



Заявка для участия в отборе проектов «Tugan Qala» в городе Аксу Республики Казахстан

Проект «Релакс аллея»

Направление развития общественной инфраструктуры: установка и ремонт беседки, скамьи, урны, оборудования и конструкции для игр детей и отдыха взрослого населения в местах общего пользования

Проектная команда:

1. Леонов Александр Леонидович

2024 г.

г. Аксу

Заявление о допуске проекта к голосованию

1. Наименование проекта Tugan qala (далее - проект):

«Релакс аллея»

2. Место реализации проекта (адрес в г. Аксу, описание привязки к местности) в пределах территории по адресу ул.Донентаева 34, 44, Ауезова –Камзина. Координаты: 52.040270273615896, 76.91860596606713

3. Описание проекта:

3.1 Тип проекта: установка и ремонт беседки, скамьи, урны, оборудования и конструкции для игр детей и отдыха взрослого населения в местах общего пользования;

3.2 Пешеходная аллея с «арочным» освещением и оригинальной уличной мебелью. Протяженность аллеи 200 м. Арки устанавливаются через каждые 33 м. В промежутках между арками скамья в шахматном порядке. Пешеходная аллея с «арочным» освещением и оригинальной уличной мебелью. Совершенно новую зону отдыха можно открыть вдоль вновь построенных домов по улице Ауезова - Донентаева – Камзина, рядом с городским стадионом. Такая зона отдыха позволит совершать вечерние прогулки в этой части города. На сегодняшний день там сделана тротуарная дорожка, однако не хватает скамеек и современного освещения. Поскольку рядом с тротуаром находятся коммуникации и нет возможности посадить там деревья, то данная аллея позволит облагородить, приукрасить эту часть города.

В микрорайоне проживают свыше 2000 человек. Ежедневно проходят жители Аксу. Хотелось бы чтобы в данном микрорайоне появилось современное архитектурное решение.

3.3 Виды расходов по реализации проекта:

№ п/п	Виды работ (услуг)	Полная стоимость (тенге)	Описание
1	Ремонтно-строительные работы (в соответствии со сметой)	3 195 959	Подготовительные, земляные и общестроительные работы
2	Приобретение оборудования (кроме того, которое учтено в строке «ремонтно-строительные работы»)	8 625 000	Приобретение и установка МАФов
3	Удорожание	1 000 000	Дефектная ведомость, проект, смета.
	Итого		12 820 959

4. Такая зона отдыха позволит совершать вечерние прогулки в этой части города. На сегодняшний день там сделана тротуарная дорожка, однако не хватает скамеек и современного освещения. Поскольку рядом с тротуаром находятся коммуникации и нет возможности посадить там деревья, то данная аллея позволит облагородить, приукрасить эту часть города.

5. Пользователи проекта:

Жители города всех возрастов

Число прямых пользователей (человек): 1000

6. Эксплуатация и содержание объекта общественной инфраструктуры, предусмотренного проектом на первый год:

№ п/п	Расходы по эксплуатации и содержанию объекта общественной инфраструктуры, предусмотренного проектом	Бюджет акимата, тенге	Денежные средства организаций (физических лиц), тенге	Итого, тенге
1	Уборка и расчистка территории дворником	100000		
2	Текущий косметический ремонт (проверка технического состояния)	175000		
3				
	Всего	275000		

(описание необходимых расходов на эксплуатацию и содержание объекта общественной инфраструктуры, предусмотренного проектом, на следующий год после завершения проекта, с указанием источников предоставления необходимых ресурсов. Например, заработная плата, текущий ремонт, расходные материалы и т.д.)

7. Планируемый срок реализации проекта: 60 дней

8. К заявлению прилагаются документы (копии документов, заверенные в установленном порядке, официальным должностным лицом или заявителем):

1. Краткая аннотация проекта «Tugan qala» – на 1 л.
2. Фотографии и снимки места размещения объекта – на 1 л.
3. Технический проект – на 5 л.
4. Копии документов, заверенные представителем акимата района или другим уполномоченным в установленном порядке должностным лицом, подтверждающие право государственной собственности – на 4 л.
5. Документы, подтверждающие стоимость проекта – на 1 л.
6. Согласие с ограничением ответственности – на 1 л.
7. Эскизы (рисунки), характеризующие внешний вид и функциональность объекта – на 1 л.
8. Описание функциональности объекта, вариантов его использования – на 1 л.

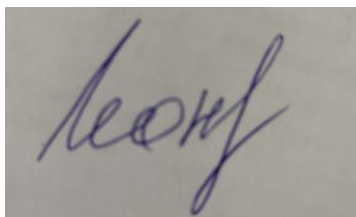
(перечень документов, прилагаемых к заявлению с указанием числа листов)

Всего на 15 листах.

9. Сведения о проектной команде:

9.1 Заявитель: **Леонов Александр Леонидович** (Ф.И.О. полностью)

9.2 Состав проектной команды: 1 человек

A rectangular image showing a handwritten signature in blue ink on a light-colored background. The signature is cursive and appears to read 'Леонф'.

(подпись заявителя)

Контактный телефон: +7 747 527 2548;

Эл. почта: aleksandr_leonov_1978@bk.ru;

Почтовый адрес: город Аксу, ул. Астана 13, кв. 20, индекс 140100

Дата: 12 декабря 2024 года

**Краткая аннотация о проекте для размещения
на титульной странице для голосования
на Портале проекта**

«Релакс аллея», располагаемая в пределах территории по адресу ул.Донентаева, Ауэзова – Камзина. Координаты: 52.040270273615896, 76.91860596606713

Пешеходная аллея с «арочным» освещением и оригинальной уличной мебелью. Протяженность аллеи 200 м. Арки устанавливаются через каждые 33 м. В промежутках между арками скамья в шахматном порядке.

Совершенно новую зону отдыха можно открыть вдоль вновь построенных домов по улице Ауэзова - Донентаева – Камзина, рядом с городским стадионом. Такая зона отдыха позволит совершать вечерние прогулки в этой части города. На сегодняшний день там сделана тротуарная дорожка, однако не хватает скамеек и современного освещения. Поскольку рядом с тротуаром находятся коммуникации и нет возможности посадить там деревья, то данная аллея позволит облагородить, приукрасить эту часть города.

В микрорайоне проживают свыше 2000 человек. Ежедневно проходят жители Аксу. Хотелось бы чтобы в данном микрорайоне появилось современное архитектурное решение.

Фотографии и снимки места размещения объекта со спутника

1. Фото территории за домом по адресу ул. Ауэзова 1в



2. Технический проект: «Проект «Релакс аллея», располагаемая в пределах территории по адресу ул.Донентаева, Ауезова –Камзина. Координаты: 52.040270273615896, 76.91860596606713».

1. Описание и общие характеристики создаваемого объекта общественной инфраструктуры

Пешеходная аллея с «арочным» освещением и оригинальной уличной мебелью. Протяженность аллеи 200 м. Арки устанавливаются через каждые 33 м. В промежутках между арками скамья в шахматном порядке. Пешеходная аллея с «арочным» освещением и оригинальной уличной мебелью. Протяженность аллеи 200 м. Такая зона отдыха позволит совершать вечерние прогулки в этой части города. На сегодняшний день там сделана тротуарная дорожка, однако не хватает скамеек и современного освещения. Поскольку рядом с тротуаром находятся коммуникации и нет возможности посадить там деревья, то данная аллея позволит облагородить, приукрасить эту часть города.

В микрорайоне проживают свыше 2000 человек. Ежедневно проходят жители Аксу. Хотелось бы чтобы в данном микрорайоне появилось современное архитектурное решение.

Формула расчета итоговой стоимости проекта

Общая сумма расходов по пунктам 1-5 + 8% от общей суммы расходов по пунктам 1-5 = итоговая общая стоимость проекта

Проверка

Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие) должен составлять не менее 8% от итоговой стоимости проекта, но не более 1 000 000 тенге. Всё оборудование, материалы, работы и т.д. считаем с учетом НДС

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тенге, (в т.ч. НДС 12%)
1	Раздел 1. Подготовительные, земляные и общестроительные работы						
1.1	Материалы (<i>Приобретение общестроительных материалов, тары, инструмента для общестроительных работы, включая коммуникации</i>)						
1.1.1	Слои оснований подстилающие и выравнивающие песчаные.		м3	25	3 469		86 742
1.1.2	Щебень строительный фракция 20-40, ГОСТ 8267-93 (М600)		тн	85,05	1 900		161 595

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тенге, (в т.ч. НДС 12%)
1.1.3	Покрyтия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых АБ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3		м2	60	1 888		113 280
1.1.4	Покрyтия из горячих асфальтобетонных смесей		м2 покрyтия	60	12000		720 000
1.1.5	Камни бортовые бетонные.	Габаритные размеры изделия: длина – 1,0 м ширина – 0,08 м высота – 0,20 м	м бортового о камня	70	7000		490 000
1.2	Транспорт (<i>Затраты на транспорт, хранение, погрузку и выгрузку общестроительных материалов, тары, инструмента для общестроительных работ, включая коммуникации</i>)						
1.2.1	Перевозка строительных грузов автобетоносмесителями вне населенных пунктов. Объем ёмкости 8 м3. Расстояние перевозки свыше 50 до 100 км/ доставка асфальтобетонной смеси-65 км		т·км	2114	43,2		91 325
1.2.2	Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки свыше 50 до 100 км/ Доставка щебня.песка-65 км		т·км	4578	20,5		93 941
1.2.3	Перевозка автомобилями трубовозами (плетевозами) вне		т·км	9,66	46,4		448

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тенге, (в т.ч. НДС 12%)
	населенных пунктов (кроме грунтовых дорог). Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки свыше 50 до 100 км/ доставка опор освещения -65 км						
1.5	Перенос/подключение коммуникаций (<i>Санитарно-технические работы, сооружение линий электропередачи, связи, теплоснабжения и газоснабжения, канализации, водоснабжения</i>)						
1.5.1	Подключение арок к освещению		шт	6	167 000		1 002 000
1.6	Общестроительные работы (<i>Планировка территории, возведение, расширение, монтаж пандусов, бордюров, брусчатка, типовых строительных конструкций, зданий и сооружений, работы по возведению фундаментов и опорных конструкций под оборудование, дорожные работы, работы по благоустройству. Ссылки на источник информации о ценах. НДС, выделяется отдельно</i>)						
1.6.1	Слои оснований подстилающие и выравнивающие песчаные. Устройство толщ.5 см		м3	25	2 515		62 875
1.6.2	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из щебня шлакового. Устройство толщ.10 см		м3	60	3373		168 663
1.6.3	Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых АБ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство		м2 покрытия	60	490		29 400
1.6.4	Покрытия из горячих асфальтобетонных смесей. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 0,5 см		м2 покрытия	60	50		3 000

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тенге, (в т.ч. НДС 12%)
	изменения толщины покрытия к нормам						
1.6.5	- Камни бортовые бетонные. Установка при цементно-бетонных покрытиях/ Установка бордюра 1000*300*150 934 шт)		м бортового камня	70	2 467		172 690
Итого по разделу 1 (Сумма 1.1-1.6 (в т.ч. НДС 12%))							3 195 959
2	Раздел 2. Приобретение (изготовление) оборудования						
2.1	Оборудование (Приобретение специального оборудования или изготовление устройств, художественных композиций, экспонатов. Ссылки на источник информации о ценах. НДС, выделяется отдельно)						
2.1.1	Арочная балка с подсветкой	Металлическая конструкция с «арочным» освещением. Диаметр 200x200 мм длина 4м, высота 3м	шт.	5	1 345 000	Из металла: https://elki.kz/ulichnoe-oformlenie/tproduct/361769554-680044215082-svetovaya-ulichnaya-arka-s-zolotimi-lent https://www.lorapark.ru/catalog/arki_mostiki_tsvetochnitsy_ulichnye_tsvetochnaya_skazka_arka_veznaya_s_termochashami/?o_id=12408 https://www.zavodsz.ru/catalog/metallokonstruktsii/	6 725 000
2.1.2	8601 -0302 -0501 Скамейка изметаллас деревянной спинкой и настилом «Bench 1 »	Габаритные размеры конструкции: длина-1,8 м; ширина-0,5м; высота башни -0,8 м; высота площадки –	шт	8	1 440 000	Прайс на оборудование детских игровых и спортивных площадок, городских зон отдыха	1 440 000

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тенге, (в т.ч. НДС 12%)
		0,45м;				(ноября 2023 г.) ТОО«Incomcompany»	
2.2	Монтажные работы <i>(Все работы по монтажу оборудования за исключением устройства оснований и фундаментов под оборудование, и т.п. по п. 2)</i>						
2.2.1	Установка прочная балка с подсветкой		шт.	6	50000		300 000
2.2.2	Установка скамейка изметаллас деревянной спинкой и настилом «Bench 1 »		шт	8	20000		160 000
Итого по разделу 2 (Сумма 2.1-2.2 (в т.ч. НДС 12%))							8 625 000
3	Раздел 3. Озеленение территории						
3.1	Посадочный материал <i>(Приобретение посадочного материала, грунта, других необходимых элементов для озеленения. Ссылки на источник информации о ценах)</i>						
3.1.1							
3.1.2							
3.2	Работы по озеленению <i>(Стоимость работ по озеленению территорий, планировке участка, контроль приживаемости и т.п.)</i>						
3.2.1							
3.2.2							
Итого по разделу 3 (Сумма 3.1-3.2 (в т.ч. НДС 12%))							
4	Раздел 4. Сопутствующие работы и затраты						
4.1	Охрана строящегося объекта <i>(Приобретение и работы по установке ограждений, освещения и указателей, физической охране)</i>						
4.1.1							
4.1.2							
4.2	Экспертиза <i>(Затраты на проведение экспертизы и согласование с ресурсонабжающими организациями. Специализированными учреждениями культуры, образования и др.)</i>						
4.2.1							
4.2.2							
4.3	Информационные стенды <i>(Разработка, изготовление и установка информационных указателей об объекте)</i>						

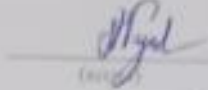

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тенге, (в т.ч. НДС 12%)
4.3.1							
4.3.2							
Итого по разделу 4 (Сумма 4.1-4.3 (в т.ч. НДС 12%))							
5	Раздел 5. Иные затраты						
5.1	Отдельные работы и затраты, которые не учтены в других разделах в связи со спецификой их проведения оплаты						
5.1.1							
5.1.2							
Итого по разделу 5 (Сумма 5.1 (в т.ч. НДС 12%))							
6	Раздел 6. Сумма стоимости по разделам 1-5						
7	Раздел 7. Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие) (30% от суммы по п.6)						
7.1	Подготовка документации	1) Дефектная ведомость <i>(При необходимости. Если есть конструкции или элементы, требующие ремонта)</i> 2) Проект <i>(Проектно-изыскательские работы. Проект производства работ и альбомы (эскизы) технических решений. При необходимости)</i> 3) Смета <i>(Локальный (объектный) сметный расчет, подготовленный для проверки компанией)</i>					1 000 000
7.2	Удорожание	Удорожание работ и материалов вследствие естественного роста цен					
7.3	Непредвиденные работы и затраты	Скрытые работы, работы с осложнениями при проведении отдельных работ, ухудшение погодных условий и т.п.					
Итого по разделу 7 (в т.ч. НДС 12%)							
8	Всего (Сумма по разделам 1–7, (в т.ч. НДС 12%))						12 820 959
9	Проверка (сумма по раздела 7 должна составлять не менее 22% от суммы по п.8, но не более 2 000 000 тенге)						1 000 000

Копии документов, заверенные представителем акимата района или другим уполномоченным в установленном порядке должностным лицом, подтверждающие право государственной собственности на объект общественной инфраструктуры

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы
коммерциялық емес акционерлік қоғамының Павлодар облысы
бойынша тіркеу және жер кадастры Ақсу қаласының бөлімі

АҚПАРАТТЫҚ АНЫҚТАМА

Ақсу қаласы мекенжайы бойынша орналасқан (кілестірілген сұлбаның
сәйкес) №1 жер телімі рәсімделген (14-215-080-107 кадастраық нөмірі), №2 жер
телімі рәсімделген (14-215-004-447 кадастраық нөмірі), №3 жер телімі
рәсімделген (14-215-004-448 кадастраық нөмірі), №4 жер телімі рәсімделген
(14-215-004-444 кадастраық нөмірі), №5 жер телімінің құқығы туралы
мемлекеттік жер кадастрында мәлімет жоқ екендігі туралы и. Александр
Васильевич Крылова.

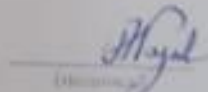

Басшы  А. Купеев
Орындаушы  Э. Диханова

МО Ескертпе:
Анықтамдағы мәліметтер, берілген кезеңге аярамы болып табыды

Отдел города Ақсу по регистрации и земельному кадастру филиала
некоммерческого акционерного общества «Государственная
корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области

ИНФОРМАЦИОННАЯ СПРАВКА

Дана гр. Крылову Александру Васильевичу о том, что сведения о
земельном участке, расположенном по адресу: город Ақсу (согласно
приложенной схеме) земельный участок №1 оформлен (кадастровый номер
14-215-080-107), земельный участок №2 оформлен (кадастровый номер
14-215-004-447), земельный участок №3 оформлен (кадастровый номер
14-215-004-448), земельный участок №4 оформлен (кадастровый номер
14-215-004-444). Сведения на земельный участок №5 в государственном
земельном кадастре отсутствуют.

Руководитель  А. Купеев
Исполнитель  Э. Диханова

МН Прямое
Сведения, содержащиеся в справке, являются действительными на момент выдачи.

Смер, ул./Ювентана, 46



Документы, подтверждающие стоимость проекта

По 3 коммерческих предложения на каждую позицию из технического проекта, если таковые есть в тех.проекте.



Прайс на оборудование детских игровых и спортивных площадок, городских зон отдыха

(ноября 2023 г.)

ТОО «Incomcompany»
Республика Казахстан,
Тел. 8 777 614 34 34
БИН 160640010604

Согласие с ограничением ответственности

Я, Леонов Александр Леонидович, выражаю свое согласие, с тем, что качество проекта «Tugan qala» зависит от проектной команды в первую очередь, а возможность его реализации – от результатов голосования.

Эскизы (рисунки), характеризующие внешний вид и функциональность объекта

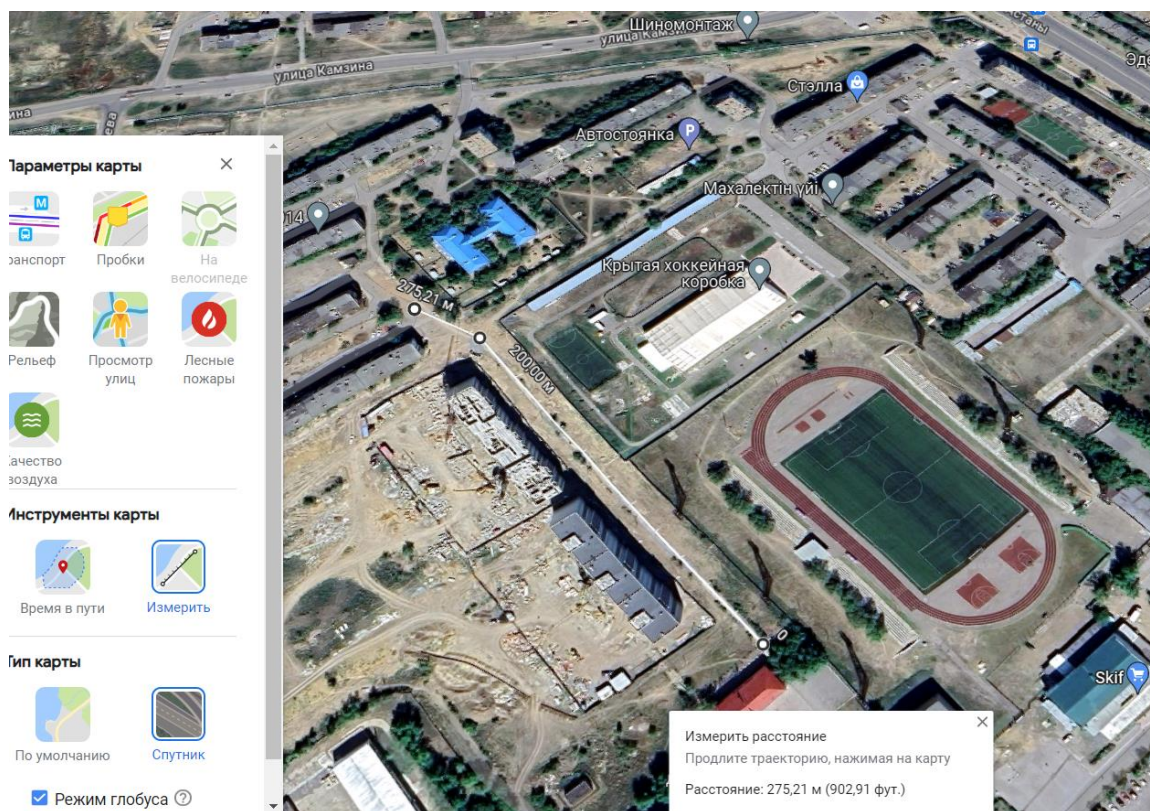
Проект «Релакс аллея»

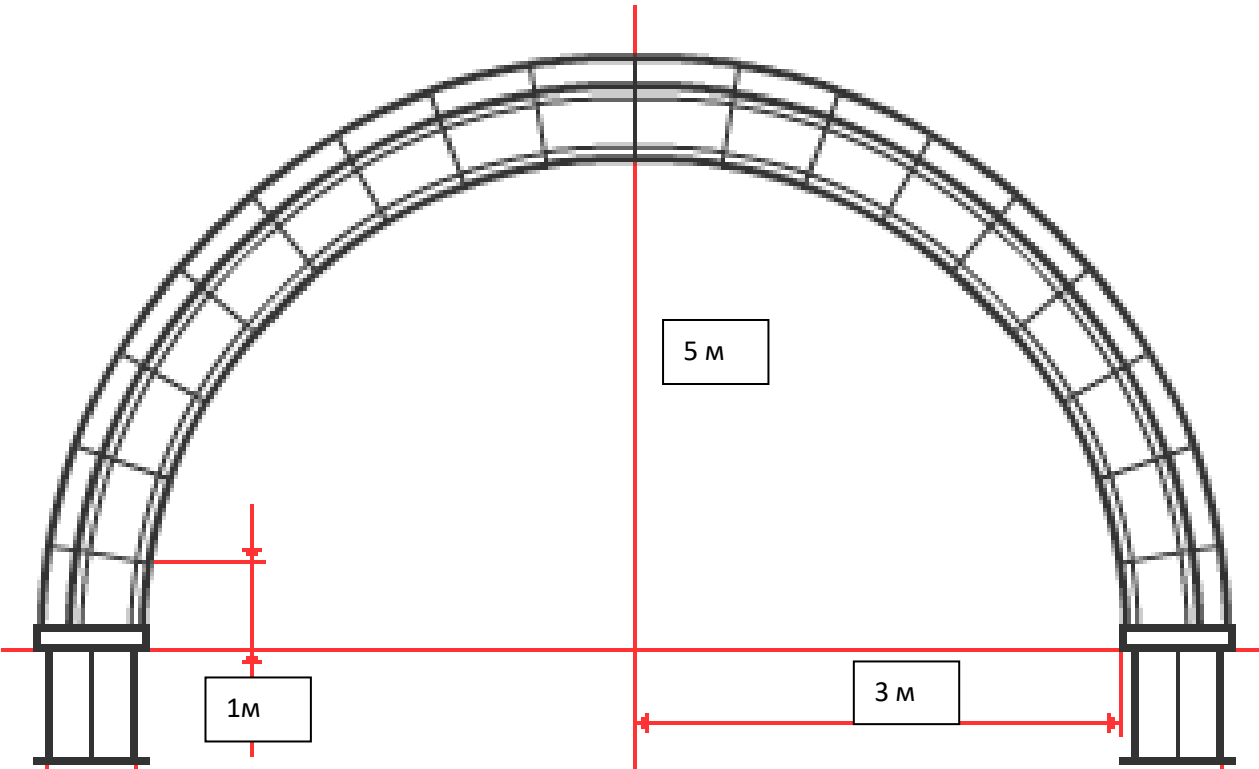
Координаты: 52.040270273615896, 76.91860596606713

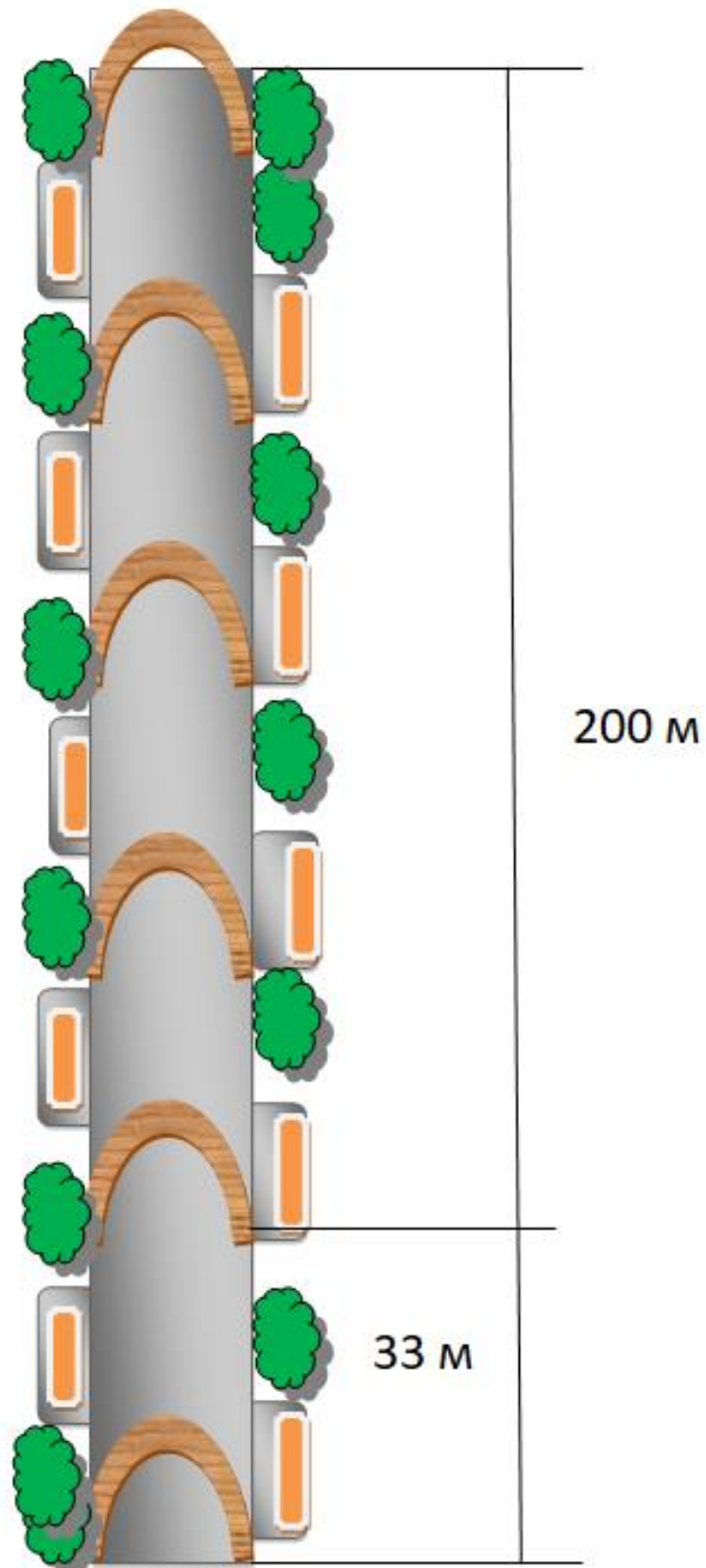
Пешеходная аллея с «арочным» освещением и оригинальной уличной мебелью.

Протяженность аллеи 200 м. Арки устанавливаются через каждые 33 м. В промежутках между арками скамья в шахматном порядке.

№ п/п	Наименование	Описание	Ед. изм	Кол-во
1	Асфальтирование	Дополнительное асфальтирование для установки скамьи	Кв.м	100
2	Арка	Металлическая (деревянная) с «арочным» освещением. Диаметр 200х200 мм	шт	6
4	Скамья	Модульная скамья. Цвет дуб. Дерево.	шт	10







Описание функциональности объекта, вариантов его использования

Такая зона отдыха позволит совершать вечерние прогулки в этой части города. На сегодняшний день там сделана тротуарная дорожка, однако не хватает скамеек и современного освещения. Поскольку рядом с тротуаром находятся коммуникации и нет возможности посадить там деревья, то данная аллея позволит облагородить, приукрасить эту часть города.