



Заявка для участия в отборе проектов «Tugan Qala» в городе Аксу Республики Казахстан

**Установка детской спортивной площадки по адресу: город Аксу,  
ул. Октябрьская, 16-18**

**Направление развития общественной инфраструктуры:** (е) создание, ремонт и освещение детских игровых площадок на дворовых территориях и в местах общего пользования;

**Проектная команда:**

1. Слободян Светлана Викторовна

2025 г.

## Заявление о допуске проекта к голосованию

**1. Наименование проекта «Tugan Qala» (далее - проект):**

Установка детской спортивной площадки по адресу: город Аксу, ул. Октябрьская, 16-18

(наименование проекта в соответствии со сметной и технической документацией)

**2. Место реализации проекта (адрес в г. Аксу, описание привязки к местности):**  
Дворовая территория по ул. Октябрьская 16-18**3. Описание проекта:****3.1** Тип проекта: е) создание, ремонт и освещение детских игровых площадок на дворовых территориях и в местах общего пользования;**3.2** Описание проблемы, на решение которой направлен проект: старая детская площадка, находящаяся во дворе, вышла из строя, погнулись турники, отсутствуют качели, песочница и карусель сломана. Она стала ветхой и опасной для использования. Через нашу площадку дети в детский сад идут и школу, поэтому она уже не выдерживает нагрузки. Мы хотим, чтобы наши дети играли в безопасных условиях. Если у нас появится новая детская площадка, двор заиграет новыми красками, дети и подростки смогут проводить больше времени на свежем воздухе.  
(описание сути проблемы, ее негативных социально-экономических последствий, текущего состояния объекта общественной инфраструктуры и т.д.)**3.3** Виды расходов по реализации проекта (суммы и описание вносятся из технического проекта):

№ п/п	Виды работ (услуг)	Полная стоимость (тенге)	Описание
1	<b>Раздел 1.</b> Подготовительные, земляные и общестроительные работы	3887 000	Асфальтирование и укладка тартана, бортовых камней
2	<b>Раздел 2.</b> Приобретение (изготовление) оборудования	2 919 320	Приобретение МАФ
3	<b>Раздел 3.</b> Озеленение территории	0	-
4	<b>Раздел 4.</b> Сопутствующие работы и затраты	22 000	Изготовление и установка информационной таблички
5	<b>Раздел 5.</b> Иные затраты		-
6	<b>Раздел 6.</b> Сумма по разделам 1-5	6 828 320	Сумма стоимости по разделам 1-5
7	<b>Раздел 7.</b> Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие)	700 000	Подготовка документации, удорожание, непредвиденные работы и затраты

	<b>Итоговая сумма проекта</b>	<b>7 528 320</b>
--	-------------------------------	------------------

### 3.4 Ожидаемые результаты:

Новая детская спортивная площадка облагородит вид двора и будет притяжением как детей, так и взрослых, сделает двор более приятным местом для проведения досуга.  
(описание конкретных изменений в состоянии общественной инфраструктуры)

### 4. Пользователи проекта:

Дети, подростки, проживающие в соседних домах, мамочки, пожилые жители (описание групп населения, которые регулярно будут пользоваться результатами выполненного проекта)

Число прямых пользователей (человек): 500

### 5. Эксплуатация и содержание объекта общественной инфраструктуры:

№ п/п	Виды работ по эксплуатации и содержанию объекта общественной инфраструктуры, предусмотренного проектом	Организации (ОСИ, администрация учреждений)
1	Уборка и расчистка территории дворником	ОСИ
2	Текущий косметический ремонт (по истечении 1 года)	ОСИ

(описание необходимых расходов на эксплуатацию и содержание объекта общественной инфраструктуры с указанием источников предоставления необходимых ресурсов. Например, заработная плата, текущий ремонт, расходные материалы и т.д.)

### 6. Планируемый срок реализации проекта: 30 дней

### 7. К заявлению прилагаются документы (копии документов, заверенные в установленном порядке, официальным должностным лицом или заявителем):

1. Краткая аннотация проекта «Tugan Qala» – на 1 л.
2. Фотографии и снимки места размещения объекта – на 2 л.
3. Технический проект – на 5 л.
4. Копии документов, заверенные представителем акимата района или другим уполномоченным в установленном порядке должностным лицом, подтверждающие право государственной собственности – на 2 л.
5. Документы, подтверждающие стоимость проекта – на 1 л.
6. Согласие с ограничением ответственности – на 1 л.
7. Эскизы (рисунки), характеризующие внешний вид и функциональность объекта – на 1 л.
8. Описание функциональности объекта, вариантов его использования – на 1 л.

(перечень документов, прилагаемых к заявлению с указанием числа листов)

Всего на 14 листах.

**8. Сведения о проектной команде:**

**8.1** Заявитель: Слободян Светлана Викторовна

(Ф.И.О. полностью)

**8.2** состав проектной команды:

Слободян Светлана Викторовна



---

(подпись заявителя)

Контактный телефон: 8-776-230-02-77;

Эл. почта: svetlana\_aksu@mail.ru

Дата: 25 ноября 2025 год

**Краткая аннотация о проекте для размещения на титульной странице  
для голосования на Портале проекта**

**«Установка детской спортивной площадки по адресу: город Аксу, ул.  
Октябрьская 16-18»**

Площадка, располагаемая в пределах дворовой территории по адресу ул. Октябрьская 16-18, сейчас никак полезно не используется. В то же время, детям с нашего и соседних домов негде играть и заниматься спортом. Именно поэтому мы – активные жители соседних домов, решили объединиться и реализовать проект по установке детской и спортивной площадки с целью создания современных условий для развития детей и молодежи.





Для этого планируется закупить и установить оборудование, качели, карусель, песочницу, уложить асфальт.

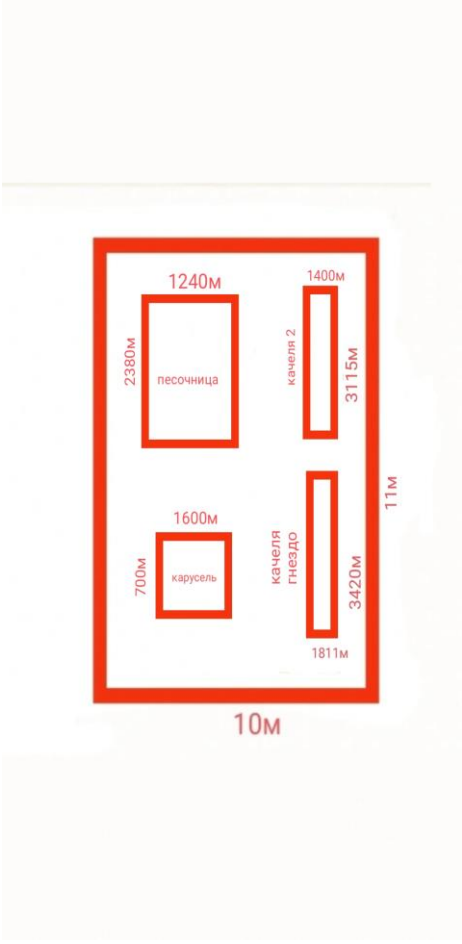
Общая площадь размещения игрового спортивного оборудования 111м. Площадка будет оснащена двумя качелями без спинок, каруселью, песочницей с грибком и закрывающий частями и качелей гнездом и в целом состоит из 4 малых архитектурных форм.

Ориентировочная стоимость проекта 7,5 млн.тенге, а срок реализации 2 месяца.

В 2026 году мы хотим видеть многофункциональную и интересную площадку, которая будет центром притяжения в нашем дворе не только для детей, молодежи, но и для взрослого населения.

## Фотографии и снимки места размещения объекта со спутника

изображение	номер проекта	наименование	габариты
	НО 5.01.10-02	Песочница. Игра с крышкой и грибочком	в закрытом виде 1200х1240х2100 в открытом виде 2380х1200х2100
	НО 12.М.03.03.03	Качели М2 (графит)	3115х1460х2070
	НО 11.М.05.01-02	Качель-гнездо 1000	3420х1810х2320
	НО 30.01.03-С	Карусель. Солнышко	D=1600 H=700



1240м

1400м

2380м

3115м

1600м

700м

3420м

1811м

10м

11м

песочница

качели 2

качеля гнездо

карусель

**Фото старой площадки**



## Технический проект

### « Установка детской спортивной площадки по адресу: город Аксу, ул. Октябрьская 16-18»

#### 1. Описание и общие характеристики создаваемого объекта общественной инфраструктуры

Детская спортивная площадка, располагаемая в пределах дворовой территории по адресу ул. Октябрьская 16-18. Общая площадь размещения игрового спортивного оборудования 110 м<sup>2</sup>. Площадка будет оснащена двумя качелями без спинок, качель гнездо, песочницей с грибком и закрывающийся частью, каруселью.

#### 2. Расчет ориентировочной стоимости реализации проекта

##### Формула расчета итоговой стоимости проекта

Общая сумма расходов по пунктам 1-5 + 10% (но не более 1 200 000 тг.) от общей суммы расходов по пунктам 1-5 = итоговая общая стоимость проекта с учетом НДС

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тыс. тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тыс. тенге,
<b>1</b>	<b>Раздел 1. Подготовительные, земляные и общестроительные работы</b>						
1.1	Материалы (Приобретение общестроительных материалов, тары, инструмента для общестроительных работ, включая коммуникации)						
1.1.1	Камни бортовые бетонные	Установка при других видах покрытий НР=108 %	Шт	31	7000		217 000
1.1.2	Покрyтия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных	Плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство НР=108 %	м <sup>2</sup>	110	12000		1 320 000,0



№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы., тыс. тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тыс. тенге,
	мелкозернистых АБВ						
	Покрытия спортивные толщиной до 12 мм.	Устройство на бетонное основание \тартановое покрытие\ НР=108 %	М	110	12000		1 320 000
1.2	Транспорт (Затраты на транспорт, хранение, погрузку и выгрузку общестроительных материалов, тары, инструмента для общестроительных работы, включая коммуникации)						
1.2.1	Доставка МАФов		шт	4	150 000		600 000
1.2.2							
1.3	Демонтаж (Удаление устаревших конструкций, ветхих сооружений (необходимо решение собственника, например Акимат, о возможности демонтажа))						
1.3.1	Старые мафы		Шт	7	50000		350 000
1.3.2							
1.4	Вывоз мусора (Необходимо учесть возможность сдачи на металлолом)						
1.4.1	Мусор строительный (механизированная). Погрузка.		Т	3	20000		60 000
1.4.2	Мусор строительный (механи		Т	1	20000		20 000
1.5	Перенос/подключение коммуникаций (Санитарно-технические работы, сооружение линий электропередачи, связи, теплоснабжения и газоснабжения, канализации, водоснабжения)						
1.5.1							
1.6	Общестроительные работы (Планировка территории, возведение, расширение, монтаж пандусов, бордюров, брусчатки, типовых строительных конструкций, зданий и сооружений, работы по возведению фундаментов и опорных конструкций под оборудование, дорожные работы, работы по благоустройству)						
<b>Итого по разделу 1 (Сумма 1.1-1.6)</b>							<b>3 887 000</b>
<b>2</b>	<b>Раздел 2. Приобретение (изготовление) оборудования</b>						

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тыс. тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тыс. тенге,
2.1	Оборудование <i>(Приобретение специального оборудования или изготовление устройств, художественных композиций, экспонатов)</i>						
2.1.1	Качели М2 графит ИО 12 М.03.03.03	3115*1460*2070	шт	1	336 000	<a href="https://batr.kz/p73888695-kacheli-12m030301.html">https://batr.kz/p73888695-kacheli-12m030301.html</a>	336 000
2.1.2	Карусель Солнышко ИО 30.01.03-С	1600*700	шт	1	557 000,0	<a href="https://batr.kz/p73888592-karusel-solnyshko-300103.html">https://batr.kz/p73888592-karusel-solnyshko-300103.html</a>	557 000
2.1.3	Качель гнездо 1000 И.О 11 М.05.01-02	3420*1810*2320	шт	1	998 320	<a href="https://batr.kz/p87780148-kacheli-gnezdo-1000.html">https://batr.kz/p87780148-kacheli-gnezdo-1000.html</a>	998 320
2.1.4	Песочница . Игра с красным грибом .И.О .05.01 10-02	1200*2380	шт	1	628 000	<a href="https://batr.kz/p73888550-pesochnitsa-igra-kryshkoj.html">https://batr.kz/p73888550-pesochnitsa-igra-kryshkoj.html</a>	628 000
2.2	Монтажные работы <i>(Все работы по монтажу оборудования за исключением устройства оснований и фундаментов под оборудование, и т.п. по п. 2)</i>						
2.2.1	Монтаж Мафов		комплект	4	100 000		400 000
<b>Итого по разделу 2 (Сумма 2.1-2.2)</b>							<b>2 919 320</b>
<b>3</b>	<b>Раздел 3. Озеленение территории</b>						
3.1	Посадочный материал <i>(Приобретение посадочного материала, грунта, других необходимых элементов для озеленения. Ссылки на источник информации о ценах)</i>						
3.1.1							
3.1.2							
3.2	Работы по озеленению <i>(Стоимость работ по озеленению территорий, планировке участка, контроль приживаемости и т.п.)</i>						
3.2.1							
3.2.2							

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единиц а измерен ия	Количес тво, объем единиц ы	Стоимость единицы., тыс. тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тыс. тенге,
Итого по разделу 3 (Сумма 3.1-3.2)							
4	Раздел 4. Сопутствующие работы и затраты						
4.1	Охрана строящегося объекта (Приобретение и работы по установке ограждений, освещения и указателей, физической охране)						
4.1.1							
4.1.2							
4.2	Экспертиза (Затраты на проведение экспертизы и согласование с ресурсоснабжающими организациями. Специализированными учреждениями культуры, образования и др.)						
4.2.1							
4.2.2							
4.3	Информационные стенды (Разработка, изготовление и установка информационных указателей об объекте)						
4.3.1	Табличка из нержавеющей стали 20*30		Шт	1	17 000		17 000
4.3.2	Установка таблички		Шт	1	5000		5000
Итого по разделу 4 (Сумма 4.1-4.3							22 000
5	Раздел 5. Иные затраты						
5.1	Отдельные работы и затраты, которые не учтены в других разделах в связи со спецификой их проведения оплаты						
5.1.1							
5.1.2							
Итого по разделу 5 (Сумма 5.1 )							
6	Итого по разделам 1-5	Раздел 6. Сумма стоимости по разделам 1-5					6 828 320
7	Раздел 7. Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие) (10% от суммы по п.6 но не более 1 200 000 тг.)						
7.1	Подготовка документации	1) Дефектная ведомость (При необходимости. Если есть конструкции или элементы, требующие ремонта) 2) Проект (Проектно-изыскательские работы. Проект производства работ и альбомы (эскизы) технических решений. При необходимости)					700 000

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единиц а измерен ия	Количес тво, объем единиц ы	Стоимость единицы., тыс. тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тыс. тенге,
		3) Смета (Локальный (объектный) сметный расчет, подготовленный для проверки компанией)					
7.2	Удорожание	Удорожание работ и материалов вследствие естественного роста цен					
7.3	Непредвиденные работы и затраты	Скрытые работы, работы с осложнениями при проведении отдельных работ, ухудшение погодных условий и т.п.					
Итого по разделу 7							700 000
Всего (Сумма по разделам 1–7) Итоговая сумма с учетом НДС							7 528 320

\* **Проверка:** Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие) должен составлять не менее 8% от итоговой стоимости проекта, но не более 1 200 000 тенге

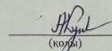
[illegible]

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы»  
коммерциялық емес акционерлік қоғамының Павлодар облысы  
бойынша тіркеу және жер кадастры Ақсу қаласының бөлімі

АҚПАРАТТЫҚ АНЫҚТАМА

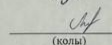
Ақсу қаласы, Октябрьская көшесі мекенжайы бойынша орналасқан  
(қыстырылған сұлбаңызға сәйкес) жер телімдер құқығы туралы мемлекеттік  
жер кадастрында мәлімет жоқ екендігі туралы аз. Юлия Владимировна  
Айдаргазинаға берілді.

Басшы

  
(қолы)

А. Купеев

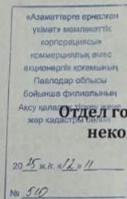
Орындаушы

  
(қолы)

Э. Лиханова



МҚ Ескерту:  
Анықтамадағы мәліметтер, берілген кезеңге жарамды болып табылады.

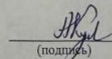


Отдел города Ақсу по регистрации и земельному кадастру филиала  
некоммерческого акционерного общества «Государственная  
корпорация «Правительство для граждан»  
по Павлодарской области

ИНФОРМАЦИОННАЯ СПРАВКА

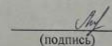
Дана гр. Айдаргазиной Юлие Владимировне о том, что сведения о  
земельном участке, расположенном по адресу: город Ақсу, улица Октябрьская,  
(согласно приложенной схеме) в государственном земельном кадастре  
отсутствуют.

Руководитель

  
(подпись)

А. Купеев

Исполнитель

  
(подпись)

Э. Лиханова



МҚ Примечание:

Сведения, содержащиеся в справке, являются действительными на момент выдачи.

## **Документы, подтверждающие стоимость проекта**

*При наличии, прикрепить коммерческое предложение по уникальному проекту (например, арт-объект)*

## Согласие с ограничением ответственности

Я, Слободян Светлана Викторовна, выражаю свое согласие, с тем, что качество проекта «Tugan Qala» зависит от проектной команды в первую очередь, а возможность его реализации – от результатов голосования.

После победы проекта изменение типологии невозможно, перенос места строительства объекта возможен/допускается при наличии заключения коммунальных служб.

Настоящим я согласен с тем, что внешний вид объекта и его элементов может изменяться в зависимости от бюджета и наличия оборудования в ассортименте. Изменения оформляются протоколом.

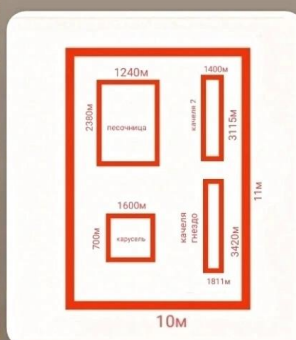


---



## Эскизы (рисунки), характеризующие внешний вид и функциональность объекта

Полупка паребрика		шт	11	1 000	11 000
Подготовка основания под паребрик		м	11	3 000	33 000
Установка паребрика		м	11	3 000	33 000
Устройство щебеночного покрытия	20*40	м2	110	2 000	220 000
Уплотнения щебня специализированной техникой	20*40	м2	110	3 000	330 000
Покрытие из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых АБ. Устройство	4 см	м2	110	7 000	770 000
Резиновое покрытие (газон)	10 мм	м2	110	12 000	1 320 000
Качели М2 (графит). ИО 12.М.03.03.03	3115*1460*2070	шт	1	355 500	355 500
Качель гнездо 1000. ИО 11.М.05.01-02	3420*1810*2320	шт	1	1 066 000	1 066 000
Песочница. Игра с красным грибом. ИО 5.01.10-02	1200*2380	шт	1	640 000	640 000
Карусель Солнышко. ИО 30.01.03-С	1600*700	шт	1	541 000	541 000



изображение	код объекта	наименование	длина
	ИО 5.01.10-02	Песочница. Игра с красным грибом	в закрытом виде: 1200х1200х2100 в открытом виде: 2380х1200х2100
	ИО 12.М.03.03.03	Качели М2 (графит)	3115х1460х2070
	ИО 11.М.05.01-02	Качель-гнездо 1000	3420х1810х2320
	ИО 30.01.03-С	Карусель Солнышко	Д=1600 Н=700

### **Описание функциональности проекта**

Данная детская площадка состоит из четырех элементов: карусель, качеля-гнездо, двойная качеля и песочница с грибком, что позволит детям дошкольного и младшего школьного возраста проводить больше времени на воздухе, на территории детской площадки.