



Заявка для участия в отборе проектов «Родного города» в поселке Октябрьский города Лисаковска Костанайской области Республики Казахстан

Приобретение и установка детской спортивной площадки по адресу: поселок Октябрьский, ул. Целинная д. 27

Направление развития общественной инфраструктуры: (g) установка и ремонт беседки, скамьи, урны, оборудования и конструкции для игр детей и отдыха взрослого населения в местах общего пользования

Автор: Вайхель Екатерина Викторовна

2025 г.

П.Октябрьский

Заявление о допуске проекта к голосованию

1. НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА TUGAN QALA (ДАЛЕЕ - ПРОЕКТ):

Приобретение и установка детской спортивной площадки по адресу: поселок Октябрьский, ул. Целинная д. 27

(наименование проекта в соответствии со сметной и технической документацией)

2. МЕСТО РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА (АДРЕС В ПОСЕЛКЕ ОКТЯБРЬСКИЙ, ОПИСАНИЕ ПРИВЯЗКИ К МЕСТНОСТИ)

Дворовая территория по ул. Целинная д. 23,25,27,29,30, и др.

3. ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА:

3.1 Тип проекта: установка, ремонт и освещение спортивных (тренажерных площадок, футбольных, баскетбольных, волейбольных полей), детских игровых площадок на дворовых территориях и в местах общего пользования

3.2 Описание проблемы, на решение которой направлен проект: Старой детской площадке во дворе в этом году исполнится более 40 лет. Для игр и культурного времяпровождения детей нет специально оборудованного места. Родителям с детьми некуда пойти, даже присесть. В соседних дворах также нет детских игровых площадок, дети играют на проезжей части, а молодежь проводит время перед подъездами. **Цель данного проекта:** построить детскую спортивную игровую площадку для детей и подростков, совместного семейного отдыха с родителями. Результат проекта: Каждый ребенок получит возможность заниматься, играть и развиваться. Мы хотим, чтобы наш двор выглядел красиво, современно, удобно, интересно для наших детей, молодежи и их родителей. Чтобы дети были всегда заняты, дышали свежим воздухом, вели активный образ жизни, общались со сверстниками. Двор оказывает сильное влияние на детей и подростков, на детской площадке дети получают первый опыт общения в коллективе, дети учатся дружить, играть вместе, постигают азы культуры поведения. (описание сути проблемы, ее негативных социально-экономических последствий, текущего состояния объекта общественной инфраструктуры и т.д.)

3.3 Виды расходов по реализации проекта:

№ п/п	Виды работ (услуг)	Полная стоимость (тенге)	Описание
1	Ремонтно-строительные работы (в соответствии со сметой)	427 680,00	Срезка почвенно-растительного слоя, толщиной 200мм с погрузкой и транспортировкой на расстояние до 1км
2	Приобретение материалов (кроме тех, которые учтены в строке «ремонтно-строительные работы»)	146 880,00 211 680,00	Бортовой камень Песок
3	Приобретение оборудования (кроме того, которое учтено в строке «ремонтно-	6 520 919,60	Ограждение тип 7 МФ 95.7.01 Н-50 Карусель Ветерок 1 ИО 30.01.01

	строительные работы»)		Детская площадка "Савушка Хит" - 2 Карусель с рулем ИО 30.01.04 (ИО 307) Качели Д2 ИО 12.Д.01.01.01 Песочница с крышкой ИО 5.01.11-04 (ИО 513) Детский игровой комплекс «Карапуз» ДИК 1.001.02-03 Н=750 (Граффити) Тренажер уличный «Твистер» СТ 013-01» Тренажер уличный «Бабочка» СТ 028-01 Тренажер уличный «Тяга верхняя СТ 007-01» Тренажер уличный «Двойные лыжи СТ 009-01» Тренажер уличный «Шаговый» СТ 005-01» Урна уличная с козырьком БУ-2 Уличная скамейка со спинкой с узором и поручнями БС-4 Монтажные работы (Все работы по монтажу оборудования за исключением устройства оснований и фундаментов под оборудование)
5	Прочие расходы	730 715,96	резерв
	Итого	8 037 875,56	

3.4 Ожидаемые результаты:

Новая детская спортивная площадка и обустроенная территория для отдыха как детей, так и взрослых сделает двор более приятным местом для проведения досуга. (описание конкретных изменений в состоянии общественной инфраструктуры)

4. ПОЛЬЗОВАТЕЛИ ПРОЕКТА:

Дети, подростки, проживающие в соседних домах, пожилые жители (описание групп населения, которые регулярно будут пользоваться результатами выполненного проекта)

Число прямых пользователей (человек): 200.

5. ЭКСПЛУАТАЦИЯ И СОДЕРЖАНИЕ ОБЪЕКТА ОБЩЕСТВЕННОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ПРЕДУСМОТРЕННОГО ПРОЕКТОМ НА ПЕРВЫЙ ГОД:

№ п/п	Расходы по эксплуатации и содержанию объекта общественной инфраструктуры, предусмотренного проектом	Бюджет акимата, тенге	Денежные средства организаций (физических)	Итого, тенге
-------	---	-----------------------	--	--------------

			лиц), тенге	
1	Уборка и расчистка территории дворником	60000		
2	Текущий косметический ремонт (покраска, проверка технического состояния)	120000		
3				
...				
	Всего	180000		

(описание необходимых расходов на эксплуатацию и содержание объекта общественной инфраструктуры, предусмотренного проектом, на следующий год после завершения проекта, с указанием источников предоставления необходимых ресурсов. Например, заработная плата, текущий ремонт, расходные материалы и т.д.)

6. ПЛАНИРУЕМЫЙ СРОК РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА: 30 ДНЕЙ

7. К ЗАЯВЛЕНИЮ ПРИЛАГАЮТСЯ ДОКУМЕНТЫ (КОПИИ ДОКУМЕНТОВ, ЗАВЕРЕННЫЕ В УСТАНОВЛЕННОМ ПОРЯДКЕ, ОФИЦИАЛЬНЫМ ДОЛЖНОСТНЫМ ЛИЦОМ ИЛИ ЗАЯВИТЕЛЕМ):

1. Краткая аннотация проекта «Tugan qala» – на 1 л.
2. Фотографии и снимки места размещения объекта – на 2 л.
3. Технический проект – на 8 л.
4. Копии документов, заверенные представителем акимата района или другим уполномоченным в установленном порядке должностным лицом, подтверждающие право государственной собственности – на 1 л.
5. Документы, подтверждающие стоимость проекта – на N л.
6. Согласие с ограничением ответственности – на 1 л.
7. Эскизы (рисунки), характеризующие внешний вид и функциональность объекта – на 2 л.
8. Описание функциональности объекта, вариантов его использования – на 1 л.

(перечень документов, прилагаемых к заявлению с указанием числа листов)

Всего на N листах.

8. СВЕДЕНИЯ О ПРОЕКТНОЙ КОМАНДЕ:

8.1 Заявитель: Вайхель Екатерина Викторовна;

(Ф.И.О. полностью)



(подпись заявителя)

Контактный телефон: 8-700-726-26-07;

Эл. почта: ibraeva@mail.ru;

Почтовый адрес: поселок Октябрьский, город Лисаковск, ул. Целинная д.27, кв. 11, индекс 111203

Дата: 12 августа 2024 года

Краткая аннотация о проекте для размещения
на титульной странице для голосования
на Портале проекта

Проект «Установка детской площадки с тартановым покрытием во дворе дома ул. Целинная 27»

Автор: Вайхель Екатерина Викторовна

Площадка, располагаемая в пределах дворовой территории по адресу ул. Целинная 27,29 сейчас никак полезно не используется. В то же время, детям с нашего и соседних домов негде играть и заниматься спортом. Именно поэтому мы – активные жители соседних домов, решили объединиться и реализовать проект по установке детской и спортивной площадки с целью создания современных условий для развития детей и молодежи.

АНАЛИЗ ОПРОСА:

опрошено 123 человека

категории опрошенных:

- мамочки;
- спортсмены;

Выявлены проблемы: отсутствие детских площадок для домов по адресу ул. Целинная 21,23,25,27,30, а также ул. Буденная и близлежащих домов.

Предложено: благоустроить территорию, установить МАФы с покрытием.

Для этого планируется закупить и установить оборудование и тренажеры, поставить скамейки. Общая площадь размещения игрового спортивного оборудования 200 м². Игровой спортивный комплекс состоит из 11 малых архитектурных форм. Ориентировочная стоимость проекта 12 млн. тенге, а срок реализации 2 месяца.

В 2025 году мы хотим видеть многофункциональную и интересную площадку, которая будет центром притяжения в нашем дворе не только для молодежи, но и для взрослого населения.

Фотографии и снимки места размещения объекта со спутника

1. Фото старой площадки со стороны дома 5 по ул. Цветочная



2. Фото старой площадки со стороны дома 6 по ул. Цветочная



Технический проект: «Установка детской площадки с тартановым покрытием во дворе дома ул. Целинная 27»

1. Описание и общие характеристики создаваемого объекта общественной инфраструктуры	Общая площадь размещения инфраструктуры игрового и спортивного оборудования 200 м ² . По адресу поселок Октябрьский ул. Целинная дом 27, имеется старая детская площадка, которая уже давно не функционирует, тем самым она опасна для детей, рядом имеется пустырь, к сожалению, он не оборудован, в нашем дворе очень много детей, и им негде играть, ближайшая располагается через двор. Поэтому, я решила реализовать проект по установке детской площадки для безопасного досуга детей. Для реализации проекта планируется закупить и установить качели, горки, карусели, песочницы, и многое другое. Для детей постарше тренажеры.
---	---

2. Расчет ориентировочной стоимости реализации проекта

Формула расчета итоговой стоимости проекта

Общая сумма расходов по пунктам 1-5 + 10% от общей суммы расходов по пунктам 1-5 = итоговая общая стоимость проекта

Проверка

Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие) должен составлять не менее 8% от итоговой стоимости проекта, но не более 1 000 000 тенге.

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единиц	Стоимость единицы, тыс. тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тыс. тенге,
1	Раздел 1. Подготовительные, земляные и общестроительные работы						
1.1	Материалы (Приобретение общестроительных материалов, тары, инструмента для общестроительных работы, включая коммуникации)						

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тыс. тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тыс. тенге,
1.1.1	Бортовой камень	800X300X150	шт	60	2 448		146 880
1.1.2	Песок		м ³	24	8 820		211 680
1.2	Транспорт (Затраты на транспорт, хранение, погрузку и выгрузку общестроительных материалов, тары, инструмента для общестроительных работы, включая коммуникации)						
1.2.1							
1.2.2							
1.3	Демонтаж (Удаление устаревших конструкций, ветхих сооружений (необходимо решение собственника, например Акимат, о возможности демонтажа))						
1.3.1	Демонтаж самостоятельно						
1.3.2							
1.4	Вывоз мусора (Необходимо учесть возможность сдачи на металлолом)						
1.4.1							
1.4.2							
1.5	Перенос/подключение коммуникаций (Санитарно-технические работы, сооружение линий электропередачи, связи, теплоснабжения и газоснабжения, канализации, водоснабжения)						
1.5.1							
1.5.2							
1.6	Общестроительные работы (Планировка территории, возведение, расширение, монтаж пандусов, бордюры, брусчатки, типовых строительных конструкций, зданий и сооружений, работы по возведению фундаментов и опорных конструкций под оборудование, дорожные работы, работы по благоустройству)						
1.6.1	Срезка почвеннорастительного слоя, толщиной 200мм с погрузкой и транспортировкой на расстояние до 1км	(В стоимость входит материал, доставка до стройплощадки и работа)	м ²	120	3564		427 680

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тыс. тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тыс. тенге,
1.6.2							
Итого по разделу 1 (Сумма 1.1-1.6)							786 240
2	Раздел 2. Приобретение (изготовление) оборудования						
2.1	<i>Оборудование (Приобретение специального оборудования или изготовление устройств, художественных композиций, экспонатов)</i>						
2.1.1	Ограждение тип 7 МФ 95.7.01 Н-50		шт	20	42700	https://batr.kz/p73888255-ograzhdenie-tip-95701.html	854 000
2.1.2	Карусель Ветерок 1 ИО 30.01.01		шт	2	341 100	https://batr.kz/p73888255-ograzhdenie-tip-95701.html	682 200
2.1.3	Детская площадка "Савушка Хит" - 2		шт	1	508 000	https://batr.kz/p73888255-ograzhdenie-tip-95701.html	508 000
2.1.4	Карусель с рулем ИО 30.01.04 (ИО 307)		шт	1	434 600	https://batr1.kz/tproduct/635485377-612275733531-karusel-s-rulem-io-300104-io-307	434 600
2.1.5	Качели Д2 ИО 12.Д.01.01.01		шт	1	493 200	https://batr1.kz/tproduct/635485377-946680973661-kacheli-d2-io-12d010101	493 200
2.1.6	Песочница с крышкой ИО 5.01.11-04 (ИО 513)		шт	2	217 900	https://batr1.kz/tproduct/635485377-327732525561-pesochnitsa-s-krishkoi-io-50111-04-io-51	435 800

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тыс. тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тыс. тенге,
2.1.7	Детский игровой комплекс «Карпуз» ДИК 1.001.02-03 Н=750 (Граффити)		шт	1	755 300	https://batr1.kz/tproduct/635485377-381532318951-detskii-igrovoi-kompleks-karapuz-dik-100	755 300
2.1.8	Тренажер уличный «Твистер» СТ 013-01»		шт	1	133 400	https://batr1.kz/trenazher-y/tproduct/635242943-830201959071-trenazher-ulichnii-tvister-st-013-01	133 400
2.1.9	Тренажер уличный «Бабочка» СТ 028-01		шт	1	399 000	https://batr1.kz/trenazher-y/tproduct/635242943-785080221421-trenazher-ulichnii-babochka-st-028-01	399 000
2.1.10	Тренажер уличный «Тяга верхняя СТ 007-01»		шт	1	292 800	https://batr1.kz/trenazher-y/tproduct/635242943-406780618261-trenazher-ulichnii-tyaga-verhnyaya-st-00	292 800
2.1.11	Тренажер уличный «Двойные лыжи СТ 009-01»		шт	1	304 600	https://batr1.kz/trenazher-y/tproduct/635242943-396249580971-trenazher-ulichnii-dvoinie-lizhi-st-009	304 600
2.1.13	Тренажер уличный «Шаговый» СТ 005-01»		шт	1	283 700	https://batr1.kz/trenazher-y/tproduct/635242943-236365743681-	283 700

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы., тыс. тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тыс. тенге,
						trenazher-ulichnii-shagovii-st-005-01	
2.1.14	Урна уличная с козырьком БУ-2		шт	2	25 500	https://batr.kz/p93184041-urna-ulichnaya-kozyrkom.html	51 000
2.1.15	Уличная скамейка со спинкой с узором и поручнями БС-4		шт	2	55 500	Уличная скамейка со спинкой с узором и поручнями БС-4 Подробнее: https://batr.kz/p93320626-ulichnaya-skamejka-spinkoj.html	111 000
2.2	Монтажные работы (Все работы по монтажу оборудования за исключением устройства оснований и фундаментов под оборудование, и т.п. по п. 2)						
2.2.2	Ограждение тип 7 МФ 95.7.01 Н-50		комплект	20	4 600		92 000
2.2.3	Карусель Ветерок 1 ИО 30.01.01		комплект	1	27 792		27 792
2.2.4	Детская площадка "Савушка Хит" - 2		шт	1	73 717		73 717
2.2.5	Карусель с рулем ИО 30.01.04 (ИО 307)		шт	1	27 792		27 792
2.2.6	Качели Д2 ИО 12.Д.01.01.01		шт	1	23 808		23 808
2.2.7	Песочница с крышкой		шт	2	10 850		21 700

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы., тыс. тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тыс. тенге,
	ИО 5.01.11-04 (ИО 513)						
2.2.8	Детский игровой комплекс «Карапуз» ДИК 1.001.02-03 Н=750 (Граффити)		шт	1	66 132,62		66 132,62
2.2.9	Тренажер уличный «Твистер» СТ 013-01»		шт	1	80 500		80 500
2.2.10	Тренажер уличный «Бабочка» СТ 028-01		шт	1	80 500		80 500
2.2.11	Тренажер уличный «Тяга верхняя СТ 007-01»		шт	1	80 500		80 500
2.2.12	Тренажер уличный «Двойные лыжи СТ 009-01»		шт	1	80 500		80 500
2.2.13	Тренажер уличный «Шаговый» СТ 005-01»		шт	1	80 500		80 500
2.2.14	Урна уличная с козырьком БУ-2		шт	2	4 735		9 470
2.2.15	Уличная скамейка со спинкой с узором и поручнями БС-4		шт	2	18 704		37 408
Итого по разделу 2 (Сумма 2.1-2.2)							6 520 919 ,60

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тыс. тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тыс. тенге,
3	Раздел 3. Озеленение территории						
3.1	Посадочный материал (<i>Приобретение посадочного материала, грунта, других необходимых элементов для озеленения. Ссылки на источник информации о ценах</i>)						
3.1.1							
3.1.2							
3.2	Работы по озеленению (<i>Стоимость работ по озеленению территорий, планировке участка, контроль приживаемости и т.п.</i>)						
3.2.1							
3.2.2							
Итого по разделу 3 (Сумма 3.1-3.2)							
4	Раздел 4. Сопутствующие работы и затраты						
4.1	Охрана строящегося объекта (<i>Приобретение и работы по установке ограждений, освещения и указателей, физической охране</i>)						
4.1.1							
4.1.2							
4.2	Экспертиза (<i>Затраты на проведение экспертизы и согласование с ресурсонабжающими организациями. Специализированными учреждениями культуры, образования и др.</i>)						
4.2.1							
4.2.2							
4.3	Информационные стенды (<i>Разработка, изготовление и установка информационных указателей об объекте</i>)						
4.3.1							
4.3.2							
Итого по разделу 4 (Сумма 4.1-4.3)							
5	Раздел 5. Иные затраты						
5.1	Отдельные работы и затраты, которые не учтены в других разделах в связи со спецификой их проведения оплаты						
5.1.1							

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тыс. тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тыс. тенге,
5.1.2							
Итого по разделу 5 (Сумма 5.1)							
6	Итого по разделам 1-5 (Сумма по разделам 1-5)	Раздел 6. Сумма стоимости по разделам 1-5					7 307 159,62
7	Раздел 7. Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие) (10% от суммы по п.6)						
7.1	Подготовка документации	1) Дефектная ведомость <i>(При необходимости. Если есть конструкции или элементы, требующие ремонта)</i> 2) Проект <i>(Проектно-изыскательские работы. Проект производства работ и альбомы (эскизы) технических решений. При необходимости)</i> 3) Смета <i>(Локальный (объектный) сметный расчет, подготовленный для проверки компанией)</i>				730 715,96	
7.2	Удорожание	Удорожание работ и материалов вследствие естественного роста цен					
7.3	Непредвиденные работы и затраты	Скрытые работы, работы с осложнениями при проведении отдельных работ, ухудшение погодных условий и т.п.					
Итого по разделу 7							730 715,96
8	Всего (Сумма по разделам 1–7)						8 037 875,58
9	Проверка (сумма раздела 7 должна составлять не менее 8% от суммы по п.8, но не более 1 000 000 тенге)	730 715,96-9,1% от 8 037 875,58					

Справочно: Работы, которые могут быть выполнены самостоятельно силами команд исключены из п. ___ и оценены в сумме _____.

Копии документов, заверенные представителем акимата района или другим
уполномоченным в установленном порядке должностным лицом,
подтверждающие право государственной собственности на объект
общественной инфраструктуры

ҚОСТАНАЙ ОБЛЫСЫ
ЛИСАКОВ ҚАЛАСЫ
ОКТАБЬР КЕНТІНІҢ
ӘКІМІ



АКИМ
ПОСЕЛКА ОКТАБЬРСКИЙ
ГОРОДА ЛИСАКОВСКА
КОСТАНАЙСКОЙ ОБЛАСТИ

111203, Костанай облысы,
Лисаков қаласы, Октябрь кенті,
Горький көшесі, 28
E-mail: okt_akimat@mail.ru

111203, Костанайская область,
город Лисаковск, поселок Октябрьский,
улица Горького, 28
E-mail: okt_akimat@mail.ru

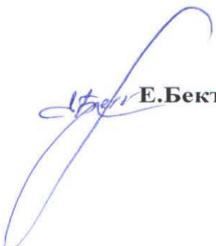
№ 3-02-11

05.11.2025

Справка

Земельный участок, находящийся по адресу ул. Целинная, д.27 является
государственной собственностью, объектом инфраструктуры.

Справка дана по месту требования.


Е.Бектанов

000046

Документы, подтверждающие стоимость проекта

По 3 коммерческих предложения на каждую позицию из технического проекта

Согласие с ограничением ответственности

Я, Вайхель Екатерина Викторовна, выражаю свое согласие, с тем, что качество проекта «Tugan qala» зависит от проектной команды в первую очередь, а возможность его реализации – от результатов голосования.



Е. Вайхель

Эскизы (рисунки), характеризующие внешний вид и функциональность объекта

