



Заявка для участия в отборе проектов «Tugan Qala» в городе Аксу Республики Казахстан

Проект: «Строительство пешеходной дорожки»

Направление развития общественной инфраструктуры: б) строительство и ремонт тротуаров, пандусов, арыков

Проектная команда:

1. Жумабаев Азамат Касымканович

2024 г.
г. Аксу

Заявление о допуске проекта к голосованию

1. Наименование проекта «Tugan qala» (далее - проект): «Строительство пешеходной дорожки»

(наименование проекта в соответствии со сметной и технической документацией)

2. Место реализации проекта (адрес в г. Аксу, описание привязки к местности): город Аксу, между улицами Зеленая и Камзина, от детского сада «Балдырган» вдоль забора Станции скорой помощи до улицы Ауэзова и в другом направлении от детского сада «Балдырган» вдоль его забора и забора Павлодарэнергосбыт до улицы Астана.

3. Описание проекта:

3.1. *Тип проекта:* строительство пешеходной дорожки в местах общего пользования.

3.2. *Описание проблемы, на решение которой направлен проект:* В городе Аксу между улицей Зеленая и Камзина имеется дорога, по которой движется автотранспорт, также наравне с автотранспортом по ней передвигаются пешеходы.

Из-за отсутствия пешеходной дорожки люди вынуждены передвигаться по дороге, на которой движется автотранспорт, что создает реальную угрозу аварий с участием пешеходов.

(описание сути проблемы, ее негативных социально-экономических последствий, текущего состояния объекта общественной инфраструктуры и т.д.)

3.3. Виды расходов по реализации проекта:

| № п/п | Виды работ (услуг) | Полная стоимость (тенге) | Описание |
|-------|---|--------------------------|---|
| 1 | Общестроительные работы | 8438700 | - устройство щебеночного покрытия; - подготовка основания под поребрик; - установка поребрика; - покрытие из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых АБ. Устройство; - благоустройство и уборка участка |
| 2 | Транспорт (затраты на транспорт, погрузку и выгрузку общестроительных материалов, работа спецтехники) | 2029500 | - планировка прицепными грейдерами средними. Группа грунтов 2; - перевозка строительных грузов бортовыми автомобилями в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки свыше 15 до 60 км; - мусор строительный (механизированная). Погрузка; - уплотнение щебня специализированной техникой |
| 3 | Приобретение материалов | 516800 | - покупка 646 шт поребрика |

| | | | |
|---|--|-------------------|--|
| 4 | Резерв на дополнительные работы и затраты (10% от суммы) | 1098500 | |
| 5 | Удорожание работ и материалов вследствие естественного роста цен (8% от суммы) | 878800 | |
| | Итого: | 12 962 300 | |

3.4. Ожидаемые результаты:

Пешеходная дорожка повысит меры безопасности пешеходов и способствует улучшению комфорта жителей близлежащих микрорайонов, снижет риск аварий, разделяя транспортные средства и пешеходов. Такие мероприятия помогут сделать городскую инфраструктуру более дружелюбной для пешеходов и способствует развитию комфортной городской среды. Она необходима для комфортного, удобного, а главное безопасного передвижения людей, в том числе маломобильных групп.

(описание конкретных изменений в состоянии общественной инфраструктуры)

4. Пользователи проекта:

Родители с малолетними детьми, люди с временным нарушением здоровья, люди на инвалидных колясках, пожилые люди, беременные женщины, люди с детскими колясками, и другая часть населения, а также школьники и учащиеся школ и колледжей.

(описание групп населения, которые регулярно будут пользоваться результатами выполненного проекта)

4.1. Число прямых пользователей (человек): 5000.

5. Эксплуатация и содержание объекта общественной инфраструктуры, предусмотренного проектом на первый год:

| № п/п | Расходы по эксплуатации и содержанию объекта общественной инфраструктуры, предусмотренного проектом | Бюджет акимата, тенге | Денежные средства организаций (физических лиц), тенге | Итого, тенге |
|-------|---|-----------------------|---|--------------|
| 1 | - | - | - | - |
| | Всего | - | - | - |

(описание необходимых расходов на эксплуатацию и содержание объекта общественной инфраструктуры, предусмотренного проектом, на следующий год после завершения проекта, с указанием источников предоставления необходимых ресурсов. Например, заработная плата, текущий ремонт, расходные материалы и т.д.)

6. Планируемый срок реализации проекта: до 30 дней.

7. К заявлению прилагаются документы (копии документов, заверенные в установленном порядке, официальным должностным лицом или заявителем):

- 1) Краткая аннотация проекта «Tugan qala» – на 1 л.
- 2) Фотографии и снимки места размещения объекта – на 4 л.
- 3) Технический проект – на 3 л.
- 4) Копии документов, заверенные представителем акимата района или другим уполномоченным в установленном порядке должностным лицом, подтверждающие право государственной собственности – на 3 л.
- 5) Документы, подтверждающие стоимость проекта – на 1 л.

- 6) Согласие с ограничением ответственности – на 1 л.
 - 7) Эскизы (рисунки), характеризующие внешний вид и функциональность объекта – на 1 л.
 - 8) Описание функциональности объекта, вариантов его использования – на 1 л.
-

(перечень документов, прилагаемых к заявлению с указанием числа листов)

Всего на 15 листах.

8. Сведения о проектной команде:

8.1. Заявитель: Жумабаев Азамат Касымканович

(Ф.И.О. полностью)



(подпись заявителя)

Контактный телефон: 8(708)153-97-87, 8(776)001-36-60;

Эл. почта: zhumabaev.kz@bk.ru;

Почтовый адрес: город Аксу, ул. Б.Момышұлы, д.23, кв. 87, индекс 140100.

Дата: 5 декабря 2024 года

**Краткая аннотация о проекте для размещения
на титульной странице для голосования на Портале проекта
«Строительство пешеходной дорожки» по адресу: город Аксу,
между улицами Зеленая и Камзина**

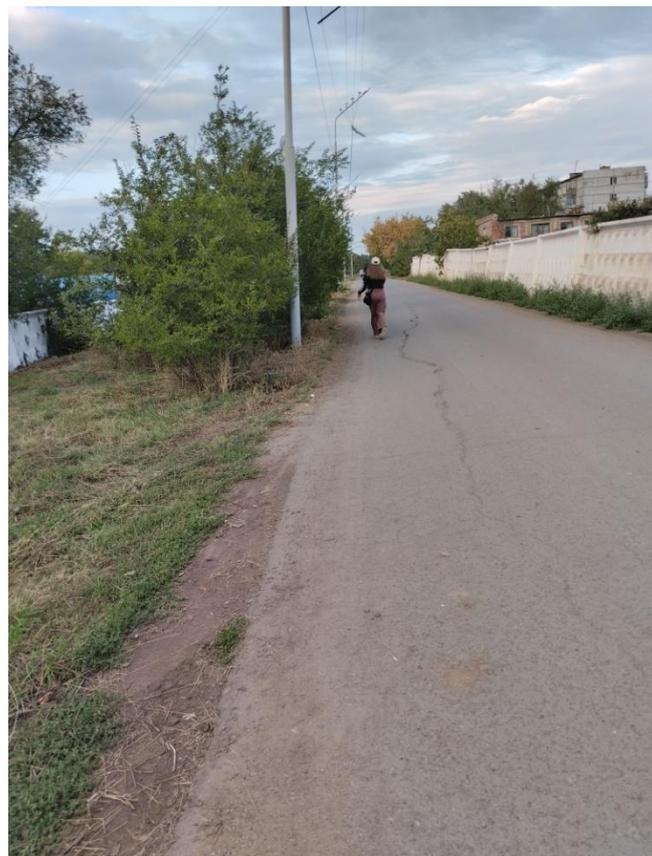
В городе Аксу между улицей Зеленая и Камзина имеется дорога по которой движется автотранспорт, наравне с автотранспортом по ней передвигаются и пешеходы. Из-за отсутствия пешеходной дорожки люди вынуждены передвигаться по ней, что создает реальную угрозу аварий с участием пешеходов.

Пешеходные дорожки снижают риск аварий, разделяя транспортные средства и пешеходов. Вблизи с дорогой расположены детский сад, городская больница, предприятие электрических сетей и другие различные организации, где ходят жители, в том числе родители с малолетними детьми, детскими колясками, люди с временным нарушением здоровья, пожилые люди, а также школьники и учащиеся идущие в школу и колледжи.

На данном участке необходима пешеходная дорожка для отделения пешеходов от дороги, чтобы жители могли ходить не подвергая свою жизнь и здоровье опасности. Она необходима для комфортного, удобного, а главное безопасного передвижения людей.

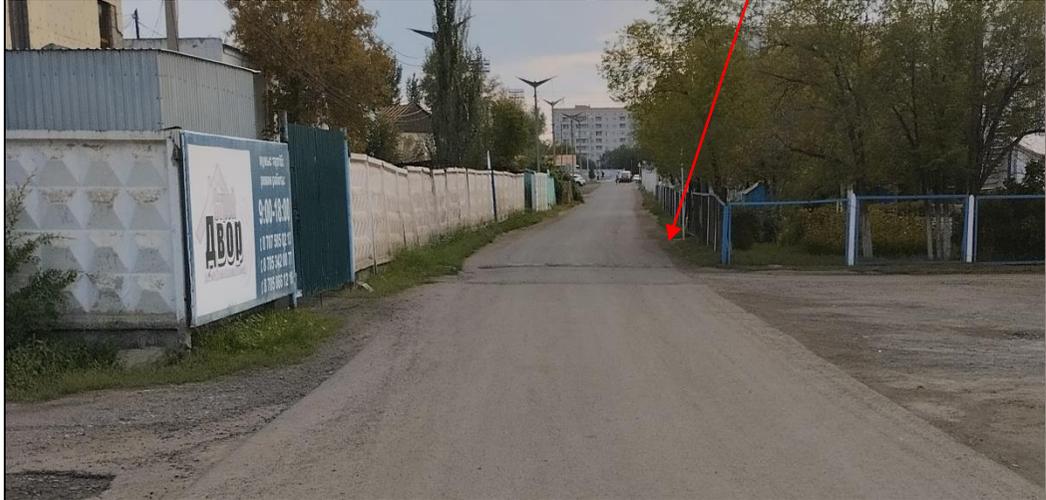
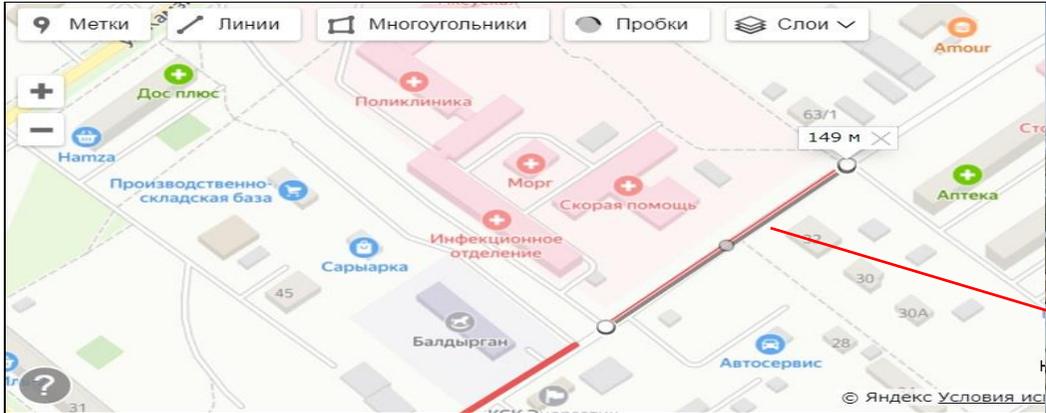
Фотографии и снимки места размещения объекта

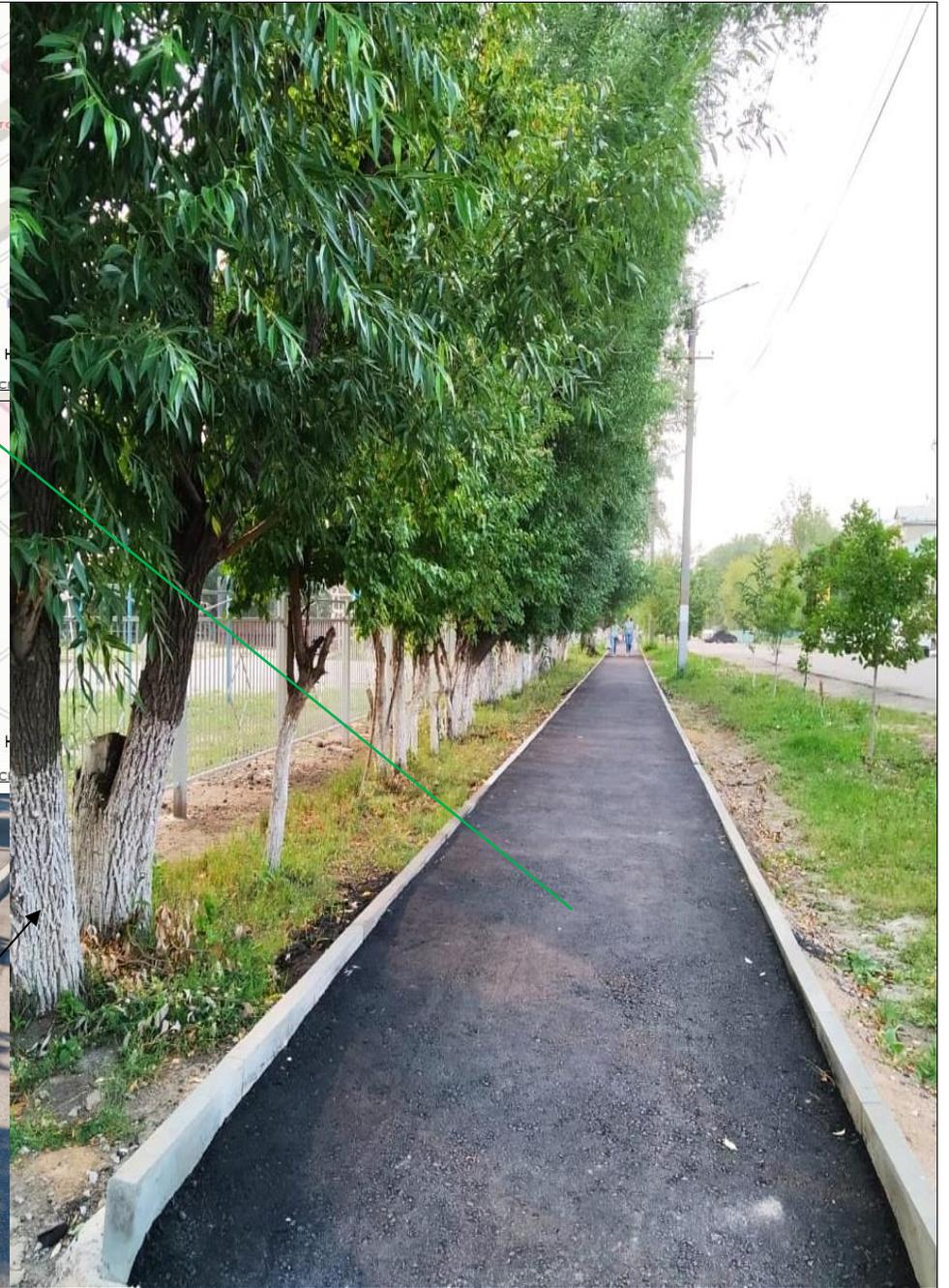
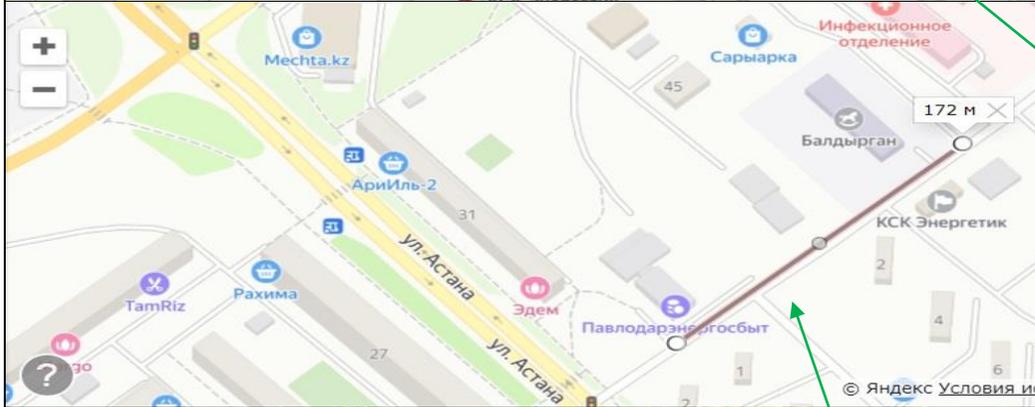
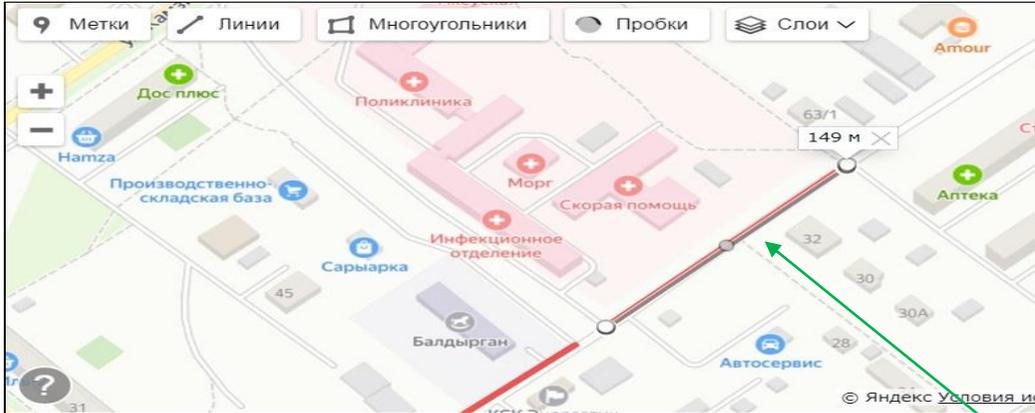
1. Фото в сторону улицы Ауэзова:



2. Фото в сторону улицы Астана:







ширина 1,5 метров

длина 321 метров

Общая площадь 481,5 кв.м



Управление

Земельного кадастра и Автоматизированной информационной системы государственного земельного кадастра



Центр поддержки

Прейскурант цен

Земельные споры

Кадастровый номер



Масштаб

1:7542



Легенда

1

2



Кадастровый номер



Масштаб 1:

1:

Легенда

14-215-009-485

2

Кадастровый номер



Масштаб 1:

1:

Легенда

14-215-009-711

1

Технический проект: «Строительство пешеходной дорожки» по адресу: г.Аксу, между улицами Зеленая – Камзина

1. Описание и общие характеристики создаваемого объекта общественной инфраструктуры

Строительство объекта предполагается на земельном участке длиной 321 метров, шириной 1,5 метров и высотой 20 сантиметров. Общая площадь строительства пешеходной дорожки составляет 481,5 кв.метров. Для реализации проекта необходимо асфальтирование дорожки, приобрести тротуарный поребрик, щебень и другие строительные материалы, и производство работ

2. Расчет ориентировочной стоимости реализации проекта

Формула расчета итоговой стоимости проекта

Общая сумма расходов по пунктам **1-5 + 10%** от общей суммы расходов по пунктам 1-5 = итоговая общая стоимость проекта

Проверка

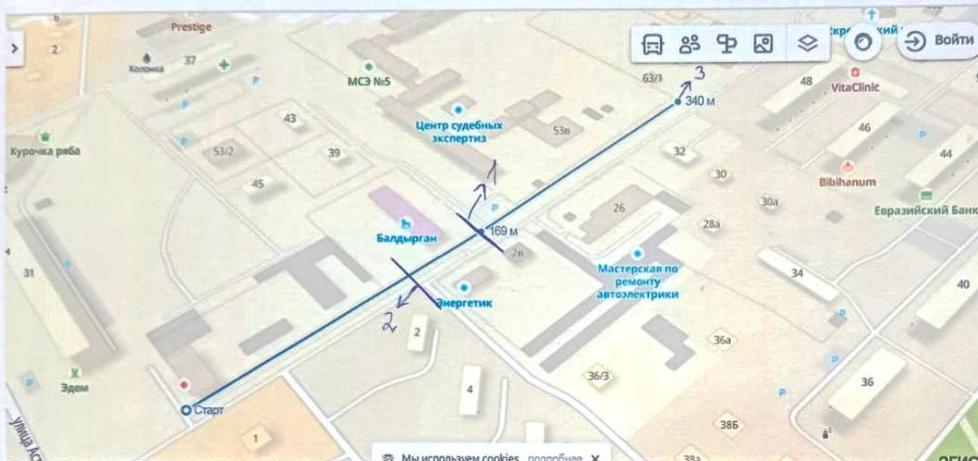
Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие) должен составлять не менее **8%** от итоговой стоимости проекта, но не более 1 000 000 тенге.

| № | Наименование вида материала, оборудования, работ | Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные) | Единица измерения | Количество, объем единицы | Стоимость единицы (за м2, м, шт), тенге | Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц | Общая стоимость, тенге |
|----------|---|---|-------------------|---------------------------|---|---|------------------------|
| 1 | Раздел 1. Подготовительные, земляные и общестроительные работы | | | | | | |
| 1.1 | Материалы <i>(Приобретение общестроительных материалов, тары, инструмента для общестроительных работы, включая коммуникации)</i> | | | | | | |
| 1.1.1 | Покупка поребрика | | шт | 646 | 800 | ТОО «Инком» | 516800 |
| 1.1.2 | Покрытие из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых АБ. Устройство. | толщина асфальтового покрытия 4 см | м2 | 481,5 | 6000 | ТОО «Инком» | 2889000 |
| 1.2 | Транспорт <i>(Затраты на транспорт, хранение, погрузку и выгрузку общестроительных материалов, тары, инструмента для общестроительных работы, включая коммуникации)</i> | | | | | | |
| 1.2.1 | Планировка прицепными грейдерами средними. Группа грунтов 2 | | м2 | 321 | 1000 | ТОО «Инком» | 321000 |
| 1.2.2 | Перевозка строительных грузов бортовыми автомобилями в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки свыше 15 до 60 км | | т/км | 60 | 2000 | ТОО «Инком» | 120000 |
| 1.2.3 | Мусор строительный (механизованная). Погрузка | | т | 8 | 18000 | ТОО «Инком» | 144000 |

| № | Наименование вида материала, оборудования, работ | Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные) | Единица измерения | Количество, объем единицы | Стоимость единицы (за м2, м, шт), тенге | Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц | Общая стоимость, тенге |
|--|--|---|-------------------|---------------------------|---|---|------------------------|
| 1.2.4 | Уплотнения щебня специализированной техникой | толщина щебеночного слоя 15 см | м2 | 481,5 | 3000 | ТОО «Инком» | 1444500 |
| 1.3 | Демонтаж (Удаление устаревших конструкций, ветхих сооружений (необходимо решение собственника, например акимат, о возможности демонтажа)) | | | | | | |
| 1.3.1 | | | | | | | |
| 1.4 | Вывоз мусора (Необходимо учесть возможность сдачи на металлолом) | | | | | | |
| 1.4.1 | | | | | | | |
| 1.5 | Перенос/подключение коммуникаций (Санитарно-технические работы, сооружение линий электропередачи, связи, теплоснабжения и газоснабжения, канализации, водоснабжения) | | | | | | |
| 1.5.1 | | | | | | | |
| 1.6 | Общестроительные работы (Планировка территории, возведение, расширение, монтаж пандусов, бордюры, брусчатка, типовых строительных конструкций, зданий и сооружений, работы по возведению фундаментов и опорных конструкций под оборудование, дорожные работы, работы по благоустройству) | | | | | | |
| 1.6.1 | Устройство щебеночного покрытия | толщина щебеночного слоя 15 см | м2 | 481,5 | 3000 | ТОО «Инком» | 1444500 |
| 1.6.2 | Подготовка основания под поребрик | толщина песчаного основания 10 см | м2 | 646 | 3000 | ТОО «Инком» | 1938000 |
| 1.6.3 | Установка поребрика | площадь покрытия поребриком 516,8 м2 | м | 646 | 3200 | ТОО «Инком» | 2067200 |
| 1.6.4 | Благоустройство и уборка участка. | | м2 | 100 | 1000 | ТОО «Инком» | 100000 |
| Итого по разделу 1 (Сумма 1.1-1.6 (в т.ч. НДС 12%)) | | | | | | | 10985000 |
| 2 | Раздел 2. Приобретение (изготовление) оборудования | | | | | | |
| 2.1 | Оборудование (Приобретение специального оборудования или изготовление устройств, художественных композиций, экспонатов) | | | | | | |
| 2.1.1 | | | | | | | |
| 2.2 | Монтажные работы (Все работы по монтажу оборудования за исключением устройства оснований и фундаментов под оборудование, и т.п. по п. 2) | | | | | | |
| 2.2.2 | | | | | | | |
| Итого по разделу 2 (Сумма 2.1-2.2) | | | | | | | |
| 3 | Раздел 3. Озеленение территории | | | | | | |
| 3.1 | Посадочный материал (Приобретение посадочного материала, грунта, других необходимых элементов для озеленения. Ссылки на источник информации о ценах) | | | | | | |
| 3.1.1 | | | | | | | |
| 3.2 | Работы по озеленению (Стоимость работ по озеленению территорий, планировке участка, контроль приживаемости и т.п.) | | | | | | |
| 3.2.1 | | | | | | | |
| Итого по разделу 3 (Сумма 3.1-3.2) | | | | | | | |
| 4 | Раздел 4. Сопутствующие работы и затраты | | | | | | |
| 4.1 | Охрана строящегося объекта (Приобретение и работы по установке ограждений, освещения и указателей, физической охране) | | | | | | |

| № | Наименование вида материала, оборудования, работ | Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные) | Единица измерения | Количество, объем единицы | Стоимость единицы (за м2, м, шт), тенге | Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц | Общая стоимость, тенге |
|--|--|---|-------------------|---------------------------|---|---|------------------------|
| 4.1.1 | | | | | | | |
| 4.2 | Экспертиза (<i>Затраты на проведение экспертизы и согласование с ресурсоснабжающими организациями. Специализированными учреждениями культуры, образования и др.</i>) | | | | | | |
| 4.2.1 | | | | | | | |
| 4.3 | Информационные стенды (<i>Разработка, изготовление и установка информационных указателей об объекте</i>) | | | | | | |
| 4.3.1 | | | | | | | |
| Итого по разделу 4 (Сумма 4.1-4.3) | | | | | | | |
| 5 | Раздел 5. Иные затраты (10% от суммы по п.1) | | | | | | |
| 5.1 | Отдельные работы и затраты, которые не учтены в других разделах в связи со спецификой их проведения оплаты | | | | | | |
| 5.1.1 | | | | | | | |
| Итого по разделу 5 (Сумма 5.1) | | | | | | | 1098500 |
| 6 | Итого по разделам 1-5 (Сумма по разделам 1-5) | Раздел 6. Сумма стоимости по разделам 1-5 | | | | | 12 083 500 |
| 7 | Раздел 7. Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие) (8% от суммы по п.1) | | | | | | |
| 7.1 | Подготовка документации | 1) Дефектная ведомость (<i>При необходимости. Если есть конструкции или элементы, требующие ремонта</i>) 2) Проект (<i>Проектно-изыскательские работы. Проект производства работ и альбомы (эскизы) технических решений. При необходимости</i>) 3) Смета (<i>Локальный (объектный) сметный расчет, подготовленный для проверки компанией</i>) | | | | | 878800 |
| 7.2 | Удорожание | Удорожание работ и материалов вследствие естественного роста цен | | | | | |
| 7.3 | Непредвиденные работы и затраты | Скрытые работы, работы с осложнениями при проведении отдельных работ, ухудшение погодных условий и т.п. | | | | | |
| Итого по разделу 7 | | | | | | | 878800 |
| 8 | Всего (Сумма по разделам 1–7) | | | | | | 12 962 300 |
| 9 | Проверка (сумма раздела 7 должна составлять не менее 8% от суммы по п.1, но не более 1 000 000 тенге) | 10985000*8%=878800 | | | | | |

Пешеходная дорожка, между ул.Зеленая и ул.Камзина



14-215-009-797 Масштаб 1:1509

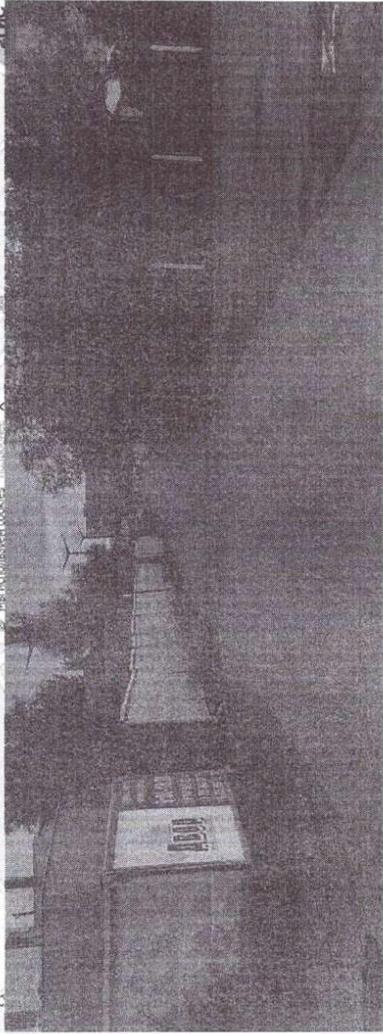
Легенда

Информация

| Земельный участок | | Перейти к участку |
|-----------------------|--|------------------------------------|
| Кадастровый номер | 14-215-009-797 | |
| Предоставленное право | временное возмездное краткосрочное землепользование | |
| Срок землепользования | 3 года | |
| Категория земель | Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов) | |
| Целевое назначение | для размещения и обслуживания кабельной канализации | |
| Местоположение | Павлодарская область, город Аксу, улица Камзина, 29 | |
| Площадь (кв. м.) | 99 | |
| Кадастровая оценка | не указана | |
| Землепользователи | информация не доступна | |
| Делимый участок? | да | |
| Ограничения | 1. нет | |
| Учетный квартал | | Перейти к кварталу |
| Наименование | город Аксу | |
| Код | 14215009 | |

АПС согласовано
с учётом что земельные
участки по старой
версии снад
земли не
будут изымоваться!

Пешеходная дорожка, между ул. Зеленая и ул. Камзина



Возле центрального
соединения стр.
зона КР-Тайв.
А.

Асу су аркаст.
согла савано. с уйтма. и
что земляные работы по
СММ тию. Фактического
земли не будут
приводятся

Возле pedestrianной
составлено:
и.о. и.о. инженер
М.П. Жансаяр бао-Нур
Аманжол М.
06.11.2024.

Документы, подтверждающие стоимость проекта

Цены для технического проекта взяты из сметы расчета ТОО «Инком».

| № | Наименование работ | Размеры | Ед. изм | Кол-во | Стоимость за единицу (за м2, м, шт) в тенге | Общая стоимость в тенге |
|---------------|--|---------|---------|--------|---|-------------------------|
| 1 | Планировка прицепными грейдерами средними. Группа грунтов 2 | | м2 | 321 | 1 000 | 321 000 |
| 2 | Мусор строительный (механизированная). Погрузка | | т | 8 | 18 000 | 144 000 |
| 3 | Перевозка строительных грузов бортовыми автомобилями в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки свыше 15 до 60 км | | т/км | 60 | 2 000 | 120 000 |
| 4 | Устройство щебеночного покрытия | 15 см | м2 | 481.5 | 3 000 | 1 444 500 |
| 5 | Уплотнения щебня специализированной техникой | | м2 | 481.5 | 3 000 | 1 444 500 |
| 6 | Покрытие из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых АБ. Устройство. | 4 см | м2 | 481.5 | 6 000 | 2 889 000 |
| 7 | Покупка паребрика | | шт | 646 | 800 | 516 800 |
| 8 | Подготовка основания под паребрик | 10 см | м | 646 | 3 000 | 1 938 000 |
| 9 | Установка паребрика | | м | 646 | 3 200 | 2 067 200 |
| 10 | Благоустройство и уборка участка. | | м 2 | 100 | 1 000 | 100 000 |
| 11 | Резерв 10% от суммы | | | | | 1 098 500 |
| 12 | Удорожание 8% от суммы | | | | | 878 800 |
| ИТОГО: | | | | | | 12 962 300 |

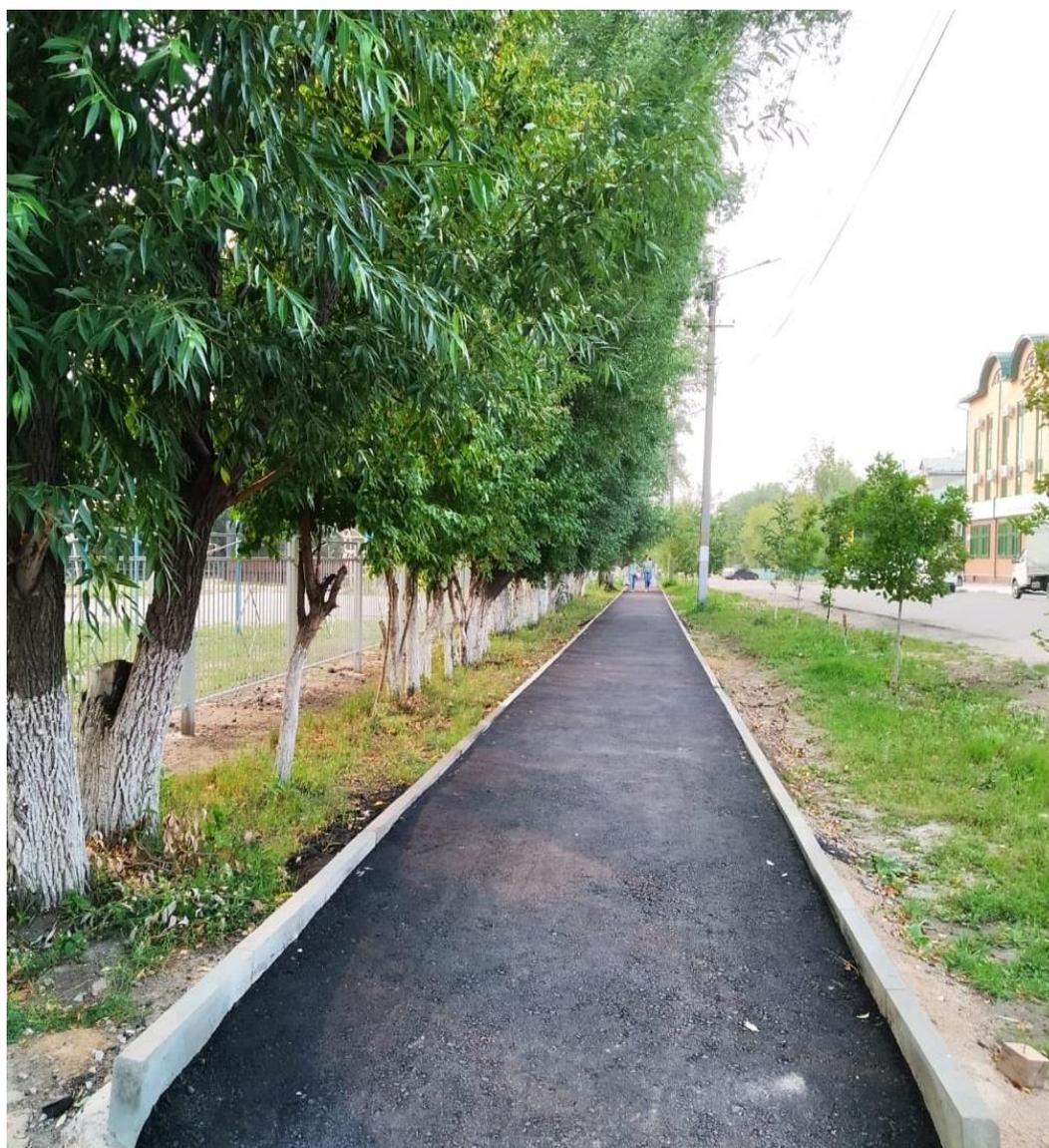
Согласие с ограничением ответственности

Я, Жумабаев Азамат Касымканович, выражаю свое согласие, с тем, что качество проекта «Tugan qala» зависит от проектной команды в первую очередь, а возможность его реализации – от результатов голосования.

Эскизы (рисунки), характеризующие внешний вид и функциональность объекта



(картинка-обложка для портала)



Описание функциональности объекта, вариантов его использования

Пешеходная дорожка является элементом благоустройства улиц, дорог, предназначенная для движения пешеходов и примыкает к проезжей части. Строительство пешеходной дорожки способствует развитию комфортной городской среды.

Помимо безопасного передвижения людей пешеходную дорожку используют для неспешных прогулок на свежем воздухе, что в свою очередь положительно влияет на состояние здоровья человека.