



Заявка для участия в отборе проектов «Родного города» в посёлке Качар Республики Казахстан

Приобретение и установка детской спортивной площадки по адресу: п. Качары, 1 микрорайон, 26 дом.

Направление развития общественной инфраструктуры: установка, ремонт и освещение спортивных (тренажерных площадок, футбольных, баскетбольных, волейбольных полей), детских игровых площадок на дворовых территориях и в местах общего пользования

Проектная команда:

Коловоротная Анна Викторовна

2023 г.

п. Качар

Заявление о допуске проекта к голосованию

1. НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА TUGAN QALA (ДАЛЕЕ - ПРОЕКТ):

Приобретение и установка детской спортивной площадки по адресу: 1 микрорайон, 26 дом.
(наименование проекта в соответствии со сметной и технической документацией)

2. МЕСТО РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА (АДРЕС В Г. N, ОПИСАНИЕ ПРИВЯЗКИ К МЕСТНОСТИ)

П. Качар, 1 микрорайон, 26 дом.

3 ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА:

3.1 Тип проекта: установка, ремонт и освещение спортивных (тренажерных площадок, футбольных, баскетбольных, волейбольных полей), детских игровых площадок на дворовых территориях и в местах общего пользования

3.2 Описание проблемы, на решение которой направлен проект: На данной территории планируется строительство парка. Огромная территория, в основном заросшая травой и деревьями.

Именно поэтому мы – активные жители соседних микрорайонов, решили объединиться и реализовать проект по установке детско-спортивной площадки с целью создания современных условий для развития детей и молодежи. (описание сути проблемы, ее негативных социально-экономических последствий, текущего состояния объекта общественной инфраструктуры и т.д.)

3.3 Виды расходов по реализации проекта:

№ п/п	Виды работ (услуг)	Полная стоимость (тенге)	Описание
1	Ремонтно-строительные работы (в соответствии со сметой)	1 391 760	Расчистка территории, уборка мусора, выравнивание территории, установка бортовых камней, бетонирование стоек,
2	Приобретение материалов (кроме тех, которые учтены в строке «ремонтно-строительные работы»)	2 964 589	Камни бортовые-70м Щебень-45 м3 Бетон -12 м3 Покрытие тартан -300 м3
3	Приобретение оборудования (кроме того, которое учтено в строке «ремонтно-строительные работы»)	3 597 700	2 урны, 2 скамьи, игровая зона «Королевство», МАФ «Наведи порядок», МАФ «Такси», МАФ «Тигр», МАФ «Бабочка», качеля баланчир

			«Петушки», песочница.
4	Монтаж оборудование	583 190	
5	Прочие расходы	1 000 000	
	Итого	9 537 239	

2.1 Ожидаемые результаты:

Новая детская спортивная площадка и обустроенная территория для отдыха как детей, так и взрослых сделает двор более приятным местом для проведения досуга. (описание конкретных изменений в состоянии общественной инфраструктуры)

4. ПОЛЬЗОВАТЕЛИ ПРОЕКТА:

Дети, подростки, пожилые жители (описание групп населения, которые регулярно будут пользоваться результатами выполненного проекта)

Число прямых пользователей (человек): 150.

5. ЭКСПЛУАТАЦИЯ И СОДЕРЖАНИЕ ОБЪЕКТА ОБЩЕСТВЕННОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ПРЕДУСМОТРЕННОГО ПРОЕКТОМ НА ПЕРВЫЙ ГОД:

№ п/п	Расходы по эксплуатации и содержанию объекта общественной инфраструктуры, предусмотренного проектом	Бюджет акимата, тенге	Денежные средства организаций (физических лиц), тенге	Итого, тенге
1	Уборка и расчистка территории дворником	60000		
2	Текущий косметический ремонт (покраска, проверка технического состояния)	120000		
3				
...				
	Всего	180000		

(описание необходимых расходов на эксплуатацию и содержание объекта общественной инфраструктуры, предусмотренного проектом, на следующий год после завершения проекта, с указанием источников предоставления необходимых ресурсов. Например, заработная плата, текущий ремонт, расходные материалы и т.д.)

6. ПЛАНИРУЕМЫЙ СРОК РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА: 30 ДНЕЙ

7. К ЗАЯВЛЕНИЮ ПРИЛАГАЮТСЯ ДОКУМЕНТЫ (КОПИИ ДОКУМЕНТОВ, ЗАВЕРЕННЫЕ В УСТАНОВЛЕННОМ ПОРЯДКЕ, ОФИЦИАЛЬНЫМ ДОЛЖНОСТНЫМ ЛИЦОМ ИЛИ ЗАЯВИТЕЛЕМ):

1. Краткая аннотация проекта «Tugan qala» – на 1 л.
2. Фотографии и снимки места размещения объекта – на 2 л.
3. Технический проект – на 7 л.
4. Копии документов, заверенные представителем акимата района или другим уполномоченным в установленном порядке должностным лицом, подтверждающие право государственной собственности – на 2 л.
5. Документы, подтверждающие стоимость проекта – на 2 л.

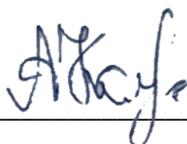
6. Согласие с ограничением ответственности – на 1 л.
7. Эскизы (рисунки), характеризующие внешний вид и функциональность объекта – на 1 л.

Всего на 16 листах.

8. СВЕДЕНИЯ О ПРОЕКТНОЙ КОМАНДЕ:

а. Заявитель: Коловоротная Анна Викторовна;

(Ф.И.О. полностью)



(подпись заявителя)

Контактный телефон: 8-705-215-58-23

Почтовый адрес: посёлок Качар, 2 микрорайон, 73 дом, индекс 111507

Дата: 26 декабря 2023 года

Краткая аннотация о проекте для размещения
на титульной странице для голосования
на Портале проекта
«Приобретение и установка детской спортивной площадки по
адресу: п. Качар, 1 микрорайон, 26 дом»

В рамках данного проекта будет реализовано строительство детской площадки общей стоимостью **9 347 339** тенге и общей площадью 200 кв.м. Проект предусматривает создание безопасного и разнообразного пространства для игры и активного отдыха детей. На площадке будут установлены игровые конструкции. По завершении проекта площадка станет доступной для детей из близлежащих районов и украсит окружающую территорию.

По итогам опроса:

опрошено 64 человека.

категории опрошенных:

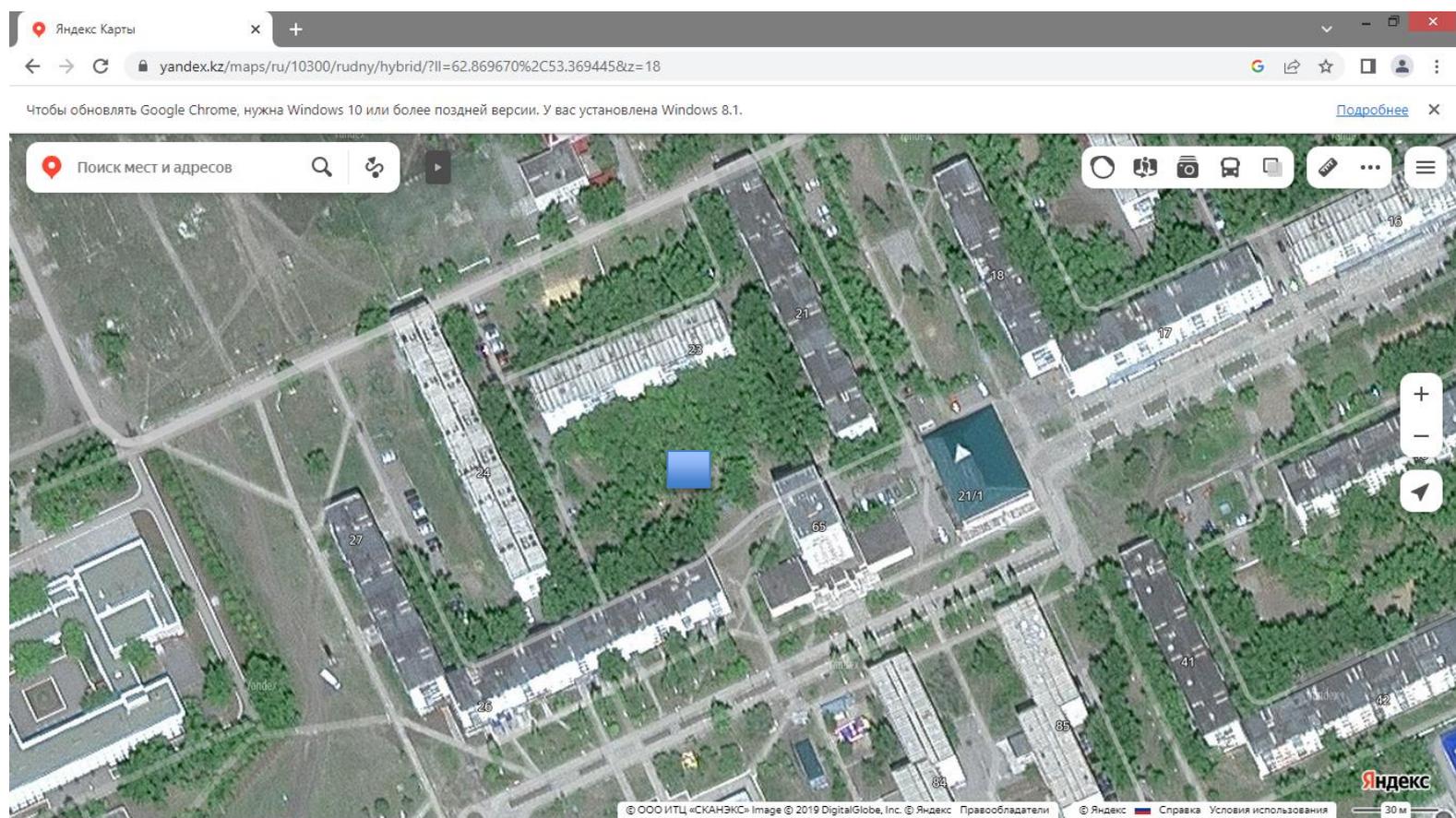
- мамочки;
- дети;
- взрослые.

Выявлены проблемы: отсутствие детской площадки во дворе 26 дома.

Предложено: благоустроить территорию, площадка должна быть размером 20*20 метров огорожена с одним выходом, песочным покрытием, установлены 2 скамьи, 2 урны, 1 качеля балансир, 1 игровой комплекс, песочница с крышкой, 2 качели на пружинах, 1 МАФ «Такси», 1 МАФ «Наведи порядок». Ориентировочная стоимость проекта 9 537 239 млн. тенге, а срок реализации 2 месяца.

В 2024 году мы хотим видеть многофункциональную и интересную площадку, которая будет приносить радость всем нашим жителям.

Фотографии и снимки места размещения объекта со спутника



Технический проект: «Строительство детско-спортивной площадки по адресу: п. Качары, 1 микрорайон, 26 дом.

1. Описание и общие характеристики создаваемого объекта общественной инфраструктуры

В рамках данного проекта будет реализовано строительство детской площадки общей стоимостью 9 537 239 млн. тенге и общей площадью 200 кв.м. Проект предусматривает создание безопасного и разнообразного пространства для игры и активного отдыха детей. На площадке будут установлены игровые конструкции. По завершении проекта площадка станет доступной для детей из близлежащих районов и украсит окружающую территорию.

2. Расчет ориентировочной стоимости реализации проекта

Формула расчета итоговой стоимости проекта

Общая сумма расходов по пунктам 1-5 + 30% от общей суммы расходов по пунктам 1-5 = итоговая общая стоимость проекта

Проверка

Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие) должен составлять не менее 22% от итоговой стоимости проекта, но не более 1 000 000 тенге.

НДС

Всё оборудование, материалы, работы и т.д. считаем с учетом НДС.

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тенге, (в т.ч. НДС 12%)
1	Раздел 1. Подготовительные, земляные и общестроительные работы						
1.1	<i>Материалы (Приобретение общестроительных материалов, тары, инструмента для общестроительных работ, включая коммуникации)</i>						
1.1.1	Камни бортовые бетонные		м	70	1 041,60		72 912
1.1.2	Основание под фундаменты щебеночное		м ²	45	6510,00		292 950
1.1.3	Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 23735-2010 без добавок		м ³	12	29 060, 64		348 727
1.1.4	Покрытия спортивные толщиной до 12 мм.	Устройство на бетонное основание \тартановое покрытие\ НР=108 %	м ²	300	7500,00		2 250 000
1.2	<i>Транспорт (Затраты на транспорт, хранение, погрузку и выгрузку общестроительных материалов, тары, инструмента для общестроительных работ, включая коммуникации)</i>						
1.2.1							
1.2.2							
1.3	<i>Демонтаж (Удаление устаревших конструкций, ветхих сооружений (необходимо решение собственника, например Акимат, о возможности демонтажа))</i>						
1.3.1							
1.3.2							
1.4	<i>Вывоз мусора (Необходимо учесть возможность сдачи на металлолом)</i>						
1.4.1							
1.4.2							
1.5	<i>Перенос/подключение коммуникаций (Санитарно-технические работы, сооружение линий электропередачи, связи, теплоснабжения и газоснабжения, канализации, водоснабжения)</i>						
1.5.1							
1.5.2							

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тенге, (в т.ч. НДС 12%)
1.6	Общестроительные работы (Планировка территории, возведение, расширение, монтаж пандусов, бордюров, брусчатки, типовых строительных конструкций, зданий и сооружений, работы по возведению фундаментов и опорных конструкций под оборудование, дорожные работы, работы по благоустройству. Ссылки на источник информации о ценах. НДС, выделяется отдельно)						
1.6.1	Камни бортовые бетонные.		м	70	5632,00		394 240
1.6.4	Основание под фундаменты щебеночное. Устройство \ под асфальтобетонное покрытие\		м²	45	2 904,00		130 160
1.6.5	Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 23735-2010 без добавок		м²	300	1773,00		531 900
1.6.6	Покрытия спортивные толщиной до 12 мм. Устройство на бетонное основание \тартановое покрытие\		м²	300	1099,00		329 700
1.6.7	Планировка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с)		м³	60	96,0		5760
Итого по разделу 1 (Сумма 1.1-1.6 (в т.ч. НДС 12%))							4 356 349
2	Раздел 2. Приобретение (изготовление) оборудования						
2.1	Оборудование (Приобретение специального оборудования или изготовление устройств, художественных композиций, экспонатов. Ссылки на источник информации о ценах. НДС, выделяется отдельно)						
2.1.1	Игровая панель. Наведи порядок	Длина - 1200 мм. Ширина- 140 мм. Высота - 1250 мм.	шт	1	136 100		136 100

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тенге, (в т.ч. НДС 12%)
		Зона безопасности, мм – 2200x1240					
2.1.2	Скамья. Беленый дуб	Длина - 1550 мм. Ширина- 580 мм. Высота – 475 мм. Зона безопасности, мм – 2550x1580	шт	2	173 000	ТОО «BATR»	346 000
2.1.3	Песочница (коты)	Габаритные размеры: Длина- 1525 мм. Ширина - 1525 мм. Высота- 300 мм. Зона безопасности, мм – 2525x2525	шт	1	194 900	ТОО «BATR»	194 900
2.1.4	Качалка балансир Петушки	Габаритные размеры: Длина - 2000 мм. Ширина - 400 мм. Высота - 900 мм. Зона безопасности, мм – 4000x2400	шт	1	143 300	ТОО «BATR»	143 300
2.1.5	Качалка на пружине Бабочка	Габаритные размеры: Длина - 800 мм. Ширина - 580 мм. Высота - 1000 мм. Зона безопасности, мм – 4000x2400	шт	1	185 300	ТОО «BATR»	185 300
2.1.6	Качалка на пружине Тигренок	Габаритные размеры: Длина - 1050 мм.	шт	1	185 300	ТОО «BATR»	185 300

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тенге, (в т.ч. НДС 12%)
		Ширина - 580 мм. Высота - 870 мм. Зона безопасности, мм – 3050x2580					
2.1.7	Игровая панель. Такси	Габаритные размеры: Длина - 1230 мм. Ширина - 140 мм. Высота - 1350 мм. Зона безопасности, мм – 2230x3140	шт	1	142 700	ТОО «BATR»	142 700
2.1.8	Урна	Габаритные размеры: Длина - 440 мм. Ширина - 440 мм. Высота - 700 мм.	шт	2	79 100	ТОО «BATR»	79 100
2.1.9	Детский игровой комплекс «Королевство» (Коты)	Габаритные размеры: Длина - 4330 мм. Ширина - 5220 мм. Высота - 2650 мм. Зона безопасности, мм – 7830x8400	шт.	1	2 105 900	ТОО «BATR»	2 105 900
2.2	Монтажные работы (Все работы по монтажу оборудования за исключением устройства оснований и фундаментов под оборудование, и т.п. по п. 2)						
2.2.1	Монтаж скамья		комплект	2	10 709		21 418
2.2.2	Монтаж урна		комплект	2	7 505		15 010
2.2.3	Монтаж Игровая панель. Наведи порядок		комплект	1	18 443		18 443
2.2.4	Монтаж Качалка на пружине		комплект	2	45 753		91 506

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тенге, (в т.ч. НДС 12%)
2.2.5	Монтаж Игровая панель. Такси		комплект	1	18 443		18 443
2.2.6	Монтаж песочница		комплект	1	18 443		18 443
2.2.7	Монтаж детская качалка "Балансир"		шт	1	45 753		45 753
2.2.8	Монтаж Детский игровой комплекс «Королевство» (Коты)		комплект	1	164 274		164 274
Итого по разделу 2 (Сумма 2.1-2.2 (в т.ч. НДС 12%))							3 990 990
3	Раздел 3. Озеленение территории						
3.1	Посадочный материал (<i>Приобретение посадочного материала, грунта, других необходимых элементов для озеленения. Ссылки на источник информации о ценах</i>)						
3.1.1							
3.1.2							
3.2	Работы по озеленению (<i>Стоимость работ по озеленению территорий, планировке участка, контроль приживаемости и т.п.</i>)						
3.2.1							
3.2.2							
Итого по разделу 3 (Сумма 3.1-3.2 (в т.ч. НДС 12%))							
4	Раздел 4. Сопутствующие работы и затраты						
4.1	Охрана строящегося объекта (<i>Приобретение и работы по установке ограждений, освещения и указателей, физической охране</i>)						
4.1.1							
4.1.2							

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тенге, (в т.ч. НДС 12%)
4.2	Экспертиза (Затраты на проведение экспертизы и согласование с ресурсонабжающими организациями. Специализированными учреждениями культуры, образования и др.)						
4.2.1							
4.2.2							
4.3	Информационные стенды (Разработка, изготовление и установка информационных указателей об объекте)						
4.3.1							
4.3.2							
Итого по разделу 4 (Сумма 4.1-4.3 (в т.ч. НДС 12%))							
5	Раздел 5. Иные затраты						
5.1	Отдельные работы и затраты, которые не учтены в других разделах в связи со спецификой их проведения оплаты						
5.1.1							
5.1.2							
Итого по разделу 5 (Сумма 5.1 (в т.ч. НДС 12%))							
6	Итого по разделам 1-5 (Сумма по разделам 1-5 (в т.ч. НДС 12%))	Раздел 6. Сумма стоимости по разделам 1-5					8 347 339
7	Раздел 7. Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие) (30% от суммы по п.6)						
7.1	Подготовка документации	1) Дефектная ведомость (При необходимости. Если есть конструкции или элементы, требующие ремонта) 2) Проект (Проектно-изыскательские работы. Проект производства работ и альбомы (эскизы) технических решений. При необходимости) 3) Смета (Локальный (объектный) сметный расчет, подготовленный для проверки компанией)					1 000 000,00
7.2	Удорожание	Удорожание работ и материалов вследствие естественного роста цен					
7.3	Непредвиденные работы и затраты	Скрытые работы, работы с осложнениями при проведении отдельных работ, ухудшение погодных условий и т.п.					
Итого по разделу 7 (в т.ч. НДС 12%)							1 000 000,0

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тенге, (в т.ч. НДС 12%)
8	Всего (Сумма по разделам 1–7, (в т.ч. НДС 12%))						9 347 339

Справочно: Работы, которые могут быть выполнены самостоятельно силами команд исключены из п.____ и оценены в сумме_____

Копии документов, заверенные представителем акимата района или другим уполномоченным в установленном порядке должностным лицом, подтверждающие право государственной собственности на объект общественной инфраструктуры

Место размещения объекта согласовано с ГУ «Рудненский городской отдел архитектуры и градостроительства» и ГУ «Рудненский городской отдел земельных отношений» - земля находится в государственной собственности.

Документы, подтверждающие стоимость проекта

По 3 коммерческих предложения на каждую позицию из технического проекта

№	Название	Номенклатурный номер	Изображение	Цена в тенге
1	Игровая панель. Наведи порядок	МФ 22.01.01-06		136 100
2	Скамья. Беленый дуб	МФ 42.02.03-01		173 000
3	Песочница (коты)	ИО 5.01.15-03		194 900
4	Качалка балансир Петушки	ИО 21.Д.01.01		143 300
5	Качалка на пружине Бабочка	ИО 22.01.01-01 (ИО 204)		259 000

6	Качалка на пружине Тигренок	ИО 22.01.10-01		185 300
7	Игровая панель. Такси	МФ 22.01.01-08		142 700
8	Урна	МФ 50.01.07		79 100
9	Детский игровой комплекс «Королевство» (Коты)	ДИК 1.15.08-11 Н=750		

Согласие с ограничением ответственности

Я, Коловоротная Анна Викторовна, выражаю свое согласие, с тем, что качество проекта «Tugan qala» зависит от проектной команды в первую очередь, а возможность его реализации – от результатов голосования.



Эскизы (рисунки), характеризующие внешний вид и функциональность объекта

