



Заявка для участия в отборе проектов «Родного города» в п. Октябрьском Республики Казахстан

Устройство арочной аллеи по адресу: п.Октябрьский, в центральном парке перед АУП КБРУ

Направление развития общественной инфраструктуры: (g) создание, ремонт и освещение мест общего пользования (парки, скверы, пешеходные зоны и иные объекты)

Проектная команда:

1. Лазарева Ирина Олеговна

2025 г.

п. Октябрьский

Заявление о допуске проекта к голосованию

1. НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА TUGAN QALA (ДАЛЕЕ - ПРОЕКТ):

Устройство арочной аллеи по адресу: п.Октябрьский, в центральном парке перед АУП КБРУ

(наименование проекта в соответствии со сметной и технической документацией)

2. МЕСТО РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА (АДРЕС В Г. N, ОПИСАНИЕ ПРИВЯЗКИ К МЕСТНОСТИ)

п.Октябрьский, парк перед АУ КБРУ ФАО «АК»

3. ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА:

Тип проекта: создание, ремонт и освещение мест общего пользования (парки, скверы, пешеходные зоны и иные объекты)

3.1 Описание проблемы, на решение которой направлен проект: Арочная аллея, современные общественные пространства создают новый пейзаж улиц, меняют парк в лучшую сторону и становятся популярным местом отдыха, пешеходных и велосипедных прогулок. Элементы малых архитектурных форм и актуального ландшафтного дизайна, как в больших парках, вполне реально увидеть в своем поселке .

(описание сути проблемы, ее негативных социально-экономических последствий, текущего состояния объекта общественной инфраструктуры и т.д.)

3.2 Виды расходов по реализации проекта:

№ п/п	Виды работ (услуг)	Полная стоимость (тенге)	Описание
1	Ремонтно-строительные работы (в соответствии со сметой)	3 668 333,8	Планировка территории, установка бортовых камней, устройство щебеночно-песчаного и асфальтового основания, устройство искусственного газона, монтаж оборудования площадки
2	Приобретение материалов (кроме тех, которые учтены в строке «ремонтно-строительные работы»)	2 242 228,5	Камни бортовые, песок, щебень, асфальт, покрытие – искусственный газон
3	Приобретение оборудования (кроме того, которое учтено в строке «ремонтно-строительные работы»)	3 533 000,0	оборудование, скамейки, урны, ограждение
4	Приобретение услуг		
5	Прочие расходы	944 356,2	
	Итого	10 387 918,5	

3.3 Ожидаемые результаты:

В результате в 2025 году мы будем обеспечены яркой современной арочной аллеей. (описание конкретных изменений в состоянии общественной инфраструктуры)

4. ПОЛЬЗОВАТЕЛИ ПРОЕКТА:

Дети, мамочки с детьми, проживающие в соседних домах (описание групп населения, которые регулярно будут пользоваться результатами выполненного проекта)

Число прямых пользователей (человек): 500.

5. ЭКСПЛУАТАЦИЯ И СОДЕРЖАНИЕ ОБЪЕКТА ОБЩЕСТВЕННОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ПРЕДУСМОТРЕННОГО ПРОЕКТОМ НА ПЕРВЫЙ ГОД:

№ п/п	Расходы по эксплуатации и содержанию объекта общественной инфраструктуры, предусмотренного проектом	Бюджет акимата, тенге	Денежные средства организаций (физических лиц), тенге	Итого, тенге
1	Уборка и расчистка территории дворником, текущий косметический ремонт (покраска, проверка технического состояния)	0		
	Всего	0		

(описание необходимых расходов на эксплуатацию и содержание объекта общественной инфраструктуры, предусмотренного проектом, на следующий год после завершения проекта, с указанием источников предоставления необходимых ресурсов. Например, заработная плата, текущий ремонт, расходные материалы и т.д.)

6. ПЛАНИРУЕМЫЙ СРОК РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА: 90 ДНЕЙ

7. К ЗАЯВЛЕНИЮ ПРИЛАГАЮТСЯ ДОКУМЕНТЫ (КОПИИ ДОКУМЕНТОВ, ЗАВЕРЕННЫЕ В УСТАНОВЛЕННОМ ПОРЯДКЕ, ОФИЦИАЛЬНЫМ ДОЛЖНОСТНЫМ ЛИЦОМ ИЛИ ЗАЯВИТЕЛЕМ):

1. Краткая аннотация проекта «Tugan qala» – на 1 л.
2. Фотографии и снимки места размещения объекта – на 1 л.
3. Технический проект – на 9 л.
4. Копии документов, заверенные представителем акимата района или другим уполномоченным в установленном порядке должностным лицом, подтверждающие право государственной собственности – на 1 л.
5. Согласие с ограничением ответственности – на 1 л.
6. Эскизы (рисунки), характеризующие внешний вид и функциональность объекта – на 2 л.

(перечень документов, прилагаемых к заявлению с указанием числа листов)

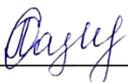
Всего на 15 листах.

8. СВЕДЕНИЯ О ПРОЕКТНОЙ КОМАНДЕ:

8.1 Заявитель: Лазарева Ирина Олеговна;

(Ф.И.О. полностью)

8.2 состав проектной команды:



(подпись заявителя)

Контактный телефон: 8-701-845-52-01;

Эл. почта: l.Lazareva@erg.kz;

Почтовый адрес: город Лисаковск, 2 микрорайон, 6 дом, 2 квартира индекс 111200

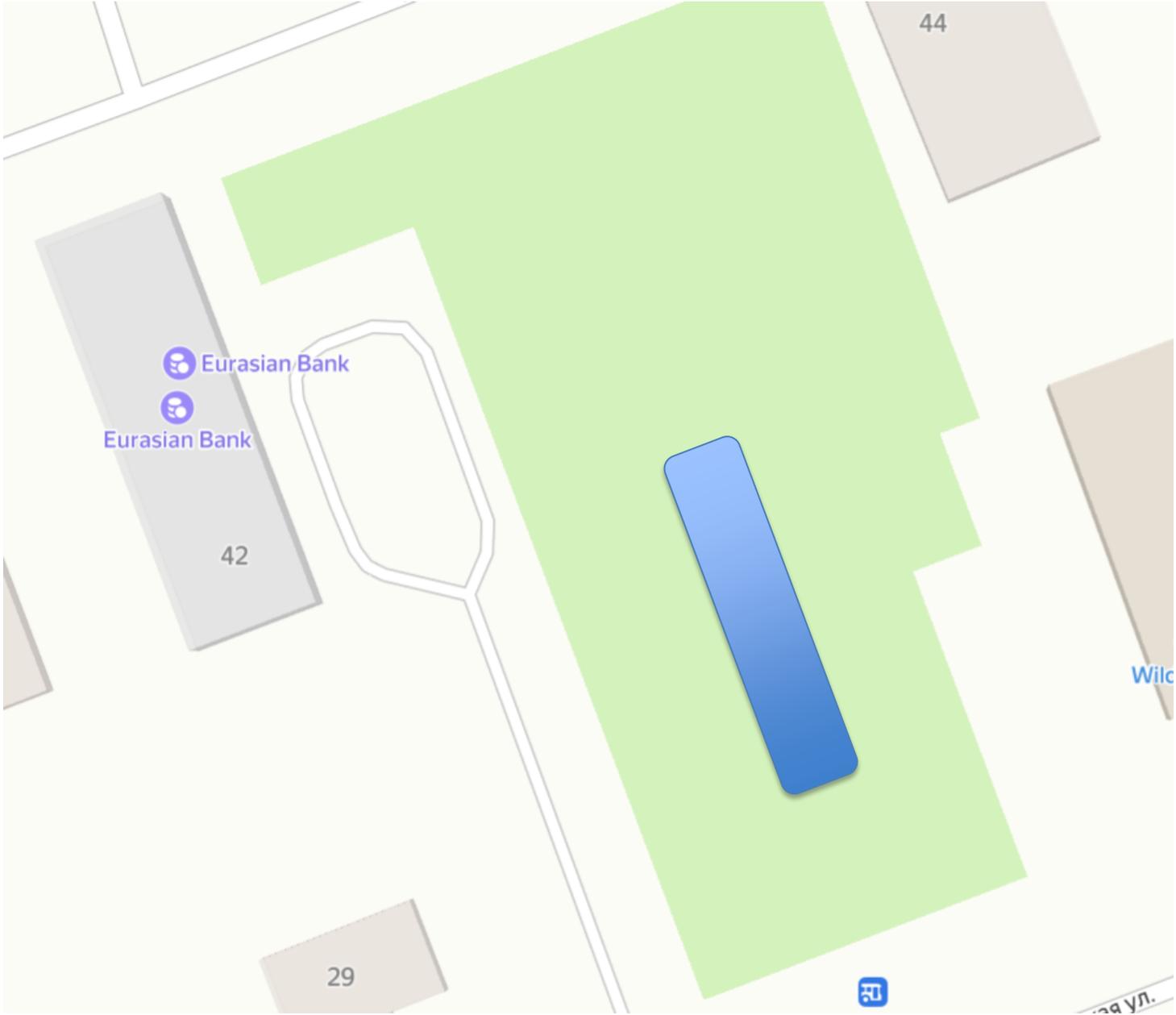
Дата: 5 января 2025 года

Краткая аннотация о проекте для размещения на титульной странице для голосования на Портале проекта Устройство арочной аллеи по адресу: п.Октябрьский, в центральном парке перед АУП КБРУ

Проект «Арочная Арка» направлен на создание уникального архитектурного объекта, который будет служить символом поселка, укреплять чувство принадлежности его жителей к общине и способствовать созданию благоприятного имиджа населенного пункта для гостей. Арка станет первым элементом, который видят посетители, и сыграет роль культурного и визуального ориентира, подчеркивая идентичность поселка. Дизайн может привлечь внимание к местной горнодобывающей промышленности.

Снимки места размещения объекта со спутника





Технический проект: **Устройство арочной аллеи**

1. Описание и общие характеристики создаваемого объекта общественной инфраструктуры

Въездная арка. Цель: Световые арки являются визитной карточкой среди декораций и конструкций к оформлению вашего города. Световые арки выполнены из металлического каркаса с качественной покраской, поверх которого смонтирована световая иллюминация. Световые арки можно использовать как фотозоны. На фоне световых конструкций получаются яркие, незабываемые фотографии.

Высота: 4- 5 м, ширина: 5-7 м.

2. Расчет ориентировочной стоимости реализации проекта

Формула расчета итоговой стоимости проекта

Общая сумма расходов по пунктам 1-5 + 10% от общей суммы расходов по пунктам 1-5 = итоговая общая стоимость проекта

Проверка

Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие) должен составлять не менее 8% от итоговой стоимости проекта, но не более 1 000 000 тенге.

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тыс. тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тыс. тенге,
1	Раздел 1. Подготовительные, земляные и общестроительные работы						
1.1	<i>Материалы (Приобретение общестроительных материалов, тары, инструмента для общестроительных работы, включая коммуникации)</i>						
1.1.1		Прочный и устойчивый материал, используется для каркаса арки	м ²	250	5000		1250000
1.1.2		Матовые, белого цвета, легкие и коррозионно-устойчивые	м ²	100	4000	https://metall.kz/	400000
1.1.3		Устойчивый к погодным условиям, яркий цвет	м ²	2	20000	https://aluminium.kz/	40000

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тыс. тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тыс. тенге,
1.1.4		Высокая мощность для ночного освещения	Шт.	6	50000	https://akril.kz/	300000
1.1.5		Монтажные работы	Усл.	1	500000	https://elektro.kz/	500000
1.2	Транспорт (Затраты на транспорт, хранение, погрузку и выгрузку общестроительных материалов, тары, инструмента для общестроительных работ, включая коммуникации)						
1.2.1							
1.2.2							
1.3	Демонтаж (Удаление устаревших конструкций, ветхих сооружений (необходимо решение собственника, например Акимат, о возможности демонтажа))						
1.3.1							
1.3.2							
1.4	Вывоз мусора (Необходимо учесть возможность сдачи на металлолом)						
1.4.1							
1.4.2							
1.5	Перенос/подключение коммуникаций (Санитарно-технические работы, сооружение линий электропередачи, связи, теплоснабжения и газоснабжения, канализации, водоснабжения)						
1.5.1							
1.5.2							
1.6	Общестроительные работы (Планировка территории, возведение, расширение, монтаж пандусов, бордюров, брусчатки, типовых строительных конструкций, зданий и сооружений, работы по возведению фундаментов и опорных конструкций под оборудование, дорожные работы, работы по благоустройству)						
1.6.1							
1.6.2							
Итого по разделу 1 (Сумма 1.1-1.6)							2490000
2	Раздел 2. Приобретение (изготовление) оборудования						
2.1	Оборудование (Приобретение специального оборудования или изготовление устройств, художественных композиций, экспонатов)						
2.1.1	Акриловая надпись	Надпись «добро пожаловать» на 3х языках	м ²	1,5	100000	https://akril.kz/	150000
2.1.2							
2.2	Монтажные работы (Все работы по монтажу оборудования за исключением устройства оснований и фундаментов под оборудование, и т.п. по п. 2)						
2.2.2	Установка на каркас арки		Усл.	1	100000		100000
2.2.3							
Итого по разделу 2 (Сумма 2.1-2.2)							250000

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тыс. тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тыс. тенге,	
3	Раздел 3. Озеленение территории							
3.1	Посадочный материал (<i>Приобретение посадочного материала, грунта, других необходимых элементов для озеленения. Ссылки на источник информации о ценах</i>)							
3.1.1								
3.1.2								
3.2	Работы по озеленению (<i>Стоимость работ по озеленению территорий, планировке участка, контроль приживаемости и т.п.</i>)							
3.2.1								
3.2.2								
Итого по разделу 3 (Сумма 3.1-3.2)								
4	Раздел 4. Сопутствующие работы и затраты							
4.1	Охрана строящегося объекта (<i>Приобретение и работы по установке ограждений, освещения и указателей, физической охране</i>)							
4.1.1	Охрана объекта	Ограждение, освещение	Усл.	1	300000	-	300000	
4.1.2								
4.2	Экспертиза (<i>Затраты на проведение экспертизы и согласование с ресурсонабжающими организациями. Специализированными учреждениями культуры, образования и др.</i>)							
4.2.1	Экспертиза и согласование	Проведение экспертизы, согласования с ресурсонабжающими организациями	Усл.	1	250000	-	250000	
4.2.2								
4.3	Информационные стенды (<i>Разработка, изготовление и установка информационных указателей об объекте</i>)							
4.3.1			Усл.	1	150000	-	150000	
4.3.2								
Итого по разделу 4 (Сумма 4.1-4.3)								700000
5	Раздел 5. Иные затраты							
5.1	Отдельные работы и затраты, которые не учтены в других разделах в связи со спецификой их проведения оплаты							
5.1.1	Подготовка документации	Дефектная ведомость	Усл.	1	200000	-	200000	
5.1.2								
Итого по разделу 5 (Сумма 5.1)								200000
6	Итого по разделам 1-5 (Сумма по разделам 1-5)	Раздел 6. Сумма стоимости по разделам 1-5						3 640 000
7	Раздел 7. Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие) (10% от суммы по п.6)							
7.1	Подготовка документации	1) Дефектная ведомость (<i>При необходимости. Если есть конструкции или элементы, требующие ремонта</i>)						

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы., тыс. тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тыс. тенге,
		2) Проект (<i>Проектно-изыскательские работы. Проект производства работ и альбомы (эскизы) технических решений. При необходимости</i>) 3) Смета (<i>Локальный (объектный) сметный расчет, подготовленный для проверки компанией</i>)					
7.2	Удорожание	Удорожание работ и материалов вследствие естественного роста цен					
7.3	Непредвиденные работы и затраты	Скрытые работы, работы с осложнениями при проведении отдельных работ, ухудшение погодных условий и т.п.					
Итого по разделу 7							364 000
8	Всего (Сумма по разделам 1–7)	3 640 000+364 000= 4 004 000					
9	Проверка (сумма раздела 7 должна составлять не менее 8% от суммы по п.8, но не более 1 000 000 тенге)	8%*4 004 000= 320 320тыс					

Справочно: Работы, которые могут быть выполнены самостоятельно силами команд исключены из п.____ и оценены в сумме ____.