



Заявка для участия в отборе проектов «Родного города» п. Качар Республики Казахстан

Благоустройства территории «Полигон автовождения»
по адресу: п. Качар, 1 мкр.

Направление развития общественной инфраструктуры: благоустроить территорию для практического обучения автовождения.

Проектная команда:

1. Куйшинов Асылбек Талгатович

2024 г.

п. Качар

Заявление о допуске проекта к голосованию

1. НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА TUGAN QALA (ДАЛЕЕ - ПРОЕКТ):

Благоустройство территории для практического обучения автовождению по адресу: п. Качар 1 мкр.

(наименование проекта в соответствии со сметной и технической документацией)

2. МЕСТО РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА (АДРЕС В П. КАЧАР, ОПИСАНИЕ ПРИВЯЗКИ К МЕСТНОСТИ)

территория 1 мкр в районе Храма им. "Архангела Михаила"

3. ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА:

3.1 Тип проекта: благоустройство территории для обучения практического автовождения.

Описание проблемы, на решение которой направлен проект: Территория, располагаемая в п. Качар, 1 мкр. никак не используется. При этом имеется потребность в данном объекте, по причине отсутствия которого- многие желающие обучиться вождению, вынуждены проходить практические занятия в других специализированных местах (в ближайших городах), либо за пределами населённого пункта.

3.2 (описание сути проблемы, ее негативных социально-экономических последствий, текущего состояния объекта общественной инфраструктуры и т.д.)

3.3 Виды расходов по реализации проекта:

№ п/п	Виды работ (услуг)	Полная стоимость (тенге)	Описание
1	Ремонтно-строительные работы (в соответствии со сметой)	5 980 400,00	Расчистка территории, уборка мусора, демонтаж ненужных объектов, выравнивание территории, установка игрового оборудования, бетонирование стоек
2	Приобретение материалов (кроме тех, которые учтены в строке «ремонтно-строительные работы»)	4 865 200,00	Смесь песчано - щебеночная ГОСТ 23735-2041, Бортовой камень с сечением сторон 200x100 мм ГОСТ 6665-91
3	Приобретение услуг		
4	Прочие расходы	1 000 000,00	
	Итого	11 845 600,00	

3.4 Ожидаемые результаты:

Благоустройства территории для полигона автовождения, которым будут пользоваться жители п. Качар, обучающиеся на автомобильные права, для практики вождения (описание конкретных изменений в состоянии общественной инфраструктуры)

4. ПОЛЬЗОВАТЕЛИ ПРОЕКТА:

Жители п. Качар, обучающиеся на автомобильные права. (описание групп населения, которые регулярно будут пользоваться результатами выполненного проекта)

Число прямых пользователей (человек): 200.

5. ЭКСПЛУАТАЦИЯ И СОДЕРЖАНИЕ ОБЪЕКТА ОБЩЕСТВЕННОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ПРЕДУСМОТРЕННОГО ПРОЕКТОМ НА ПЕРВЫЙ ГОД:

№ п/п	Расходы по эксплуатации и содержанию объекта общественной инфраструктуры, предусмотренного проектом	Бюджет акимата, тенге	Денежные средства организаций (физических лиц), тенге	Итого, тенге
1	Уборка и расчистка территории дворником	60000		
2	Текущий косметический ремонт (покраска, проверка технического состояния)	120000		
3				
...				
	Всего	180000		

(описание необходимых расходов на эксплуатацию и содержание объекта общественной инфраструктуры, предусмотренного проектом, на следующий год после завершения проекта, с указанием источников предоставления необходимых ресурсов. Например, заработная плата, текущий ремонт, расходные материалы и т.д.)

6. ПЛАНИРУЕМЫЙ СРОК РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА: 30 ДНЕЙ

7. К ЗАЯВЛЕНИЮ ПРИЛАГАЮТСЯ ДОКУМЕНТЫ (КОПИИ ДОКУМЕНТОВ, ЗАВЕРЕННЫЕ В УСТАНОВЛЕННОМ ПОРЯДКЕ, ОФИЦИАЛЬНЫМ ДОЛЖНОСТНЫМ ЛИЦОМ ИЛИ ЗАЯВИТЕЛЕМ):

1. Краткая аннотация проекта «Tugan qala» – на 1 л.
2. Фотографии и снимки места размещения объекта – на 1 л.
3. Технический проект – на 4 л.
4. Копии документов, заверенные представителем акимата района или другим уполномоченным в установленном порядке должностным лицом, подтверждающие право государственной собственности – на 2 л.
5. Согласие с ограничением ответственности – на 1 л.
6. Эскизы (рисунки), характеризующие внешний вид и функциональность объекта – на 1 л.
7. Описание функциональности объекта, вариантов его использования – на 1 л.

(перечень документов, прилагаемых к заявлению с указанием числа листов)

Всего на 14 листах.

8. СВЕДЕНИЯ О ПРОЕКТНОЙ КОМАНДЕ:

8.1 Заявитель: Куйшинов Асылбек Талагатович;

(Ф.И.О. полностью)



(подпись заявителя)

Контактный телефон: 8-705-191-97-09;

Эл. почта: ivanov@gmail.com;

Почтовый адрес: п. Качар, 1 мкр, дом №14, кв.№100, индекс 111506

Дата: 12 августа 2024 года

Краткая аннотация о проекте для размещения
на титульной странице для голосования
на Портале проекта
« Благоустройство территории для полигона автовождения по
адресу: п. Качар 1 мкр.»

благоустроить территорию, установить устройства.

Планируемая площадь 100х100 метров, покрытие - щебеночное (фракцией 5х40), боковые крепления полотна - поребрика стандартная, предусмотрены - участки имитации гаражного объекта (предполагаемый материал - пластик гибкий), подъемно - спусковой склон, равносторонняя фигура кругового движения согласно стандарта ПДД РК (восьмерка), объездная дорога, а так же участок с ограниченной шириной.

Ориентировочная стоимость проекта 12 млн.тенге, а срок реализации 2 месяца.

В 2025 году мы хотим видеть полигон автовождения, которым будут пользоваться жители п. Качар, обучающие на автомобильные права, для практики вождения.

Фотографии и снимки места размещения объекта со спутника

1. Фото земельного участка со стороны Храма им. "Архангела Михаила"



2. Фото старой земельного участка со стороны въездного кольца.



Технический проект « Благоустройство территории для полигона автовождения по адресу: п. Качар, 1 мкр.»



Технический проект: «Учебно - автомобильный полигон посёлка Качар»

1. В посёлке Качар в настоящее время отсутствует специализированный участок для проведения практических занятий по автовождению. Для решения данного вопроса предлагаем оборудовать свободный имеющийся земельный участок, а именно: площадь территории 100x100 метров, предусмотрено песчано- щебеночное покрытие, имитация помещения, для практики въезда и выезда, земляной склон подъема и спуска, а так же учебная "восьмерка"

2. Расчет ориентировочной стоимости реализации проекта

Формула расчета итоговой стоимости проекта

Общая сумма расходов по пунктам 1-5 + 10% от общей суммы расходов по пунктам 1-5 = итоговая общая стоимость проекта

Проверка

Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие) должен составлять не менее 8% от итоговой стоимости проекта, но не более 1 000 000 тенге.

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тыс. тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тыс. тенге,
1	Раздел 1. Подготовительные, земляные и общестроительные работы						
1.1	Материалы (<i>Приобретение общестроительных материалов, тары, инструмента для общестроительных работ, включая коммуникации</i>)						
1.1.1	Смесь песчано - щебеночная ГОСТ 23735-2041	Состав смеси - щебень 20x40, 10x20. Песок природный ГОСТ 8736-2014	М3	225	8 208		2 902 800
1.1.2	Бортовой камень с сечением сторон 200x100 мм ГОСТ 6665-91	Ботовой камень с устройством на бетонное основание	м	1100	1784		1 962 400
1.1.3							
1.2	Транспорт (<i>Затраты на транспорт, хранение, погрузку и выгрузку общестроительных материалов, тары, инструмента для общестроительных работ, включая коммуникации</i>)						
1.2.1							
1.2.2							
1.3	Демонтаж (<i>Удаление устаревших конструкций, ветхих сооружений (необходимо решение собственника, например Акимат, о возможности демонтажа)</i>)						
1.3.1							
1.3.2							
1.4	Вывоз мусора (<i>Необходимо учесть возможность сдачи на металлолом</i>)						
1.4.1							
1.4.2							
1.5	Перенос/подключение коммуникаций (<i>Санитарно-технические работы, сооружение линий электропередачи, связи, теплоснабжения и газоснабжения, канализации, водоснабжения</i>)						
1.5.1							
1.5.2							
1.6	Общестроительные работы (<i>Планировка территории, возведение, расширение, монтаж пандусов, бордюров, брусчатки, типовых строительных конструкций, зданий и сооружений, работы по возведению фундаментов и опорных конструкций под оборудование, дорожные работы, работы по благоустройству</i>)						
1.6.1	Смесь песчано - щебеночная ГОСТ 23735-2041		М2	1500	704		1 056 000
1.6.2	Бортовой камень с сечением сторон 200x100 мм ГОСТ 6665-91		м	1100	4 436		4 879 600
1.6.3	Площади. Планировка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л.с.)		М2	10000	4,48		44 800

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы., тыс. тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тыс. тенге,
Итого по разделу 1 (Сумма 1.1-1.6)							10 845 600
2	Раздел 2. Приобретение (изготовление) оборудования						
2.1	Оборудование (<i>Приобретение специального оборудования или изготовление устройств, художественных композиций, экспонатов</i>)						
2.1.1							
2.1.2							
2.2	Монтажные работы (<i>Все работы по монтажу оборудования за исключением устройства оснований и фундаментов под оборудование, и т.п. по п. 2</i>)						
2.2.2							
2.2.3							
Итого по разделу 2 (Сумма 2.1-2.2)							
3	Раздел 3. Озеленение территории						
3.1	Посадочный материал (<i>Приобретение посадочного материала, грунта, других необходимых элементов для озеленения. Ссылки на источник информации о ценах</i>)						
3.1.1							
3.1.2							
3.2	Работы по озеленению (<i>Стоимость работ по озеленению территорий, планировке участка, контроль приживаемости и т.п.</i>)						
3.2.1							
3.2.2							
Итого по разделу 3 (Сумма 3.1-3.2)							
4	Раздел 4. Сопутствующие работы и затраты						
4.1	Охрана строящегося объекта (<i>Приобретение и работы по установке ограждений, освещения и указателей, физической охране</i>)						
4.1.1							
4.1.2							
4.2	Экспертиза (<i>Затраты на проведение экспертизы и согласование с ресурсонабжающими организациями. Специализированными учреждениями культуры, образования и др.</i>)						
4.2.1							
4.2.2							
4.3	Информационные стенды (<i>Разработка, изготовление и установка информационных указателей об объекте</i>)						
4.3.1							
4.3.2							
Итого по разделу 4 (Сумма 4.1-4.3)							
5	Раздел 5. Иные затраты						
5.1	Отдельные работы и затраты, которые не учтены в других разделах в связи со спецификой их проведения оплаты						
5.1.1							

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы., тыс. тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тыс. тенге,
5.1.2							
Итого по разделу 5 (Сумма 5.1)							
6	Итого по разделам 1-5 (Сумма по разделам 1-5	Раздел 6. Сумма стоимости по разделам 1-5					10 845 600,00
7	Раздел 7. Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие) (10% от суммы по п.6)						
7.1	Подготовка документации	1) Дефектная ведомость (При необходимости. Если есть конструкции или элементы, требующие ремонта) 2) Проект (Проектно-изыскательские работы. Проект производства работ и альбомы (эскизы) технических решений. При необходимости) 3) Смета (Локальный (объектный) сметный расчет, подготовленный для проверки компанией)					1 000 000,00
7.2	Удорожание	Удорожание работ и материалов вследствие естественного роста цен					
7.3	Непредвиденные работы и затраты	Скрытые работы, работы с осложнениями при проведении отдельных работ, ухудшение погодных условий и т.п.					
Итого по разделу 7							1 000 000,00
8	Всего (Сумма по разделам 1–7)						
9	Проверка (сумма раздела 7 должна составлять не менее 8% от суммы по п.8, но не более 1 000 000 тенге)						11 845 600,00

Справочно: Работы, которые могут быть выполнены самостоятельно силами команд исключены из п.____ и оценены в сумме_____.

Копии документов, заверенные представителем акимата района или другим уполномоченным в установленном порядке должностным лицом, подтверждающие право государственной собственности на объект общественной инфраструктуры

Место размещение объекта согласовано с государственным учреждением "Аппарат акима посёлка Качар" определенный земельный участок является объектом коммунальной (государственной) собственности.

Документы, подтверждающие стоимость проекта

По 3 коммерческих предложения на каждую позицию из технического проекта

Согласие с ограничением ответственности

Я, Куйшинов Асылбек Талгатович , выражаю свое согласие, с тем, что качество проекта «Tugan qala» зависит от проектной команды в первую очередь, а возможность его реализации – от результатов голосования.

A handwritten signature in black ink, written over a horizontal line. The signature is stylized and appears to be 'Asylbek Talgatovich Kuyshinov'.

Эскизы (рисунки), характеризующие внешний вид и функциональность объекта

