



Заявка для участия в отборе проектов «Tugan Qala» в городе Аксу Республики Казахстан

Проект: Сквер Сакура, Донентаева 46

Направление развития общественной инфраструктуры: d) создание, ремонт и освещение мест общего пользования (парки, скверы, пешеходные зоны и иные объекты).

Проектная команда:

1. Амиров Асыл Салтанатулы

2024 г.

г. Аксу

Заявление о допуске проекта к голосованию

1. Наименование проекта Tugan qala:

Сквер Сакура Донентаева 46

Место реализации проекта (адрес в г. Аксу, описание привязки к местности)

Донентаева 46 сзади дома

2. Описание проекта:

Тип проекта: d) создание, ремонт и освещение мест общего пользования (парки, скверы, пешеходные зоны и иные объекты).

2.1 Описание проблемы, на решение которой направлен проект: Тротуар, расположенный сзади дома Донентаева 46 нуждается в ремонте, освещению и озеленению. Необходимо дополнить тротуар и создать сквер с лавочками, урнами, малыми архитектурами. Озеленить и провести освещение. Для этого планируется заасфальтировать, закупить и установить скамейки, урны, малые архитектуры и озеленить территорию. Общая площадь размещения тротуара 250 м². Ориентировочная стоимость проекта 13 млн.тенге, а срок реализации 2 месяца. (описание сути проблемы, ее негативных социально-экономических последствий, текущего состояния объекта общественной инфраструктуры и т.д.)

2.2 Виды расходов по реализации проекта:

№ п/п	Виды работ (услуг)	Полная стоимость (тенге)	Описание
1	Ремонтно-строительные работы (в соответствии со сметой)	3 565 000	Расчистка территории, уборка и вывоз мусора, демонтаж ненужных объектов, выравнивание территории, установка асфальта, установка скамеек, урн, проводка освещения.
2	Приобретение материалов (кроме тех, которые учтены в строке «ремонтно-строительные работы»)	1 000 000	Щебень строительный – 21,25 тн, асфальтированная смесь – 24 тонн, песок строительный – 135,75 тонн,

			бордюр -250 м.
3	Приобретение оборудования (кроме того, которое учтено в строке «ремонтно-строительные работы»)	8 088 020	Скамейка – 6 шт, Столб освещения – 16 шт, Урны - 6шт, Приствольная решетка - 10шт, Дуб - 10шт, Сакура - 10шт .
4	Приобретение услуг		
5	Прочие расходы	1 000 000	
Итого			12 653 020

2.3 Ожидаемые результаты:

Создать сквер с лавочками, урнами, малыми архитектурами. Озеленить и провести освещение. Для этого планируется уложить тротуарную плитку, закупить и установить скамейки, урны, малые архитектуры и озеленить территорию. Общая площадь размещения тротуара 240 м, сквера 1250 м². Ориентировочная стоимость проекта 11 млн.тенге, а срок реализации 2 месяца. В 2025 году мы хотим видеть не только тротуар, но и сквер, место притяжения молодежи и времяпровождения жителей города. (описание конкретных изменений в состоянии общественной инфраструктуры)

3. Пользователи проекта:

Дети, подростки, взрослые проживающие в соседних микрорайонах, а также люди, прогуливающиеся по улице. (описание групп населения, которые регулярно будут пользоваться результатами выполненного проекта)

Число прямых пользователей (человек): 1500.

4. Эксплуатация и содержание объекта общественной инфраструктуры, предусмотренного проектом на первый год:

№ п/п	Расходы по эксплуатации и содержанию объекта общественной инфраструктуры, предусмотренного проектом	Бюджет акимата, тенге	Денежные средства организаций (физических лиц), тенге	Итого, тенге
1	Уборка и расчистка территории дворником	60000		
2	Текущий косметический ремонт (покраска, проверка технического состояния)	120000		
3				
...				
	Всего	180000		

(описание необходимых расходов на эксплуатацию и содержание объекта общественной инфраструктуры, предусмотренного проектом, на следующий год после завершения проекта, с указанием источников предоставления необходимых ресурсов. Например, заработная плата, текущий ремонт, расходные материалы и т.д.)

5. **Планируемый срок реализации проекта: 30 дней**
6. **К заявлению прилагаются документы (копии документов, заверенные в установленном порядке, официальным должностным лицом или заявителем):**
1. Краткая аннотация проекта «Tugan qala» – на 1 л.
 2. Фотографии и снимки места размещения объекта – на 1 л.
 3. Технический проект – на 6 л.
 4. Копии документов, заверенные представителем акимата района или другим уполномоченным в установленном порядке должностным лицом, подтверждающие право государственной собственности – на 3 л.
 5. Документы, подтверждающие стоимость проекта – на 1 л.
 6. Согласие с ограничением ответственности – на 1 л.
 7. Эскизы (рисунки), характеризующие внешний вид и функциональность объекта – на 1 л.
 8. Описание функциональности объекта, вариантов его использования – на 1 л.

(перечень документов, прилагаемых к заявлению с указанием числа листов)

Всего на 14 листах.

7. **Сведения о проектной команде:**

7.1 Заявитель: Амиров Асыл Салтанатулы (Ф.И.О. полностью)

7.2 состав проектной команды:



(подпись заявителя)

Контактный телефон: 8-707-801-40-14;

Эл. почта: amirov87078014014@gmail.com ;

Почтовый адрес: город Аксу, ул. Донентаева д.46, кв. 55, индекс 140000

Дата: 08 декабря 2024 года

**Краткая аннотация о проекте для размещения
на титульной странице для голосования
на Портале проекта
«Сквер Сакура Донентаева 46»**

Тротуар, расположенный сзади дома Донентаева 46 нуждается в ремонте, освещению и озеленению. Именно поэтому я решил реализовать проект по благоустройству пешеходной территории.

ПО ИТОГАМ ОПРОСА:

опрошено около 20 человек

категории опрошенных:

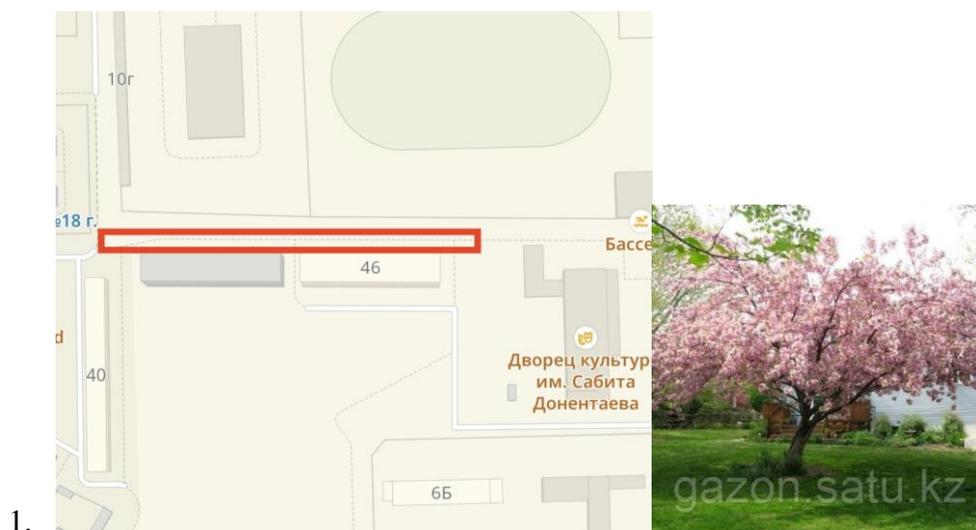
- мамочки;
- дети;

Выявлены проблемы: отсутствие хорошего освещения, тротуара, нет лавочек .

Предложено: Создать сквер с лавочками, урнами, малыми архитектурами. Озеленить и провести освещение.

Для этого планируется уложить тротуарную плитку, закупить и установить скамейки, урны, малые архитектуры и озеленить территорию. Общая площадь размещения тротуара 240 м, сквера 1250 м². Ориентировочная стоимость проекта 11 млн.тенге, а срок реализации 2 месяца. В 2025 году мы хотим видеть не только тротуар, но и сквер, место притяжения молодежи и время проведения жителей города.

Фотографии и снимки места размещения объекта со спутника



Технический проект «Сквер Сакура Донентаева 46»

1. Описание и общие характеристики создаваемого объекта общественной инфраструктуры

Тротуар, расположенный сзади дома Донентаева 46 нуждается в ремонте, освещению и озеленению. Необходимо дополнить тротуар и создать сквер с лавочками, урнами, малыми архитектурами. Озеленить и провести освещение.

Для этого планируется заасфальтировать, закупить и установить скамейки, урны, малые архитектуры и озеленить территорию. Общая площадь размещения тротуара 250 м². Ориентировочная стоимость проекта 13 млн.тенге, а срок реализации 2 месяца.

2. Расчет ориентировочной стоимости реализации проекта

Формула расчета итоговой стоимости проекта

Общая сумма расходов по пунктам 1-5 + 10% от общей суммы расходов по пунктам 1-5 = итоговая общая стоимость проекта

Проверка

Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие) должен составлять не менее 8% от итоговой стоимости проекта, но не более 1 000 000 тенге.

НДС

Всё оборудование, материалы, работы и т.д. считаем с учетом НДС.

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тенге, (в т.ч. НДС 12%)
1	Раздел 1. Подготовительные, земляные и общестроительные работы						
1.1	Материалы (Приобретение общестроительных материалов, тары, инструмента для общестроительных работ, включая коммуникации)						
1.1.1	Бордюры	Установка	м	250	7 000		1 750 000

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тенге, (в т.ч. НДС 12%)
1.1.2	Основание песчаное и щебеночное	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песка и щебня шлакового.	м2	250	1 500		420 000
1.1.3	Покрытие толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ	Плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3.	м2	250	4 000		1 120 000
1.2	Транспорт (<i>Затраты на транспорт, хранение, погрузку и выгрузку общестроительных материалов, тары, инструмента для общестроительных работы, включая коммуникации</i>)						
1.2.1	Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки свыше 50 до 100 км/ Доставка щебня, песка.		тн	100	1 250		125 000
1.3	Демонтаж (<i>Удаление устаревших конструкций, ветхих сооружений (необходимо решение собственника, например Акимат, о возможности демонтажа)</i>)						
1.3.1							
1.3.2							
1.4	Вывоз мусора (<i>Необходимо учесть возможность сдачи на металлолом</i>)						
1.4.1	Мусор строительный (механизованная).		тн	10	12 500		125 000

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тенге, (в т.ч. НДС 12%)
	Погрузка						
1.4.2							
1.5	Перенос/подключение коммуникаций (Санитарно-технические работы, сооружение линий электропередачи, связи, теплоснабжения и газоснабжения, канализации, водоснабжения)						
1.5.1							
1.5.2							
1.6	Общестроительные работы (Планировка территории, возведение, расширение, монтаж пандусов, бордюры, брусчатки, типовых строительных конструкций, зданий и сооружений, работы по возведению фундаментов и опорных конструкций под оборудование, дорожные работы, работы по благоустройству. Ссылки на источник информации о ценах. НДС, выделяется отдельно)						
1.6.1	Планировка прицепными грейдерами средними. Группа грунтов 2		м ² покрытия	250	100		25 000
Итого по разделу 1 (Сумма 1.1-1.6 (в т.ч. НДС 12%))							3 565 000
2	Раздел 2. Приобретение (изготовление) оборудования						
2.1	Оборудование (Приобретение специального оборудования или изготовление устройств, художественных композиций, экспонатов. Ссылки на источник информации о ценах. НДС, выделяется отдельно)						
2.1.1	Уличная скамейка со спинкой из композитного мрамора Bench 18		шт.	6	240 170	http://surl.li/jullyw	1 441 020
2.1.2	Столб освещения	Габаритные размеры конструкции: высота – 3,5 м	шт	16	50 000	http://surl.li/xjmevg	800 000
2.1.3	Урна из композитного мраморного камня Архитас Cora		шт	6	132 000	https://arhitas.kz/p106970849-urna-kompozitnogo-	792 000

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тенге, (в т.ч. НДС 12%)
						mramornogo.html	
2.1.4	Приствольная решетка из композитного мраморного камня Архитас Piramida one		шт	10	187 500	https://arhitas.kz/p99310584-pristvolnaya-reshetka-kompozitnogo.html	1 875 000
2.1.5	Дуб колоновидный		шт	10	45 000	http://surl.li/xnhhhb	450 000
2.1.6	Сакура Kanzan		шт	10	45 000	http://surl.li/niumvy	450 000
2.2	Монтажные работы (Все работы по монтажу оборудования за исключением устройства оснований и фундаментов под оборудование, и т.п. по п. 2)						
	Переделка пандусов по ГОСТу		шт	4	70 000		280 000
	Озеленение территории		Кв.м	1000	2 000 000		2 000 000
Итого по разделу 2 (Сумма 2.1-2.2 (в т.ч. НДС 12%))							8 088 020
3	Раздел 3. Озеленение территории						
3.1	Посадочный материал (Приобретение посадочного материала, грунта, других необходимых элементов для озеленения. Ссылки на источник информации о ценах)						
3.1.1							
3.1.2							
3.2	Работы по озеленению (Стоимость работ по озеленению территорий, планировке участка, контроль приживаемости и т.п.)						
3.2.1							
3.2.2							
Итого по разделу 3 (Сумма 3.1-3.2 (в т.ч. НДС 12%))							
4	Раздел 4. Сопутствующие работы и затраты						

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тенге, (в т.ч. НДС 12%)
4.1	Охрана строящегося объекта (<i>Приобретение и работы по установке ограждений, освещения и указателей, физической охране</i>)						
4.1.1							
4.1.2							
4.2	Экспертиза (<i>Затраты на проведение экспертизы и согласование с ресурсонабжающими организациями. Специализированными учреждениями культуры, образования и др.</i>)						
4.2.1							
4.2.2							
4.3	Информационные стенды (<i>Разработка, изготовление и установка информационных указателей об объекте</i>)						
4.3.1							
4.3.2							
Итого по разделу 4 (Сумма 4.1-4.3 (в т.ч. НДС 12%))							
5	Раздел 5. Иные затраты						
Итого по разделу 5 (Сумма 5.1 (в т.ч. НДС 12%))							
6	Итого по разделам 1-5 (Сумма по разделам 1-5 (в т.ч. НДС 12%))	Раздел 6. Сумма стоимости по разделам 1-5					11 653 020
7	Раздел 7. Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие) (9% от суммы по п.6)						
7.1	Удорожание	Удорожание работ и материалов вследствие естественного роста цен					1 000 000
Итого по разделу 7 (в т.ч. НДС 12%)							1 000 000
8	Всего (Сумма по разделам 1–7, (в т.ч.						12 653 020

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тенге, (в т.ч. НДС 12%)
	НДС 12%)						
9	Проверка (сумма по разделу 7 должна составлять не менее 8% от суммы по п.8, но не более 1 000 000 тенге)						1 000 000 = 8% от 11 653 020

Справочно: Работы, которые могут быть выполнены самостоятельно силами команд исключены из п. ___ и оценены в сумме ____.

Копии документов, заверенные представителем акимата района или другим уполномоченным в установленном порядке должностным лицом, подтверждающие право государственной собственности на объект общественной инфраструктуры

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы»
коммерциялық емес акционерлік қоғамының Павлодар облысы
бойынша тіркеу және жер кадастры Ақсу қаласының бөлімі

АҚПАРАТТЫҚ АНЫҚТАМА

Ақсу қаласы мекенжайы бойынша орналасқан (қыстырылған сұлбанызға сәйкес) №1 жер телімі рәсімделген (14-215-070-272 кадастрлық нөмірі), №2 жер телімінің құқығы туралы мемлекеттік жер кадастрында мәлімет жоқ екендігі туралы аз. Александр Васильевич Крыловқа.

Басшы _____ А. Купеев
(қолы)

Орындаушы _____ Э. Лиханова
(қолы)

МО Ескертпе:
Анықтамадағы мәліметтер, берілген кезеңге жарамды болып табылды

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы»
«коммерциялық емес акционерлік қоғамының Павлодар облысы бойынша тіркеу және жер кадастры бөлімі»

Отдел города Аксу по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области

ИНФОРМАЦИОННАЯ СПРАВКА

20 24 ж.т. «06» / 12
№ 615

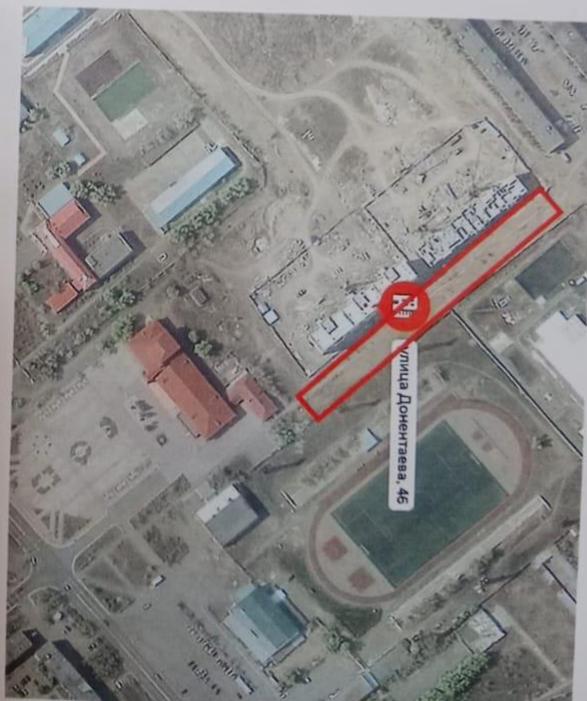
Дана гр. Крылову Александру Васильевичу о том, что сведения о земельном участке, расположенном по адресу: город Аксу (согласно приложенной схеме) земельный участок №1 оформлен (кадастровый номер 14-215-070-272). Сведения на земельный участок №3 в государственном земельном кадастре отсутствуют.

Руководитель _____ А. Купеев
(подпись)

Исполнитель _____ Э. Лиханова
(подпись)

МП Примечание:
Сведения, содержащиеся в справке, являются действительными на момент выдачи.

Свер, ул.Донентаева, 46

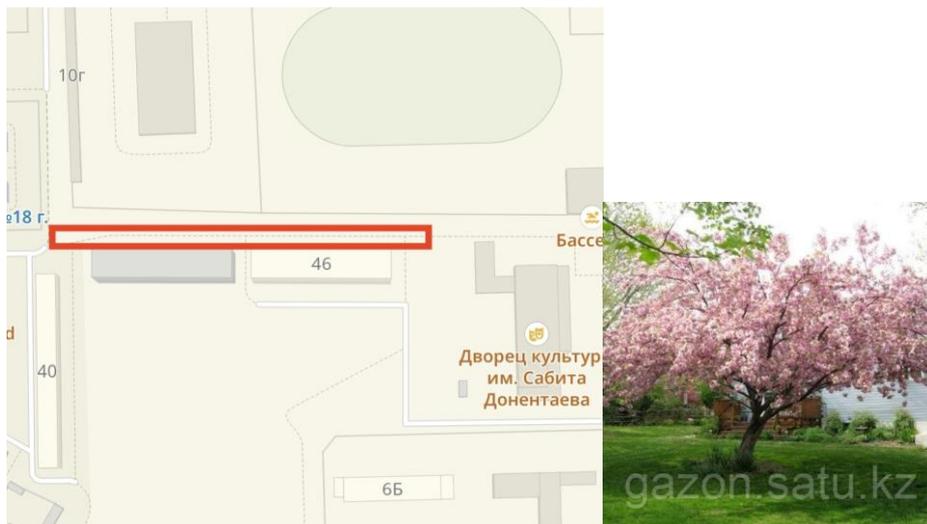


Согласие с ограничением ответственности

Я, Амиров Асыл Салтанатулы, выражаю свое согласие, с тем, что качество проекта «Tugan qala» зависит от проектной команды в первую очередь, а возможность его реализации – от результатов голосования.

Эскизы (рисунки), характеризующие внешний вид и функциональность объекта

2.



Описание функциональности объекта, вариантов его использования.

Сквер Сакура – это новое место притяжения не только молодежи, но и место, где местные жители смогут в хорошую погоду погулять на свежем воздухе. Но и конечно отличное место, для деток и взрослых, прогуливающихся по улице.

