



Заявка для участия в отборе проектов «Tugan Qala» в поселке Октябрьский Республики Казахстан

Устройство тротуарной дорожки от улицы Горная до улицы Целинная

Направление развития общественной инфраструктуры: строительство и ремонт тротуаров, пандусов, арыков;

Проектная команда:

1. Улжагулова Гульжан Айтмагамбетовна

2022 г.

П. Октябрьский

Заявление о допуске проекта к голосованию

1. НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА (ДАЛЕЕ - ПРОЕКТ):

Установка тротуарной дорожки от улицы Горная до улицы Целинная

(наименование проекта в соответствии со сметной и технической документацией)

2. МЕСТО РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА (АДРЕС В Г. N, ОПИСАНИЕ ПРИВЯЗКИ К МЕСТНОСТИ)
поселок Октябрьский участок вдоль внутри поселковой дороги Кпп ЦПП (ведущей на промзону) от улицы Горная до улицы Целинная.

3. ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА:

3.1 Тип проекта: строительство и ремонт тротуаров, пандусов, арыков.

Описание проблемы, на решение которой направлен проект: участок дороги Кпп ЦПП (ведущей на промзону) не обустроен тротуаром. Отсутствие тротуаров вдоль улицы, влечет за собой множество опасных ситуации, поскольку дети на велосипедах ездят прямо по проезжей части, а молодые мамы с колясками гуляют вдоль дороги рядом с проезжающими автомобилями.

В межсезонье из-за отсутствия тротуаров людям приходится передвигаться по проезжей части, так как обочина дороги в непогоду «раскисает» и жителям поселка, в том числе и детям, который идут в школу и в садик, вынуждены передвигаться прямо по проезжей части. Назрела необходимость обустройства тротуара. Для решения данной проблемы предлагаем обустроить вдоль дороги пешеходную дорогу из брусчатки длиной 239 метров, шириной 1,8 метров.

В 2023 году мы хотим видеть безопасную пешеходную дорожку, по которой жители поселка будут передвигаться.

3.2 Виды расходов по реализации проекта:

№ п/п	Виды работ (услуг)	Полная стоимость (тенге)	Описание
1	Ремонтно-строительные работы (в соответствии со сметой)	4 683 495	Разработка грунта. Устройство подстилающих слоев, планировка площади, устройство брусчатки и бортовых камней
2	Приобретение материалов (кроме тех, которые учтены в строке	1 924 312	Бортовые камни, брусчатка, асфальтобетонное покрытие

	«ремонтно-строительные работы»)		
3	Приобретение оборудования (кроме того, которое учтено в строке «ремонтно-строительные работы»)		
	Приобретение услуг	400 000	Доставка, аренда техники
5	Прочие расходы	1 992 193	Резерв на удорожание и непредвиденные расходы
	Итого	9 000 000	

3.3 Ожидаемые результаты: Реализация проекта позволит безопасно передвигаться пешеходам на дороге общего пользования, улучшит качество жизни населения, произойдет снижение рисков угрозы для жизни здоровья пешеходов, уменьшит вероятность возникновения ДТП. По мимо прочего, обустройство тротуара в лучшую сторону изменит внешний вид и привлекательность поселка.

3.4 ПОЛЬЗОВАТЕЛИ ПРОЕКТА:

Дети, подростки, взрослые, пожилые жители и гости поселка.

Число прямых пользователей (человек): 500.

4. ЭКСПЛУАТАЦИЯ И СОДЕРЖАНИЕ ОБЪЕКТА ОБЩЕСТВЕННОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ПРЕДУСМОТРЕННОГО ПРОЕКТОМ НА ПЕРВЫЙ ГОД:

№ п/п	Расходы по эксплуатации и содержанию объекта общественной инфраструктуры, предусмотренного проектом	Бюджет акимата, тенге	Денежные средства организации (физических лиц), тенге	Итого, тенге
1	Уборка и расчистка территории дворником	60000		
2	Текущий косметический ремонт (покраска, проверка технического состояния)			
	Всего	60000		

5. ПЛАНИРУЕМЫЙ СРОК РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА: 30 ДНЕЙ

6. К ЗАЯВЛЕНИЮ ПРИЛАГАЮТСЯ ДОКУМЕНТЫ (КОПИИ ДОКУМЕНТОВ, ЗАВЕРЕННЫЕ В УСТАНОВЛЕННОМ ПОРЯДКЕ, ОФИЦИАЛЬНЫМ ДОЛЖНОСТНЫМ ЛИЦОМ ИЛИ ЗАЯВИТЕЛЕМ):

1. Краткая аннотация проекта – на 1 л.

2. Фотографии и снимки места размещения объекта – на 2 л.
3. Технический проект – на 5 л.
4. Копии документов, заверенные представителем акимата района или другим уполномоченным в установленном порядке должностным лицом, подтверждающие право государственной собственности – на - л.
5. Документы, подтверждающие стоимость проекта – на 15 л.
6. Согласие с ограничением ответственности – на 1 л.
7. Эскизы (рисунки), характеризующие внешний вид и функциональность объекта – на 2 л.
8. Описание функциональности объекта, вариантов его использования – на 1 л.

(перечень документов, прилагаемых к заявлению с указанием числа листов)

Всего на - листах.

7. СВЕДЕНИЯ О ПРОЕКТНОЙ КОМАНДЕ:

7.1 Заявитель: Улжагулова Гульжан Айтмагамбетовна;



(подпись заявителя)

Контактный телефон: 8-705-327-45-23;

Эл. почта: ulzagulovagulzan@gmail.com

Почтовый адрес: поселок Октябрьский, ул. Омарова д.5, кв. 7, индекс 111203

Дата: 19 октября 2022 года

Краткая аннотация о проекте для размещения
на титульной странице для голосования
на Портале проекта
«Устройство тротуарной дорожки от улицы Горная до
улицы Целинная»

Тротуар – это элемент благоустройства дорог, парков, скверов, предназначенный для движения пешеходов. Отсутствие тротуаров вдоль улицы, влечет за собой множество опасных ситуаций, поскольку дети на велосипедах ездят прямо по проезжей части, а молодые мамы с колясками гуляют вдоль дороги рядом с проезжающими автомобилями.

В межсезонье из-за отсутствия тротуаров людям приходится передвигаться по проезжей части, так как обочина дороги в непогоду «раскисает» и жителям поселка, в том числе и детям, который идут в школу и в садик, вынуждены передвигаться прямо по проезжей части. Назрела необходимость обустройства тротуара.

Рассмотрев варианты, предлагаем обустроить тротуар по левой стороне автомобильной дороги Кпп ЦПП (ведущей на промзону) от перекрестка улицы Горная до перекрестка улицы Буденного. Протяженностью 239 метра, шириной 1,8 метров. Стоимость проекта составит 7 007 807тенге. Покрытие тротуаров – бетонная тротуарная плитка по щебёночному основанию.

Наиболее распространенным видом покрытия до недавнего времени считались асфальтовые, однако более эстетичным и экономичным является сборные покрытия. Они пропускают влагу, что позволяет избежать образования луж, при ремонте их можно частично разобрать и использовать вновь, что является экономически целесообразным при эксплуатации.

В 2023 году мы хотим видеть обустроенный тротуар на одно из оживленных участков улиц поселка, что создаст комфортные условия для передвижения всех групп жителей, создаст условия для безопасного передвижения детей дошкольного и школьного возраста по улицам поселка.

Фотографии и снимки места размещения объекта со спутника

1. Фото обочины дороги на перекрёстке улицы Горная



2. Фото обочины дороги Кпп ЦПП (ведущей на промзону)



1. Скрин снимка места расположения объекта



Технический проект «Устройство тротуарной дорожки от улицы Горная до улицы Буденного»

1. Описание и общие характеристики создаваемого объекта общественной инфраструктуры Протяженность тротуара составит 239 метров, ширина 1,8, общая площадь 430,2 м², покрытие бетонная брусчатка кирпичик

2. Расчет ориентировочной стоимости реализации проекта

Формула расчета итоговой стоимости проекта

Общая сумма расходов по пунктам 1-5 + 30% от общей суммы расходов по пунктам 1-5 = итоговая общая стоимость проекта

Проверка

Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие) должен составлять не менее 22% от итоговой стоимости проекта, но не более 2 000 000 тенге.

НДС

Всё оборудование, материалы, работы и т.д. считаем с учетом НДС

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристик и (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тенге, (в т.ч. НДС 12 %)
1	Раздел 1. Подготовительные, земляные и общестроительные работы						
	Материалы						

1.1.1	Грунты 1 группы. Разработка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 10 м	Разметка территории, расчистка выбранного участка, уборка мусора, демонтаж ненужных объектов, выравнивание участка под тротуар, доставка материала в зону строительства тротуара	м ³ грунта	8,6	88,36	https://www.olx.kz/d/obyavlenie/asfalt-bruschatka-IDke37e.html	760
1.1.2	Грунты 2 группы. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами "Обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 м ³		м ³ грунта	8,6	349,49	https://www.olx.kz/d/obyavlenie/asfalt-bruschatka-IDke37e.html	3006
1.1.3	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 5 до 10 т. Расстояние перевозки 3 км		т·км	8,6	103,68	https://www.olx.kz/d/obyavlenie/uslugi-spetstehniki-IDmIpRp.html?reason=extended_search_extended_category	891
1.1.4	Площади. Планировка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с)		м ² спланированной поверхности за проход бульдозера	430	3,14	https://www.olx.kz/d/obyavlenie/uslugi-spetstehniki-IDmIpRp.html?reason=extended_search_extended_category	1350
1.1.5	Слои оснований подстилающие и выравнивающие из песка. Устройство	Среднезернистый песок с модулем	м ³ материала оснований	43	7477,96	https://www.olx.kz/d/obyavlenie/pesok-scheben510-1020-2040-4070-otsev-hvosty-ugol-IDb5oOK.html	321552

		крупности от 1,5 до 3 мм	ия в плотном теле				
1.1.5	Основания из щебня фракции 40-70 мм, однослойные, толщиной 15 см. Устройство при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см ²)	Щебень фракция 40-70 мм	ё	43	2245,11	https://www.olx.kz/d/obyavlenie/pesok-scheben510-1020-2040-4070-otsev-hvosty-ugol-IDb5oOK.html	96540
1.1.6	Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий		м бортового камня	478	4980,18	https://www.olx.kz/d/obyavlenie/asfalt-bruschatka-IDke37e.html	2380526
1.1.8	Дорожки и площадки из брусчатки. Устройство	Работы по подготовке грунта, расстановка маяков по уровню, доставка материала, установка бордюра, наполнение техническим слоем под основание, выравнивание и вибротрамбовка	м ²	430	2709	https://www.olx.kz/d/obyavlenie/asfalt-bruschatka-IDke37e.html	1164870

		ние, укладка брусчатки, работы по корректировке и замечаниям заказчика					
1.1.7	Камень бортовой ГОСТ 6665-91	Размер 1000х210х80 мм,	м ³	7,97	79587,4	https://www.olx.kz/d/obyavlenie/bruschatka-bordyur-porebrik-peskoblok-IDl5yDk.html	634312
1.1.9	Брусчатка.	Стандартный формат брусчатки «Кирпичик» Размер 200х100х60 мм, серый	м ²	430	3000	https://www.olx.kz/d/obyavlenie/bruschatka-bordyur-porebrik-peskoblok-IDl5yDk.html	1290000
1.1.10	Покрытие асфальтобетонное, толщиной слоя 7 см. Фрезерование самоходными дорожными фрезами шириной барабана 1900-2010 мм		м ² покрытия	240	2975	https://www.olx.kz/d/obyavlenie/asfalt-bruschatka-IDke37e.html	714000
							6607807
1.2	Транспорт						
1.2.1	Аренда техники	Погрузчик-экскаватор	час	10	8000	https://www.olx.kz/d/obyavlenie/uslugi-spetstehniki-IDmIpRp.html?reason=extended_search_extended_category	80000

1.2.2	Аренда техники	Самосвал	час	10	8000	https://www.olx.kz/d/obyavlenie/uslugi-spetstehniki-IDmIpRp.html?reason=extended_search_extended_category	80000
1.2.3	Доставка оборудования и материалов	Доставка оборудования и материалов	Ед.	3	80000	https://www.olx.kz/d/obyavlenie/uslugi-spetstehniki-IDmIpRp.html?reason=extended_search_extended_category	240000
Итого по разделу 1 (Сумма 1.1-1.2 (в т.ч. НДС))							7007807
Итого по разделам 1							7007807
	Раздел 2 Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие)						
2.1	Подготовка документации	Проект, смета					1992193
2.2	Удорожание	Удорожание работ и материалов вследствие естественного роста цен					
2.3	Непредвиденные работы	Скрытые работы, работы с осложнениями при проведении отдельных работ, ухудшение погодных условия					
Итого по разделу 2 (в т.ч. НДС 12%)							1992193
3	Всего (Сумма по разделам 1-2(в т.ч. НДС 12%))						9000000
4	Проверка (Сумма по разделам 7 должна составлять не менее 22% от суммы по п.8, но не более 2000000 тенге)	1 992 193 – 22,13% от 9 000 000					

Копии документов, заверенные представителем акимата района или другим уполномоченным в установленном порядке должностным лицом, подтверждающие право государственной собственности на объект общественной инфраструктуры

«ЛИСАКОВ ҚАЛАСЫ
ӘКІМДІГІНІҢ
ЖЕР ҚАТЫНАСТАРЫ
БӨЛІМІ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ



ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
«ОТДЕЛ ЗЕМЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АКИМАТА
ГОРОДА ЛИСАКОВСКА»

111200 Қазақстан Республикасы,
Қостанай облысы,
Лисаков қаласы, Мир көнесі, 31
БСН 050140006060
тел/факс: 8 (71433) 3-32-34
E-mail: a.uspanova@kostanay.gov.kz

111200 Республика Казахстан,
Костанайская область,
г. Лисаковский, ул. Мира, 31
БИН 050140006060
тел/факс: 8 (71433) 3-32-34
E-mail: a.uspanova@kostanay.gov.kz

2010.0022 № 323-02-13

Акиму
п.Октябрьский
Бектанову Е.Т.

ГУ «Отдел земельных отношений акимата города Лисаковска» доводит до Вашего сведения следующее.

1. Согласно схеме аппарата акима поселка Октябрьский, строительство остановки планируется на участке, относящегося к землям государственной собственности. Обращаю Ваше внимание, что в указанной местности находится земельный участок АО «Алюминий Казахстана», предоставленный для обслуживания и эксплуатации промышленной площадки (кадастровый № 12-194-005-130).

В данном случае необходимо производить строительные работы в присутствии представителей АО «Алюминий Казахстана», в целях недопущения нарушения границ участка АО «Алюминий Казахстана».

Информация № 1 с ИС АИС ГЗК прилагается.

2. Согласно схеме аппарата акима поселка Октябрьский, строительство остановки планируется на участке, относящегося к землям государственной собственности.

Информация № 2 с ИС АИС ГЗК прилагается.

3. Согласно схеме аппарата акима поселка Октябрьский, строительство обелиска планируется на участке, относящегося к землям государственной собственности.

Информация № 3 с ИС АИС ГЗК прилагается.

4. Согласно схеме аппарата акима поселка Октябрьский, по запрашиваемым землям, протяженностью 239м. имеются оформленные участки, предоставленные для прокладки обслуживания коммуникаций. Обращаю Ваше внимание, что в указанной местности осуществление строительных работ на государственных землях, необходимо проводить в присутствии представителей коммунальных служб.

Информация № 4 с ИС АИС ГЗК прилагается.

5. Согласно схеме аппарата акима поселка Октябрьский, испрашиваемый участок по ул. Целинная находится на землях государственной собственности.

Информация № 5 с ИС АИС ГЗК прилагается.

6. Согласно схеме аппарата акима поселка Октябрьский, испрашиваемый участок находится на землях государственной собственности, относится к землям общего пользования.

Информация № 6 с ИС АИС ГЗК прилагается.

7. Согласно схеме аппарата акима поселка Октябрьский, испрашиваемый участок находится на землях государственной собственности.

Информация № 7 с ИС АИС ГЗК прилагается.

Руководитель
ГУ «Отдел земельных отношений
акимата города Лисаковска»

 **А. Успанова**

Файл Правка Вид Журнал Значки Инструменты Справка

Начальная страница Mozilla... Google Карты... Публичная кадастровая ка... аис гзк — Яндекс: нашлось... Департамент АИС ГЗК и ин...

аисгзк.кз/aigzkl/ru/content/maps/ Поиск

Внутренний портал БОЕВОЙ Электрон... ИИС ЦЕНТРО МОНИТОРИНГ ИТО конус5 RDJardem

 **Управление**
Земельного кадастра и Автоматизированной информационной системы государственного земельного кадастра

Войти Рус

Центр поддержки Прейскурант цен Земельные споры Свободные земли Поиск по сайту

Земельные участки 58

Кадастровая карта

- Амангельдинский (272)
- Аркалык (282)
- Аулиекольский (188)
- Денисовский (187)
- Жангельдинский (276)
- Житикара (192)
- Житикаринский (179)
- Камыстинский (180)
- Карабалыкский (182)
- Карасуский (181)
- Костанай (193)
- Костанайский (183)
- Лисаковский (194)**
- Мендыкаринский (185)
- Наурузумский (186)
- Рудный (195)
- Сарыкольский (190)

Кадастровый номер 12-19-4-004-134

Масштаб 1:5170

Информация

Сайт разработан с целью оптимизации процесса обучения и сертификации специалистов кадастровой службы. Носит информационно-справочный характер.
© 2005–2022 г. «АИС ГЗК».

КОНТАКТЫ
8(7172) 95-50-38 внтр 347

АДРЕС
г. Нур-Султан, пр. Кабанбай батыра 17

пуск Входные - Мо... Департамент А... Постановле... Документ Мо... проект тутан - ... Сообщение от ... RU 10:19

Документы, подтверждающие стоимость проекта

Брусчатка «Кирпичик»:

<https://www.olx.kz/d/obyavlenie/bruschatka-peskoblok-IDkoNVr.html>

<https://www.olx.kz/d/obyavlenie/bruschatka-bordyur-porebrik-peskoblok-IDl5yDk.html>

Бордюры:

<https://www.olx.kz/d/obyavlenie/bruschatka-bordyur-porebrik-peskoblok-IDl5yDk.html>

<https://www.olx.kz/d/obyavlenie/trotuarnaya-plitka-bruschatka-porebrik-IDkxnny.html>

Песок:

<https://www.olx.kz/d/obyavlenie/pesok-scheben510-1020-2040-4070-otsev-hvosty-ugol-IDb5oOK.html>

Щебень:

<https://www.olx.kz/d/obyavlenie/pesok-scheben510-1020-2040-4070-otsev-hvosty-ugol-IDb5oOK.html>

Согласие с ограничением ответственности

Я, Улжагулова Гульжан Айтмагамбетовна, выражаю свое согласие, с тем, что качество проекта «Tugan Qala» зависит от проектной команды в первую очередь, а возможность его реализации – от результатов голосования.

Эскизы (рисунки), характеризующие внешний вид и функциональность объекта

