



Заявка для участия в отборе проектов «Tugan Qala» в городе Аксу Республики Казахстан

Проект: Сквер в парке

Направление развития общественной инфраструктуры: d) создание, ремонт и освещение мест общего пользования (парки, скверы, пешеходные зоны и иные объекты).

Проектная команда:

1. Вахитова Ольга Николаевна

2023 г.

г. Аксу

Заявление о допуске проекта к голосованию

1. Наименование проекта Tugan qala:

Сквер в парке

Место реализации проекта (адрес в г. Аксу, описание привязки к местности)

Парковая территория возле ДШИ (детской школы искусств)

2. Описание проекта:

Тип проекта: d) создание, ремонт и освещение мест общего пользования (парки, скверы, пешеходные зоны и иные объекты).

2.1 Описание проблемы, на решение которой направлен проект: тротуар, расположенный в парке от Детской Школы Искусств, по направлению к 4 микрорайону, нуждается в ремонте и освещении. Брошенные когда-то плиты, местами разрушены, торчат железные прутья. Тротуар, которым пользуются ежедневно не только дети, учащиеся в ДШИ и ДДТ, но и взрослые, становится небезопасным. Рядом с ДШИ отсутствуют лавочки. Если поставить лавочки, то юные художники с удовольствием будут рисовать бы на природе. Поставить малые архитектурные формы, лавочки, урны, провести освещение, обновить тротуарную дорогу и получится прекрасный сквер – место притяжения молодежи, а также юных художников. (описание сути проблемы, ее негативных социально-экономических последствий, текущего состояния объекта общественной инфраструктуры и т.д.)

2.2 Виды расходов по реализации проекта:

№ п/п	Виды работ (услуг)	Полная стоимость (тенге)	Описание
1	Ремонтно-строительные работы (в соответствии со сметой)	2 688 000	Расчистка территории, уборка и вывоз мусора, демонтаж ненужных объектов, выравнивание территории, установка асфальта, установка скамеек, урн, проводка освещения.
2	Приобретение материалов (кроме тех, которые учтены в строке «ремонтно-строительные работы»)	2 190 060,04	Щебень строительный – 21,25 тн, асфальтированная смесь – 24 тонн,

			песок строительный – 135,75 тонн, бордюры -250 м, галька – 100 кг, змеевик - 100 кг.
3	Приобретение оборудования (кроме того, которое учтено в строке «ремонтно-строительные работы»)	5 888 110,4	Скамейка – 6 шт, Столб освещения – 6 шт, малые архитектурные формы: топиарий Бабочка на яблоке – 1 шт, Декоративные камни – 22 шт.
4	Приобретение услуг		
5	Прочие расходы	968 955,336	
Итого			11 735 125

2.3 Ожидаемые результаты:

Сквер в городском парке – это новое место притяжения не только молодежи, но и место, где юные художники смогут в хорошую погоду рисовать свои картины на свежем воздухе. Но и конечно отличное место, для детей и взрослых, прогуливающихся по городскому парку. (описание конкретных изменений в состоянии общественной инфраструктуры)

3. Пользователи проекта:

Дети, подростки, взрослые проживающие в соседних микрорайонах, учащиеся в ДШИ и ДДТ, а также люди, прогуливающиеся по городскому парку. (описание групп населения, которые регулярно будут пользоваться результатами выполненного проекта)

Число прямых пользователей (человек): 500.

4. Эксплуатация и содержание объекта общественной инфраструктуры, предусмотренного проектом на первый год:

№ п/п	Расходы по эксплуатации и содержанию объекта общественной инфраструктуры, предусмотренного проектом	Бюджет акимата, тенге	Денежные средства организаций (физических лиц), тенге	Итого, тенге
1	Уборка и расчистка территории дворником	60000		
2	Текущий косметический ремонт (покраска, проверка технического состояния)	120000		
3				
...				
	Всего	180000		

(описание необходимых расходов на эксплуатацию и содержание объекта общественной инфраструктуры, предусмотренного проектом, на следующий год после завершения проекта, с указанием источников предоставления необходимых ресурсов. Например, заработная плата, текущий ремонт, расходные материалы и т.д.)

5. **Планируемый срок реализации проекта: 30 дней**
6. **К заявлению прилагаются документы (копии документов, заверенные в установленном порядке, официальным должностным лицом или заявителем):**
1. Краткая аннотация проекта «Tugan qala» – на 1 л.
 2. Фотографии и снимки места размещения объекта – на 4 л.
 3. Технический проект – на 6 л.
 4. Копии документов, заверенные представителем акимата района или другим уполномоченным в установленном порядке должностным лицом, подтверждающие право государственной собственности – на 3 л.
 5. Документы, подтверждающие стоимость проекта – на 1 л.
 6. Согласие с ограничением ответственности – на 1 л.
 7. Эскизы (рисунки), характеризующие внешний вид и функциональность объекта – на 3 л.
 8. Описание функциональности объекта, вариантов его использования – на 1 л.

(перечень документов, прилагаемых к заявлению с указанием числа листов)

Всего на 20 листах.

7. Сведения о проектной команде:

7.1 Заявитель: Вахитова Ольга Николаевна (Ф.И.О. полностью)

7.2 состав проектной команды:

(подпись заявителя)

Контактный телефон: 8-705-325-17-42;

Эл. почта: vahaolya@mail.ru;

Почтовый адрес: город Аксу, ул. Ленина д.55, кв. 27, индекс 140000

Дата: 20 декабря 2023 года

**Краткая аннотация о проекте для размещения
на титульной странице для голосования
на Портале проекта
«Сквер в парке»**

Тротуар, расположенный в парке от Детской Школы Искусств, по направлению к 4 микрорайону, нуждается в ремонте и освещении. Именно поэтому необходимо реализовать проект по благоустройству парковой территории.

ПО ИТОГАМ ОПРОСА:

опрошено около 20 человек

категории опрошенных:

- мамочки;

- дети;

Выявлены проблемы: отсутствие хорошего тротуара (брошенные когда-то плиты местами разрушены, торчат железные прутья), отсутствует освещение, нет лавочек (рядом находится детская школа искусств).

Предложено: восстановить тротуар и создать сквер с лавочками, урнами, малыми архитектурными формами, озеленить и провести освещение.

Для этого планируется уложить тротуарную плитку, закупить и установить скамейки, урны, малые архитектурные формы и озеленить территорию. Общая площадь размещения тротуара 240 м, сквера 1250 м². Ориентировочная стоимость проекта 11 735 125 тенге, а срок реализации 1 месяц.

В 2024 году мы хотим видеть не только тротуар, но и сквер, место притяжения молодежи, а также юных художников с ДШИ, которые могли бы в хорошую погоду рисовать на природе.

Фотографии и снимки места размещения объекта со спутника

1. Фото со спутника







Технический проект «Сквер в парке»

1. Описание и общие характеристики создаваемого объекта общественной инфраструктуры

Тротуар, расположенный в парке от ДШИ по направлению к 4 микрорайону, нуждается в ремонте, освещению и озеленению. Необходимо восстановить тротуар и создать сквер с лавочками, урнами, малыми архитектурами. Озеленить и провести освещение.

Для этого планируется заасфальтировать, закупить и установить скамейки, урны, малые архитектуры. Общая площадь размещения тротуара 250 м². Ориентировочная стоимость проекта 12 млн.тенге, а срок реализации 2 месяца.

2. Расчет ориентировочной стоимости реализации проекта

Формула расчета итоговой стоимости проекта

Общая сумма расходов по пунктам 1-5 + 9% от общей суммы расходов по пунктам 1-5 = итоговая общая стоимость проекта

Проверка

Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие) должен составлять не менее 9% от итоговой стоимости проекта, но не более 1 000 000 тенге.

НДС

Всё оборудование, материалы, работы и т.д. считаем с учетом НДС.

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тенге, (в т.ч. НДС 12%)
1	Раздел 1. Подготовительные, земляные и общестроительные работы						
1.1	Материалы (Приобретение общестроительных материалов, тары, инструмента для общестроительных работы, включая коммуникации)						
1.1.1	Камни бортовые бетонные, бордюр	Установка	м	250	3 000		840 000

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тенге, (в т.ч. НДС 12%)
1.1.2	Основание песчаное и щебеночное	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песка и щебня шлакового.	м2	250	1 500		420 000
1.1.3	Покрытие толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ	Плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3.	м2	250	4 000		1 120 000
1.2	Транспорт (<i>Затраты на транспорт, хранение, погрузку и выгрузку общестроительных материалов, тары, инструмента для общестроительных работы, включая коммуникации</i>)						
1.2.1	Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки свыше 50 до 100 км/ Доставка щебня, песка.		тн	100	1 250		140 000
1.3	Демонтаж (<i>Удаление устаревших конструкций, ветхих сооружений (необходимо решение собственника, например Акимат, о возможности демонтажа)</i>)						
1.3.1							
1.3.2							
1.4	Вывоз мусора (<i>Необходимо учесть возможность сдачи на металлолом</i>)						
1.4.1	Мусор строительный (механизованная).		тн	10	12 500		140 000

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тенге, (в т.ч. НДС 12%)
	Погрузка						
1.4.2							
1.5	Перенос/подключение коммуникаций (<i>Санитарно-технические работы, сооружение линий электропередачи, связи, теплоснабжения и газоснабжения, канализации, водоснабжения</i>)						
1.5.1							
1.5.2							
1.6	Общестроительные работы (<i>Планировка территории, возведение, расширение, монтаж пандусов, бордюры, брусчатки, типовых строительных конструкций, зданий и сооружений, работы по возведению фундаментов и опорных конструкций под оборудование, дорожные работы, работы по благоустройству. Ссылки на источник информации о ценах. НДС, выделяется отдельно</i>)						
1.6.1	Планировка прицепными грейдерами средними. Группа грунтов 2		м2 покрытия	250	100		28 000
Итого по разделу 1 (Сумма 1.1-1.6 (в т.ч. НДС 12%))							2 688 000
2	Раздел 2. Приобретение (изготовление) оборудования						
2.1	Оборудование (<i>Приобретение специального оборудования или изготовление устройств, художественных композиций, экспонатов. Ссылки на источник информации о ценах. НДС, выделяется отдельно</i>)						
2.1.1	Скамейка "Авиньон"	Длина 2000 мм ширина 740 мм высота 1000 мм	шт.	6	251 300	https://satu.kz/p1077835-06-lavochka-spinkoj-avinon.html?activateLowProsale=1	1 688 736
2.1.2	Столб освещения	Габаритные размеры конструкции: высота – 4,0 м	шт	6	150 000	ТОО«Incomcompany»	900 000
2.1.3	Маф	Топиарий Бабочка на яблоке	шт	1	2 204 870	https://pavlodar.toruda-park.kz/ozelenenie/babochka-na-yabloke.html	2 469 454,4

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тенге, (в т.ч. НДС 12%)
2.1.4	Галька	Галька натуральная	кг	100	2 200	https://satu.kz/p89538893-galka-sadovaya-dlya.html	246 400
2.1.5	Змеевик	Горная порода темно-зеленого цвета с характерным змеиным рисунком.	кг	100	5 000	https://satu.kz/p106977500-zmeevik.html?&primelead=NDAuODAwMDAz	560 000
2.1.6	Маф	Декоративные камни	шт	22	28 000	https://satu.kz/p106977844-dekorativnye-mafy.html	689 920
2.1.7	Урна		шт	4	35 000	ТОО«Incomcompany»	140 000
2.1.8	Щебень строительный	фракция 20-40, ГОСТ 8267-93 (М600)	тн	21,25	3 500		83 300
2.1.9	Асфальтобетонная смесь	Асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых АБ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3	тн	24	17 000		456 960
2.1.10	Бордюры	Камень бортовой 1000*200*80	м	250	3 000		840 000
2.1.11	Песок строительный	Природный песок смесь зерен крупностью 0,10-5 мм	тн	135,75	2 900		3 400,04
2.2	Монтажные работы <i>(Все работы по монтажу оборудования за исключением устройства оснований и фундаментов под оборудование, и т.п. по п. 2)</i>						
Итого по разделу 2 (Сумма 2.1-2.2 (в т.ч. НДС 12%))							8 078 170,44
3	Раздел 3. Озеленение территории						

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тенге, (в т.ч. НДС 12%)
3.1	Посадочный материал (<i>Приобретение посадочного материала, грунта, других необходимых элементов для озеленения. Ссылки на источник информации о ценах</i>)						
3.1.1							
3.1.2							
3.2	Работы по озеленению (<i>Стоимость работ по озеленению территорий, планировке участка, контроль приживаемости и т.п.</i>)						
3.2.1							
3.2.2							
Итого по разделу 3 (Сумма 3.1-3.2 (в т.ч. НДС 12%))							
4	Раздел 4. Сопутствующие работы и затраты						
4.1	Охрана строящегося объекта (<i>Приобретение и работы по установке ограждений, освещения и указателей, физической охране</i>)						
4.1.1							
4.1.2							
4.2	Экспертиза (<i>Затраты на проведение экспертизы и согласование с ресурсонабжающими организациями. Специализированными учреждениями культуры, образования и др.</i>)						
4.2.1							
4.2.2							
4.3	Информационные стенды (<i>Разработка, изготовление и установка информационных указателей об объекте</i>)						
4.3.1							
4.3.2							
Итого по разделу 4 (Сумма 4.1-4.3 (в т.ч. НДС 12%))							
5	Раздел 5. Иные затраты						
Итого по разделу 5 (Сумма 5.1 (в т.ч. НДС 12%))							

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тенге, (в т.ч. НДС 12%)
6	Итого по разделам 1-5 (Сумма по разделам 1-5 (в т.ч. НДС 12%))	Раздел 6. Сумма стоимости по разделам 1-5					10 766 170,4
7	Раздел 7. Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие) (9% от суммы по п.6)						
7.1	Удорожание	Удорожание работ и материалов вследствие естественного роста цен					968 955,336
Итого по разделу 7 (в т.ч. НДС 12%)							968 955,336
8	Всего (Сумма по разделам 1–7, (в т.ч. НДС 12%))						11 735 125,7
9	Проверка (сумма по разделу 7 должна составлять не менее 9% от суммы по п.8, но не более 1 000 000 тенге)	968 955,336 – 9% от 11 735 125,7					

Справочно: Работы, которые могут быть выполнены самостоятельно силами команд исключены из п. ___ и оценены в сумме ____.

Копии документов, заверенные представителем акимата района или другим уполномоченным в установленном порядке должностным лицом, подтверждающие право государственной собственности на объект общественной инфраструктуры

**«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы»
коммерциялық емес акционерлік қоғамының Павлодар облысы
бойынша тіркеу және жер кадастры Ақсу қаласының бөлімі**

АҚПАРАТТЫҚ АНЫҚТАМА

Ақсу қаласы мекенжайы бойынша орналасқан (қыстырылған сұлбаңызға сәйкес) жер телімдер құқығы туралы мемлекеттік жер кадастрында мәлімет жоқ екендігі туралы аз. Александр Васильевич Крыловқа берілді.



Басшы

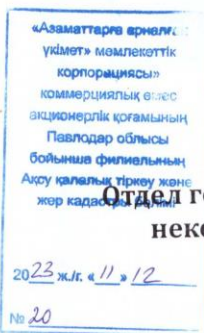
_____ А. Купеев
(колы)

Орындаушы

_____ Э. Лиханова
(колы)

МО. Ескертпе:

Анықтамадағы мәліметтер, берілген кезенге жарамды болып табылады.



**Отдел города Аксу по регистрации и земельному кадастру филиала
некоммерческого акционерного общества «Государственная
корпорация «Правительство для граждан»
по Павлодарской области**

ИНФОРМАЦИОННАЯ СПРАВКА

Дана гр. Крылову Александру Васильевичу о том, что земельный участок, расположенный по адресу: город Аксу (согласно приложенной схеме), в государственном земельном кадастре отсутствуют.

Руководитель

_____ А. Купеев
(подпись)

Исполнитель

_____ Э. Лиханова
(подпись)



МП. Примечание:

Сведения, содержащиеся в справке, являются действительными на момент выдачи.

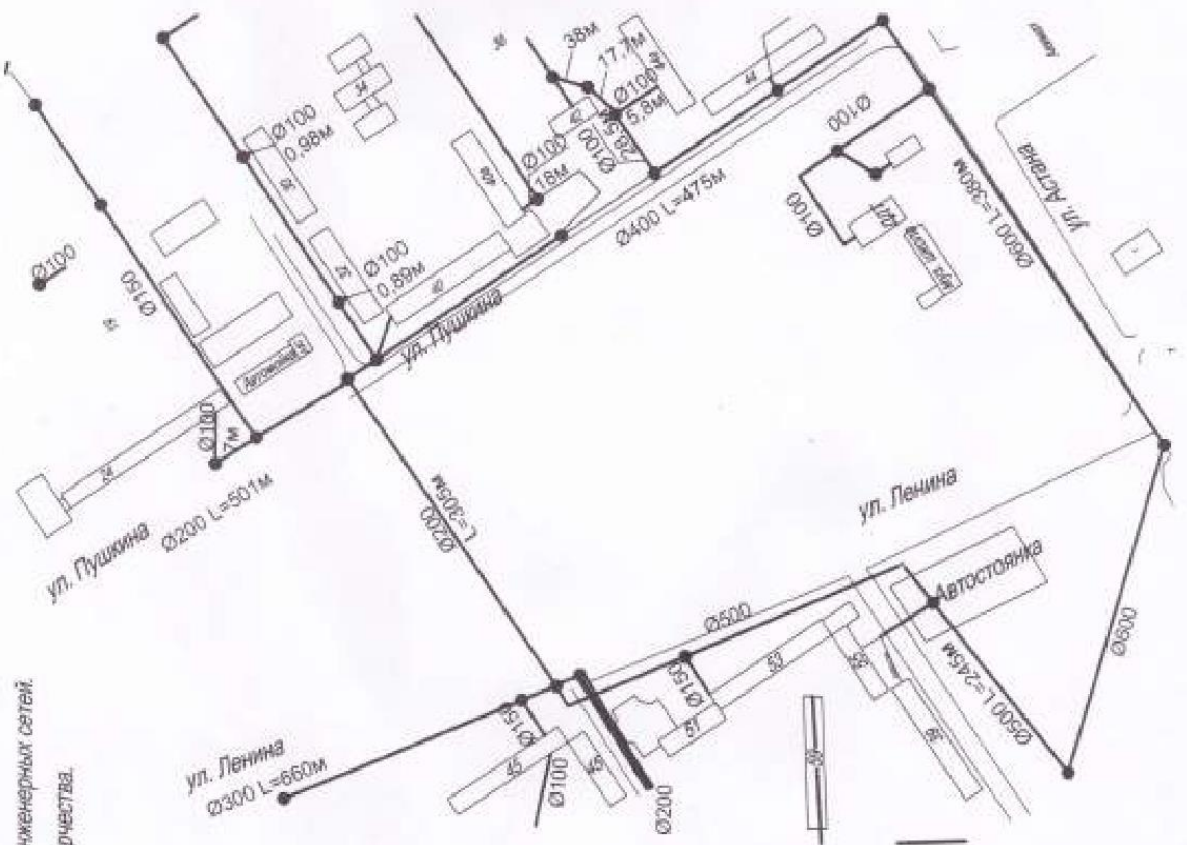
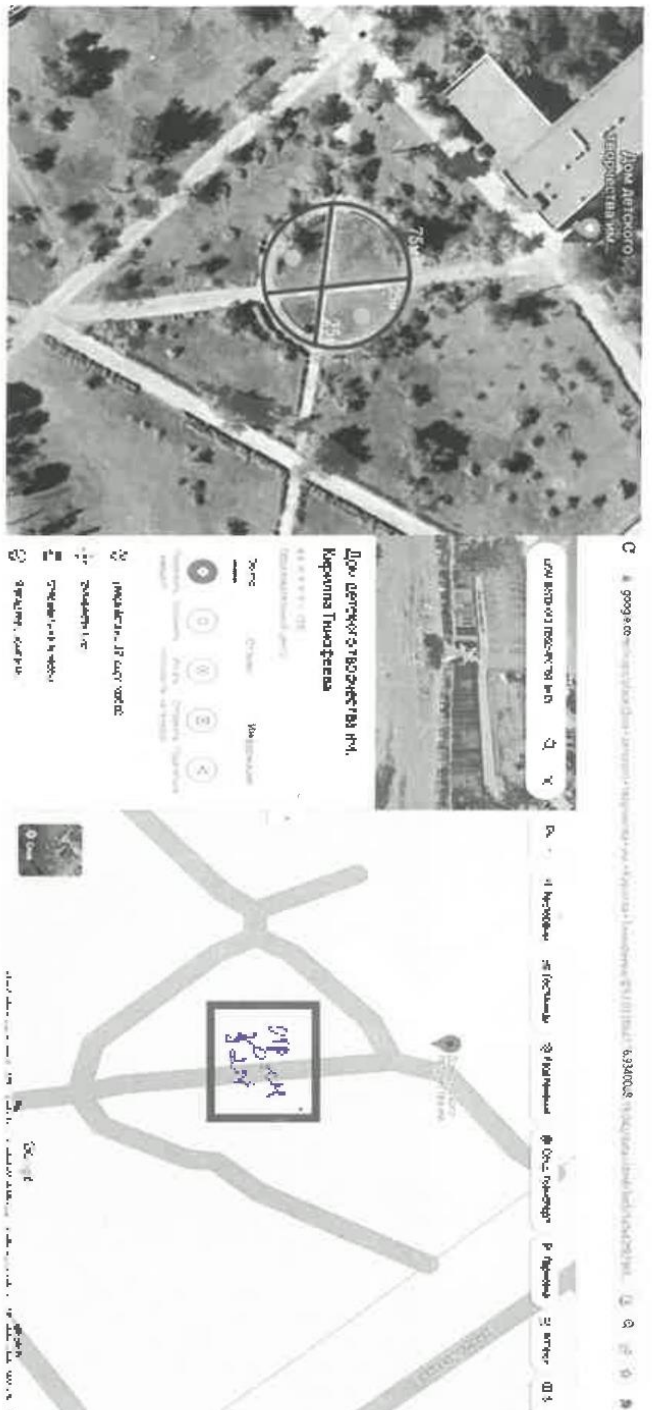


Схема расположения инженерных сетей.
 Север у дома детского творчества.

20. Снимки у дома Денцового товарищества



Документы, подтверждающие стоимость проекта

Столб освещения, урны, работы по асфальтированию - ТОО«Incomcompany»

Скамейка "Авиньон" - <https://satu.kz/p107783506-lavochka-spinkoj-avinon.html?activateLowProsale=1>

Маф Топиарий Бабочка на яблоке - <https://pavlodar.toruda-park.kz/ozelenenie/babochka-na-yabloke.html>;

Галька - <https://satu.kz/p89538893-galka-sadovaya-dlya.html>;

Змеевик - <https://satu.kz/p106977500-zmееvik.html?&primelead=ND Au ODAwMDAz>;

Маф Декоративные камни - <https://satu.kz/p106977844-dekorativnye-mafy.html>;

Согласие с ограничением ответственности

Я, Вахитова Ольга Николаевна, выражаю свое согласие, с тем, что качество проекта «Tugan qala» зависит от проектной команды в первую очередь, а возможность его реализации – от результатов голосования.

Эскизы (рисунки), характеризующие внешний вид и функциональность объекта





Описание функциональности объекта, вариантов его использования.

Сквер в городском парке – это новое место притяжения не только молодежи, но и место, где юные художники смогут в хорошую погоду рисовать свои картины на свежем воздухе. Но и конечно отличное место, для деток и взрослых, прогуливающих по городскому парку.

