



Заявка для участия в отборе проектов «Tugan Qala» в городе Аксу Республики Казахстан

**Установка детской спортивной площадки по адресу: город Аксу,
ул. Октябрьская, 16-18**

Направление развития общественной инфраструктуры: (е) создание, ремонт и освещение детских игровых площадок на дворовых территориях и в местах общего пользования;

Проектная команда:

1. Слободян Светлана Викторовна

2025 г.

Заявление о допуске проекта к голосованию

1. Наименование проекта «Tugan Qala» (далее - проект):

Установка детской спортивной площадки по адресу: город Аксу, ул. Октябрьская, 16-18
(наименование проекта в соответствии со сметной и технической документацией)

2. Место реализации проекта (адрес в г. Аксу, описание привязки к местности):
Дворовая территория по ул. Октябрьская 16-18

3. Описание проекта:

3.1 Тип проекта: е) создание, ремонт и освещение детских игровых площадок на дворовых территориях и в местах общего пользования;

3.2 Описание проблемы, на решение которой направлен проект: старая детская площадка, находящаяся во дворе, вышла из строя, погнулись турники, отсутствуют качели, песочница и карусель сломана. Она стала ветхой и опасной для использования. Через нашу площадку дети в детский сад идут и школу, поэтому она уже не выдерживает нагрузки. Мы хотим, чтобы наши дети играли в безопасных условиях. Если у нас появится новая детская площадка, двор заиграет новыми красками, дети и подростки смогут проводить больше времени на свежем воздухе. (описание сути проблемы, ее негативных социально-экономических последствий, текущего состояния объекта общественной инфраструктуры и т.д.)

3.3 Виды расходов по реализации проекта (суммы и описание вносятся из технического проекта):

| № п/п | Виды работ (услуг) | Полная стоимость (тенге) | Описание |
|----------|---|-----------------------------|--|
| 1 | Раздел 1. Подготовительные, земляные и общестроительные работы | 3887 000 | Асфальтирование и укладка тартана, бортовых камней |
| 2 | Раздел 2. Приобретение (изготовление) оборудования | 2 919 320 | Приобретение МАФ |
| 3 | Раздел 3. Озеленение территории | 0 | - |
| 4 | Раздел 4. Сопутствующие работы и затраты | 22 000 | Изготовление и установка информационной таблички |
| 5 | Раздел 5. Иные затраты | | - |
| 6 | Раздел 6. Сумма по разделам 1-5 | 6 828 320 | Сумма стоимости по разделам 1-5 |
| 7 | Раздел 7. Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие) | 700 000 | Подготовка документации, удорожание, непредвиденные работы и затраты |

| | | |
|--|-------------------------------|------------------|
| | Итоговая сумма проекта | 7 528 320 |
|--|-------------------------------|------------------|

3.4 Ожидаемые результаты:

Новая детская спортивная площадка облагородит вид двора и будет притяжением как детей, так и взрослых, сделает двор более приятным местом для проведения досуга. (описание конкретных изменений в состоянии общественной инфраструктуры)

4. Пользователи проекта:

Дети, подростки, проживающие в соседних домах, мамочки, пожилые жители (описание групп населения, которые регулярно будут пользоваться результатами выполненного проекта)

Число прямых пользователей (человек): 500

5. Эксплуатация и содержание объекта общественной инфраструктуры:

| № п/п | Виды работ по эксплуатации и содержанию объекта общественной инфраструктуры, предусмотренного проектом | Организации (ОСИ, администрация учреждений) |
|--------------|---|--|
| 1 | Уборка и расчистка территории дворником | ОСИ |
| 2 | Текущий косметический ремонт (по истечении 1 года) | ОСИ |

(описание необходимых расходов на эксплуатацию и содержание объекта общественной инфраструктуры с указанием источников предоставления необходимых ресурсов. Например, заработка платы, текущий ремонт, расходные материалы и т.д.)

6. Планируемый срок реализации проекта: 30 дней

7. К заявлению прилагаются документы (копии документов, заверенные в установленном порядке, официальным должностным лицом или заявителем):

1. Краткая аннотация проекта «Tugan Qala» – на 1 л.
2. Фотографии и снимки места размещения объекта – на 2 л.
3. Технический проект – на 5 л.
4. Копии документов, заверенные представителем акимата района или другим уполномоченным в установленном порядке должностным лицом, подтверждающие право государственной собственности – на 2 л.
5. Документы, подтверждающие стоимость проекта – на 1 л.
6. Согласие с ограничением ответственности – на 1 л.
7. Эскизы (рисунки), характеризующие внешний вид и функциональность объекта – на 1 л.
8. Описание функциональности объекта, вариантов его использования – на 1 л.

(перечень документов, прилагаемых к заявлению с указанием числа листов)

Всего на 14 листах.

8. Сведения о проектной команде:

8.1 Заявитель: Слободян Светлана Викторовна

(Ф.И.О. полностью)

8.2 состав проектной команды:

Слободян Светлана Викторовна



(подпись заявителя)

Контактный телефон: 8-776-230-02-77;

Эл. почта: svetlana_aksu@mail.ru

Дата: 25 ноября 2025 год

**Краткая аннотация о проекте для размещения на титульной странице
для голосования на Портале проекта**

**«Установка детской спортивной площадки по адресу: город Аксу, ул.
Октябрьская 16-18»**

Площадка, располагаемая в пределах дворовой территории по адресу ул. Октябрьская 16-18, сейчас никак полезно не используется. В то же время, детям с нашего и соседних домов негде играть и заниматься спортом. Именно поэтому мы – активные жители соседних домов, решили объединиться и реализовать проект по установке детской и спортивной площадки с целью создания современных условий для развития детей и молодежи.

Для этого планируется закупить и установить оборудование, качели, карусель, песочницу, уложить асфальт.

Общая площадь размещения игрового спортивного оборудования 111м. Площадка будет оснащена двумя качелями без спинок, каруселью, песочницей с грибком и закрывающей частями и качелей гнездом и в целом состоит из 4 малых архитектурных форм.

Ориентировочная стоимость проекта 7,5 млн.тенге, а срок реализации 2 месяца.

В 2026 году мы хотим видеть многофункциональную и интересную площадку, которая будет центром притяжения в нашем дворе не только для детей, молодежи, но и для взрослого населения.

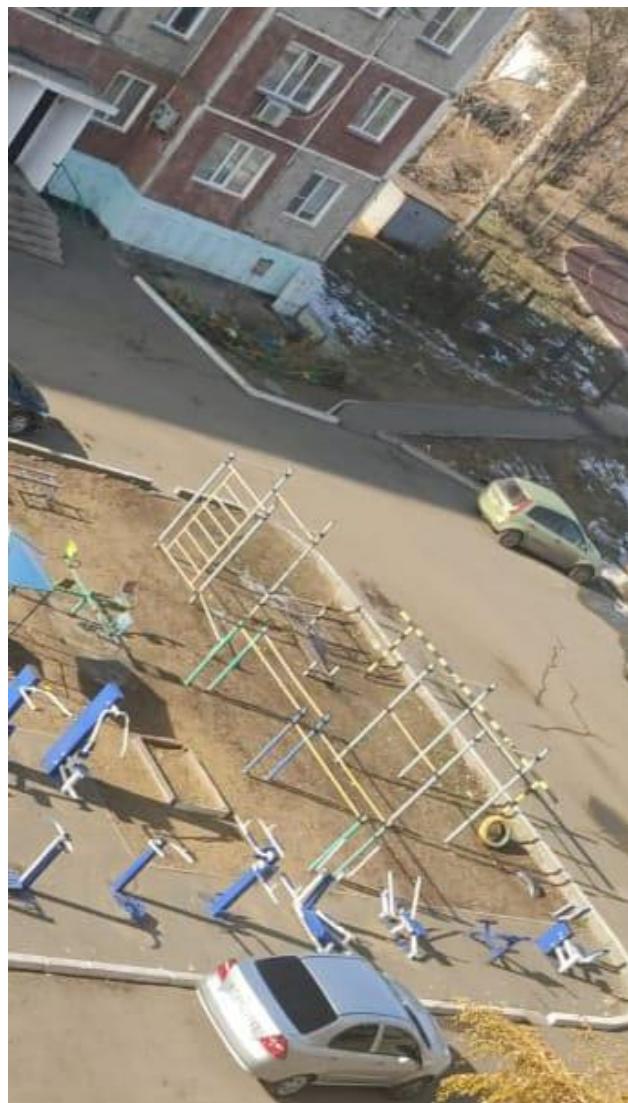
Фотографии и снимки места размещения объекта со спутника

| изображение | новый артикул | название | размеры |
|-------------|------------------|------------------------------------|--|
| | НО 5.01.10-02 | Песочница Игра с красной и грибком | в закрытом виде 1200x1240x2100 в открытом виде 2380x1200x2100 |
| | НО 12.М.03.03.03 | Качели М2 (графит) | 3115x1460x2070 |
| | НО 11.М.05.01-02 | Качели-гнездо 1000 | 3420x1810x2320 |
| | НО 30.01.03-С | Карусель Солнышко | D=1600 H=700 |

Diagram illustrating the layout of the playground equipment:

- Top left: песочница (sandpit) - 1240m wide, 2380m long.
- Top right: качели 2 (swing 2) - 1400m wide, 3115m long.
- Middle left: карусель (carousel) - 1600m wide, 700m long.
- Middle right: качеля гнездо (swing nest) - 3420m wide, 1811m long.
- Bottom center: overall width of the playground area is 10m.
- Bottom right: overall length of the playground area is 11m.

Фото старой площадки



Технический проект

« Установка детской спортивной площадки по адресу: город Аксу, ул. Октябрьская 16-18»

1. Описание и общие характеристики создаваемого объекта общественной инфраструктуры

Детская спортивная площадка, располагаемая в пределах дворовой территории по адресу ул. Октябрьская 16-18. Общая площадь размещения игрового спортивного оборудования 110 м². Площадка будет оснащена двумя качелями без спинок, качель гнездо, песочницей с грибком и закрывающейся частью, каруселью.

2. Расчет ориентировочной стоимости реализации проекта

Формула расчета итоговой стоимости проекта

Общая сумма расходов по пунктам 1-5 + 10% (но не более 1 200 000 тг.) от общей суммы расходов по пунктам 1-5 = итоговая общая стоимость проекта с учетом НДС

| № | Наименование вида материала, оборудования, работ | Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные) | Единица измерения | Количество, объем единиц | Стоимость единицы., тыс. тенге | Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц | Общая стоимость, тыс. тенге, |
|--|---|---|-------------------|--------------------------|--------------------------------|---|------------------------------|
| 1 Раздел 1. Подготовительные, земляные и общестроительные работы | | | | | | | |
| 1.1 | Материалы (Приобретение общестроительных материалов, тары, инструмента для общестроительных работы, включая коммуникации) | | | | | | |
| 1.1.1 | Камни бортовые бетонные | Установка при других видах покрытий НР=108 % | Шт | 31 | 7000 | | 217 000 |
| 1.1.2 | Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных | Плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство НР=108 % | м ² | 110 | 12000 | | 1 320 000,0 |

| № | Наименование вида материала, оборудования, работ | Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные) | Единица измерения | Количество, объем единицы | Стоимость единицы., тыс. тенге | Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц | Общая стоимость, тыс. тенге, |
|---|---|---|-------------------|---------------------------|--------------------------------|---|------------------------------|
| | мелкозернистых АБВ | | | | | | |
| | Покрытия спортивные толщиной до 12 мм. | Устройство на бетонное основание \тартановое покрытие\ HP=108 % | М | 110 | 12000 | | 1 320 000 |
| 1.2 | Транспорт (Затраты на транспорт, хранение, погрузку и выгрузку общестроительных материалов, тары, инструмента для общестроительных работы, включая коммуникации) | | | | | | |
| 1.2.1 | Доставка МАФов | | шт | 4 | 150 000 | | 600 000 |
| 1.2.2 | | | | | | | |
| 1.3 | Демонтаж (Удаление устаревших конструкций, ветхих сооружений (необходимо решение собственника, например Акимат, о возможности демонтажа)) | | | | | | |
| 1.3.1 | Старые мафы | | Шт | 7 | 50000 | | 350 000 |
| 1.3.2 | | | | | | | |
| 1.4 | Вывоз мусора (Необходимо учесть возможность сдачи на металлолом) | | | | | | |
| 1.4.1 | Мусор строительный (механизированная). Погрузка. | | Т | 3 | 20000 | | 60 000 |
| 1.4.2 | Мусор строительный (механический) | | Т | 1 | 20000 | | 20 000 |
| 1.5 | Перенос/подключение коммуникаций (Санитарно-технические работы, сооружение линий электроподачи, связи, теплоснабжения и газоснабжения, канализации, водоснабжения) | | | | | | |
| 1.5.1 | | | | | | | |
| 1.6 | Общестроительные работы (Планировка территории, возведение, расширение, монтаж пандусов, бордюр, брускатки, типовых строительных конструкций, зданий и сооружений, работы по возведению фундаментов и опорных конструкций под оборудование, дорожные работы, работы по благоустройству) | | | | | | |
| Итого по разделу 1 (Сумма 1.1-1.6) | | | | | | | 3 887 000 |
| 2 | Раздел 2. Приобретение (изготовление) оборудования | | | | | | |

| № | Наименование вида материала, оборудования, работ | Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные) | Единица измерения | Количество, объем единиц | Стоимость единицы., тыс. тенге | Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц | Общая стоимость, тыс. тенге, |
|---|--|---|-------------------|--------------------------|--------------------------------|---|------------------------------|
| 2.1 | Оборудование (Приобретение специального оборудования или изготовление устройств, художественных композиций, экспонатов) | | | | | | |
| 2.1.1 | Качели М2 графит ИО 12 М.03.03.03 | 3115*1460*2070 | шт | 1 | 336 000 | https://batr.kz/p73888695-kacheli-12m030301.html | 336 000 |
| 2.1.2 | Карусель Солнышко ИО 30.01.03-С | 1600*700 | шт | 1 | 557 000,0 | https://batr.kz/p73888592-karousel-solnyshko-300103.html | 557 000 |
| 2.1.3 | Качель гнездо 1000 И.О 11 М.05.01-02 | 3420*1810*2320 | шт | 1 | 998 320 | https://batr.kz/p87780148-kacheli-gnezdo-1000.html | 998 320 |
| 2.1.4 | Песочница . Игра с красным грибом .И.О .05.01 10-02 | 1200*2380 | шт | 1 | 628 000 | https://batr.kz/p73888550-pesochnitsa-igra-kryshkoj.html | 628 000 |
| 2.2 | Монтажные работы (Все работы по монтажу оборудования за исключением устройства оснований и фундаментов под оборудование, и т.п. по п. 2) | | | | | | |
| 2.2.1 | Монтаж Мафов | | комплект | 4 | 100 000 | | 400 000 |
| Итого по разделу 2 (Сумма 2.1-2.2) | | | | | | | 2 919 320 |
| 3 | Раздел 3. Озеленение территории | | | | | | |
| 3.1 | Посадочный материал (Приобретение посадочного материала, грунта, других необходимых элементов для озеленения. Ссылки на источник информации о ценах) | | | | | | |
| 3.1.1 | | | | | | | |
| 3.1.2 | | | | | | | |
| 3.2 | Работы по озеленению (Стоимость работ по озеленению территорий, планировке участка, контроль приживаемости и т.п.) | | | | | | |
| 3.2.1 | | | | | | | |
| 3.2.2 | | | | | | | |

| № | Наименование вида материала, оборудования, работ | Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные) | Единица измерения | Количество, объем единиц | Стоимость единицы., тыс. тенге | Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц | Общая стоимость, тыс. тенге, |
|--------------------------------------|--|---|-------------------|--------------------------|--------------------------------|---|------------------------------|
| | | 3) Смета (Локальный (объектный) сметный расчет, подготовленный для проверки компанией) | | | | | |
| 7.2 | Удорожание | Удорожание работ и материалов вследствие естественного роста цен | | | | | |
| 7.3 | Непредвиденные работы и затраты | Скрытые работы, работы с осложнениями при проведении отдельных работ, ухудшение погодных условий и т.п. | | | | | |
| Итого по разделу 7 | | | | | | | 700 000 |
| Всего (Сумма по разделам 1–7) | | | | | | | 7 528 320 |
| Итоговая сумма с учетом НДС | | | | | | | |

* **Проверка:** Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие) должен составлять не менее 8% от итоговой стоимости проекта, но не более 1 200 000 тенге

**Копии документов, заверенные представителем акимата района или
другим уполномоченным в установленном порядке должностным лицом,
подтверждающие право государственной собственности на объект
общественной инфраструктуры**

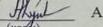


«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы
коммерциялық емес акционерлік қоғамының Павлодар облысы
бойынша тіркеу және жер кадастры Ақсу қаласының бөлімі

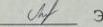
АҚПАРАТТЫҚ АНЫҚТАМА

Аксу қаласы, Октябрьская көшесі мекенжайы бойынша орналаскан
(қыстырылған сұлбандызға сойкес) жер төлемдер құқыны туралы мемлекеттік
жер кадастрында мәлімет жоқ екіндігі туралы аз. Юлия Владимировна
Айдаргазинага берілді.

Басшы

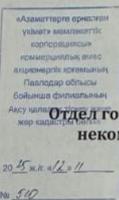

(подпись) А. Купеев

Орындаушы


(подпись) Э. Лиханова

МҚ «Ескерле»

Анықтамадағы мәліметтер, берілген кезеңге жарамды болып табылады.



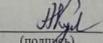
Оддел города Аксу по регистрации и земельному кадастру филиала
некоммерческого акционерного общества «Государственная
корпорация «Правительство для граждан»

по Павлодарской области

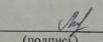
ИНФОРМАЦИОННАЯ СПРАВКА

Дана гр. Айдаргазиной Юлии Владимировне о том, что сведения о
земельном участке, расположенному по адресу: город Аксу, улица Октябрьская,
(согласно приложенной схеме) в государственном земельном кадастре
отсутствуют.

Руководитель


(подпись) А. Купеев

Исполнитель


(подпись) Э. Лиханова

МП Примечание:

Сведения, содержащиеся в справке, являются действительными на момент выдачи.

Документы, подтверждающие стоимость проекта

*При наличии, прикрепить коммерческое предложение по уникальному
проекту (например, арт-объект)*

Согласие с ограничением ответственности

Я, Слободян Светлана Викторовна, выражаю свое согласие, с тем, что качество проекта «Tugan Qala» зависит от проектной команды в первую очередь, а возможность его реализации – от результатов голосования.

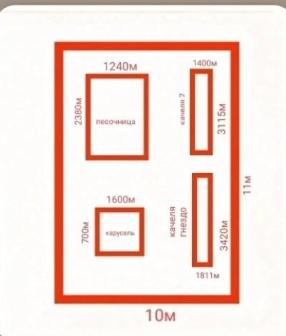
После победы проекта изменение типологии невозможно, перенос места строительства объекта возможен/допускается при наличии заключения коммунальных служб.

Настоящим я согласен с тем, что внешний вид объекта и его элементов может изменяться в зависимости от бюджета и наличия оборудования в ассортименте. Изменения оформляются протоколом.



Эскизы (рисунки), характеризующие внешний вид и функциональность объекта

| | | | | | |
|---|----------------|----|-----|-----------|-----------|
| Покупка паребрика | | шт | 11 | 1 000 | 11 000 |
| Подготовка основания под паребрик | | м | 11 | 3 000 | 33 000 |
| Установка паребрика | | м | 11 | 3 000 | 33 000 |
| Устройство щебеночного покрытия | 20*40 | м2 | 110 | 2 000 | 220 000 |
| Уплотнения щебня специализированной техникой | 20*40 | м2 | 110 | 3 000 | 330 000 |
| Покрытие из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых А6. Устройство. | 4 см | м2 | 110 | 7 000 | 770 000 |
| Резиновое покрытие (тарган) | 10 мм | м2 | 110 | 12 000 | 1 320 000 |
| Качели М2 (графит). ИО 12.М.03.03.03 | 3115*1460*2070 | шт | 1 | 355 500 | 355 500 |
| Качель гнездо 1000. ИО 11.М.05.01-02 | 3420*1810*2320 | шт | 1 | 1 066 000 | 1 066 000 |
| Песочница Игра с красным грибом. ИО 5.01.10-02 | 1200*2380 | шт | 1 | 640 000 | 640 000 |
| Карусель Солнечко. ИО 30.01.03-С | 1600*700 | шт | 1 | 541 000 | 541 000 |

| изображение | название | использование | зима |
|-------------|------------------|---------------------------------|---|
| | ИО 5.01.10-02 | Песочница Игра с красным грибом | и спортивные площадки 2380м*1240м*2100 и спортивные площадки 2380м*1200м*2100 |
| | ИО 12.М.03.03.03 | Качели М2 (графит) | 3115*1460*2070 |
| | ИО 11.М.05.01-02 | Качель-гнездо 1000 | 3420*1810*2320 |
| | ИО 30.01.03-С | Карусель Солнечко | D-1600 H-700 |

Описание функциональности проекта

Данная детская площадка состоит из четырех элементов: карусель, качеля-гнездо, двойная качеля и песочница с грибком, что позволит детям дошкольного и младшего школьного возраста проводить больше времени на воздухе, на территории детской площадки.