



Заявка для участия в отборе проектов «Tugan Qala» в городе Аксу Республики Казахстан

Проект «Детская площадка, зона отдыха микрорайон Беловка»

Направление развития общественной инфраструктуры: установка, ремонт и освещение спортивных (тренажерных площадок, футбольных, баскетбольных, волейбольных полей), детских игровых площадок на дворовых территориях и в местах общего пользования)

Проектная команда:

1. Леонов Александр Леонидович

2023 г.

г. Аксу

Заявление о допуске проекта к голосованию

1. Наименование проекта Tugan qala (далее - проект):

Детская площадка, зона отдыха микрорайон Беловка

2. Место реализации проекта (адрес в г. Аксу, описание привязки к местности)

Микрорайон Беловка, на пересечении улиц Интернациональная – Алиева, перед СОШ №5, рядом с магазином «Диана»

3. Описание проекта:

3.1 Тип проекта: установка, ремонт и освещение спортивных (тренажерных площадок, футбольных, баскетбольных, волейбольных полей), детских игровых площадок на дворовых территориях и в местах общего пользования);

3.2 В микрорайоне проживают свыше 500 человек, в основном это молодые семьи, детей до 18 лет – около 200. Очень много молодежи и детей, однако современной детской площадки и зоны отдыха для молодежи и молодых родителей нет. Хотелось бы чтобы в данном микрорайоне также появилась такая же зона отдыха, как в городе Аксу. Для этого планируется закупить и установить оборудование, поставить скамейки и озеленить территорию. Зона отдыха состоит из 11 малых архитектурных форм. В 2024 году мы хотим видеть многофункциональную, интересную площадку и зону отдыха, которая будет центром притяжения в нашем микрорайоне как для детей, молодежи, так и для взрослого населения;

3.3 Виды расходов по реализации проекта:

№ п/п	Виды работ (услуг)	Полная стоимость (тенге)	Описание
1	Ремонтно-строительные работы (в соответствии со сметой)	3 317 084	Подготовительные, земляные и общестроительные работы
2	Приобретение оборудования (кроме того, которое учтено в строке «ремонтно-строительные работы»)	7 634 762	Приобретение и установка МАФов
3	Удорожание	985 666	Дефектная ведомость, проект, смета.
	Итого	11 937 512	

3.4 Ожидаемые результаты: Предлагается постройка многофункциональной, интересной площадки совместно с зоной отдыха, которая будет центром притяжения в данном микрорайоне как для детей, молодежи, так и для взрослого населения;

4. Пользователи проекта:

Жители микрорайона Беловка

Число прямых пользователей (человек): 200

5. Эксплуатация и содержание объекта общественной инфраструктуры, предусмотренного проектом на первый год:

№ п/п	Расходы по эксплуатации и содержанию объекта общественной инфраструктуры, предусмотренного проектом	Бюджет акимата, тенге	Денежные средства организаций (физических лиц), тенге	Итого, тенге
1	Уборка и расчистка территории дворником	100000		
2	Текущий косметический ремонт (проверка технического состояния)	175000		
3				
	Всего	275000		

(описание необходимых расходов на эксплуатацию и содержание объекта общественной инфраструктуры, предусмотренного проектом, на следующий год после завершения проекта, с указанием источников предоставления необходимых ресурсов. Например, заработная плата, текущий ремонт, расходные материалы и т.д.)

6. Планируемый срок реализации проекта: 60 дней

7. К заявлению прилагаются документы (копии документов, заверенные в установленном порядке, официальным должностным лицом или заявителем):

1. Краткая аннотация проекта «Tugan qala» – на 1 л.
2. Фотографии и снимки места размещения объекта – на 1 л.
3. Технический проект – на 6 л.
4. Копии документов, заверенные представителем акимата района или другим уполномоченным в установленном порядке должностным лицом, подтверждающие право государственной собственности – на 4 л.
5. Документы, подтверждающие стоимость проекта – на 1 л.
6. Согласие с ограничением ответственности – на 1 л.
7. Эскизы (рисунки), характеризующие внешний вид и функциональность объекта – на 1 л.
8. Описание функциональности объекта, вариантов его использования – на 1 л.

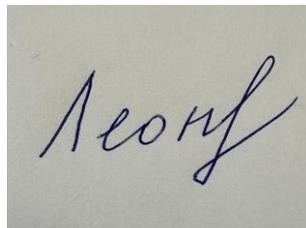
(перечень документов, прилагаемых к заявлению с указанием числа листов)

Всего на 16 листах.

8. Сведения о проектной команде:

8.1 Заявитель: **Леонов Александр Леонидович** (Ф.И.О. полностью)

8.2 Состав проектной команды:

A square image showing a handwritten signature in blue ink on a light-colored background. The signature appears to be 'Леонув'.

(подпись заявителя)

Контактный телефон: +7 747 527 2548;

Эл. почта: aleksandr_leonov_1978@bk.ru;

Почтовый адрес: город Аксу, ул. Астана 13, кв. 20, индекс 140100

Дата: 20 декабря 2023 года

**Краткая аннотация о проекте для размещения
на титульной странице для голосования
на Портале проекта**

«Крытая парковка для многоэтажного дома по адресу Ауэзова 1в»

Площадка, располагаемая в пределах дворовой территории по адресу микрорайон Беловка, на пересечении улиц Интернациональная – Алиева, перед СОШ №5, рядом с магазином «Диана», сейчас никак полезно не используется.

В микрорайоне проживают свыше 500 человек, в основном это молодые семьи, детей до 18 лет – около 200. Очень много молодежи и детей, однако современной детской площадки и зоны отдыха для молодежи и молодых родителей нет. Хотелось бы чтобы в данном микрорайоне также появилась такая же зона отдыха, как в городе Аксу. Именно поэтому мы – активные жители микрорайона, решили объединиться и реализовать проект по установке детской площадки и зоны отдыха с целью создания современных условий для развития детей и молодежи.

Фотографии и снимки места размещения объекта со спутника

1. Фото территории за домом по адресу ул. Ауэзова 1в



2. Технический проект: «Строительство детской площадки и зоны отдыха микрорайон Беловка по адресу: город Аксу мкр. Беловка. ул. Алиева-Интернациональная, координаты 51.99689888655465, 76.97948194007162.

1. Описание и общие характеристики создаваемого объекта общественной инфраструктуры

Общая площадь размещения инфраструктуры игрового и оборудования зоны отдыха 140 м².

Площадка, располагаемая в пределах дворовой территории по адресу микрорайон Беловка, на пересечении улиц Интернациональная – Алиева, перед СОШ №5, рядом с магазином «Диана», сейчас никак полезно не используется.

В микрорайоне проживают свыше 500 человек, в основном это молодые семьи, детей до 18 лет – около 200. Очень много молодежи и детей, однако современной детской площадки и зоны отдыха для молодежи и молодых родителей нет. Хотелось бы, чтобы в данном микрорайоне также появилась такая же зона отдыха, как в городе Аксу. Именно поэтому мы – активные жители микрорайона, решили объединиться и реализовать проект по установке детской площадки и зоны отдыха с целью создания современных условий для развития детей и молодежи.

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единиц	Стоимость единицы, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тенге, (в т.ч. НДС 12%)
1	Раздел 1. Подготовительные, земляные и общестроительные работы						
1.1	Материалы <i>(Приобретение общестроительных материалов, тары, инструмента для общестроительных работы, включая коммуникации)</i>						
1.1.1	Камни бортовые бетонные	Установка при других видах покрытий НР=108 %	м	76	1 579,08		120 000
1.1.2	Камень бортовой ГОСТ 6665-91		м ³	1,216	69 485,20		84494
1.1.3	Основание под фундаменты песчаное	Устройство \песчаного выравнивающего слоя под	м ³	14	3 596,0		50344

		тартановое покрытие\ НР=93 % К=0,100;					
1.1.4	Основание под фундаменты щебеночное	Устройство \ под асфальтобетонное покрытие\ NR=93 % К=0,100;	м ³	14	10 254,56		143556
1.1.5	Покрyтия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ	Плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м ³ . Устройство NR=108 %	м ²	140	2 129,77		298200
1.1.6	Покрyтия спортивные толщиной до 12 мм.	Устройство на бетонное основание \тартановое покрытие\ NR=108 %	м ²	140	10 000		1400000
1.2	Транспорт (<i>Затраты на транспорт, хранение, погрузку и выгрузку общестроительных материалов, тары, инструмента для общестроительных работы, включая коммуникации</i>)						
1.2.1							
1.2.2							
1.3	Демонтаж (<i>Удаление устаревших конструкций, ветхих сооружений (необходимо решение собственника, например Акимат, о возможности демонтажа)</i>)						
1.3.1							
1.3.2							
1.4	Вывоз мусора (<i>Необходимо учесть возможность сдачи на металлолом</i>)						
1.4.1							
1.4.2							
1.5	Перенос/подключение коммуникаций (<i>Санитарно-технические работы, сооружение линий электропередачи, связи, теплоснабжения и газоснабжения, канализации, водоснабжения</i>)						
1.5.1							
1.5.2							
1.6	Общестроительные работы (<i>Планировка территории, возведение, расширение, монтаж пандусов, бордюров, брусчатки, типовых строительных конструкций, зданий и сооружений, работы по возведению фундаментов и опорных конструкций под оборудование, дорожные работы, работы по благоустройству. Ссылки на источник информации о ценах. НДС, выделяется отдельно</i>)						

1.6.1	Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий		м	76	3 639,82		276640
1.6.2	Камень бортовой ГОСТ 6665-91		м ³	1,216	5 559,21		6760
1.6.3	Основание под фундаменты песчаное. Устройство \песчаного выравнивающего слоя под тартановое покрытие		м ³	14	6 854,33		95956
1.6.4	Основание под фундаменты щебеночное. Устройство \ под асфальтобетонное покрытие\		м ³	14	10 151,33		142114
1.6.5	Покрывтия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3.		м ²	140	720,64		100800
1.6.6	Покрывтия спортивные толщиной до 12 мм. Устройство на бетонное основание \тартановое покрытие\		м ²	140	4 077,36		570780
1.6.7	Планировка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с)		м ²	140	4,31		602
1.6.8	Грунты 2 группы в котлованах объемом до 1000 м3. Разработка с погрузкой на автомоби-		м ³	42,5	639,47		26838

	самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью до 0,5 м3						
Итого по разделу 1 (Сумма 1.1-1.6 (в т.ч. НДС 12%))							3317084
2	Раздел 2. Приобретение (изготовление) оборудования						
2.1	Оборудование (Приобретение специального оборудования или изготовление устройств, художественных композиций, экспонатов. Ссылки на источник информации о ценах. НДС, выделяется отдельно)						
2.1.1	8601-0103-0101 Сетка «Пирамида» большая		шт	1	3 930 000	Прайс на оборудование детских игровых и спортивных площадок, городских зон отдыха (ноября 2023 г.) ТОО«Incomcompany»	3 930 000
2.1.2	8601-0201-0115 Детский спортивный комплекс		шт	1	1 180 000		1 180 000
2.1.3	8601 -0104 -0410 Качели подвесные «Гнездо»		шт	1	1 200 000		1 200 000
2.1.4	8601-0303-0204 Урна «Сатурн»		шт	2	57 365		114 730
2.1.5	8601 -0106 -0304 Беседка летняя с крышей из профнастила с шахмотной доской на столе		шт	1	680 000		680 000
2.1.6	8601 -0302 -0306 Скамья антивандальная		шт	4	90 000		360 000
2.2	Монтажные работы (Все работы по монтажу оборудования за исключением устройства оснований и фундаментов под оборудование, и т.п. по п. 2)						
2.2.1	Монтаж Сетка «Пирамида» большая		комплект	1	64 776,0	Прайс на оборудование детских игровых и спортивных площадок, городских зон отдыха (ноября 2023 г.) ТОО«Incomcompany»	64 776,0
2.2.2	Монтаж качели подвесные «Гнездо»		комплект	1	24 167,0		24 167,0
2.2.3	Монтаж Беседка летняя с крышей из профнастила с шахмотной доской на столе		комплект	1	25 315,0		25 315,0

2.2.4	Монтаж детский спортивный комплекс		комплект	1	31 274,0		31 274,0
2.2.5	Монтаж Скамья антивандальная		шт	1	16 264,0		16 264,0
2.2.6	Монтаж Урна «Сатурн»		шт	2	4 118,0		8 236,0
Итого по разделу 2 (Сумма 2.1-2.2 (в т.ч. НДС 12%))							7 634 762
3	Раздел 3. Озеленение территории						
3.1	Посадочный материал (<i>Приобретение посадочного материала, грунта, других необходимых элементов для озеленения. Ссылки на источник информации о ценах</i>)						
3.1.1							
3.1.2							
3.2	Работы по озеленению (<i>Стоимость работ по озеленению территорий, планировке участка, контроль приживаемости и т.п.</i>)						
3.2.1							
3.2.2							
Итого по разделу 3 (Сумма 3.1-3.2 (в т.ч. НДС 12%))							
4	Раздел 4. Сопутствующие работы и затраты						
4.1	Охрана строящегося объекта (<i>Приобретение и работы по установке ограждений, освещения и указателей, физической охране</i>)						
4.1.1							
4.1.2							
4.2	Экспертиза (<i>Затраты на проведение экспертизы и согласование с ресурсонабжающими организациями. Специализированными учреждениями культуры, образования и др.</i>)						
4.2.1							
4.2.2							
4.3	Информационные стенды (<i>Разработка, изготовление и установка информационных указателей об объекте</i>)						
4.3.1							
4.3.2							
Итого по разделу 4 (Сумма 4.1-4.3 (в т.ч. НДС 12%))							
5	Раздел 5. Иные затраты						
5.1	Отдельные работы и затраты, которые не учтены в других разделах в связи со спецификой их проведения оплаты						

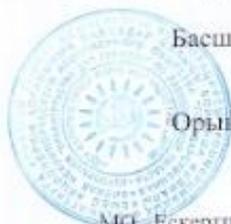
5.1.1								
5.1.2								
Итого по разделу 5 (Сумма 5.1 (в т.ч. НДС 12%))								
6	Итого по разделам 1-5 (Сумма по разделам 1-5 (в т.ч. НДС 12%))	Раздел 6. Сумма стоимости по разделам 1-5					10951846	
7	Раздел 7. Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие) (30% от суммы по п.6)							
7.1	Подготовка документации	1) Дефектная ведомость (При необходимости. Если есть конструкции или элементы, требующие ремонта) 2) Проект (Проектно-изыскательские работы. Проект производства работ и альбомы (эскизы) технических решений. При необходимости) 3) Смета (Локальный (объектный) сметный расчет, подготовленный для проверки компанией)						
7.2	Удорожание	Удорожание работ и материалов вследствие естественного роста цен						
7.3	Непредвиденные работы и затраты	Скрытые работы, работы с осложнениями при проведении отдельных работ, ухудшение погодных условий и т.п.						
Итого по разделу 7 (в т.ч. НДС 12%)								
8	Всего (Сумма по разделам 1–7, (в т.ч. НДС 12%))						10951846	
9	Проверка (сумма по разделу 7 должна составлять не менее 22% от суммы по п.8, но не более 2 000 000 тенге)						9%- 985666 Итого: 11 937 512	

Копии документов, заверенные представителем акимата района или другим уполномоченным в установленном порядке должностным лицом, подтверждающие право государственной собственности на объект общественной инфраструктуры

**«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы»
коммерциялық емес акционерлік қоғамының Павлодар облысы
бойынша тіркеу және жер кадастры Ақсу қаласының бөлімі**

АҚПАРАТТЫҚ АНЫҚТАМА

Ақсу қаласы мекенжайы бойынша орналасқан (қыстырылған сұлбанызға сәйкес) жер телімдер құқығы туралы мемлекеттік жер кадастрында мәлімет жоқ екендігі туралы аз. Александр Васильевич Крыловқа берілді.



Басшы

(қолы)

А. Купеев

Орындаушы

(қолы)

Э. Лиханова

МҚ Ескертпе:

Анықтамадағы мәліметтер, берілген кезеңге жарамды болып табылады.



**Отдел города Ақсу по регистрации и земельному кадастру филиала
некоммерческого акционерного общества «Государственная
корпорация «Правительство для граждан»
по Павлодарской области**

ИНФОРМАЦИОННАЯ СПРАВКА

Дана гр. Крылову Александру Васильевичу о том, что земельный участок, расположенный по адресу: город Ақсу (согласно приложенной схеме), в государственном земельном кадастре отсутствуют.

Руководитель

(подпись)

А. Купеев

Исполнитель

(подпись)

Э. Лиханова



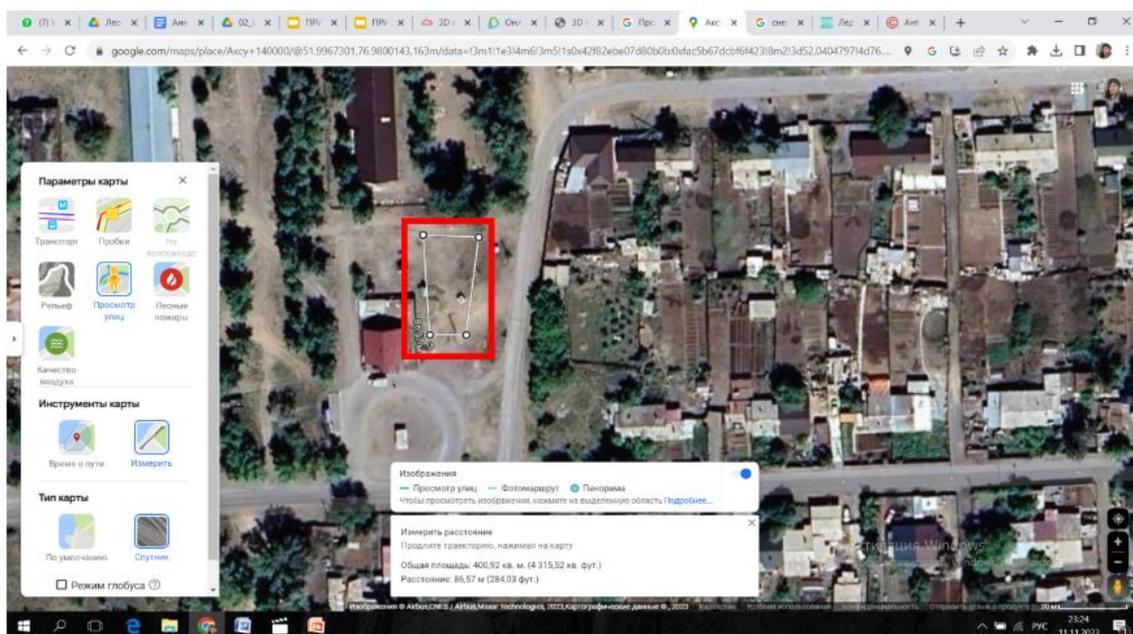
МҚ Примечание:

Сведения, содержащиеся в справке, являются действительными на момент выдачи.

Проект «Детская площадка, зона отдыха микрорайон Беловка»

Координаты 51.99689888655465, 76.97948194007162

микрорайон Беловка, на пересечении улиц Интернациональная – Алиева, перед Начальной школой №5, рядом с магазином «Диана»



Документы, подтверждающие стоимость проекта

По 3 коммерческих предложения на каждую позицию из технического проекта, если таковые есть в тех.проекте.



Прайс на оборудование детских игровых и спортивных площадок, городских зон отдыха

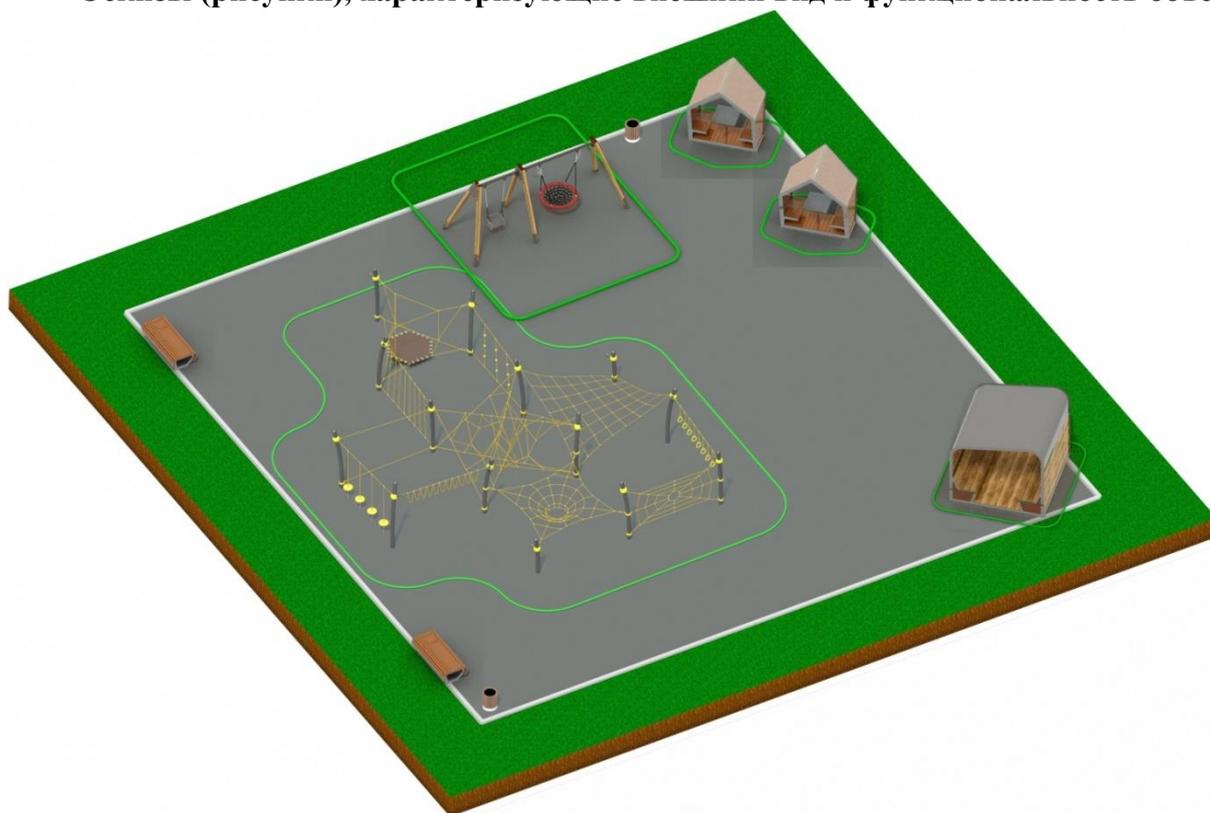
(ноября 2023 г.)

ТОО «Incomcompany»
Республика Казахстан,
Тел. 8 777 614 34 34
БИН 160640010604

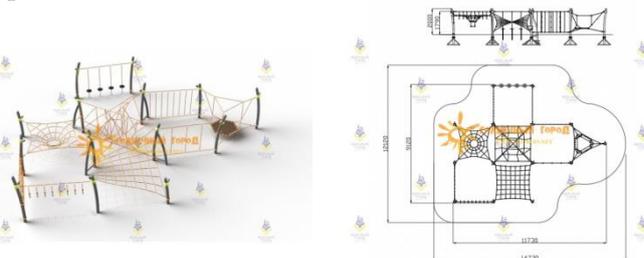
Согласие с ограничением ответственности

Я, Леонов Александр Леонидович, выражаю свое согласие, с тем, что качество проекта «Tugan qala» зависит от проектной команды в первую очередь, а возможность его реализации – от результатов голосования.

Эскизы (рисунки), характеризующие внешний вид и функциональность объекта



№ п/п	Наименование	Количество	Описание
1.	Канатный комплекс. «Головоломка» Арт.2310	1	<p>Канатный комплекс Головоломка состоит из огромного количества канатных элементов. Тут вы увидите и паутинку и водоворот, и лианы. Разнообразие просто не даст ребёнку заскучать, ведь это целая полоса препятствий!</p> <p>Размеры (ДхШхВ), мм 9120x11730x2000</p> <p>Производитель Красивый город</p> <p>Вид установки Методом бетонирования</p> <p>Страна производитель Россия</p> <p>Тип оборудования Канатные комплексы</p> <p>Основной материал Металл, порошковая окраска / ПНД пластик</p> <p>Несущие столбы Металл, порошковая окраска</p> <p>Назначение Антивандальные для двора</p> <p>Зона безопасности (Длина) 14730</p> <p>Зона безопасности (Ширина) 12120</p> <p>Наличие спортивных элементов Канат / Лаз сетка / Рукоход</p> <p>Код производителя 2310</p>
2.	Арт. 1191. 3 Качели деревянные	1	<p>Характеристики</p> <p>Габариты 5000x1700x2100</p>



	«Гнездо + 1 подвес»		<p>Производитель:Россия Код изделия:H081315 Артикул:P911-6 Масса:55,5 кг Конструкция:разборный Материал:деревянные Возрастная группа:Младшего возраста Особенности комплектации:качели, качель-гнездо Тип (конструкция):напольный Размещение:на улице Высота, см:220 см Ширина, см:290 см Длина (глубина), см:270 см</p> 
3.	Урна «Круглая» Арт.1607	2	<p>Подробные характеристики Материалы: Каркас: Сталь. Покрыт порошковой полимерной краской. Стандартный цвет – чёрный RAL 9005 или серый RAL 7040. Деревянные элементы: Брус из хвойных пород древесины. Покрытие - атмосферостойкая лессирующая акриловая пропитка с лаком. Стандартные цвета: Палисандр, Махагон, Тик. Ёмкость для мусора: Оцинкованное съёмное ведро. Поставляется в собранном виде! Технические характеристики: Диаметр: 400 мм Высота: 695 мм Вес: 17,16 кг Объём для транспортировки: 0,278 м3 Объём: 45 л</p> 
4.	Беседка для двоих. Для игры в шахматы, шашки Арт. 1323	2	
5.	Арт.1319 Беседка с диванами тип-3	1	

			<p>Беседка с диванами тип-3 – это оригинальный и яркий элемент благоустройства вашего двора. Она создает комфортное место, в котором жильцы могут собираться вместе на свежем воздухе. Им также будет гарантирована защита от непогоды.</p> <p>При изготовлении модели используется сочетание материалов. Основу составляет металлический каркас, на котором закрепляются деревянные планки. Сверху беседка покрыта листом из поликарбоната. Еще одно преимущество беседки – ее красивый внешний вид в европейском стиле. Она смотрится современно и экологично.</p> <p>Благодаря продуманной конструкции и широким лавкам, внутри могут разместиться сразу несколько человек.</p> <p>Размеры Высота 2500мм Длина 2700мм Ширина 2700мм Площадь 7.29 м2</p>
6.	Арт. 1528 Скамья парковая на металлическом основании	2	 <p>Несмотря на название такой парковой скамьи, ее можно устанавливать в самых разных местах. Она часто применяется для монтажа рядом с подъездами, а также для детских площадок и других мест размещения, где требуется создать зону отдыха.</p> <p>Модель производится на прочном стальном основании. Оно обеспечивает удобство и хорошо защищено от внешних нагрузок. При этом металл покрывается специальным полимерным покрытием – это нужно, чтобы он не был подвержен коррозии и не потерял своей прочности со временем.</p> <p>В конструкции не предусмотрена спинка, что стоит учитывать при установке. Но при этом сидение производится из экологичного материала – натурального дерева. Оно хорошо сохраняет тепло, что делает скамейку удобной в использовании вне зависимости от времени года. Сидение модели не имеет острых краёв, его контур загибается внутрь, что позволяет защитить одежду от зацепов.</p> <p>Изделие отличается надежностью и долговечностью. Оно хорошо приспособлено для использования в условиях российского климата, не портится под действием ультрафиолета, влажности и перепадов температуры.</p> <p>Размеры Высота 450мм Длина 560мм Ширина 1900мм Площадь 1.064 м2</p>
7.	Покрытие детской площадки 20x20м	1	Тартан

Описание функциональности объекта, вариантов его использования

Многофункциональная, интересная, современная площадка и зона отдыха, которая будет центром притяжения в нашем микрорайоне как для детей, молодежи, так и для взрослого населения.