



## **Заявка для участия в отборе проектов «Tugan Qala» в городе Аксу Республики Казахстан**

### **Установка качель-пергол в Парке микрорайона ГРЭС, город Аксу**

**Направление развития общественной инфраструктуры:** (е) создание, ремонт и освещение детских игровых площадок на дворовых территориях и в местах общего пользования;

**Проектная команда:**

Слободян Светлана Викторовна

2025 г.

## Заявление о допуске проекта к голосованию

**1. Наименование проекта «Tugan Qala» (далее - проект):**

Установка качелей-пергол в Парке микрорайона ГРЭС, Аксу.

(наименование проекта в соответствии со сметной и технической документацией)

**2. Место реализации проекта:** территория Парка в микрорайоне Аксу ГРЭС**3. Описание проекта:**

3.1 Тип проекта: е) создание, ремонт и освещение детских игровых площадок на дворовых территориях и в местах общего пользования;

3.2 **Описание проблемы, на решение которой направлен проект:** в парке микрорайона Аксу ГРЭС отсутствуют качели и теневые заслоны. Поэтому предложено разместить для удобства всех кто посещает Парк установку пергол с теневыми заслонами. Это поможет привлечь жителей больше проводить время в парке с интересом и разнообразить из досуг. (описание сути проблемы, ее негативных социально-экономических последствий, текущего состояния объекта общественной инфраструктуры и т.д.)

**3.3 Виды расходов по реализации проекта (суммы и описание вносятся из технического проекта):**

№ п/п	Виды работ (услуг)	Полная стоимость (тенге)	Описание
1	<b>Раздел 1.</b> Подготовительные, земляные и общестроительные работы	856 000	выравнивание территории
2	<b>Раздел 2.</b> Приобретение (изготовление) оборудования	11576500	Пергола с диваном (без поликарбоната) МФ 78.04.03-01 2 шт
3	<b>Раздел 3.</b> Озеленение территории	0	-
4	<b>Раздел 4.</b> Сопутствующие работы и затраты	25000	Информационная табличка
5	<b>Раздел 5.</b> Иные затраты	0	-
6	<b>Раздел 6.</b> Сумма по разделам 1-5	12 457 500	Сумма стоимости по разделам 1-5
7	<b>Раздел 7.</b> Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие)	1 200 000	Подготовка документации, удорожание, непредвиденные работы и затраты
	<b>Итоговая сумма проекта</b>	13 657 500	

### 3.4 Ожидаемые результаты:

Установка качелей пергол в Парке микрорайона Аксу, для все общего пользования, для детей, так и взрослых сделает парк более функциональным и более приятным местом для проведения досуга. (описание конкретных изменений в состоянии общественной инфраструктуры)

### 4. Пользователи проекта:

Дети, подростки, приезжие, пожилые жители, мамочки (описание групп населения, которые регулярно будут пользоваться результатами выполненного проекта)

Число прямых пользователей (человек): 150000

### 5. Эксплуатация и содержание объекта общественной инфраструктуры:

№ п/п	Виды работ по эксплуатации и содержанию объекта общественной инфраструктуры, предусмотренного проектом	Организации (ОСИ, администрация учреждений)
1	Уборка и расчистка территории дворником	
2	Текущий косметический ремонт (по истечении 1 года)	

(описание необходимых расходов на эксплуатацию и содержание объекта общественной инфраструктуры указанием источников предоставления необходимых ресурсов. Например, заработная плата, текущий ремонт, расходные материалы и т.д.)

### 6. Планируемый срок реализации проекта: 30 дней

### 7. К заявлению прилагаются документы (копии документов, заверенные в установленном порядке, официальным должностным лицом или заявителем):

1. Краткая аннотация проекта «Tugan Qala» – на 1 л.
2. Фотографии и снимки места размещения объекта – на 2 л.
3. Технический проект – на 3 л.
4. Копии документов, заверенные представителем акимата района или другим уполномоченным в установленном порядке должностным лицом, подтверждающие право государственной собственности – на 1 л.
5. Документы, подтверждающие стоимость проекта – на 1 л.
6. Согласие с ограничением ответственности – на 1 л.
7. Эскизы (рисунки), характеризующие внешний вид и функциональность объекта – на 1 л.
8. Описание функциональности объекта, вариантов его использования – на 1 л.

(перечень документов, прилагаемых к заявлению с указанием числа листов)

Всего на 11 листах.

### 8. Сведения о проектной команде:

8.1 Заявитель: Слободян Светлана Викторовна

(Ф.И.О. полностью)

8.2 состав проектной команды:

Слободян Светлана Викторовна



---

(подпись заявителя)

Контактный телефон: 8-776-230 02 77

Эл. почта: svetlana\_aksu@mail.ru

Почтовый адрес: город Аксу ул. Октябрьская 28 кв. 40 индекс 140102

**Дата: 25 ноября 2025 г.**

## **Краткая аннотация о проекте для размещения на титульной странице для голосования на Портале проекта**

Проект "Установка качелей-пергол и теневых заслонов в Парке микрорайона ГРЭС, г. Аксу "

Автор: Слободян Светлана Викторовна

В Парке микрорайона ГРЭС, отсутствуют качели для взрослого населения, а также мамочек и подростков и нет теневых заслонов.

А их установка разнообразит отдых и развлечения для всех жителей микрорайона, а так же позволит населению спрятаться от солнца или непогоды при прогулке в парке.

Именно поэтому решили реализовать проект по установке качелей пергол и теневых заслонов для удобства и улучшения условий время препровождения в парке для населения, пенсионеров, мамочек и молодежи.

А так же, для привлечения туда большего количества людей и создания более уютной обстановки в парке.

### **АНАЛИЗ ОПРОСА:**

опрошено 500 человек

категории опрошенных:

- мамочки;
  - подростки;
  - пенсионеры
- жители микрорайона Аксу

Выявлены проблемы: отсутствие современных функциональных качелей для взрослых и теневых заслонов в парке микрорайона Аксу ГРЭС.

Предложено: благоустроить территорию, установив качели перголы и теневые заслоны.

Для этого планируется закупить и установить перголы.

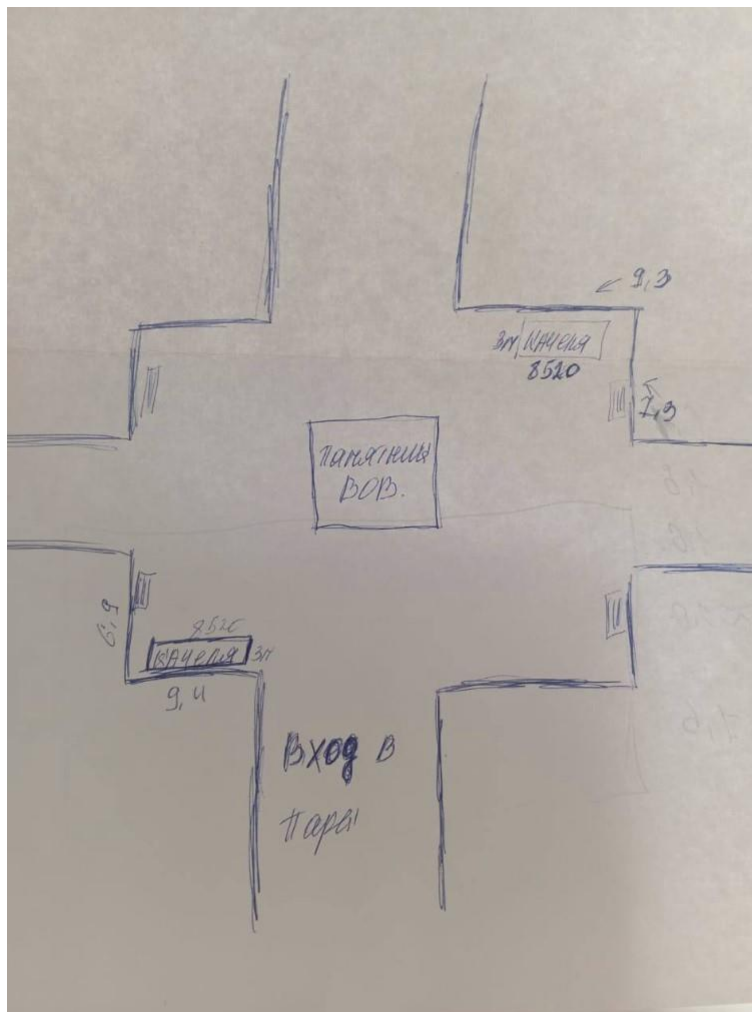
Предположительно будут установлены по три качели перголы с каждой стороны, от центра парка в месте где установлен памятник,

Ориентировочная стоимость проекта 13,6 млн.тенге.

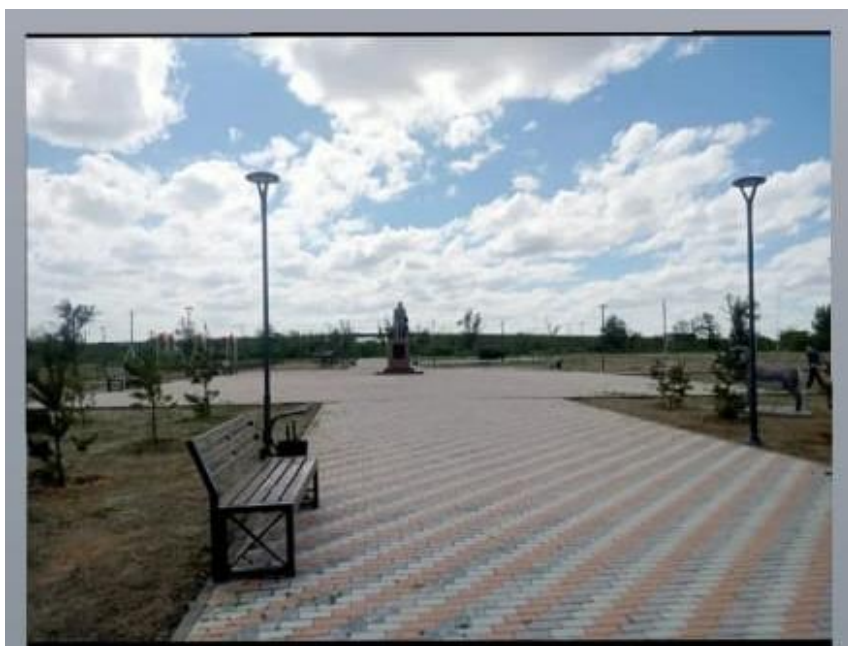
В 2026 году мы хотим видеть качели перголы и теневые заслоны, которая будет центром притяжения в нашем парке не только для молодежи, но и для всего населения микрорайона.


### Фотографии и снимки места размещения объекта со спутника

### 1. Фото схемы площадки



## 2. Фото площадки в парке



	МФ 78.03.03-01	Пергола с диваном (без поликарбоната)	3000x8520x3170
---	----------------	--	----------------

## Технический проект

Проект "Установка качелей-пергол и теневых заслонов в Парке микрорайона ГРЭС, г. Аксу "

### 1. Описание и общие характеристики создаваемого объекта общественной инфраструктуры

Установка качель пергол в Парке микрорайона Аксу ГРЭС подразумевает две перголы в каждой из них по три дивана с теньвым навесом ,без поликарбоната по диагонали от памятника ВОВ.

### 2. Расчет ориентировочной стоимости реализации проекта

#### Формула расчета итоговой стоимости проекта

Общая сумма расходов по пунктам 1-5 + 10% (но не более 1 200 000 тг.) от общей суммы расходов по пунктам 1-5 = итоговая общая стоимость проекта с учетом НДС

№	Наименование материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единиц а измерен ия	Количес тво, объем единиц ы	Стоимость единицы., тыс. тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тыс. тенге,
1	<b>Раздел 1. Подготовительные, земляные и общестроительные работы</b>						
1.1	Материалы (Приобретение общестроительных материалов, тары, инструмента для общестроительных работы, включая коммуникации)						
1.1.1							
1.1.2							
1.2	Транспорт (Затраты на транспорт, хранение, погрузку и выгрузку общестроительных материалов, тары, инструмента для общестроительных работы, включая коммуникации)						
1.2.1	Доставка качелей-пергол до города Аксу		шт	2	300 000		600 000

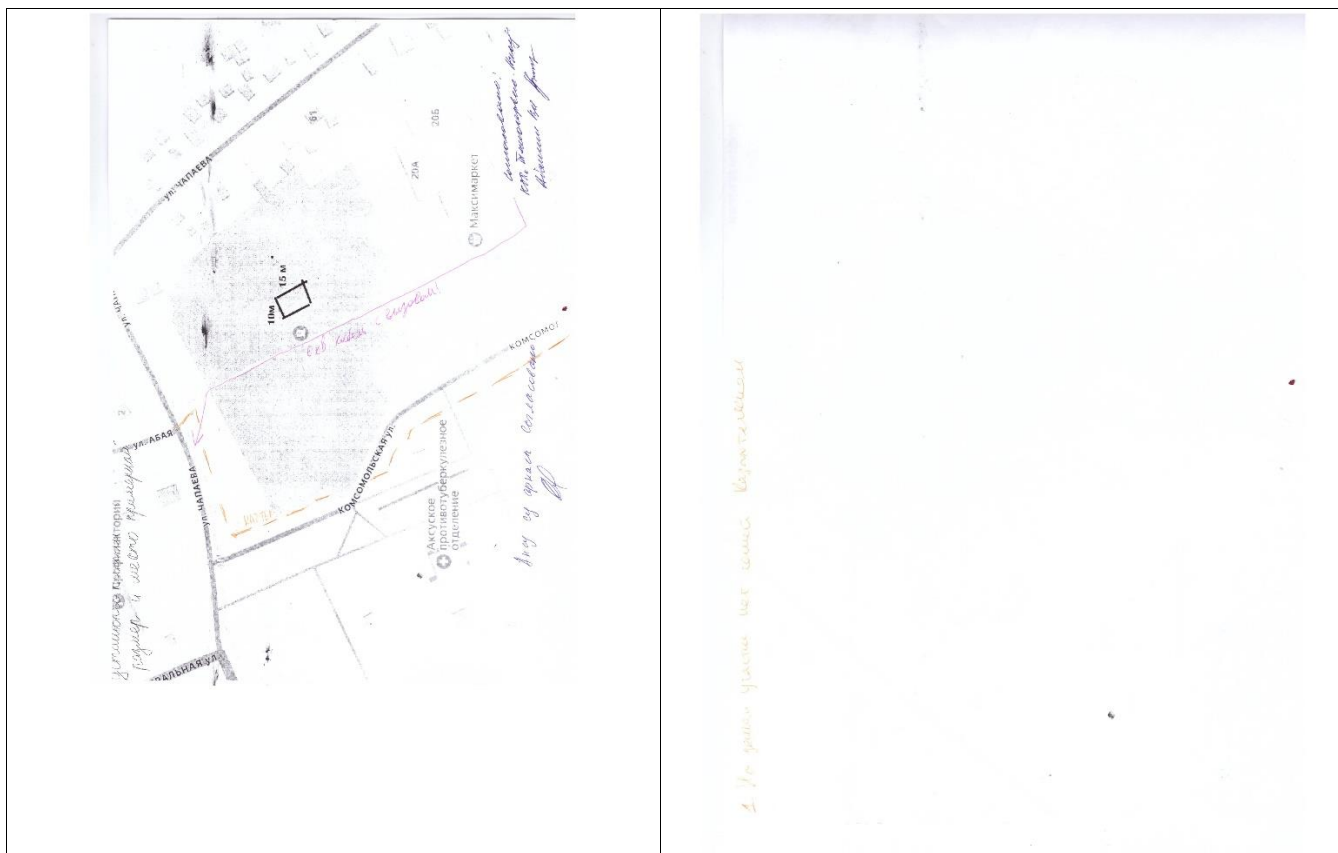


1.3	Демонтаж (Удаление устаревших конструкций, ветхих сооружений (необходимо решение собственника, например Акимат, о возможности демонтажа))					
1.3.1	Брусчатка		м2	72	2000	144 000
1.3.2						
1.4	Вывоз мусора (Необходимо учесть возможность сдачи на металлолом)					
1.4.1	Строительный механизированный		Т	2	20 000	40 000
1.5	Перенос/подключение коммуникаций (Санитарно-технические работы, сооружение линий электропередачи, связи, теплоснабжения и газоснабжения, канализации, водоснабжения)					
1.6	Общестроительные работы (Планировка территории, возведение, расширение, монтаж пандусов, бордюров, брусчатки, типовых строительных конструкций, зданий и сооружений, работы по возведению фундаментов и опорных конструкций под оборудование, дорожные работы, работы по благоустройству)					
1.6.8	Планировка вручную группа грунта 2		М²	72	1000	72000
<b>Итого по разделу 1 (Сумма 1.1-1.6)</b>						<b>856 000</b>
<b>2</b>	<b>Раздел 2. Приобретение (изготовление) оборудования</b>					
2.1	Оборудование (Приобретение специального оборудования или изготовление устройств, художественных композиций, экспонатов)					
2.1.1	Пергола с диваном (без поликарбоната) МФ 78.04.03-01	3000*8520*2800	шт	2	5 344 250	<a href="https://batr.kz/p98633904-pergola-divanom-bez.html">https://batr.kz/p98633904-pergola-divanom-bez.html</a> 10 688 500
2.2	Монтажные работы (Все работы по монтажу оборудования за исключением устройства оснований и фундаментов под оборудование, и т.п. по п. 2)					
2.2.1	Монтаж брусчатки, после демонтажа		м2	72	4000	288 000,0
2.2.2	Монтаж качель пергол		Шт	2	300.000	600.000,0
<b>Итого по разделу 2 (Сумма 2.1-2.2)</b>						<b>11 576 500</b>
<b>3</b>	<b>Раздел 3. Озеленение территории</b>					
3.1	Посадочный материал (Приобретение посадочного материала, грунта, других необходимых элементов для озеленения. Ссылки на источник информации о ценах)					
3.2	Работы по озеленению (Стоимость работ по озеленению территорий, планировке участка, контроль приживаемости и т.п.)					
<b>Итого по разделу 3 (Сумма 3.1-3.2)</b>						

4	Раздел 4. Сопутствующие работы и затраты						
4.1	Охрана строящегося объекта (Приобретение и работы по установке ограждений, освещения и указателей, физической охране)						
4.2	Экспертиза (Затраты на проведение экспертизы и согласование с ресурсоснабжающими организациями. Специализированными учреждениями культуры, образования и др.)						
4.3	Информационные стенды (Разработка, изготовление и установка информационных указателей об объекте)						
4.3.1	Табличка из нержавеющей стали и ее установка	20*30	Шт	1	25000		25000
Итого по разделу 4 (Сумма 4.1-4.3							25000
5	Раздел 5. Иные затраты						
5.1	Отдельные работы и затраты, которые не учтены в других разделах в связи со спецификой их проведения оплаты						
Итого по разделу 5 (Сумма 5.1 )							
6	Итого по разделам 1-5	Раздел 6. Сумма стоимости по разделам 1-5					12 457 500
7	Раздел 7. Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие) (10% от суммы по п.6 но не более 1 200 000 тг.)						
7.1	Подготовка документации	1) Дефектная ведомость (При необходимости. Если есть конструкции или элементы, требующие ремонта) 2) Проект (Проектно-изыскательские работы. Проект производства работ и альбомы (эскизы) технических решений. При необходимости) 3) Смета (Локальный (объектный) сметный расчет, подготовленный для проверки компанией)					
7.2	Удорожание	Удорожание работ и материалов вследствие естественного роста цен					
7.3	Непредвиденные работы и затраты	Скрытые работы, работы с осложнениями при проведении отдельных работ, ухудшение погодных условий и т.п.					
Итого по разделу 7							1 200 000
Всего (Сумма по разделам 1–7) Итоговая сумма с учетом НДС							13 657 500

\* **Проверка:** Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие) должен составлять не менее 8% от итоговой стоимости проекта, но не более 1 200 000 тенге

**Копии документов, заверенные представителем акимата района или другим уполномоченным в установленном порядке должностным лицом, подтверждающие право государственной собственности на объект общественной инфраструктуры**



**«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы»  
коммерциялық емес акционерлік қоғамының Павлодар облысы  
бойынша тіркеу және жер кадастры Ақсу қаласының бөлімі**

**АҚПАРАТТЫҚ АНЫҚТАМА**

Ақсу қаласы, Ақсу шағын ауданы мекенжайы бойынша орналасқан (қыстырылған сұлбанызға сәйкес) жер телімдер құқығы туралы мемлекеттік жер кадастрында мәлімет жоқ екендігі туралы **аз. Юлия Владимировна Айдаргазинаға** берілді.

Басшы \_\_\_\_\_ **А. Купеев**  
(қолы)

Орындаушы \_\_\_\_\_ **Э. Лиханова**  
(қолы)

**М.О. Бекертіп:**  
Анықтамадағы мәліметтер, берілген кезеңге жарамды болып табылады.

**Отдел города Ақсу по регистрации и земельному кадастру филиала  
некоммерческого акционерного общества «Государственная  
корпорация «Правительство для граждан»  
по Павлодарской области**

**ИНФОРМАЦИОННАЯ СПРАВКА**

Дана **гр. Айдаргазиной Юлие Владимировне** о том, что сведения о земельном участке, расположенном по адресу: город Ақсу, микрорайон Ақсу (согласно приложенной схеме) в государственном земельном кадастре отсутствуют.


Руководитель \_\_\_\_\_ **А. Купеев**  
(подпись)


Исполнитель \_\_\_\_\_ **Э. Лиханова**  
(подпись)

**М.П. Примечание:**  
Сведения, содержащиеся в справке, являются действительными на момент выдачи.

## Документы, подтверждающие стоимость проекта

<https://batr.kz/p98633904-pergola-divanom-bez.html>







Пергола с диваном (без поликарбоната) МФ 78.04.03-01


Под заказ


Отправка с 26 ноября 2025


5 344 250 ₸

 Купить

 +7 (707) 700-40-00  
Отдел продаж  
(многоканальный)

 Условия оплаты и доставки

 График работы

 Адрес и контакты

### Согласие с ограничением ответственности

Я, Слободян Светлана Викторовна выражаю свое согласие, с тем, что качество проекта «Tugan Qala» зависит от проектной команды в первую очередь, а возможность его реализации – от результатов голосования.



После победы проекта изменение типологии невозможно, перенос места строительства объекта возможен/допускается при наличии заключения коммунальных служб.

Настоящим я согласен с тем, что внешний вид объекта и его элементов может изменяться в зависимости от бюджета и наличия оборудования в ассортименте. Изменения оформляются протоколом.



---

## Эскизы (рисунки), характеризующие внешний вид и функциональность объекта

Пергола с диваном (без поликарбоната) МФ 78.04.03-01

Под заказ

Отправка с 26 ноября 2025



**5 344 250 ₮**

[Купить](#)

+7 (707) 700-40-00  
Отдел продаж  
(многоканальный)

Условия оплаты и доставки    График работы

Адрес и контакты

			
	МФ 78.03.03-01	Пергола с диваном (без поликарбоната)	3000x8520x3170

## **Описание функциональности объекта**

Перголы качели обеспечат теневое укрытие в теплое время года, а также создадут дополнительное место для отдыха и общения как жителей, так и гостей города.