

Установка арки на въезде в поселок Октябрьский

Направление развития общественной инфраструктуры: (g) установка и ремонт беседки, скамьи, урны, оборудования и конструкции для игр детей и отдыха взрослого населения в местах общего пользования

Проектная команда:

1.Кононцева Анастасия

2.Кононцева Зоя

2024-2025г

П.Октябрьский

Заявление о допуске проекта к голосованию

1. НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА TUGAN QALA: установка арки на въезде в посёлок

2. МЕСТО РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА: въезд в посёлок Октябрьский, со стороны г.Лисаковск, по ул. Алматинская

3. ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА: 3.1 Тип проекта: установить арку. Для этого планируется закупить строительные материалы. Арка будет иметь внушительные размеры, с шириной конструкции в 6 метров и высотой, достигающей 5 метров. Такое соотношение размеров обеспечит комфортный и безопасный проезд для всех типов транспортных средств, включая грузовые. Ориентировочная стоимость проекта: 12 млн. тенге, а срок реализации ~ 1 год

3.2 Описание проблемы, на решение которой направлен проект: Текущая стела на въезде в поселок находится в неудовлетворительном состоянии: она простояла многие годы без ремонта и теперь нуждается в замене. Для улучшения визуального облика рекомендуется заменить ее на современную арку, которая лучше отразит актуальный облик и дух

3.3 Виды расходов по реализации проекта:

Виды расходов по реализации проекта:

№ п/п	Виды работ (услуг)	Полная стоимость (тенге)	Описание
1	Ремонтно-строительные работы (в соответствии со сметой)	3 640 000	Расчистка территории, уборка мусора, демонтаж ненужных объектов, выравнивание территории, установка.
2	Дополнительные работы	364 000	

Удорожание,
непредвиденные
работы и затраты

3.4 Ожидаемые результаты: новая, современная арка на въезде в посёлок.

4. ПОЛЬЗОВАТЕЛИ ПРОЕКТА: жители посёлка, приезжие в гости, проезжающие мимо.

Число прямых пользователей (человек): ~20000

5.
1. ЭКСПЛУАТАЦИЯ И СОДЕРЖАНИЕ ОБЪЕКТА ОБЩЕСТВЕННОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ПРЕДУСМОТРЕННОГО ПРОЕКТОМ НА ПЕРВЫЙ ГОД:

№ п/п	Расходы по эксплуатации и содержанию объекта общественной инфраструктуры, предусмотренного проектом	Бюджет акимата, тенге	Денежные средства организаций (физических лиц), тенге	Итого, тенге
1	Уборка и расчистка территории дворником	60000		
2	Текущий косметический ремонт (покраска, проверка технического состояния)	120000		
...				
Всего		180000		

6. планируемый срок реализации: 6 месяцев

7. К ЗАЯВЛЕНИЮ ПРИЛАГАЮТСЯ ДОКУМЕНТЫ (КОПИИ ДОКУМЕНТОВ, ЗАВЕРЕННЫЕ В УСТАНОВЛЕННОМ ПОРЯДКЕ, ОФИЦИАЛЬНЫМ ДОЛЖНОСТНЫМ ЛИЦОМ ИЛИ ЗАЯВИТЕЛЕМ):

1. Краткая аннотация проекта «Tugan qala» – на 1 л.
2. Фотографии и снимки места размещения объекта – на 1 л.
3. Технический проект – на 4 л.
4. Копии документов, заверенные представителем акимата района или другим уполномоченным в установленном порядке должностным лицом, подтверждающие право государственной собственности – на 2 л.
5. Документы, подтверждающие стоимость проекта – на N л.
6. Согласие с ограничением ответственности – на 1 л.
7. Эскизы (рисунки), характеризующие внешний вид и функциональность объекта – на 1 л.
8. Описание функциональности объекта, вариантов его использования – на 1 л.
(перечень документов, прилагаемых к заявлению с указанием числа листов)

8.1 Заявитель: Кононцева Анастасия Витальевна

8.2 состав проектной команды: _____



(подпись заявителя)

Кононцева Анастасия Витальевна

Кононцева Зоя Владимировна

Контактный телефон: 8-776-707-11-17

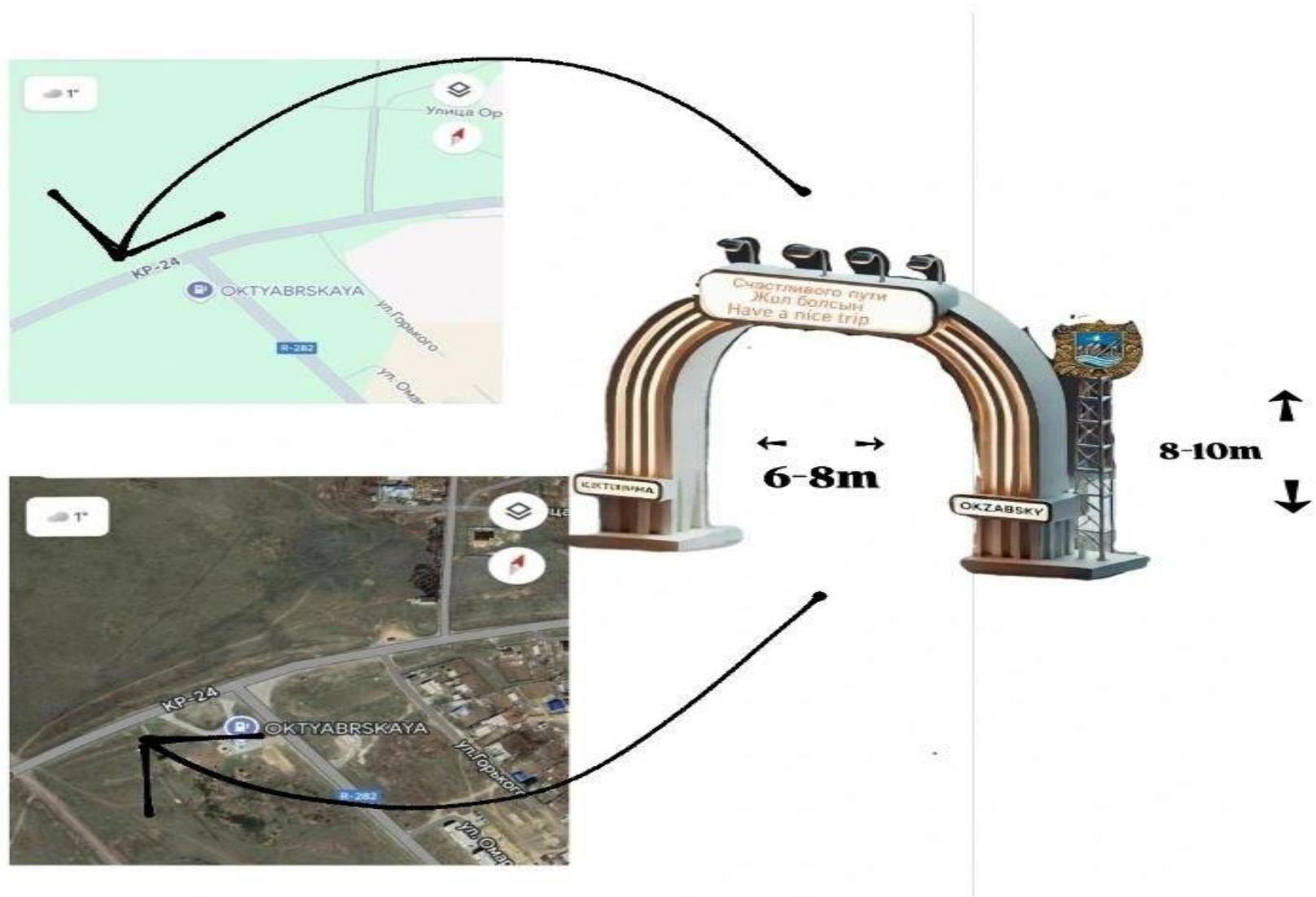
Эл. почта: konontsevan07@gmail.com

Дата: 21 декабря 2024 года

Краткая аннотация о проекте для размещения на титульной странице для голосования на Портале проекта «Приобретение и установка детской спортивной площадки по адресу: город N, ул. Цветочная д. 5»

Проект «Арка» направлен на создание уникального архитектурного объекта, который будет служить символом поселка, укреплять чувство принадлежности его жителей к общине и способствовать созданию благоприятного имиджа населенного пункта для гостей. Арка станет первым элементом, который видят посетители, и сыграет роль культурного и визуального ориентира, подчеркивая идентичность поселка. Дизайн может привлечь внимание к местной горнодобывающей промышленности.

Снимки места размещения объекта со спутника





Технический проект: «Арка на въезде в посёлок»

1. Описание и общие характеристики создаваемого объекта общественной инфраструктуры

Въездная арка. Цель: создание символического объекта для приветствия жителей и гостей посёлка. Высота: 8-10м, ширина: 6м.

2. Расчет ориентировочной стоимости реализации проекта

Формула расчета итоговой стоимости проекта

Общая сумма расходов по пунктам 1-5 + 10% от общей суммы расходов по пунктам 1-5 = итоговая общая стоимость проекта

Проверка

Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие) должен составлять не менее 8% от итоговой стоимости проекта, но не более 1 000 000 тенге.

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тыс. тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тыс. тенге,
1	Раздел 1. Подготовительные, земляные и общестроительные работы						
1.1	Материалы (Приобретение общестроительных материалов, тары, инструмента для общестроительных работы, включая коммуникации)						
1.1.1	Листовая сталь, антикоррозийное покрытие	Прочный и устойчивый материал, используется для каркаса арки	м ²	250	5000		1250000

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тыс. тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тыс. тенге
1.1.2	Алюминиевые панели	Матовые, белого цвета, легкие и коррозионно-устойчивые	м ²	100	4000	https://metall.kz/	400000
1.1.3	Акрил(для надписи)	Устойчивый к погодным условиям, яркий цвет	м ²	2	20000	https://aluminium.kz/	40000
1.1.4	Светодиодные прожекторы	Высокая мощность для ночного освещения	Шт.	6	50000	https://akril.kz/	300000
1.1.5	Установка каркаса и облицовки	Монтажные работы	Усл.	1	500000	https://elektro.kz/	500000
1.2	Транспорт (<i>Затраты на транспорт, хранение, погрузку и выгрузку общестроительных материалов, тары, инструмента для общестроительных работы, включая коммуникации</i>)						
1.2.1							
1.2.2							
1.3	Демонтаж (<i>Удаление устаревших конструкций, ветхих сооружений (необходимо решение собственника, например Акимат, о возможности демонтажа)</i>)						
1.3.1							
1.3.2							
1.4	Вывоз мусора (<i>Необходимо учесть возможность сдачи на металлолом</i>)						
1.4.1							
1.4.2							
1.5	Перенос/подключение коммуникаций (<i>Санитарно-технические работы, сооружение линий электропередачи, связи, теплоснабжения и газоснабжения, канализации, водоснабжения</i>)						
1.5.1							
1.5.2							
1.6	Общестроительные работы (<i>Планировка территории, возведение, расширение, монтаж пандусов, бордюры, брусчатки, типовых строительных конструкций, зданий и сооружений, работы по возведению фундаментов и опорных конструкций под оборудование, дорожные работы, работы по благоустройству</i>)						
1.6.1							
1.6.2							

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тыс. тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тыс. тенге
Итого по разделу 1 (Сумма 1.1-1.6)							2490000
2	Раздел 2. Приобретение (изготовление) оборудования						
2.1	Оборудование (<i>Приобретение специального оборудования или изготовление устройств, художественных композиций, экспонатов</i>)						
2.1.1	Акриловая надпись	Надпись «добро пожаловать» на 3х языках	м ²	1,5	100000	https://akril.kz/	150000
2.1.2							
2.2	Монтажные работы (<i>Все работы по монтажу оборудования за исключением устройства оснований и фундаментов под оборудование, и т.п. по п. 2</i>)						
2.2.2	Установка на каркас арки		Усл.	1	100000		100000
2.2.3							
Итого по разделу 2 (Сумма 2.1-2.2)							250000
3	Раздел 3. Озеленение территории						
3.1	Посадочный материал (<i>Приобретение посадочного материала, грунта, других необходимых элементов для озеленения. Ссылки на источник информации о ценах</i>)						
3.1.1							
3.1.2							
3.2	Работы по озеленению (<i>Стоимость работ по озеленению территорий, планировке участка, контроль приживаемости и т.п.</i>)						
3.2.1							
3.2.2							
Итого по разделу 3 (Сумма 3.1-3.2)							
4	Раздел 4. Сопутствующие работы и затраты						
4.1	Охрана строящегося объекта (<i>Приобретение и работы по установке ограждений, освещения и указателей, физической охране</i>)						
4.1.1	Охрана объекта	Ограждение, освещение	Усл.	1	300000	-	300000
4.1.2							
4.2	Экспертиза (<i>Затраты на проведение экспертизы и согласование с ресурсонабжающими организациями. Специализированными учреждениями культуры, образования и др.</i>)						
4.2.1	Экспертиза и согласование	Проведение экспертизы, согласования с ресурсонабжающими организациями	Усл.	1	250000	-	250000
4.2.2							
4.3	Информационные стенды (<i>Разработка, изготовление и установка информационных указателей об объекте</i>)						

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тыс. тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тыс. тенге
4.3.1			Усл.	1	150000	-	150000
4.3.2							
Итого по разделу 4 (Сумма 4.1-4.3)							700000
5	Раздел 5. Иные затраты						
5.1	Отдельные работы и затраты, которые не учтены в других разделах в связи со спецификой их проведения оплаты						
5.1.1	Подготовка документации	Дефектная ведомость	Усл.	1	200000	-	200000
5.1.2							
Итого по разделу 5 (Сумма 5.1)							200000
6	Раздел 6. Сумма стоимости по разделам 1-5						3 640 000
7	Раздел 7. Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие) (10% от суммы по п.6)						
7.1	Подготовка документации	1) Дефектная ведомость (При необходимости. Если есть конструкции или элементы, требующие ремонта) 2) Проект (Проектно-изыскательские работы. Проект производства работ и альбомы (эскизы) технических решений. При необходимости) 3) Смета (Локальный (объектный) сметный расчет, подготовленный для проверки компанией)					
7.2	Удорожание	Удорожание работ и материалов вследствие естественного роста цен					
7.3	Непредвиденные работы и затраты	Скрытые работы, работы с осложнениями при проведении отдельных работ, ухудшение погодных условий и т.п.					
Итого по разделу 7							364 000
8	Всего (Сумма по разделам 1-7)		3 640 000+364 000= 4 004 000				
9	Проверка (сумма раздела 7 должна составлять не менее 8% от суммы по п.8, но не более 1 000 000 тенге)		8%*4 004 000= 320 320тыс				

Справочно: Работы, которые могут быть выполнены самостоятельно силами команд исключены из п.____ и оценены в сумме _____.

Согласие с ограничением ответственности

Я, Кононцева Анастасия Витальевна, выражаю свое согласие, с тем, что качество проекта «Tugan qala» зависит от проектной команды в первую очередь, а возможность его реализации – от результатов голосования.

_____  А. Кононцева

ҚОСТАНАЙ ОБЛЫСЫ
ЛИСАКОВ ҚАЛАСЫ
ОКТЯБРЬ КЕНТІНІҢ
ӘКІМІ



АКИМ
ПОСЕЛКА ОКТЯБРЬСКИЙ
ГОРОДА ЛИСАКОВСКА
КОСТАНАЙСКОЙ ОБЛАСТИ

111203, Қостанай облысы,
Лисаков қаласы, Октябрь кенті,
Горький көшесі, 28
E-mail: okt_akimat@mail.ru

111203, Костанайская область,
город Лисаковск, поселок Октябрьский,
улица Горького, 28
E-mail: okt_akimat@mail.ru

№ 176-02-11

18.12.2011г.

СПРАВКА

Земельный участок, а именно въезд в поселок Октябрьский по улице Алматинская, является государственной собственностью и расположен на административной территории поселка.

Справка дана по месту требования.



Е. Бектанов