



Заявка для участия в отборе проектов «Tugan Qala» в городе Аксу, Республики Казахстан

**Проект: Приобретение и установка спортивной площадки  
по адресу: город Аксу, ул. Астана 47**

**Направление развития общественной инфраструктуры:** создание, ремонт и освещение спортивных объектов (тренажерных, футбольных, баскетбольных, волейбольных полей и площадок) на дворовых территориях и в местах общего пользования.

**Проектная команда:**

1. Касьянова Д.Б.

2025 г.

Г. \_\_\_\_\_

## Заявление о допуске проекта к голосованию

### 1. Наименование проекта «Tugan Qala» (далее - проект):

Приобретение и установка детской спортивной площадки по адресу: город Аксу, ул. Астана, д 47.

(наименование проекта в соответствии со сметной и технической документацией)

### 2. Место реализации проекта (адрес в г. Аксу, описание привязки к местности):

Дворовая территория по ул. Астана, д 47.

### 3. Описание проекта:

3.1 Тип проекта: создание и установка уличной спортивной площадки.

3.2 Проект направлен на развитие спортивной инфраструктуры города Аксу и создание условий для занятий физической культурой на открытом воздухе. Площадка будет оборудована спортивными снарядами — гантелями, гириями и штангами, закреплёнными на антивандальных цепях, что обеспечит долговечность и безопасность эксплуатации. Установка подобной площадки позволит жителям заниматься спортом в любое время года, укреплять здоровье, развивать силу и выносливость. Проект создаёт современное и доступное пространство для активного отдыха и популяризации здорового образа жизни среди молодёжи и взрослых. (описание сути проблемы, ее негативных социально-экономических последствий, текущего состояния объекта общественной инфраструктуры и т.д.)

3.3 Виды расходов по реализации проекта (суммы и описание вносятся из технического проекта):

№ п/п	Виды работ (услуг)	Полная стоимость (тенге)	Описание
1	<b>Раздел 1.</b> Подготовительные, земляные и общестроительные работы	6 326 000	Расчистка территории, уборка мусора, демонтаж ненужных объектов, выравнивание территории, закуп строительных материалов, возведение основания, бетонирование стоек
2	<b>Раздел 2.</b> Приобретение (изготовление) оборудования	2 192 610	Изготовление спортивного комплекса
3	<b>Раздел 3.</b> Озеленение территории	0	-
4	<b>Раздел 4.</b> Сопутствующие работы и затраты	22 775	Изготовление и установка таблички
5	<b>Раздел 5.</b> Иные затраты	0	-
6	<b>Раздел 6.</b> Сумма по разделам 1-5	8 541 385	Сумма стоимости по разделам 1-5

7	<b>Раздел 7. Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие)</b>	854 138	Подготовка документации, удорожание, непредвиденные работы и затраты
	<b>Итоговая сумма проекта</b>	<b>9 395 523</b>	

### 3.4 Ожидаемые результаты:

Новая спортивная площадка двора станет более приятным местом для проведения досуга.  
(описание конкретных изменений в состоянии общественной инфраструктуры)

### 4. Пользователи проекта:

Подростки, взрослые проживающие в соседних домах, пожилые жители (описание групп населения, которые регулярно будут пользоваться результатами выполненного проекта)

Число прямых пользователей (человек): 200.

### 5. Эксплуатация и содержание объекта общественной инфраструктуры:

№ п/п	Виды работ по эксплуатации и содержанию объекта общественной инфраструктуры, предусмотренного проектом	Организации (ОСИ, администрация учреждений)
1	Уборка и расчистка территории дворником	КСК
2	Текущий косметический ремонт (по истечении 1 года)	КСК
	Всего	

(описание необходимых расходов на эксплуатацию и содержание объекта общественной инфраструктуры с указанием источников предоставления необходимых ресурсов. Например, заработная плата, текущий ремонт, расходные материалы и т.д.)

### 6. Планируемый срок реализации проекта: 30 дней

### 7. К заявлению прилагаются документы (копии документов, заверенные в установленном порядке, официальным должностным лицом или заявителем):

1. Краткая аннотация проекта «Tugan Qala» – на 1 л.
2. Фотографии и снимки места размещения объекта – на 1 л.
3. Технический проект – на 8 л.
4. Копии документов, заверенные представителем акимата района или другим уполномоченным в установленном порядке должностным лицом, подтверждающие право государственной собственности – на 2л.
5. Согласие с ограничением ответственности – на 1 л.
6. Эскизы (рисунки), характеризующие внешний вид и функциональность объекта – на 1 л.
7. Описание функциональности объекта, вариантов его использования – на 1 л.

(перечень документов, прилагаемых к заявлению с указанием числа листов)

Всего на 15 листах.

**8. Сведения о проектной команде:**

8.1 Заявитель: Касьянова Дана Болатовна;

(Ф.И.О. полностью)

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Д. Касьянова', written over a horizontal line.

(подпись заявителя)

Контактный телефон: 8-747 433 18 99;

Эл. почта: Dana.Kasyanova@erg.kz;

Почтовый адрес: город Аксу, ул. Астана, д 47, кв. 71, индекс 140 000

Дата: 15 декабря 2025 год

## **Краткая аннотация о проекте для размещения на титульной странице для голосования на Портале проекта**

### **«Уличная спортивная площадка Астана 47»**

Площадка, располагаемая на территории по адресу ул. Астана 47, в настоящее время не используется по назначению. В то же время жители, особенно молодёжь и сотрудники предприятий, проявляют интерес к силовым видам спорта. Именно поэтому мы — активные жители близлежащих домов — решили реализовать проект по установке уникальной спортивной площадки, аналогов которой нет в нашей области.

Для этого планируется закупить и установить оборудование и тренажеры, поставить скамейки и гантели, гири. Ориентировочная стоимость проекта 9 365 523 млн.тенге, а срок реализации 2 месяца.

К 2026 году мы хотим видеть современную и функциональную площадку, которая станет центром притяжения для жителей района, объединяя спортсменов, молодёжь и всех любителей активного образа жизни

## Фотографии и снимки места размещения объекта со спутника

1. Фото старой площадки улицы Астана 47, действующие турники деформированы.



## Технический проект

### «Приобретение и установка спортивная площадка, город Аксу, ул. Астана 47»

Описание и общие характеристики создаваемого объекта общественной инфраструктуры

#### 1. Расчет ориентировочной стоимости реализации проекта

##### Формула расчета итоговой стоимости проекта

Общая сумма расходов по пунктам 1-5 + 10% (но не более 1 200 000 тг.) от общей суммы расходов по пунктам 1-5 = итоговая общая стоимость проекта с учетом НДС

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единиц	Стоимость единицы, тыс. тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тыс. тенге,
1	Раздел 1. Подготовительные, земляные и общестроительные работы						
1.1	Материалы (Приобретение общестроительных материалов, тары, инструмента для общестроительных работы, включая коммуникации)						
1.1.1	Планировка вручную. Группа грунтов 2.		м <sup>2</sup>	49	1000	ТОО Инком компании подрядчик подсказал уже	49 000
1.1.2	Устройство щебеночного покрытия	20*40	м <sup>2</sup>	49	2 000	ТОО Инком компании подрядчик подсказал уже	98 000

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы., тыс. тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тыс. тенге,
1.1.3	Уплотнения щебня специализированной техникой	20*40	м²	49	3 000	ТОО Инком компании подрядчик подсказал уже	147 000
1.1.4	Покрытие из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых АБ. Устройство.	4 см	м²	49 метров	7 000	ТОО Инком компании, подрядчик подсказал уже	343 000
1.2	Транспорт ( <i>Затраты на транспорт, хранение, погрузку и выгрузку общестроительных материалов, тары, инструмента для общестроительных работы, включая коммуникации</i> )						
1.2.1	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность до 10 т. Расстояние перевозки свыше 15 до 20 км.		т\км	60	1 000	ТОО Инком компании подрядчик подсказал уже	60 000
1.2.2	Покупка паребрика		шт	28	1 000	ТОО Инком компании	28 000
	Подготовка основания под паребрик		м	28	3 000	подрядчик подсказал уже	84 000
	Установка паребрика		м	28	3 000	ТОО Инком компании	84 000
	Резиновое покрытие (тартан)	10 мм	м2	49	12 000	подрядчик подсказал уже	588 000



№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы., тыс. тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тыс. тенге,
	Навес с крышей из проф листа	6000*6000	шт	1	4 000 000	ТОО Инком компании	4 000 000
	Доставка до г. Аксу		т/км	150	1000	ТОО Инком компании	150 000
	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность до 5 т. Расстояние перевозки свыше 15 до 20 км.		т/км	60	1 000	ТОО Инком компании	60 000
1.3	<i>Демонтаж (Удаление устаревших конструкций, ветхих сооружений (необходимо решение собственника, например Акимат, о возможности демонтажа))</i>						
1.3.1							
1.3.2							
1.4	<i>Вывоз мусора (Необходимо учесть возможность сдачи на металлолом)</i>						
1.4.1	Мусор строительный (механизированная). Погрузка.		т	2	20 000	ТОО Инком компании подрядчик подсказал уже	40 000



№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы., тыс. тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тыс. тенге,
2.1.1	Воркаут BS-36	800*1700*1500	шт	1	170 500	ТОО Инком компании	170 500
2.1.2	Воркаут BS-41	100*2700*2600	шт	1	171 600	ТОО Инком компании	171 600
2.1.3	Скамья со спинкой (антивандальная)	1500*500*450	шт	2	120 000	ТОО Инком компании	240 000
2.1.4	Урна на треноге	500*340	шт	2	18 000	ТОО Инком компании	36 000
2.1.5	Литые гири	20 кг	шт	1	55 000	ТОО Инком компании	55 000
2.1.6	Литые гири	28 кг	шт	1	85 600	ТОО Инком компании	85 600
2.1.7	Гантель литая	20 кг	шт	1	45 000	ТОО Инком компании	45 000
2.1.8	Гантель литая	15 кг	шт	1	32 000	ТОО Инком компании	32 000
2.1.9	Гриф		шт	1	79 990	ТОО Инком компании	79 990
2.1.10	Диск чугунный обрезиненный	Каждый блин 20 кг	шт	8	51 490	ТОО Инком компании	411 920
2.1.11	Скамья для жима уличная		шт	1	350 000	ТОО Инком компании	350 000
2.1.12	Закладные анкерные	1000*300*300	шт	12	30 000	ТОО Инком компании	360 000
2.1.13	Цепь стальная	10 мм	м	50	3 100	ТОО Инком компании	155 000
2.2	Монтажные работы (Все работы по монтажу оборудования за исключением устройства оснований и фундаментов под оборудование, и т.п. по п. 2)						
2.2.2							
2.2.3							

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы., тыс. тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тыс. тенге,
<b>Итого по разделу 2</b> (Сумма 2.1-2.2)							<b>2 192 610</b>
<b>3</b>	<b>Раздел 3. Озеленение территории</b>						
3.1	Посадочный материал ( <i>Приобретение посадочного материала, грунта, других необходимых элементов для озеленения. Ссылки на источник информации о ценах</i> )						
3.1.1							
3.1.2							
3.2	Работы по озеленению ( <i>Стоимость работ по озеленению территорий, планировке участка, контроль приживаемости и т.п.</i> )						
3.2.1							
3.2.2							
<b>Итого по разделу 3</b> (Сумма 3.1-3.2)							<b>0</b>
<b>4</b>	<b>Раздел 4. Сопутствующие работы и затраты</b>						
4.1	Охрана строящегося объекта ( <i>Приобретение и работы по установке ограждений, освещения и указателей, физической охране</i> )						
4.1.1							
4.1.2							
4.2	Экспертиза ( <i>Затраты на проведение экспертизы и согласование с ресурсоснабжающими организациями. Специализированными учреждениями культуры, образования и др.</i> )						
4.2.1							

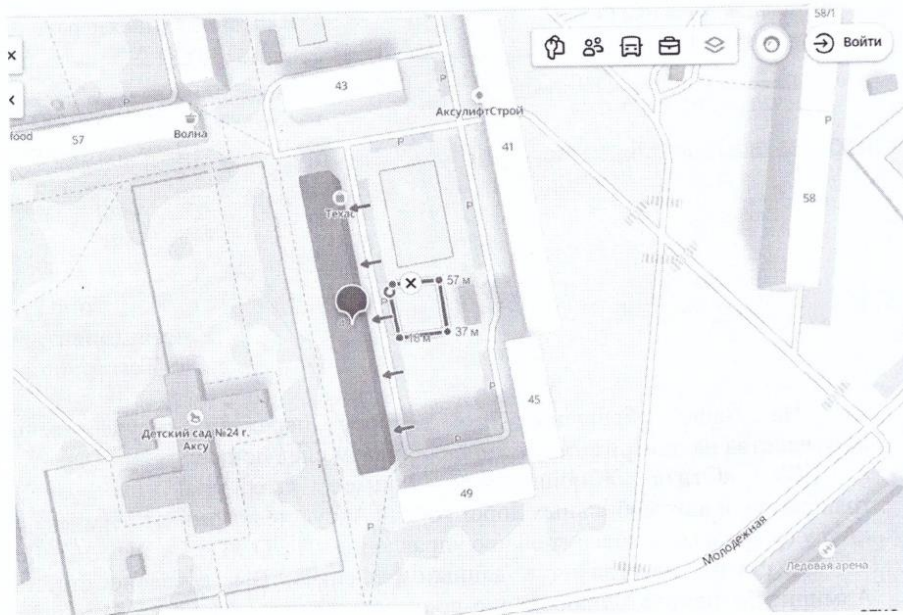
№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единиц а измерения	Количес тво, объем единиц ы	Стоимость единицы., тыс. тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тыс. тенге,
4.2.2							
4.3	Информационные стенды (Разработка, изготовление и установка информационных указателей об объекте)						
4.3.1	Табличка из нержавеющей стали		шт	1	17 775	ТОО Инком компании	17 775
4.3.2	Установка таблички	20*12	шт	1	5 000	ТОО Инком компании	5 000
Итого по разделу 4 (Сумма 4.1-4.3							22 775
5	Раздел 5. Иные затраты						
5.1	Отдельные работы и затраты, которые не учтены в других разделах в связи со спецификой их проведения оплаты						
5.1.1							
5.1.2							
Итого по разделу 5 (Сумма 5.1 )							0
6	Итого по разделам 1-5	Раздел 6. Сумма стоимости по разделам 1-5					8 541 385
7	Раздел 7. Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие)  (10% от суммы по п.6 но не более 1 200 000 тг.)						
7.1	Подготовка документации	1) Дефектная ведомость (При необходимости. Если есть конструкции или элементы, требующие ремонта)					

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единиц а измерения	Количес тво, объем единиц ы	Стоимость единицы., тыс. тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тыс. тенге,
		<div>2) Проект (Проектно-изыскательские работы. Проект производства работ и альбомы (эскизы) технических решений. При необходимости)</div> <div>3) Смета (Локальный (объектный) сметный расчет, подготовленный для проверки компанией)</div>					854 138
7.2	Удорожание	Удорожание работ и материалов вследствие естественного роста цен					
7.3	Непредвиденные работы и затраты	Скрытые работы, работы с осложнениями при проведении отдельных работ, ухудшение погодных условий и т.п.					
Итого по разделу 7							854 138
Всего (Сумма по разделам 1–7) Итоговая сумма с учетом НДС							9 395 523

\* **Проверка:** Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие) должен составлять не менее 8% от итоговой стоимости проекта, но не более 1 200 000 тенге.

**Копии документов, заверенные представителем акимата района или другим уполномоченным лицом, подтверждающее право государственной собственности на объект общественной инфраструктуры**

Ул. Астана, 47 Спортивная площадка



Аксу су арнасы согласовано

АЭС согласовано

если будет копать с вывозом!!

согласовано

КТО-ТО МОЖЕТ - АКСУ

Абашин ба.

Вархатенко и м.с.с.

**«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы»  
коммерциялық емес акционерлік қоғамының Павлодар облысы  
бойынша тіркеу және жер кадастры Ақсу қаласының бөлімі  
АҚПАРАТТЫҚ АНЫҚТАМА**

Ақсу қаласы, Астана көшесі, 47 мекенжайы бойынша орналасқан (қыстырылған сұлбаңызға сәйкес) жер телімі рәсімделген (14-215-002-699 кадастрлық нөмірі екіндігі), туралы **аз. Эльмира Мансуровна Рамазановаға** берілді.

Басшы

  
(колы) А. Купеев

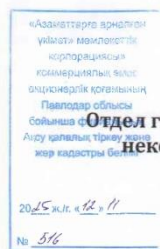
Орындаушы

  
(колы) Э. Лиханова



**МО. Ескертпе:**

Анықтамадағы мәліметтер, берілген кезеңге жарамды болып табылады.




**Отдел города Аксу по регистрации и земельному кадастру филиала  
некоммерческого акционерного общества «Государственная  
корпорация «Правительство для граждан»  
по Павлодарской области**


**ИНФОРМАЦИОННАЯ СПРАВКА**

Дана **гр. Рамазановой Эльмире Мансуровне** о том, что земельный участок, расположенный по адресу: город Аксу, улица Астана, 47 (согласно приложенной схеме) оформлен (кадастровый номер 14-215-027-699).

Руководитель

  
(подпись) А. Купеев

Исполнитель

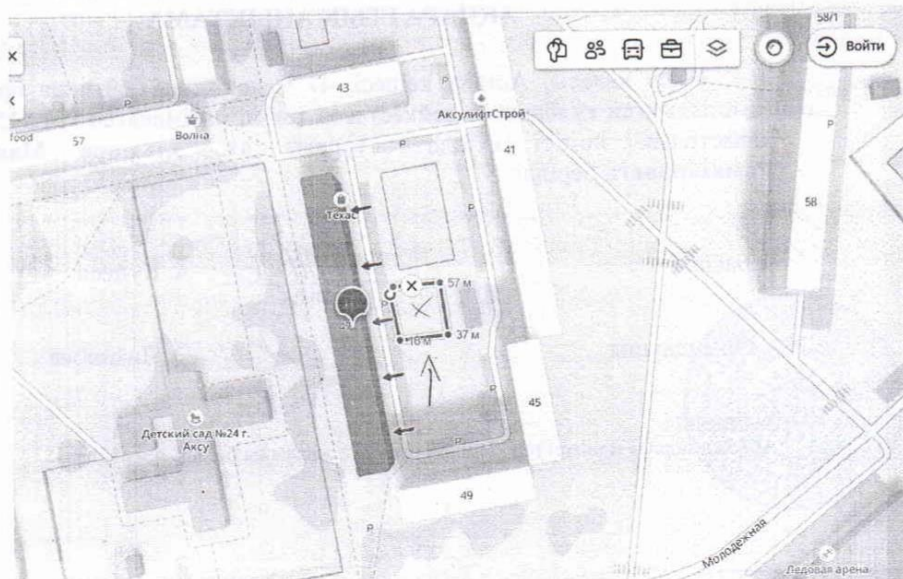
  
(подпись) Э. Лиханова



**МП. Примечание:**

Сведения, содержащиеся в справке, являются действительными на момент выдачи.

Ул. Астана, 47 Спортивная площадка





## Согласие с ограничением ответственности

Я, Касьянова Дана Болатовна, выражаю свое согласие, с тем, что качество проекта «Tugan Qala» зависит от проектной команды в первую очередь, а возможность его реализации – от результатов голосования.

После победы проекта изменение типологии невозможно, перенос места строительства объекта возможен/допускается при наличии заключения коммунальных служб.

Настоящим я согласен с тем, что внешний вид объекта и его элементов может изменяться в зависимости от бюджета и наличия оборудования в ассортименте. Изменения оформляются протоколом.



---

**Эскизы (рисунки), характеризующие внешний вид и функциональность объекта**



## **Описание функциональности детской площадки, вариантов его использования**

К 2026 году мы хотим видеть современную и функциональную площадку, которая станет центром притяжения для жителей района, объединяя спортсменов, молодёжь и всех любителей активного образа жизни