



Заявка для участия в отборе проектов «Tugan Qala» в городе Аксу.

TUGAN QALA

РОДНОЙ ГОРОД

Проект: «Строительство тротуара вдоль проезжей части»

Направление развития общественной инфраструктуры: строительство и ремонт тротуаров, пандусов, арыков

Проектная команда:

Сержанов Елнур Амирович

Каримова Фариза Нурболовна

2025 г.

Заявление о допуске проекта к голосованию

1. Наименование проекта «Tugan Qala» (далее - проект):

2. «Строительство тротуара вдоль проезжей части»

(наименование проекта в соответствии со сметной и технической документацией)

3. Место реализации проекта (адрес в г. Аксу): проезжей части между улиц Строителей 45/1 и остановкой напротив магазина Страй Маг.

4. Описание проекта:

Проект предусматривает обустройство тротуара вдоль проезжей части с целью обеспечения безопасности и удобства передвижения пешеходов. Реализация данного проекта направлена на создание комфортной городской среды, повышение уровня благоустройства территории и улучшение транспортно-пешеходной инфраструктуры.

3.1 Виды расходов по реализации проекта (суммы и описание вносятся из технического проекта):

№ п/п	Виды работ (услуг)	Полная стоимость (тенге)	Описание
1	Раздел 1. Подготовительные работы.	382 500 тенге	Планировка вручную. Группа грунтов 2. Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность до 5 т. Расстояние перевозки свыше 15 до 20 км.
			Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность до 5 т. Расстояние перевозки свыше 30 до 80 км.
2	Раздел 2. Приобретение материалов для ремонтно-строительных работ.	703 000 тенге	Покупка паребрика
2	Раздел 3. Приобретение (изготовление) оборудования.	17 775 тенге	Табличка из нержавеющей стали
3	Раздел 4. Озеленение	100 000	Благоустройство и уборка

	территории		участка.
4	Раздел 5. Сопутствующие работы и затраты	10 658 000 тенге	Мусор строительный (механизированная). Погрузка Подготовка основания под паребрик Установка паребрика Устройство щебеночного покрытия Уплотнения щебня специализированной техникой Покрытие из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых АБ. Устройство.
5	Раздел 6. Иные затраты	5 000 тенге	Установка таблички
6	Раздел 7. Сумма по разделам 1-6	11 866 275 тенге	Сумма стоимости по разделам 1-6
7	Раздел 8. Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие)	1 200 000 тенге	Подготовка документации, удорожание, непредвиденные работы и затраты
	Итоговая сумма проекта	13 066 275 тенге	

4.1 Ожидаемые результаты:

Повышение уровня безопасности дорожного движения за счёт чёткого разграничения пешеходных и транспортных потоков.

Создание комфортной городской среды, удобной для жителей всех возрастов.

Снижение аварийности и риска травматизма на данном участке.

Эстетическое улучшение облика улицы, повышение привлекательности территории. Рост социальной активности — возможность безопасного передвижения пешком и занятий спортом (прогулки, скандинавская ходьба и др.).

Реализация проекта позволит улучшить качество городской среды, повысить удовлетворённость жителей условиями проживания и будет способствовать развитию устойчивой городской мобильности.

(описание конкретных изменений в состоянии общественной инфраструктуры)

5. Пользователи проекта:

Молодежь, жители микрорайона, гости города

(описание групп населения, которые регулярно будут пользоваться результатами выполненного проекта)

Число прямых пользователей (человек): 2000.

6. Эксплуатация и содержание объекта общественной инфраструктуры:

№ п/п	Виды работ по эксплуатации и содержанию объекта общественной инфраструктуры, предусмотренного проектом	Организации (ОСИ, администрация учреждений)
1	Уборка и расчистка территории	ОСИ

	дворником	
2	Текущий косметический ремонт (по истечении 1 года)	ОСИ

- 7. Планируемый срок реализации проекта:** 365 дней
- 8. К заявлению прилагаются документы** (копии документов, заверенные в установленном порядке, официальным должностным лицом или заявителем):
- Краткая аннотация проекта «Tugan Qala» – на 1 л.
 - Фотографии и снимки места размещения объекта – на 1 л.
 - Технический проект – на 3 л.
 - Копии документов, заверенные представителем акимата района или другим уполномоченным в установленном порядке должностным лицом, подтверждающие право государственной собственности – на 3 л.
 - Документы, подтверждающие стоимость проекта – на 1 л.
 - Согласие с ограничением ответственности – на 1 л.
 - Эскизы (рисунки), характеризующие внешний вид и функциональность объекта – на 1 л.
 - Описание функциональности объекта, вариантов его использования – на 1 л.
- (перечень документов, прилагаемых к заявлению с указанием числа листов)
- Всего на 12 листах.
- 9. Сведения о проектной команде:**
- 9.1** Заявитель: Сержанов Елнур Амирович
(Ф.И.О. полностью)
- 9.2** Состав проектной команды:
Каримова Фариза Нурболовна

(подпись заявителя)

Контактный телефон: 8-707-250-80-05;

Почтовый адрес: город Аксу, ул. Строителей д.45/1-8,

Дата: 5 ноября 2025 год

Краткая аннотация о проекте для размещения на титульной странице для голосования на Портале проекта

Проект «Строительство тротуара вдоль проезжей части»

Современные города и населённые пункты требуют создания комфортной, безопасной и доступной пешеходной инфраструктуры. Одной из наиболее острых проблем в городской среде остаётся отсутствие благоустроенных тротуаров вдоль проезжих частей, что создаёт угрозу безопасности граждан, особенно детей, пожилых людей и людей с ограниченными возможностями.

На рассматриваемом участке движение автотранспорта достаточно интенсивное, однако условия для безопасного передвижения пешеходов отсутствуют: пешеходы вынуждены идти по обочине, что повышает риск дорожно-транспортных происшествий. Кроме того, в весенне-осенний период проход по грунтовым участкам становится затруднённым из-за грязи и луж, что делает передвижение неудобным и небезопасным.

АНАЛИЗ ОПРОСА:

опрошено 2000 человек

категории опрошенных:

- пожилые люди;
- молодёжь;
- многодетные семьи;

Выявлены проблемы:

1. Отсутствие обустроенного тротуара вдоль проезжей части.
2. Нарушение норм безопасности движения пешеходов, особенно в часы пик.
3. Низкий уровень благоустройства территории, что снижает визуальную привлекательность улицы и комфорт проживания.
4. Ограниченнная доступность городской инфраструктуры для маломобильных групп населения.

Предложено:

Проект предусматривает устройство тротуара протяжённостью 350 м и шириной 1,5 м вдоль проезжей части между улиц Строителей 45/1 и остановкой напротив магазина Страй Маг.

Тротуар должен быть выполнен из Брусчатки «Калифорния гладкая» (или асфальтобетонного покрытия), устойчивой к перепадам температур и интенсивным нагрузкам.

Установить бордюрный камень, организовать ливневый водоотвод и освещение пешеходной зоны, пандус и съезд для колясок.

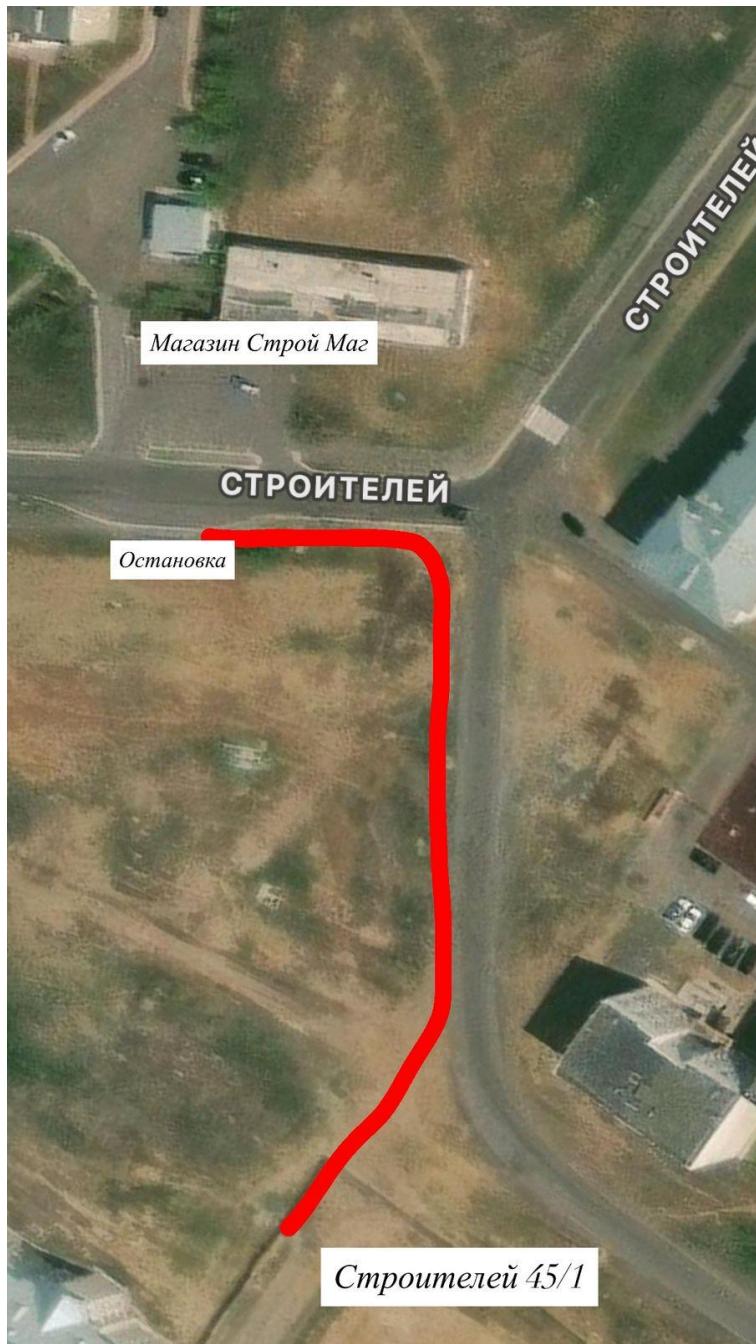
Ориентировочная стоимость проекта 15 млн.тенге, а срок реализации 1 год.

Ожидаемые результаты

- Повышение уровня безопасности дорожного движения за счёт чёткого разграничения пешеходных и транспортных потоков.
- Создание комфортной городской среды, удобной для жителей всех возрастов.
- Снижение аварийности и риска травматизма на данном участке.
- Эстетическое улучшение облика улицы, повышение привлекательности территории.
- Рост социальной активности — возможность безопасного передвижения пешком и занятий спортом (прогулки, скандинавская ходьба и др.).

Реализация проекта позволит улучшить качество городской среды, повысить удовлетворённость жителей условиями проживания и будет способствовать развитию устойчивой городской мобильности.

Фотографии и снимки места размещения объекта со спутника



Формула расчета итоговой стоимости проекта

Общая сумма расходов по пунктам 1-5 + 10% (но не более 1 200 000 тг.) от общей суммы расходов по пунктам 1-5 = итоговая общая стоимость проекта с учетом НДС

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы с НДС, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость с НДС, тенге
1	Планировка вручную. Группа грунтов 2.		м 2	525	500	Прайс лист	262 500
2	Мусор строительный (механизированная). Погрузка.		т	5	20 000	Прайс лист	100 000
3	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность до 10 т. Расстояние перевозки свыше 15 до 20 км.		т/км	60	1 000	Прайс лист	60 000
4	Покупка паребрика		шт	703	1 000	Прайс лист	703 000
5	Подготовка основания под паребрик		м	703	3 000	Прайс лист	2 109 000
6	Установка паребрика		м	703	3 000	Прайс лист	2 109 000
7	Устройство щебеночного покрытия	20*40	м2	525	2 000	Прайс лист	1 050 000
8	Уплотнения щебня	20*40	м2	525	3 000	Прайс лист	1 575 000

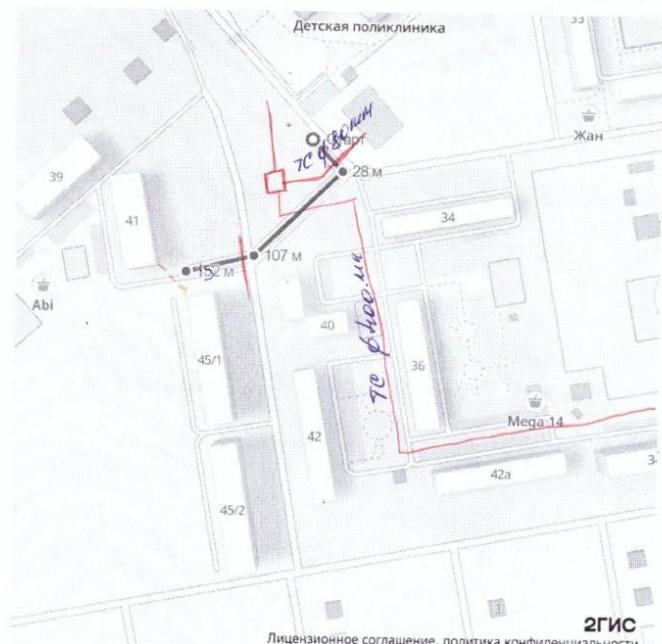
№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единиц	Стоимость единицы с НДС, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость с НДС, тенге
	специализированной техникой						
9	Покрытие из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых АБ. Устройство.	4 см	м2	525	7 000	Прайс лист	3 675 000
10	Благоустройство и уборка участка.		м2	200	500	Прайс лист	100 000
11	Мусор строительный (механизированная). Погрузка.		т	2	20 000	Прайс лист	40 000
12	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность до 5 т. Расстояние перевозки свыше 30 до 80 км.		т/км	60	1 000	Прайс лист	60 000
13	Табличка из нержавеющей стали	20*12	шт	1	17 775	Прайс лист	17 775
14	Установка таблички		шт	1	5 000	Прайс лист	5 000
4	Итого	Сумма стоимости					11 866 275

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единиц	Стоимость единицы с НДС, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость с НДС, тенге
5					Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие)		
					(10% от суммы по п.6 но не более 1 200 000 тг.)		
6	Подготовка документации				1) Дефектная ведомость (<i>При необходимости. Если есть конструкции или элементы, требующие ремонта</i>) 2) Проект (<i>Проектно-изыскательские работы. Проект производства работ и альбомы (эскизы) технических решений. При необходимости</i>) 3) Смета (<i>Локальный (объектный) сметный расчет, подготовленный для проверки компанией</i>)		1 200 000
7	Удорожание				Удорожание работ и материалов вследствие естественного роста цен		
8	Непредвиденные работы и затраты				Скрытые работы, работы с осложнениями при проведении отдельных работ, ухудшение погодных условий и т.п.		
Итого							1 200 000
Всего (Сумма)							13 066 275
Итоговая сумма с учетом НДС							

* **Проверка:** Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие) должен составлять не менее 8% от итоговой стоимости проекта, но не более 1 200 000 тенге

Копии документов, заверенные представителем акимата района или другим уполномоченным в установленном порядке должностным лицом, подтверждающие право государственной собственности на объект общественной инфраструктуры

ул. Строителей, 45.1 у м-на Стой Маг Тротуар



шерка промежа
от 1,5 м до 3 м.

AAC conradapte
[Signature]



КМІУ Іккү сү арнасан.
Сөз оғандау 

AAC convolutional ~~net~~

exp zone m/turnie
of snowball u of snow.
KTH. Monocarpos - Haga
Snowball tree

**«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы
коммерциялық емес акционерлік қоғамының Павлодар облысы
бойынша тіркеу және жер кадастры Ақсу қаласының бөлімі**

АҚПАРАТТЫҚ АНЫҚТАМА

Ақсу қаласы, Строителей көшесі, 45/1 мекенжайы бойынша орналасқан (қыстырылған сұлбанызга сәйкес) №1 жер телімі рәсімделген (14-215-070-399), №2 жер телімі рәсімделген (14-215-090-149), №3 жер телімі рәсімделген (14-215-080-415), №4 жер телімінің құқығы туралы мемлекеттік жер кадастрында мәлімет жоқ екендігі туралы аз. **Юлия Владимировна Айдаргазинаға.**

Басшы

А. Купеев

(көлік)

Орындаушы

Э. Лиханова

(көлік)

МО Ескертпе:

Анықтамадагы мәліметтер, берілген кезеңге жарамды болып табылды



«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік
корпорацияның
коммерциялық емес
акционерлік қоғамының
Павлодар облысы
бойынша фиктивның
Ақсу қаласының
жер кадастры бөлімі

**Отдел города Аксу по регистрации и земельному кадастру филиала
некоммерческого акционерного общества «Государственная
корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области**

20.05. ж.к. «Q» 11

No 509

ИНФОРМАЦИОННАЯ СПРАВКА

Дана гр. **Айдаргазиной Юлии Владимировне** о том, что сведения о земельном участке, расположеннном по адресу: город Аксу, улица Строителей, 45/1 (согласно приложенной схеме) земельный участок №1 оформлен (14-215-070-399), земельный участок №2 оформлен (14-215-090-149), земельный участок №3 оформлен (14-215-080-415). Сведения на земельный участок №4 в государственном земельном кадастре отсутствуют.

Руководитель

А. Купеев

(подпись)

Исполнитель

Э. Лиханова

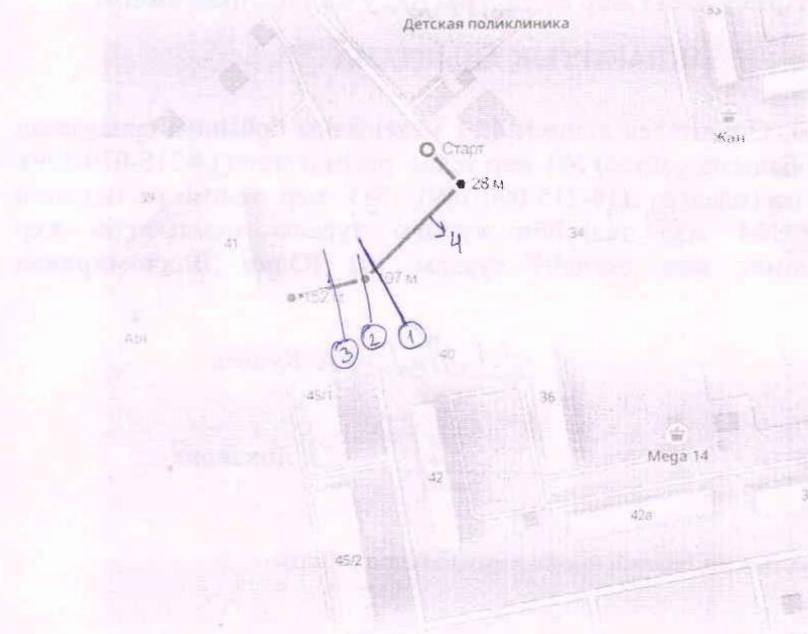
(подпись)

МП. Примечание:

Сведения, содержащиеся в справке, являются действительными на момент выдачи.



ул. Строителей, 45.1 у м-на Стой Маг Тротуар



2ГИС

Лицензионное соглашение, политика конфиденциальности



Согласие с ограничением ответственности

Я, Каримова Фариза Нурболовна, выражаю свое согласие, с тем, что качество проекта «Tugan Qala» зависит от проектной команды в первую очередь, а возможность его реализации – от результатов голосования.

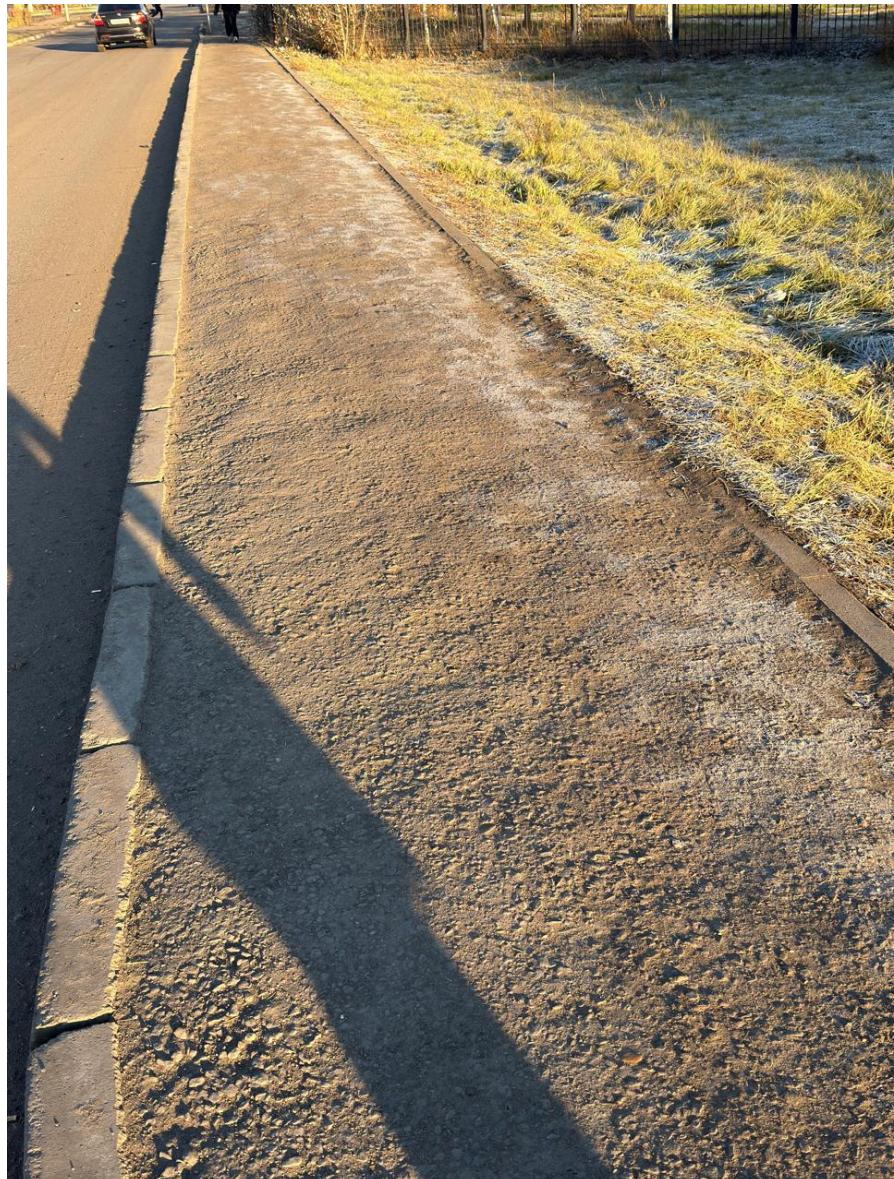
После победы проекта изменение типологии невозможно, перенос места строительства объекта возможен/допускается при наличии заключения коммунальных служб.

Настоящим я согласен с тем, что внешний вид объекта и его элементов может изменяться в зависимости от бюджета и наличия оборудования в ассортименте. Изменения оформляются протоколом.



Эскизы (рисунки), характеризующие внешний вид и функциональность объекта

Паребрик
Покрытие из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых АБ



Описание функциональности детской площадки, вариантов его использования

Реализация проекта позволит улучшить качество городской среды, повысить удовлетворённость жителей условиями проживания и будет способствовать развитию устойчивой городской мобильности.