



Заявка для участия в отборе проектов «Tugan Qala» в городе Аксу Республики Казахстан

**Приобретение и установка детской спортивной площадки
по адресу: город Аксу, ул. Строителей 42**

Направление развития общественной инфраструктуры: создание, ремонт и освещение детских игровых площадок на дворовых территориях и в местах общего пользования

Проектная команда:

Ахметова Гульназ Жумагалиевна

2025 г.

г. Аксу

Заявление о допуске проекта к голосованию

1. Наименование проекта «Tugan Qala» (далее - проект):

Приобретение и установка детской спортивной площадки по адресу: город Аксу, ул. Строителей д. 42

2. Место реализации проекта (адрес в г. Аксу, описание привязки к местности): Дворовая территория по ул. Строителей д. 42

3. Описание проекта: Проект направлен на развитие общественной инфраструктуры и создание комфортной, безопасной и современной среды для детей и семей.

3.1 Тип проекта: Создание, ремонт детской игровой площадки на дворовой территории и в местах общего пользования;

3.2 Описание проблемы, на решение которой направлен проект: На данный момент существующая детская площадка находится в неудовлетворенном состоянии: часть игрового оборудования (качели, карусель) сломана, покрытие изношено, территория не имеет достаточного благоустройства. При этом численность детей в районе растет и потребность в месте для активного отдыха становится все более острой.

3.3 Виды расходов по реализации проекта (суммы и описание вносятся из технического проекта):

№ п/п	Виды работ (услуг)	Полная стоимость (тенге)	Описание
1	Раздел 1. Подготовительные, земляные и общестроительные работы	3 272 000,00	Расчистка территории, уборка и вывоз мусора, демонтаж ненужных объектов, выравнивание территории, закуп строительных материалов, асфальтирование, покрытие площадки тартаном.
2	Раздел 2. Приобретение (изготовление) оборудования, монтажные работы	9 715 800,00	Качалка на пружине Кабриолет средний ИО 23.03.02-05.И1 Машинка средняя МФ 10.03.01-05.И1 Детский игровой комплекс Спорт техно оранжевый горка Н 900 Качели Гнездо М2 графит ИО 12.М.05.05.01 Песочница техно ИО 5.01.15-04

			Карусель с рулем техно ИО 30.01.04-П.11 Качалка балансир ИО 21.М.03.03-П Скамья антивандальная Урна на треноге Подставка для велосипедов
3	Раздел 3. Озеленение территории	0	-
4	Раздел 4. Сопутствующие работы и затраты	37 775,00	Благоустройство и уборка, информационные стенды.
5	Раздел 5. Иные затраты	0	-
6	Раздел 6. Сумма по разделам 1-5	13 025 575,00	Сумма стоимости по разделам 1-5
7	Раздел 7. Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие)	1 200 000,00	Подготовка документации, удорожание, непредвиденные работы и затраты
	Итоговая сумма проекта	14 225 575,00	

3.4 Ожидаемые результаты:

Новая детская площадка и обустроенная территория для отдыха как детей, так и взрослых сделает двор более приятным местом для проведения досуга.

4. Пользователи проекта:

Дети, подростки, проживающие в соседних домах, пожилые жители (описание групп населения, которые регулярно будут пользоваться результатами выполненного проекта)

Число прямых пользователей (человек): 300.

5. Эксплуатация и содержание объекта общественной инфраструктуры:

№ п/п	Виды работ по эксплуатации и содержанию объекта общественной инфраструктуры, предусмотренного проектом	Организации (ОСИ, администрация учреждений)
1	Уборка и расчистка территории дворником	КСК УЮТ
2	Текущий косметический ремонт (по истечении 1 года)	КСК УЮТ
	Всего	

6. Планируемый срок реализации проекта: 30 дней

7. К заявлению прилагаются документы (копии документов, заверенные в установленном порядке, официальным должностным лицом или заявителем):

1. Краткая аннотация проекта «Tugan Qala» – на 1 л.
2. Фотографии и снимки места размещения объекта – на 1 л.

3. Технический проект – на 10 л.
4. Копии документов, заверенные представителем акимата района или другим уполномоченным в установленном порядке должностным лицом, подтверждающие право государственной собственности – на 2л.
5. Согласие с ограничением ответственности – на 1 л.
6. Эскизы (рисунки), характеризующие внешний вид и функциональность объекта – на 1 л.
7. Описание функциональности объекта, вариантов его использования – на 1 л.

(перечень документов, прилагаемых к заявлению с указанием числа листов)

Всего на 17 листах.

8. Сведения о проектной команде:

8.1 Заявитель: Ахметова Гульназ Жумагалиевна;

(Ф.И.О. полностью)

8.2 состав проектной команды:

8.3 *Ахметова Гульназ Жумагалиевна*



(подпись заявителя)

Контактный телефон: 8-747-448-84-38;

Эл. почта: akhmetova120795@gmail.ru;

Почтовый адрес: город Аксу, ул. Строителей д.42, кв. 8, индекс 140100

Дата: 6 ноября 2025 год

Краткая аннотация о проекте для размещения на титульной странице для голосования на Портале проекта

Проект «Детская площадка ул.Строителей,42»

Автор: Ахметова Гульназ Жумагалиевна

Площадка, располагаемая в пределах дворовой территории по адресу ул. Строителей д.42, находится в плачевном состоянии. Большая часть территории пустует, на ней расположены 2 качели, одна из которых сломана, карусель поломаная и маленькая горка. С 2018 года ничего не менялось и не чинилось. В настоящее время, детям с нашего и соседнего дома негде играть и заниматься спортом. Мы все ходим в другие дворы или в городской парк. Именно поэтому я решила подать и реализовать проект по установке детской и спортивной площадки с целью создания современных условий для развития детей и молодежи.

АНАЛИЗ ОПРОСА:

опрошено 50 человек

категории опрошенных:

- мамочки;
- спортсмены;
- бабушки, дедушки;

Выявлены проблемы: отсутствие детских площадок для дома по адресу ул. Строителей и близлежащего дома.

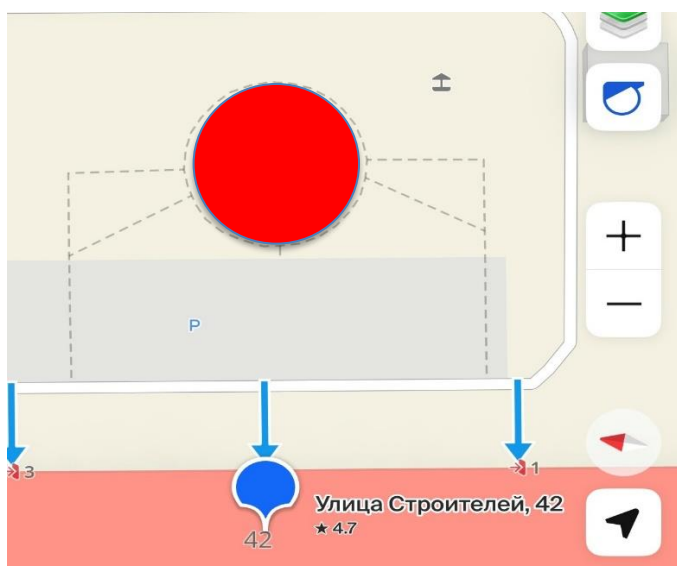
Предложено: благоустроить территорию, установить МАФы, заменить покрытие.

Для этого планируется закупить и установить оборудование и тренажеры, поставить скамейки и озеленить территорию. Общая площадь размещения игрового спортивного оборудования 168 м². Игровой спортивный комплекс состоит из 7 малых архитектурных форм. Ориентировочная стоимость проекта 14 225 575 тенге, а срок реализации 2 месяца.

В 2026 году мы хотим видеть multifunctional и интересную площадку, которая будет центром притяжения в нашем дворе не только для молодежи, но и для взрослого населения.

Фотографии и снимки места размещения объекта со спутника

1. Фото старой площадки со стороны дома 42 по ул. Строителей



Технический проект

«Детская площадка ул.Строителей,42»

1. Описание и общие характеристики создаваемого объекта общественной инфраструктуры

Детская спортивная площадка, располагаемая в пределах дворовой территории по адресу ул.Строителей,42. Общая площадь размещения игрового спортивного оборудования 168 м². Игровой спортивный комплекс состоит из 7 малых архитектурных форм.

2. Расчет ориентировочной стоимости реализации проекта

Формула расчета итоговой стоимости проекта

Общая сумма расходов по пунктам 1-5 + 10% (но не более 1 200 000 тг.) от общей суммы расходов по пунктам 1-5 = итоговая общая стоимость проекта с учетом НДС

* **Проверка:** Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие) должен составлять не менее 8% от итоговой стоимости проекта, но не более 1 200 000 тенге

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тыс. тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тыс. тенге,
1	Раздел 1. Подготовительные, земляные и общестроительные работы						
1.1	<i>Материалы (Приобретение общестроительных материалов, тары, инструмента для общестроительных работы, включая коммуникации)</i>						
1.1.1	Резиновое покрытие (тартан)	10 мм	м2	168	12000		2016000
1.1.2	Покупка паребрика		шт	88	1000		88000
1.2	<i>Транспорт (Затраты на транспорт, хранение, погрузку и выгрузку общестроительных материалов, тары, инструмента для общестроительных работы, включая коммуникации)</i>						
1.2.1	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность до 10 т. Расстояние перевозки свыше 15 до 20 км.		т/км	60	1000		60000
1.2.2	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность до 10 т.		т/км	60	1000		60000

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тыс. тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тыс. тенге,
	Расстояние перевозки свыше 15 до 20 км.						
1.2.3	Доставка до г. Аксу		т/км	150	1000		150000
1.3	Демонтаж (Удаление устаревших конструкций, ветхих сооружений (необходимо решение собственника, например Акимат, о возможности демонтажа))						
1.3.1	Демонтаж МАФов		шт	9	40000	Incom.kz	360000
1.3.2	Демонтаж брусчатки		м2	90	3000	Incom.kz	270000
1.4	Вывоз мусора (Необходимо учесть возможность сдачи на металлолом)						
1.4.1	Мусор строительный (механизированная). Погрузка.		т	4	20000		80000
1.4.2	Мусор строительный (механизированная). Погрузка.		т	1	20000		20000
1.5	Перенос/подключение коммуникаций (Санитарно-технические работы, сооружение линий электропередачи, связи, теплоснабжения и газоснабжения, канализации, водоснабжения)						

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тыс. тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тыс. тенге,
1.5.1							
1.5.2							
1.6	Общестроительные работы (<i>Планировка территории, возведение, расширение, монтаж пандусов, бордюров, брусчатки, типовых строительных конструкций, зданий и сооружений, работы по возведению фундаментов и опорных конструкций под оборудование, дорожные работы, работы по благоустройству</i>)						
1.6.1	Планировка вручную. Группа грунтов 2.		м2	168	1000		168000
Итого по разделу 1 (Сумма 1.1-1.6)							3 272 000
2	Раздел 2. Приобретение (изготовление) оборудования						
2.1	Оборудование (<i>Приобретение специального оборудования или изготовление устройств, художественных композиций, экспонатов</i>)						
2.1.1	Качалка на пружине Кабриолет средний ИО 23.03.02-05.И1	1210*940*945	шт	1	559 900		559 900
2.1.2	Машинка средняя МФ 10.03.01-05.И1	1210*940*1000	шт	1	307 900		307 900

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тыс. тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тыс. тенге,
2.1.3	Детский игровой комплекс Спорт техно оранжевый горка Н 900	3180*3470*2500	шт	1	1 513 300		1 513 300
2.1.4	Качели Гнездо М2 графит ИО 12.М.05.05.01	5790*1765*2265	шт	1	2 247 600		2 247 600
2.1.5	Песочница техно ИО 5.01.15-04	1590*1540*420	шт	1	274 300		274 300
2.1.6	Карусель с рулем техно ИО 30.01.04-П.11	1600*700	шт	1	576 700		576 700
2.1.7	Качалка балансир ИО 21.М.03.03-П	2500*460*750	шт	1	130 100		130 100
2.1.8	Скамья антивандальная	1500*500*450	шт	4	120000		480000
2.1.9	Урна на треноге	500*340	шт	4	18000		72000
2.1.10	Подставка для велосипедов	3000*700*800	шт	2	130000		260000

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тыс. тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тыс. тенге,
2.2	Монтажные работы (Все работы по монтажу оборудования за исключением устройства оснований и фундаментов под оборудование, и т.п. по п. 2)						
2.2.1	Подготовка основания под паребрик		м	88	3000		264000
2.2.2	Установка паребрика		м	88	3000		264000
2.2.3	Устройство щебеночного покрытия	20*40	м2	168	2000		336000
2.2.4	Уплотнения щебня специализированной техникой	20*40	м2	168	3000		504000
2.2.5	Покрытие из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых АБ. Устройство.	4 см	м2	168	7000		1176000
2.2.6	Установка МАФов		шт	15	50000		750000
Итого по разделу 2 (Сумма 2.1-2.2)							9 715 800

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тыс. тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тыс. тенге,
3	Раздел 3. Озеленение территории						
3.1	Посадочный материал (<i>Приобретение посадочного материала, грунта, других необходимых элементов для озеленения. Ссылки на источник информации о ценах</i>)						
3.1.1							
3.1.2							
3.2	Работы по озеленению (<i>Стоимость работ по озеленению территорий, планировке участка, контроль приживаемости и т.п.</i>)						
3.2.1							
3.2.2							
Итого по разделу 3 (Сумма 3.1-3.2)							
4	Раздел 4. Сопутствующие работы и затраты						
4.1	Благоустройство и уборка участка.						

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тыс. тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тыс. тенге,
4.1.1	Благоустройство и уборка участка		м2	30	500		15000
4.1.2							
4.2	Экспертиза (Затраты на проведение экспертизы и согласование с ресурсоснабжающими организациями. Специализированными учреждениями культуры, образования и др.)						
4.2.1							
4.2.2							
4.3	Информационные стенды (Разработка, изготовление и установка информационных указателей об объекте)						
4.3.1	Табличка из нержавеющей стали		шт	1	17775		17775
4.3.2	Установка таблички	20*12	шт	1	5000		5000
Итого по разделу 4 (Сумма 4.1-4.3)							37 775
5	Раздел 5. Иные затраты						
5.1	Отдельные работы и затраты, которые не учтены в других разделах в связи со спецификой их проведения оплаты						

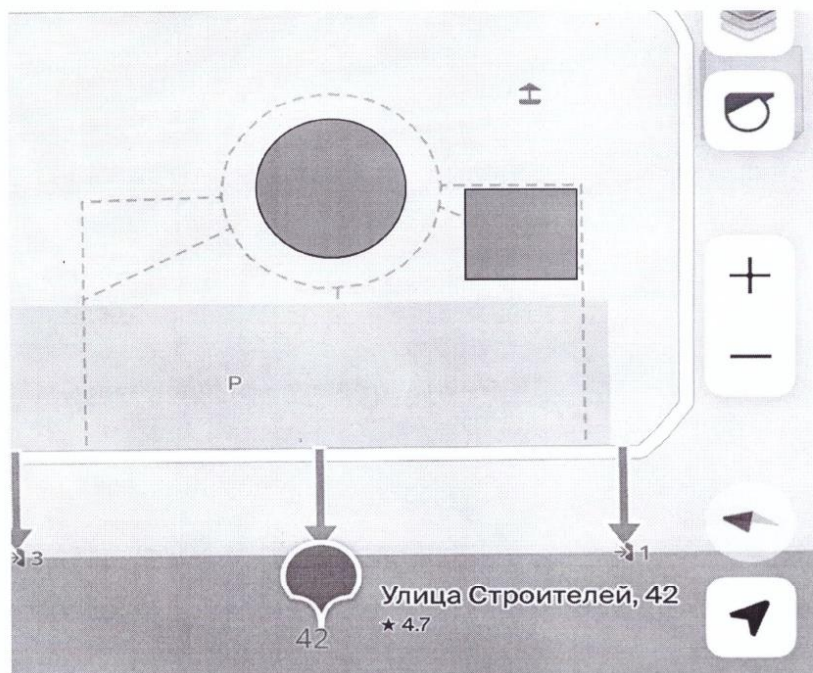
№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы., тыс. тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тыс. тенге,
5.1.1							
5.1.2							
Итого по разделу 5 (Сумма 5.1)							
6	Итого по разделам 1-5	Раздел 6. Сумма стоимости по разделам 1-5					13 025 575
7	Раздел 7. Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие) (10% от суммы по п.6 но не более 1 200 000 тг.)						
7.1	Подготовка документации	1) Дефектная ведомость (При необходимости. Если есть конструкции или элементы, требующие ремонта) 2) Проект (Проектно-изыскательские работы. Проект производства работ и альбомы (эскизы) технических решений. При необходимости) 3) Смета (Локальный (объектный) сметный расчет, подготовленный для проверки компанией)					1 200 000
7.2	Удорожание	Удорожание работ и материалов вследствие естественного роста цен					

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы., тыс. тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тыс. тенге,
7.3	Непредвиденные работы и затраты	Скрытые работы, работы с осложнениями при проведении отдельных работ, ухудшение погодных условий и т.п.					
Итого по разделу 7							1 200 000
Всего (Сумма по разделам 1–7) Итоговая сумма с учетом НДС							14 225 575

* **Проверка:** Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие) должен составлять не менее 8% от итоговой стоимости проекта, но не более 1 200 000 тенге

Копии документов, заверенные представителем акимата района
или другим уполномоченным в установленном порядке
должностным лицом, подтверждающие право государственной
собственности на объект общественной инфраструктуры

Детская площадка, ул. Строителей, 42



Дку су аркаси согласовано ДФ
Сети АЭС отсудетурат согласовано ДФ
согласовано
КСП «Темасарвис» - Аку
Владимир Вн

Корактисимон миста

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы»
коммерциялық емес акционерлік қоғамының Павлодар облысы
бойынша тіркеу және жер кадастры Ақсу қаласының бөлімі


АҚПАРАТТЫҚ АНЫҚТАМА

Ақсу қаласы, Строителей көшесі мекенжайы бойынша орналасқан
(қыстырылған сұлбаңызға сәйкес) жер телімдер құқығы туралы мемлекеттік
жер кадастрында мәлімет жоқ екіндігі туралы аз. Эльмира Мансуровна
Рамазановаға берілді.

Басшы


(колы) А. Купеев

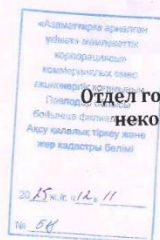
Орындаушы


(колы) Э. Лиханова



МО Ескертпе:

Анықтамадағы мәліметтер, берілген кезеңге жарамды болып табылады.




Отдел города Аксу по регистрации и земельному кадастру филиала
некоммерческого акционерного общества «Государственная
корпорация «Правительство для граждан»
по Павлодарской области


ИНФОРМАЦИОННАЯ СПРАВКА

Дана гр. Рамазановой Эльмире Мансуровне о том, что сведения о
земельном участке, расположенном по адресу: город Аксу, улица Строителей,
(согласно приложенной схеме) в государственном земельном кадастре
отсутствуют.

Руководитель


(подпись) А. Купеев

Исполнитель

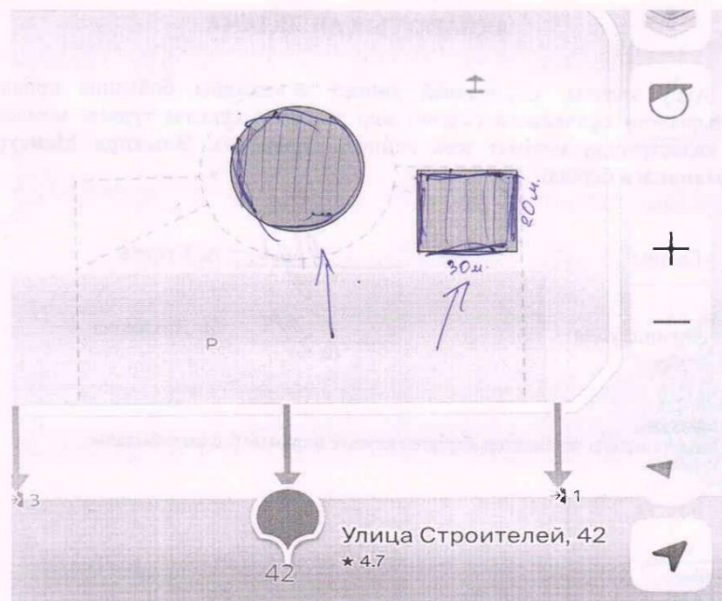

(подпись) Э. Лиханова



МП Примечание:

Сведения, содержащиеся в справке, являются действительными на момент выдачи.

Детская площадка, ул. Строителей, 42



Согласие с ограничением ответственности

Я, Ахметова Гульназ Жумагалиевна, выражаю свое согласие, с тем, что качество проекта «Tugan Qala» зависит от проектной команды в первую очередь, а возможность его реализации – от результатов голосования.

После победы проекта изменение типологии невозможно, перенос места строительства объекта возможен/допускается при наличии заключения коммунальных служб.

Настоящим я согласен с тем, что внешний вид объекта и его элементов может изменяться в зависимости от бюджета и наличия оборудования в ассортименте. Изменения оформляются протоколом.



Эскизы (рисунки), характеризующие внешний вид и функциональность объекта



Описание функциональности детской площадки, вариантов его использования

Функциональность детской площадки заключается в предоставлении пространства для игр, физического и умственного развития, а также социального взаимодействия, используя разнообразное оборудование, зонированное по уровню активности и возрасту. Варианты использования включают: зоны для подвижных игр (лазалки, горки, карусели), спокойного досуга (песочницы, домики, балансиры) и спортивных занятий (турники, скалодромы, площадки для командных игр).

Основные функции детской площадки

Физическое развитие: Развитие силы, ловкости и координации через лазалки, горки, канаты, турники и полосы препятствий.

Сенсорное и умственное развитие: Стимулирование мелкой моторики (песочницы), вестибулярного аппарата (карусели, качели) и нестандартного мышления (необычные формы лазалок).

Социальное развитие: Формирование навыков общения и адаптации в социальной среде через совместные игры.

Варианты использования по возрасту

Для малышей (до 3 лет): Песочницы, небольшие горки, качалки на пружинках, игровые домики, балансиры.

Для дошкольников и младших школьников (4-7 лет): Более высокие горки, рукоходы, лестницы, лазалки, небольшие спортивные элементы, столы со скамейками.