



Заявка для участия в отборе проектов  
«Tugan Qala» в городе Лисаковск  
Республики Казахстан

**TUGAN QALA**

РОДНОЙ ГОРОД

## **Устройство мини-футбольной площадки на пляже**

**Направление развития общественной инфраструктуры:** (д) создание, ремонт и освещение спортивных объектов (тренажерных, футбольных, баскетбольных, волейбольных полей и площадок) на дворовых территориях и в местах общего пользования

### **Проектная команда:**

1. Глумова Анна Николаевна

2025 г.  
г. Лисаковск

## Заявление о допуске проекта к голосованию

### 1. Наименование проекта «Tugan Qala» (далее - проект):

«Устройство мини-футбольной площадки на пляже» в г.Лисаковск

(наименование проекта в соответствии со сметной и технической документацией)

### 2. Место реализации проекта (адрес в г. Лисаковск, описание привязки к местности): городской пляж.

### 3. Описание проекта:

3.1 Тип проекта: создание, ремонт и освещение спортивных объектов (тренажерных, футбольных, баскетбольных, волейбольных полей и площадок) на дворовых территориях и в местах общего пользования

3.2 Описание проблемы, на решение которой направлен проект: отсутствие мини-футбольной площадки может привести к социальным, экономическим проблемам, такие как: отсутствие организованного досуга и вандализм, снижение спортивного развития и здоровья населения, конфликты и неупорядоченность, т.е. использование зон не подходящих для игр, снижение туристической привлекательности города. Если у нас появится игровая площадка, пляж заиграет новыми красками, дети, подростки и пожилые жители смогут проводить больше времени на свежем воздухе. (описание сути проблемы, ее негативных социально-экономических последствий, текущего состояния объекта общественной инфраструктуры и т.д.)

3.3 Виды расходов по реализации проекта (суммы и описание вносятся из технического проекта):

№ п/п	Виды работ (услуг)	Полная стоимость (тенге)	Описание
1	<b>Раздел 1.</b> Подготовительные, земляные и общестроительные работы	135 500	Бетон марки В20 (М250)
2	<b>Раздел 2.</b> Приобретение (изготовление) оборудования	8 576 658	Песок 552 куба, ворота 5 метра 2 шт, сетка 2 шт, опоры освещения 4 шт., волейбольная сетка, устройство ограждающие сетки, установка футбольных ворот, установка волейбольной сетки с демонтажом в зимний период, установка опор освещения с подключением к электро сети, кабель АВВГ, монтаж кабеля.

3	<b>Раздел 3.</b> Озеленение территории	0	-
4	<b>Раздел 4.</b> Сопутствующие работы и затраты	0	-
5	<b>Раздел 5.</b> Иные затраты	15 000	Информационная табличка о проекте
6	<b>Раздел 6.</b> Сумма по разделам 1-5	8 591 658	Сумма стоимости по разделам 1-5
7	<b>Раздел 7.</b> Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие)	1 200 000	Подготовка документации, удорожание, непредвиденные работы и затраты
	<b>Итоговая сумма проекта</b>	9 791 658	

3.4 Ожидаемые результаты:

Новая игровая спортивная площадка и обустроенная территория для отдыха как детей, так и взрослых сделает пляж более приятным местом для проведения досуга. (описание конкретных изменений в состоянии общественной инфраструктуры)

**4. Пользователи проекта:**

Дети, подростки, пожилые жители (описание групп населения, которые регулярно будут пользоваться результатами выполненного проекта)

Число прямых пользователей (человек): 250.

**5. Эксплуатация и содержание объекта общественной инфраструктуры:**

№ п/п	Виды работ по эксплуатации и содержанию объекта общественной инфраструктуры, предусмотренного проектом	Организации (ОСИ, администрация учреждений)
1	Уборка и расчистка территории дворником	
2	Текущий косметический ремонт (по истечении 1 года)	
	Всего	

(описание необходимых расходов на эксплуатацию и содержание объекта общественной инфраструктуры с указанием источников предоставления необходимых ресурсов. Например, заработка плата, текущий ремонт, расходные материалы и т.д.)

**6. Планируемый срок реализации проекта:** 2 месяца

**7. К заявлению прилагаются документы** (копии документов, заверенные в установленном порядке, официальным должностным лицом или заявителем):

1. Краткая аннотация проекта «Tugan Qala» – на 1 л.
2. Фотографии и снимки места размещения объекта: фотографии текущего состояния, схема расположения объекта на карте с привязками к близлежащим домам – на 1 л.

3. Технический проект – на 6 л.
4. Копии документов, заверенные представителем акимата или другим уполномоченным в установленном порядке должностным лицом, подтверждающие право государственной собственности (схема расположения земельного участка на сайте ЕГКН) – на 1 л.
5. Документы, подтверждающие стоимость проекта – на 1 л.
6. Согласие с ограничением ответственности – на 1 л.
7. Эскизы (рисунки), характеризующие внешний вид и функциональность объекта: визуализация, список элементов площадки – на 2 л.

(перечень документов, прилагаемых к заявлению с указанием числа листов)

Всего на 13 листах.

## **8. Сведения о проектной команде:**

8.1 Заявитель: Глумова Анна Николаевна;

(Ф.И.О. полностью)

8.2 состав проектной команды:

*Глумова Анна Николаевна*

  
(подпись заявителя)

Контактный телефон: 8-777-879-44-31;

Эл. почта: [glumovaanna6@gmail.com](mailto:glumovaanna6@gmail.com);

Почтовый адрес: город Лисаковск, городской пляж, индекс 110000

Дата: 15 декабря 2025 год

## **Краткая аннотация о проекте для размещения на титульной странице для голосования на Портале проекта**

### **«Устройство мини-футбольной площадки на пляже»**

Данный проект направлен на устранение дефицита спортивных площадок в реакреационных зонах. Мини-футбол на песке является одним из самых популярных и динамично развивающихся видов спорта. Создание специализированной площадки позволит диверсифицировать досуг посетителей пляжа, предоставив альтернативу пассивному отдыху. В свою очередь это создаст рост числа посетителей пляжной зоны, вовлечение молодежи и взрослого населения занятием спорта, повышение туристической привлекательности города, создание условий для развития малого бизнеса, культурное использование реакреационного ресурса с учетом бережного отношения к пляжной экосистеме.

Для этого планируется закупить и установить оборудование, освещение. Общая площадь размещения игрового спортивного оборудования 924 м<sup>2</sup>. Игровой спортивный комплекс состоит из 9 объектов. Ориентировочная стоимость проекта 10 млн.тенге, а срок реализации 2 месяца.

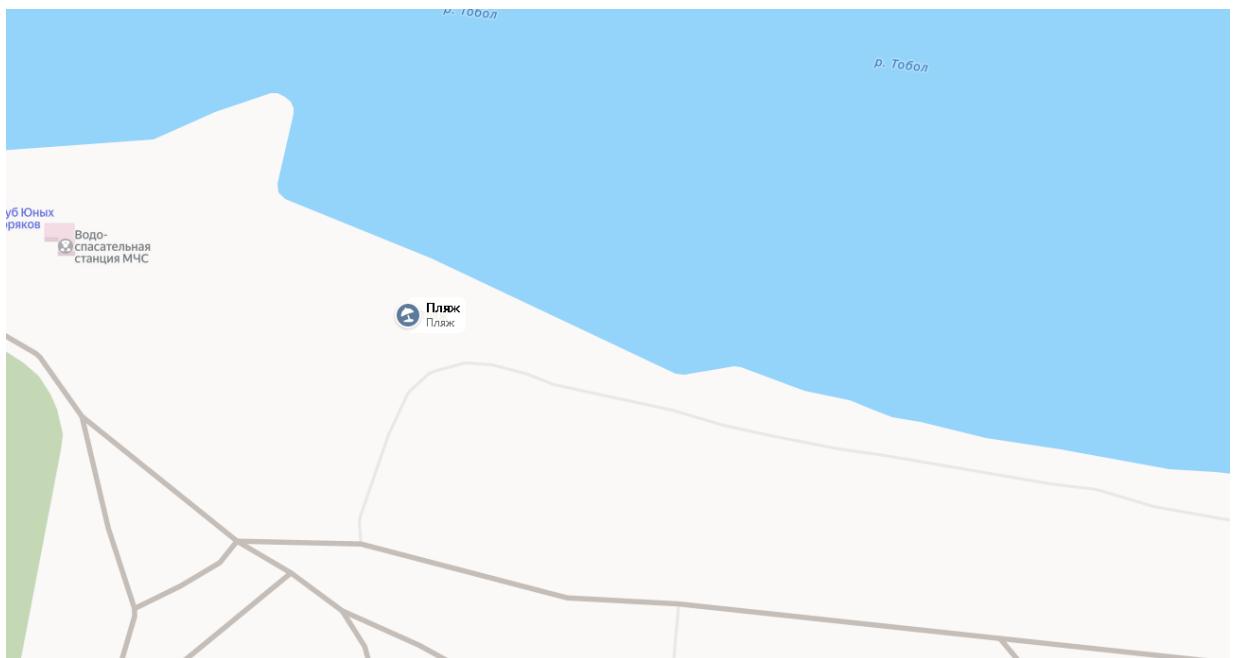
В 2026 году мы хотим видеть спортивную площадку на пляже, которая будет центром притяжения в нашем городе не только для молодежи, но и для взрослого населения, а так же для соседних районов.

## Фотографии и снимки места размещения объекта со спутника

### 1. Фотографии текущего состояния двора



### 2. Схема расположения объекта на карте с привязками к близлежащим домам



## Технический проект

### «Приобретение и установка детской спортивной площадки по адресу: город N, ул. Цветочная д. 5»

#### 1. Описание и общие характеристики создаваемого объекта общественной инфраструктуры

Общая площадь размещения инфраструктуры игрового, спортивного оборудования 924 м<sup>2</sup> (при длине 42 м и ширине 22 м).

Спортивная площадка, расположена в пределах городского пляжа по адресу: г.Лисаковск, городской пляж.  
Игровой спортивный комплекс состоит из 9 объектов. Основание не требуется, только песок

#### 2. Расчет ориентировочной стоимости реализации проекта

##### Формула расчета итоговой стоимости проекта

Общая сумма расходов по пунктам 1-5 + 10% (но не более 1 200 000 тг.) от общей суммы расходов по пунктам 1-5 = итоговая общая стоимость проекта с учетом НДС

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы с НДС, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость с НДС, тенге
<b>1</b> <b>Раздел 1. Подготовительные, земляные и общестроительные работы</b>							
1.1	Материалы (Приобретение общестроительных материалов, тары, инструмента для общестроительных работы, включая коммуникации)						
1.1.1	Бетон марки В20 (М250)		куб.м	5	27 100	<a href="https://clck.ru/3QyTww">https://clck.ru/3QyTww</a>	135 500
<b>1.2</b> Транспорт (Затраты на транспорт, хранение, погрузку и выгрузку общестроительных материалов, тары, инструмента для общестроительных работы, включая коммуникации)							
1.2.1							
1.2.2							

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы с НДС, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость с НДС, тенге
1.3	Демонтаж (Удаление устаревших конструкций, ветхих сооружений (необходимо решение собственника, например Акимат, о возможности демонтажа))						
1.3.1							
1.3.2							
1.4	Вывоз мусора (Необходимо учесть возможность сдачи на металлолом)						
1.4.1							
1.4.2							
1.5	Перенос/подключение коммуникаций (Санитарно-технические работы, сооружение линий электропередачи, связи, теплоснабжения и газоснабжения, канализации, водоснабжения)						
1.5.1							
1.5.2							
1.6	Общестроительные работы (Планировка территории, возведение, расширение, монтаж пандусов, бордюр, брускатки, типовых строительных конструкций, зданий и сооружений, работы по возведению фундаментов и опорных конструкций под оборудование, дорожные работы, работы по благоустройству)						
<b>Итого по разделу 1</b>							<b>135 500</b>
2	<b>Раздел 2. Приобретение (изготовление) оборудования</b>						
2.1	Оборудование (Приобретение специального оборудования или изготовление устройств, художественных композиций, экспонатов)						
2.1.1	Песок	552 кубов	м3	552	6 500	<a href="https://satu.kz/p117436527-pesok-krupnyj-chistyj.html">https://satu.kz/p117436527-pesok-krupnyj-chistyj.html</a>	3 588 000
2.1.2	Ворота	5 метра, ширина - 2 метра	штук	2	550 300	<a href="https://kostanay.toruda.ru/sportivnaja-ploshadka/futbolnaja-ploshadka/futbolnie-vorota/sportlandiya-3-bez-setki.html">https://kostanay.toruda.ru/sportivnaja-ploshadka/futbolnaja-ploshadka/futbolnie-vorota/sportlandiya-3-bez-setki.html</a>	1 100 600
2.1.3	Сетка	Тип сетка, особенности	штук	2	12 100	<a href="https://tomas.kz/p/128352403-setka-dlya-mini">https://tomas.kz/p/128352403-setka-dlya-mini</a>	24 200

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы с НДС, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость с НДС, тенге
		Стационарные, Материал капрон/полипропилен, Вес 1.5 кг, Длина 500 см, Вид спорта футбол, Толщина нитей 3 мм				futbolnyh-vorot-nit-d-5mm-3h2-m/	
2.1.4	Опоры освещения	Высота: 3–6 метров – оптимальна для локального освещения без создания избыточной засветки. Материал: Алюминий – легкий, устойчивый к коррозии, но менее прочный при сильных ветрах. Сталь с полимерным покрытием – более долговечна, дополнительно защищена от влаги и УФ-излучения. Мощные светильники (натриевые или LED 100–250 Вт) охватывают до 50–70 м <sup>2</sup> на одну мачту. Усиленное крепление к фундаменту предотвращает падение при штормовых нагрузках	штука	4	100 000	<a href="https://satu.kz/p116252925-ulichnye-fonarnye-stolby.html">https://satu.kz/p116252925-ulichnye-fonarnye-stolby.html</a>	400 000
	Волейбольная сетка	Материал: сверхпрочный полипропилен Стропа 4 стороны: 100 мм,	штука	1	20 358	<a href="https://ekatfit.kz/sports/volleyball/setka-dlya-voleybola/volejbol-">https://ekatfit.kz/sports/volleyball/setka-dlya-voleybola/volejbol-</a>	20 358

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы с НДС, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость с НДС, тенге
						setka-volejbol-pljazh-d-4-0mm-jach-100-100chern-razm-1-0-8-5-m-obsh-s-4-eh-st-verh-niz-zhel-tent-7-sm-pp-/	
2.2	Монтажные работы ( <i>Все работы по монтажу оборудования за исключением устройства оснований и фундаментов под оборудование, и т.п. по п. 2)</i>						
	Завоз речного песка с выравниванием и планированием поверхности		м3	552	1 800 000	Ценовой предложение от ИП Санат	1 800 000
	Устройство ограждающей сетки		п.м.	130	700 000	Ценовой предложение от ИП Санат	700 000
	Установка футбольных ворот		шт.	2	180 000	Ценовой предложение от ИП Санат	180 000
	Установка волейбольной сетки с возможностью демонтажа в зимний период		шт.	1	80 000	Ценовой предложение от ИП Санат	80 000
	Установка опр освещения с подключением к имеющейся электрической сети		шт.	4	240 000	Ценовой предложение от ИП Санат	240 000

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы с НДС, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость с НДС, тенге
	Кабель АВВГ 4х6 силовой алюминиевый ГОСТ		пог.м.	400	270	<a href="https://satu.kz/p46143926-kabel-avvg-4h6.html">https://satu.kz/p46143926-kabel-avvg-4h6.html</a>	108 000
	Монтаж кабеля		Пог.м.	400	500		200 000
<b>Итого по разделу 2 (Сумма 2.1-2.2)</b>							<b>8 576 658</b>
<b>3</b>	<b>Раздел 3. Озеленение территории</b>						
3.1	Посадочный материал ( <i>Приобретение посадочного материала, грунта, других необходимых элементов для озеленения. Ссылки на источник информации о ценах</i> )						
3.1.1							
3.1.2							
3.2	Работы по озеленению ( <i>Стоимость работ по озеленению территорий, планировке участка, контроль приживаемости и т.п.</i> )						
3.2.1							
3.2.2							
<b>Итого по разделу 3 (Сумма 3.1-3.2)</b>							
<b>4</b>	<b>Раздел 4. Сопутствующие работы и затраты</b>						
4.1	Охрана строящегося объекта ( <i>Приобретение и работы по установке ограждений, освещения и указателей, физической охране</i> )						
4.1.1							
4.1.2							
4.2	Экспертиза ( <i>Затраты на проведение экспертизы и согласование с ресурсоснабжающими организациями. Специализированными учреждениями культуры, образования и др.</i> )						
4.2.1							
4.2.2							
4.3	Информационные стенды ( <i>Разработка, изготовление и установка информационных указателей об объекте</i> )						
4.3.1							
4.3.2							
<b>Итого по разделу 4 (Сумма 4.1-4.3)</b>							

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы с НДС, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость с НДС, тенге
5						<b>Раздел 5. Иные затраты</b>	
5.1	Отдельные работы и затраты, которые не учтены в других разделах в связи со спецификой их проведения оплаты						
5.1.1	Информационный стенд						15 000
5.1.2							
	<b>Итого по разделу 5 (Сумма 5.1 )</b>						<b>15 000</b>
6	<b>Итого по разделам 1-5</b>					<b>Раздел 6. Сумма стоимости по разделам 1-5</b>	<b>8 591 658</b>
7						<b>Раздел 7. Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие)</b> (10% от суммы по п.6 но не более 1 200 000 тг.)	
7.1	Подготовка документации	1) Дефектная ведомость ( <i>При необходимости. Если есть конструкции или элементы, требующие ремонта</i> ) 2) Проект ( <i>Проектно-изыскательские работы. Проект производства работ и альбомы (эскизы) технических решений. При необходимости</i> ) 3) Смета ( <i>Локальный (объектный) сметный расчет, подготовленный для проверки компанией</i> )					1 200 000
7.2	Удорожание	Удорожание работ и материалов вследствие естественного роста цен					
7.3	Непредвиденные работы и затраты	Скрытые работы, работы с осложнениями при проведении отдельных работ, ухудшение погодных условий и т.п.					
	<b>Итого по разделу 7</b>						<b>1 200 000</b>
	<b>Всего (Сумма по разделам 1-7)</b>						<b>9 791 658</b>
	<b>Итоговая сумма с учетом НДС</b>						

\* Проверка: Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие) должен составлять не менее 8% от итоговой стоимости проекта, но не более 1 200 000 тенге

**Копии документов, заверенные представителем акимата района  
или другим уполномоченным в установленном порядке  
должностным лицом, подтверждающие право государственной  
собственности на объект общественной инфраструктуры**

**Схема расположения земельного участка на сайте ЕГКН**



*Согласовано с акиматом г.Лисаковска*

## **Документы, подтверждающие стоимость проекта**

*При наличии, прикрепить коммерческое предложение по уникальному проекту (например, арт-объект)*

## **Согласие с ограничением ответственности**

Я, Глумова Анна Николаевна, выражаю свое согласие, с тем, что качество проекта «Tugan Qala» зависит от проектной команды в первую очередь, а возможность его реализации – от результатов голосования.

После победы проекта изменение типологии невозможно, перенос места строительства объекта возможен/допускается при наличии заключения коммунальных служб.

Настоящим я согласен с тем, что внешний вид объекта и его элементов может изменяться в зависимости от бюджета и наличия оборудования в ассортименте. Изменения оформляются протоколом.



---

## Эскизы (рисунки), характеризующие внешний вид и функциональность объекта

### 1. Визуализация



### 2. Список элементов площадки

№	Наименование	Характеристики	Артикул или ссылка	Количество
1	Бетон марки В20 (М250)	5 куб.м.	<a href="https://clck.ru/3QyTww">https://clck.ru/3QyTww</a>	5
2	Песок	552 куб	<a href="https://kostanay.toruda.ru/sportivnaja-ploshadka/futbolnaja-ploshadka/futbolnie-vorota/sportlandiya-3-bez-setki.html">https://kostanay.toruda.ru/sportivnaja-ploshadka/futbolnaja-ploshadka/futbolnie-vorota/sportlandiya-3-bez-setki.html</a>	552
3	Ворота	5 метра, ширина - 2 метра	<a href="https://kostanay.toruda.ru/sportivnaja-ploshadka/futbolnaja-ploshadka/futbolnie-vorota/sportlandiya-3-bez-setki.html">https://kostanay.toruda.ru/sportivnaja-ploshadka/futbolnaja-ploshadka/futbolnie-vorota/sportlandiya-3-bez-setki.html</a>	2
4	Сетка	Тип сетка, особенности Стационарные, Материал капрон/полипропилен, Вес 1.5 кг, Длина 500 см, Вид	<a href="https://tomas.kz/p/128352403-setka-dlya-mini-futbolnyh-vorot-nit-d-5mm-3h2-m/">https://tomas.kz/p/128352403-setka-dlya-mini-futbolnyh-vorot-nit-d-5mm-3h2-m/</a>	2

		спорта футбол, Толщина нитей 3 мм		
5	Опоры освещения	<p>Высота: 3–6 метров – оптимальна для локального освещения без создания избыточной засветки.</p> <p>Материал: Алюминий – легкий, устойчивый к коррозии, но менее прочный при сильных ветрах. Сталь с полимерным покрытием – более долговечна, дополнительно защищена от влаги и УФ-излучения. Мощные светильники (натриевые или LED 100–250 Вт) охватывают до 50–70 м<sup>2</sup> на одну мачту.</p> <p>Усиленное крепление к фундаменту предотвращает падение при штормовых нагрузках</p>	<a href="https://satu.kz/p116252925-ulichnye-fonarnye-stolby.html">https://satu.kz/p116252925-ulichnye-fonarnye-stolby.html</a>	4
6	Волейбольная сетка	<p>Материал: сверхпрочный полипропилен</p> <p>Стропа 4 стороны: 100 мм,</p>	<a href="https://ekatfit.kz/sports/volleyball/setka-dlya-voleybola/volejbol-setka-volejbol-pljazh-d-4-0mm-jach-100-100chern-razm-1-0-8-5-m-obsh-s-4-eh-st-verh-niz-zhel-tent-7-sm-pp-/">https://ekatfit.kz/sports/volleyball/setka-dlya-voleybola/volejbol-setka-volejbol-pljazh-d-4-0mm-jach-100-100chern-razm-1-0-8-5-m-obsh-s-4-eh-st-verh-niz-zhel-tent-7-sm-pp-/</a>	1