



Заявка для участия в отборе проектов «Родного города» в городе Лисаковске Республики Казахстан

Устройство воркаутной площадки на городском пляже

Направление развития общественной инфраструктуры: (g) установка воркаутов, спортивных тренажеров для занятия спортом взрослого населения в местах общего пользования

Проектная команда:

1. Симбаев Руслан Байзанович

2025 г.

г. Лисаковск

Заявление о допуске проекта к голосованию

1. НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА TUGAN QALA (ДАЛЕЕ - ПРОЕКТ):

Устройство воркаутной площадки на городском пляже

(наименование проекта в соответствии со сметной и технической документацией)

2. МЕСТО РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА (АДРЕС В Г. N, ОПИСАНИЕ ПРИВЯЗКИ К МЕСТНОСТИ)

Территория городского пляжа города Лисаковска

3. ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА:

Тип проекта: установка воркаутов, спортивных тренажеров для занятия спортом взрослого населения в местах общего пользования

Описание проблемы, на решение которой направлен проект:

На территории пляжа имеется свободное место для устройства воркаутной площадки на песке. Очень бы хотелось, чтобы на пляже была и спортивная площадка, так как многие спортсмены купаются по утрам, занимаются пробежкой и было бы очень кстати позаниматься еще и на тренажерах. Ведь молодежь надо привлекать к занятию спортом.

Занятия спортом на свежем воздухе способны полностью заменить походы в душные фитнес-залы с дорогостоящими абонементом. Сегодня уличное спортивное оборудование набирает все большую популярность. На открытых пространствах занятия проходят наиболее эффективно и комфортно. Комплекс современных уличных тренажеров – это действенное средство для похудения и прокачки рельефа. Выполняя упражнения на свежем воздухе, спортсмены получают отменную «порцию» витамина Д, поэтому нужно пользоваться каждым моментом и укреплять свое здоровье именно на открытых спортивных площадках.

(описание сути проблемы, ее негативных социально-экономических последствий, текущего состояния объекта общественной инфраструктуры и т.д.)

3.1 Виды расходов по реализации проекта:

№ п/п	Виды работ (услуг)	Полная стоимость (тенге)	Описание
1	Ремонтно-строительные работы (в соответствии со сметой)	173 806,50	Расчистка территории, уборка мусора, выравнивание территории, установка игрового оборудования, бетонирование стоек
2	Приобретение материалов (кроме тех, которые учтены в строке «ремонтно-строительные работы»)	105 000,00	Цемент песчано-гравийная смесь, песок крупнозернистый, покрытие спортивное
3	Приобретение оборудования (кроме того, которое учтено в строке «ремонтно-строительные работы»)	2 904 357,00	Игровой спортивный комплекс из 11 малых архитектурных форм: детская площадка, домик День-ночь, спорткомплекс уличный для детской площадки, шагочод «Буквы», манеж, автобус, 2 качалки, 3 скамейки
4	Приобретение услуг		
5	Прочие расходы	470 666,00	

	Итого	3 653 829,50	
--	--------------	---------------------	--

3.2 Ожидаемые результаты:

Уличные тренажеры, без сомнения, приносят огромную пользу для здоровья и физической формы человека. Поэтому реализация данного проекта по установке воркаутной спортивной площадки позволит привлечь молодежь к занятию спортом. (описание конкретных изменений в состоянии общественной инфраструктуры)

4. ПОЛЬЗОВАТЕЛИ ПРОЕКТА:

Все жители и гости города, отдыхающие на пляже (описание групп населения, которые регулярно будут пользоваться результатами выполненного проекта)

Число прямых пользователей (человек): 35000.

5. ЭКСПЛУАТАЦИЯ И СОДЕРЖАНИЕ ОБЪЕКТА ОБЩЕСТВЕННОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ПРЕДУСМОТРЕННОГО ПРОЕКТОМ НА ПЕРВЫЙ ГОД:

№ п/п	Расходы по эксплуатации и содержанию объекта общественной инфраструктуры, предусмотренного проектом	Бюджет акимата, тенге	Денежные средства организаций (физических лиц), тенге	Итого, тенге
1	Уборка и расчистка территории дворником	60000		
2	Текущий косметический ремонт (покраска, проверка технического состояния)	120000		
3				
...				
	Всего	180000		

(описание необходимых расходов на эксплуатацию и содержание объекта общественной инфраструктуры, предусмотренного проектом, на следующий год после завершения проекта, с указанием источников предоставления необходимых ресурсов. Например, заработная плата, текущий ремонт, расходные материалы и т.д.)

6. ПЛАНИРУЕМЫЙ СРОК РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА: 30 ДНЕЙ

7. К ЗАЯВЛЕНИЮ ПРИЛАГАЮТСЯ ДОКУМЕНТЫ (КОПИИ ДОКУМЕНТОВ, ЗАВЕРЕННЫЕ В УСТАНОВЛЕННОМ ПОРЯДКЕ, ОФИЦИАЛЬНЫМ ДОЛЖНОСТНЫМ ЛИЦОМ ИЛИ ЗАЯВИТЕЛЕМ):

1. Краткая аннотация проекта «Tugan qala» – на 2 л.
2. Фотографии и снимки места размещения объекта – на 2 л.
3. Технический проект – на 7 л.
4. Копии документов, заверенные представителем акимата района или другим уполномоченным в установленном порядке должностным лицом, подтверждающие право государственной собственности – на 1 л.
5. Документы, подтверждающие стоимость проекта – на N л.
6. Согласие с ограничением ответственности – на 1 л.
7. Эскизы (рисунки), характеризующие внешний вид и функциональность объекта – на 2 л.

8. Описание функциональности объекта, вариантов его использования – на N л.

(перечень документов, прилагаемых к заявлению с указанием числа листов)

Всего на 15 листах.

8. СВЕДЕНИЯ О ПРОЕКТНОЙ КОМАНДЕ:

8.1 Заявитель: Симбаев Руслан Байзанович;

(Ф.И.О. полностью)

8.2 состав проектной команды:

Симбаев Руслан Байзанович



(подпись заявителя)

Контактный телефон: 8-777-173-66-55;

Эл. почта: arch_lsk@mail.ru;

Почтовый адрес: город Лисаковск, 6 микрорайон, дом 46, квартира 2,
индекс 111200

Дата: 18 декабря 2024 года

Краткая аннотация о проекте для размещения
на титульной странице для голосования
на Портале проекта
«Устройство воркаутной площадки на городском пляже
города Лисаковска»

В этом году была произведена реконструкция городского пляжа, но устройство воркаутов не входило в данный проект. На территории пляжа имеется свободное место для устройства воркаутной площадки на песке. Очень бы хотелось, чтобы на пляже была и спортивная площадка, так как многие спортсмены купаются по утрам, занимаются пробежкой и было бы очень кстати позаниматься еще и на тренажерах. Ведь молодежь надо привлекать к занятию спортом.

Занятия спортом на свежем воздухе способны полностью заменить походы в душные фитнес-залы с дорогостоящими абонементом. Сегодня уличное спортивное оборудование набирает все большую популярность. На открытых пространствах занятия проходят наиболее эффективно и комфортно. Комплекс современных уличных тренажеров – это действенное средство для похудения и прокачки рельефа. Выполняя упражнения на свежем воздухе, спортсмены получают отменную «порцию» витамина Д, поэтому нужно пользоваться каждым моментом и укреплять свое здоровье именно на открытых спортивных площадках.

Общая площадь размещения игрового спортивного
оборудования 300 м².

Спортивный комплекс состоит из

8 малых архитектурных форм. Ориентировочная стоимость
проекта 3 183 163,5 тенге, а срок реализации 1 месяц.

Фотографии и снимки места размещения объекта со спутника

1. Фото предполагаемого месторазмещения площадки на городском пляже





Технический проект «TUGAN QALA ГОДАЛИЙ ГОЛОД» «Устройство воркаутной площадки на городском пляже»

1. Описание и общие характеристики создаваемого объекта общественной инфраструктуры

В этом году была произведена реконструкция городского пляжа, но устройство воркаутов не входило в данный проект. На территории пляжа имеется свободное место для устройства воркаутной площадки на песке. Очень бы хотелось, чтобы на пляже была и спортивная площадка, так как многие спортсмены купаются по утрам, занимаются пробежкой и было бы очень кстати позаниматься еще и на тренажерах. Ведь молодежь надо привлекать к занятию спортом.

Занятия спортом на свежем воздухе способны полностью заменить походы в душные фитнес-залы с дорогостоящими абонементом. Сегодня уличное спортивное оборудование набирает все большую популярность. На открытых пространствах занятия проходят наиболее эффективно и комфортно. Комплекс современных уличных тренажеров – это действенное средство для похудения и прокачки рельефа. Выполняя упражнения на свежем воздухе, спортсмены получают отменную «порцию» витамина Д, поэтому нужно пользоваться каждым моментом и укреплять свое здоровье именно на открытых спортивных площадках.

Уличные тренажеры, без сомнения, приносят огромную пользу для здоровья и физической формы человека

Именно поэтому мы – активные жители города Лисаковска, решили объединиться и реализовать проект по установке воркаутной спортивной площадки с целью привлечения

молодежи к занятию спортом.

2. Расчет ориентировочной стоимости реализации проекта

Формула расчета итоговой стоимости проекта

Общая сумма расходов по пунктам 1-5 + 10% от общей суммы расходов по пунктам 1-5 = итоговая общая стоимость проекта

Проверка

Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие) должен составлять не менее 8% от итоговой стоимости проекта, но не более 1 000 000 тенге.

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тыс. тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тыс. тенге,
1	Раздел 1. Подготовительные, земляные и общестроительные работы						
1.1	Материалы (Приобретение общестроительных материалов, тары, инструмента для общестроительных работы, включая коммуникации)						
1.1.1							
1.1.2							
1.2	Транспорт (Затраты на транспорт, хранение, погрузку и выгрузку общестроительных материалов, тары, инструмента для общестроительных работы, включая коммуникации)						
1.2.1	Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки свыше 50 до 100 км/ Доставка щебня.песка-65 км						100 000,0
1.2.2	Перевозка автомобилями трубопроводами (плетевозами) вне населенных пунктов (кроме грунтовых дорог). Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки свыше 100 км/ доставка опор освещения -		км	110	350,0		38 500,0
1.3	Демонтаж (Удаление устаревших конструкций, ветхих сооружений (необходимо решение собственника, например Акимат, о возможности демонтажа))						

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тыс. тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тыс. тенге,
1.3.1							
1.3.2							
1.4	Вывоз мусора (Необходимо учесть возможность сдачи на металлолом)						
1.4.1							
1.4.2							
1.5	Перенос/подключение коммуникаций (Санитарно-технические работы, сооружение линий электропередачи, связи, теплоснабжения и газоснабжения, канализации, водоснабжения)						
1.5.1							
1.5.2							
1.6	Общестроительные работы (Планировка территории, возведение, расширение, монтаж пандусов, бордюров, брусчатки, типовых строительных конструкций, зданий и сооружений, работы по возведению фундаментов и опорных конструкций под оборудование, дорожные работы, работы по благоустройству)						
1.6.1							
1.6.2							
Итого по разделу 1 (Сумма 1.1-1.6)							138 500,0
2	Раздел 2. Приобретение (изготовление) оборудования						
2.1	Оборудование (Приобретение специального оборудования или изготовление устройств, художественных композиций, экспонатов)						
2.1.1	Гимнастический комплекс с баскетбольным щитом		шт	1	680 340,0		680 340,0
2.1.2	Уличный тренажер «Жим на брусках»		шт	1	400 000,0		400 000,0
2.1.3	Турник разновысокий (из проф.трубы)		шт	1	300 000,0		300 000,0
2.1.4	Уличный тренажер «Жим ногами»		шт	1	288 700,0		288 700,0
2.1.5	Уличный тренажер «Шейкер» (Маятник)		шт	1	251 300,0		251 300,0

2.1.6	Уличный тренажер «Жим от груди»		шт	1	290 400,0		290 400,0
2.1.7	Уличный тренажер «Гребля»		шт	1	290 300,0		290 300,0
2.1.8	Уличный тренажер Скандинавская ходьба		шт	1	298 100,0		298 100,0
2.1.9	Скамья парковая		шт	1	70 000,0		70 000,0
2.1.10	Урна уличная		шт	1	35 217,0		35 217,0
2.2	Монтажные работы (Все работы по монтажу оборудования за исключением устройства оснований и фундаментов под оборудование, и т.п. по п. 2)						
2.2.1	Монтаж гимнастического комплекса (воркаут)		комплект	1	65 430,0		65 430,0
2.2.2	Монтаж уличного тренажера «Жим на брусьях»		комплект	1	54 167,0		54 167,0
2.2.3	Монтаж турника разновысокого (из проф.трубы)		комплект	1	35 315,0		35 315,0
2.2.4	Монтаж уличного тренажера «Жим ногами»		шт	1	20 702,5		20 702,5
2.2.5	Монтаж уличного тренажера «Шейкер» (Маятник)		шт	1	20 702,5		20 702,5
2.2.6	Монтаж уличного тренажера «Жим от груди»		шт	1	20 702,5		20 702,5

2.2.7	Монтаж уличного тренажера «Гребля»		шт	1	20 702,5		20 702,5
2.2.8	Монтаж уличного тренажера Скандинавская ходьба		шт	1	20 702,5		20 702,5
2.2.9	Монтаж скамьи парковой		шт	1	16 264,0		16 264,0
2.2.10	Монтаж урны уличной		шт	1	4 118,0		4 118,0
Итого по разделу 2 (Сумма 2.1-2.2)							3 183 163,5
3	Раздел 3. Озеленение территории						
3.1	Посадочный материал (Приобретение посадочного материала, грунта, других необходимых элементов для озеленения. Ссылки на источник информации о ценах)						
3.1.1							
3.1.2							
3.2	Работы по озеленению (Стоимость работ по озеленению территорий, планировке участка, контроль приживаемости и т.п.)						
3.2.1							
3.2.2							
Итого по разделу 3 (Сумма 3.1-3.2)							
4	Раздел 4. Сопутствующие работы и затраты						
4.1	Охрана строящегося объекта (Приобретение и работы по установке ограждений, освещения и указателей, физической охране)						
4.1.1							
4.1.2							
4.2	Экспертиза (Затраты на проведение экспертизы и согласование с ресурсонабжающими организациями. Специализированными учреждениями культуры, образования и др.)						
4.2.1							
4.2.2							
4.3	Информационные стенды (Разработка, изготовление и установка информационных указателей об объекте)						
4.3.1							
4.3.2							
Итого по разделу 4 (Сумма 4.1-4.3)							
5	Раздел 5. Иные затраты						
5.1	Отдельные работы и затраты, которые не учтены в других разделах в связи со спецификой их проведения оплаты						
5.1.1							

5.1.2							
Итого по разделу 5 (Сумма 5.1)							
6	Итого по разделам 1-5 (Сумма по разделам 1-5	Раздел 6. Сумма стоимости по разделам 1-5					3 321 663,5
7	Раздел 7. Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие) (10% от суммы по п.6)						
7.1	Подготовка документации	1) Дефектная ведомость (При необходимости. Если есть конструкции или элементы, требующие ремонта) 2) Проект (Проектно-изыскательские работы. Проект производства работ и альбомы (эскизы) технических решений. При необходимости) 3) Смета (Локальный (объектный) сметный расчет, подготовленный для проверки компанияей)					332 166,0
7.2	Удорожание	Удорожание работ и материалов вследствие естественного роста цен					
7.3	Непредвиденные работы и затраты	Скрытые работы, работы с осложнениями при проведении отдельных работ, ухудшение погодных условий и т.п.					
Итого по разделу 7							332 166,0
8	Всего (Сумма по разделам 1–7)						3 653 829,5
9	Проверка (сумма раздела 7 должна составлять не менее 8% от суммы по п.8, но не более 1 000 000 тенге)						

Справочно: Работы, которые могут быть выполнены самостоятельно силами команд исключены из п.____ и оценены в сумме_____.

Копии документов, заверенные представителем акимата района или другим уполномоченным в установленном порядке должностным лицом, подтверждающие право государственной собственности на объект общественной инфраструктуры

Заключение

«19» 12 2024 года

г. Лисаковск

Рассмотрено заявление физического лица: Симбаева Руслана Байзановича

В соответствии с генеральным планом города Лисаковска, а также с функциональным зонированием территории считаем возможным размещение воркаутной площадки на территории городского пляжа.

Руководитель ГУ «Отдел архитектуры
и градостроительства акимата
города Лисаковска»



Н. Патрикеева

Документы, подтверждающие стоимость проекта

По 3 коммерческих предложения на каждую позицию из технического проекта

Согласие с ограничением ответственности

Согласие с ограничением ответственности

«19» декабря 2024 года

г. Лисаковск

Я, Симбаев Руслан Байзанович, выражаю свое согласие, с тем, что качество проекта «Tugan qala» зависит от проектной команды в первую очередь, а возможность его реализации – от результатов голосования.

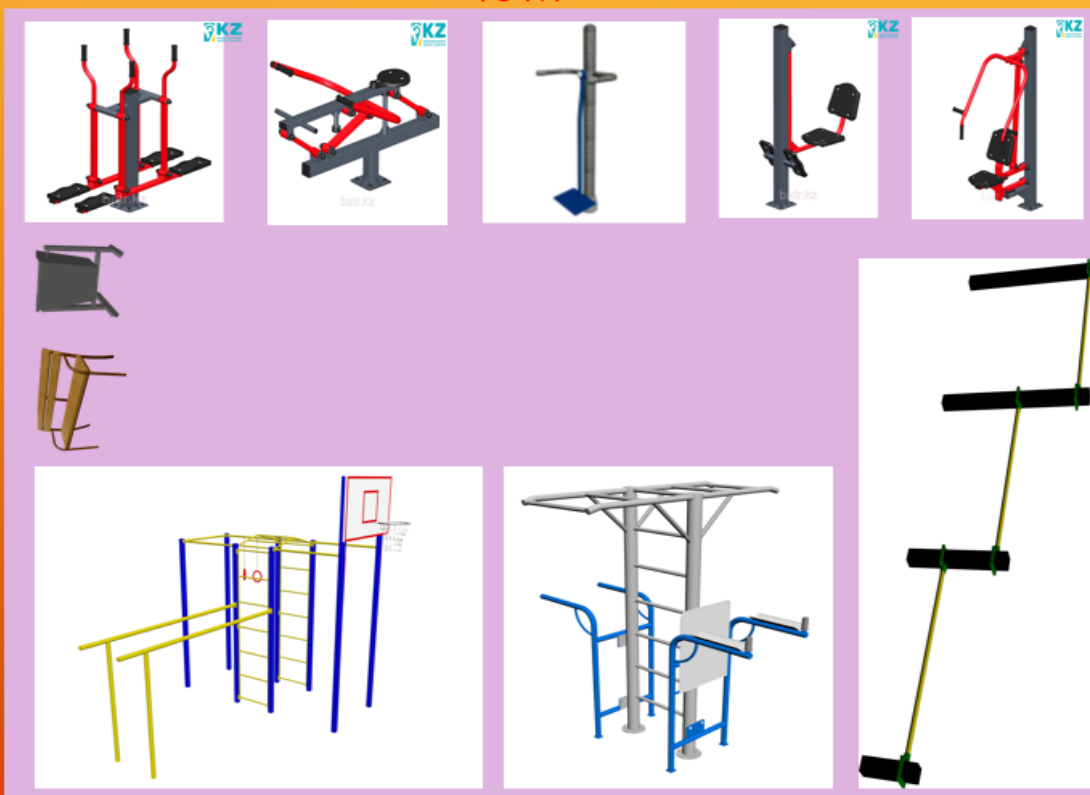
Симбаев Р. Симбаев

Эскизы (рисунки), характеризующие внешний вид и функциональность объекта

Примерное расположение элементов



15 м



Необходимо установить:

1. Гимнастический комплекс с баскетбольным щитом
2. Шведская стенка
3. Воркаут (Перекладины для отжиманий)
4. Уличный тренажер «Гребля»
5. Уличный тренажер «Жим от груди»
6. Уличный тренажер «Шейкер (маятник)»
7. Уличный тренажер «Скандинавская ходьба»
8. Уличный тренажер «Жим Ногами»
9. Лавочка
10. Урна