



Заявка для участия в отборе проектов «Родного города» в городе Лисаковск Республики Казахстан

Устройство детской игровой площадки по адресу: город Лисаковск, 2 микрорайон

Направление развития общественной инфраструктуры: (g) установка, ремонт и освещение спортивных (тренажерных площадок, футбольных, баскетбольных, волейбольных полей), детских игровых площадок на дворовых территориях и в местах общего пользования

Проектная команда:

1. Хасенова Шолпан Жарбуловна

2025 г.

г. Лисаковск

Заявление о допуске проекта к голосованию

1. НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА TUGAN QALA (ДАЛЕЕ - ПРОЕКТ):

Устройство детской игровой площадки по адресу: город Лисаковск, 2 микрорайон (наименование проекта в соответствии со сметной и технической документацией)

2. МЕСТО РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА (АДРЕС В Г. N, ОПИСАНИЕ ПРИВЯЗКИ К МЕСТНОСТИ)

2 мкр. (во дворе домов 6, 7, 10)

3. ОПИСАНИЕ ПРОЕКТА:

3.1 Тип проекта: установка, ремонт и освещение спортивных (тренажерных площадок, футбольных, баскетбольных, волейбольных полей), детских игровых площадок на дворовых территориях и в местах общего пользования

3.2 Описание проблемы, на решение которой направлен проект: Во дворе домов 6, 7, 10 во 2 микрорайоне имеется старая детская площадка. Территория большая, а играют дети на бетонных сооружениях советских времен. Площадь нашего двора позволяет разместить современную детскую площадку. Предлагаю внести больше ярких красок в наш двор, путем устройства новой современной детской игровой площадки площадью 300 м2. Установить детские игровые комплексы, качели, лесенки. Дети нашего и соседних дворов будут иметь возможность гулять вблизи дома на красивой, функциональной детской площадке.

(описание сути проблемы, ее негативных социально-экономических последствий, текущего состояния объекта общественной инфраструктуры и т.д.)

3.3 Виды расходов по реализации проекта:

№ п/п	Виды работ (услуг)	Полная стоимость (тенге)	Описание
1	Ремонтно-строительные работы (в соответствии со сметой)	3 668 333,8	Планировка территории, установка бортовых камней, устройство щебеночно-песчаного и асфальтового основания, устройство искусственного газона, монтаж оборудования площадки
2	Приобретение материалов (кроме тех, которые учтены в строке «ремонтно-строительные работы»)	2 242 228,5	Камни бортовые, песок, щебень, асфальт, покрытие – искусственный газон
3	Приобретение оборудования (кроме того, которое учтено в строке «ремонтно-строительные работы»)	3 533 000,0	Детское игровое оборудование, скамейки, урны, ограждение
4	Приобретение услуг		
5	Прочие расходы	944 356,2	
	Итого	10 387 918,5	

3.4 Ожидаемые результаты:

В результате в 2025 году мы будем обеспечены яркой современной детской игровой площадкой.
(описание конкретных изменений в состоянии общественной инфраструктуры)

4. ПОЛЬЗОВАТЕЛИ ПРОЕКТА:

Дети, мамочки с детьми, проживающие в соседних домах (описание групп населения, которые регулярно будут пользоваться результатами выполненного проекта)

Число прямых пользователей (человек): 500.

5. ЭКСПЛУАТАЦИЯ И СОДЕРЖАНИЕ ОБЪЕКТА ОБЩЕСТВЕННОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ПРЕДУСМОТРЕННОГО ПРОЕКТОМ НА ПЕРВЫЙ ГОД:

№ п/п	Расходы по эксплуатации и содержанию объекта общественной инфраструктуры, предусмотренного проектом	Бюджет акимата, тенге	Денежные средства организаций (физических лиц), тенге	Итого, тенге
1	Уборка и расчистка территории дворником, текущий косметический ремонт (покраска, проверка технического состояния)	70 000		
	Всего	70000		

(описание необходимых расходов на эксплуатацию и содержание объекта общественной инфраструктуры, предусмотренного проектом, на следующий год после завершения проекта, с указанием источников предоставления необходимых ресурсов. Например, заработная плата, текущий ремонт, расходные материалы и т.д.)

6. ПЛАНИРУЕМЫЙ СРОК РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА: 90 ДНЕЙ

7. К ЗАЯВЛЕНИЮ ПРИЛАГАЮТСЯ ДОКУМЕНТЫ (КОПИИ ДОКУМЕНТОВ, ЗАВЕРЕННЫЕ В УСТАНОВЛЕННОМ ПОРЯДКЕ, ОФИЦИАЛЬНЫМ ДОЛЖНОСТНЫМ ЛИЦОМ ИЛИ ЗАЯВИТЕЛЕМ):

1. Краткая аннотация проекта «Tugan qala» – на 1 л.
2. Фотографии и снимки места размещения объекта – на 1 л.
3. Технический проект – на 9 л.
4. Копии документов, заверенные представителем акимата района или другим уполномоченным в установленном порядке должностным лицом, подтверждающие право государственной собственности – на 1 л.
5. Согласие с ограничением ответственности – на 1 л.
6. Эскизы (рисунки), характеризующие внешний вид и функциональность объекта – на 2 л.

(перечень документов, прилагаемых к заявлению с указанием числа листов)

Всего на 15 листах.

8. СВЕДЕНИЯ О ПРОЕКТНОЙ КОМАНДЕ:

8.1 Заявитель: Хасенова Шолпан Жарбуловна;

(Ф.И.О. полностью)

8.2 состав проектной команды:

(подпись заявителя)

Контактный телефон: 8-705-621-39-21, 8-705-329-94-60;

Эл. почта: ijkgfy77@mail.ru;

Почтовый адрес: город Лисаковск, 2 микрорайон, 6 дом, 2 квартира индекс 111200

Дата: 20 декабря 2024 года

Краткая аннотация о проекте для размещения
на титульной странице для голосования
на Портале проекта
«Устройство детской игровой площадки по адресу: город
Лисаковск, 2 микрорайон»

Во дворе домов 6, 7, 10 во 2 микрорайоне имеется старая детская площадка. Территория большая, а играют дети на бетонных сооружениях советских времен. Площадь нашего двора позволяет разместить современную детскую площадку. Предлагаю внести больше ярких красок в наш двор, путем устройства новой современной детской игровой площадки площадью 300 м². Установить детские игровые комплексы, качели, лесенки. Дети нашего и соседних дворов будут иметь возможность гулять вблизи дома на красивой, функциональной детской площадке.

В результате в 2025 году мы будем обеспечены яркой современной детской игровой площадкой.

Фотографии и снимки места размещения объекта со спутника

1. Фото двора, где планируется разместить детскую площадку



2. Фото со спутника



Технический проект «Устройство детской игровой площадки по адресу: город Лисаковск, 2 микрорайон»

1. Описание и общие характеристики создаваемого объекта общественной инфраструктуры

Общая площадь размещения инфраструктуры детского игрового оборудования 150 м².

По адресу город Лисаковск 2 микрорайон во дворе домов 6, 7, 10

2. Расчет ориентировочной стоимости реализации проекта

Формула расчета итоговой стоимости проекта

Общая сумма расходов по пунктам 1-5 + 10% от общей суммы расходов по пунктам 1-5 = итоговая общая стоимость проекта

Проверка

Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие) должен составлять не менее 8% от итоговой стоимости проекта, но не более 1 000 000 тенге.

НДС

Всё оборудование, материалы, работы и т.д. считаем с учетом НДС

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тенге, (в т.ч. НДС 12%)
1	Раздел 1. Подготовительные, земляные и общестроительные работы						
1.1	Материалы (Приобретение общестроительных материалов, тары, инструмента для общестроительных работы, включая коммуникации)						
1.1.1	Камни бортовые бетонные	Установка при других видах покрытий НР=108 %	м	65	1 579,08	Коммерческое предложение ТОО «Арсенал Строй ЛТД»	102 640,2
1.1.2	Камень бортовой ГОСТ 6665-91		м ³	1,0336	69 485,20	Коммерческое предложение ТОО «Арсенал Строй ЛТД»	71 819,9
1.1.3	Основание под фундаменты песчаное	Устройство \песчаного выравнивающего слоя под искусственный газон\ НР=93 % К=0,100;	м ³	15,3	3 596,0	Коммерческое предложение ТОО «Арсенал Строй ЛТД»	55018,8
1.1.4	Основание под фундаменты	Устройство \ под	м ³	15,3	10 254,56	Коммерческое	156 894,8

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тенге, (в т.ч. НДС 12%)
	щебеночное	асфальтобетонное покрытие\ НР=93 % К=0,100;				предложение ТОО «Арсенал Строй ЛТД»	
1.1.5	Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ	Плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство НР=108 %	м ²	153	2 129,77	Коммерческое предложение ТОО «Арсенал Строй ЛТД»	325 854,8
1.1.6	Покрытия спортивные толщиной до 12 мм.	Устройство на бетонное основание \искусственный газон\ НР=108 %	м ²	153	10 000	Коммерческое предложение ТОО «Арсенал Строй ЛТД»	1 530 000
1.2	Транспорт (Затраты на транспорт, хранение, погрузку и выгрузку общестроительных материалов, тары, инструмента для общестроительных работы, включая коммуникации)						
1.2.1							
1.2.2							
1.3	Демонтаж (Удаление устаревших конструкций, ветхих сооружений (необходимо решение собственника, например Акимат, о возможности демонтажа))						
1.3.1							
1.3.2							
1.4	Вывоз мусора (Необходимо учесть возможность сдачи на металлолом)						
1.4.1							
1.4.2							
1.5	Перенос/подключение коммуникаций (Санитарно-технические работы, сооружение линий электропередачи, связи, теплоснабжения и газоснабжения, канализации, водоснабжения)						
1.5.1							
1.5.2							
1.6	Общестроительные работы (Планировка территории, возведение, расширение, монтаж пандусов, бордюров, брусчатки, типовых строительных конструкций, зданий и сооружений, работы по возведению фундаментов и опорных конструкций под оборудование, дорожные работы, работы по благоустройству. Ссылки на источник информации о ценах. НДС, выделяется отдельно)						
1.6.1	Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий		м	65	3 639,82	Коммерческое предложение ТОО «Арсенал Строй ЛТД»	236 588,3

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тенге, (в т.ч. НДС 12%)
1.6.2	Камень бортовой ГОСТ 6665-91		м ³	1,0336	5 559,21	Коммерческое предложение ТОО «Арсенал Строй ЛТД»	5 746
1.6.3	Основание под фундаменты песчаное. Устройство \песчаного выравнивающего слоя под тартановое покрытие		м ³	15,3	6 854,33	Коммерческое предложение ТОО «Арсенал Строй ЛТД»	104 871,2
1.6.4	Основание под фундаменты щебеночное. Устройство \ под асфальтобетонное покрытие\		м ³	15,3	10 151,33	Коммерческое предложение ТОО «Арсенал Строй ЛТД»	155 315,3
1.6.5	Покрывтия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3.		м ²	153	720,64	Коммерческое предложение ТОО «Арсенал Строй ЛТД»	110 258
1.6.6	<i>Покрывтия спортивные толщиной до 12 мм. Устройство на бетонное основание \искусственный газон\</i>		м ²	153	15 188,47	Коммерческое предложение ТОО «Арсенал Строй ЛТД»	2 323 836
1.6.7	Планировка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с)		м ²	153	4,31	Коммерческое предложение ТОО «Арсенал Строй ЛТД»	659
1.6.8	Грунты 2 группы в котлованах объемом до 1000 м3. Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом		м ³	38,25	639,47	Коммерческое предложение ТОО «Арсенал Строй ЛТД»	24460

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тенге, (в т.ч. НДС 12%)
	вместимостью до 0,5 м3						
Итого по разделу 1 (Сумма 1.1-1.6 (в т.ч. НДС 12%))							5 203 962,3
2	Раздел 2. Приобретение (изготовление) оборудования						
2.1	Оборудование (Приобретение специального оборудования или изготовление устройств, художественных композиций, экспонатов. Ссылки на источник информации о ценах. НДС, выделяется отдельно)						
2.1.1	Детский игровой комплекс «Спорт» ДИК 1.06.01-01 Н=900	https://batr.kz/p73888787-detskij-igrovoj-kompleks.html	шт	1	1 078 345,0	https://batr.kz/p73888787-detskij-igrovoj-kompleks.html	1 078 345,0
2.1.2	Качели Д2 ИО ИО 12.Д.01.02.01-П.01	https://batr.kz/p107372141-kacheli-12d010201-p01.html	шт	1	527 155,0	https://batr.kz/p107372141-kacheli-12d010201-p01.html	527 155,0
2.1.3	Качалка балансир со спинкой ИО 21.М.01.01-П (ИО 111)	https://batr.kz/p73888687-kachalka-balansir-spinkoj.html	шт	1	165 680,0	https://batr.kz/p73888687-kachalka-balansir-spinkoj.html	165 680,0
2.1.4	Стенка для лазанья СО 1.20.04	https://batr.kz/p73888525-stenka-dlya-lazanya.html	шт	1	180 620,0	https://batr.kz/p73888525-stenka-dlya-lazanya.html	180 620,0
2.1.5	Домик малый МФ 10.01.01 (МФ 112)	https://batr.kz/p73888454-domik-malyj-100101.html	шт	1	459 800,0	https://batr.kz/p73888454-domik-malyj-100101.html	459 800,0
2.1.6.	Лаз Завиток СО 1.20.03	https://batr.kz/p73888540-laz-zavitok-12003.html	шт	1	227 900,0	https://batr.kz/p73888540-laz-zavitok-12003.html	227 900,0
2.1.7	Скамейка уличная со спинкой БС-2	https://batr.kz/p93183827-skamejka-ulichnaya-spinkoj.html	шт	2	48 000,0	https://batr.kz/p93183827-skamejka-ulichnaya-spinkoj.html	96 000,0
2.1.8	Урна уличная из металла БУ-3	https://batr.kz/p93376792-urna-ulichnaya-metalla.html	шт	2	22 500,0	https://batr.kz/p93376792-urna-ulichnaya-metalla.html	45 000,0
2.1.9	Ограждение тип 5 МФ 95.5.01 Н-500	https://batr.kz/p73888251-ograzhdenie-tip-95501.html	шт	25	30 100,0	https://batr.kz/p73888251-ograzhdenie-tip-95501.html	752 500,0
2.2	Монтажные работы (Все работы по монтажу оборудования за исключением устройства оснований и фундаментов под оборудование, и т.п. по п. 2)						
2.2.1	Монтаж Детский игровой		услуга	1	215 669,0	20% от стоимости	215 669,0

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы., тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тенге, (в т.ч. НДС 12%)
	комплекс «Спорт» ДИК 1.06.01-01 Н=900					оборудования	
2.2.2	Монтаж Качели Д2 ИО ИО 12.Д.01.02.01-П.01		услуга	1	105 431,0	20% от стоимости оборудования	105 431,0
2.2.3	Монтаж Качалка балансир со спинкой ИО 21.М.01.01-П (ИО 111)		услуга	1	33 136,0	20% от стоимости оборудования	33 136,0
2.2.4	Монтаж Стенка для лазанья СО 1.20.04		услуга	1	36 124,0	20% от стоимости оборудования	36 124,0
2.2.5	Монтаж Домик малый МФ 10.01.01 (МФ 112)		услуга	1	91 960,0	20% от стоимости оборудования	91 960,0
2.2.6	Монтаж Лаз Завиток СО 1.20.03		услуга	1	45 580,0	20% от стоимости оборудования	45 580,0
2.2.7	Монтаж Скамейка уличная со спинкой БС-2		услуга	2	9 600,0	20% от стоимости оборудования	19 200,0
2.2.8	Монтаж Урна уличная из металла БУ-3		услуга	2	4 500,0	20% от стоимости оборудования	9 000,0
2.2.9	Монтаж Ограждение тип 5 МФ 95.5.01 Н-500		услуга	25	6 020,0	20% от стоимости оборудования	150 500,0
Итого по разделу 2 (Сумма 2.1-2.2 (в т.ч. НДС 12%))							4 239 600,0
3	Раздел 3. Озеленение территории						
3.1	Посадочный материал (Приобретение посадочного материала, грунта, других необходимых элементов для озеленения. Ссылки на источник информации о ценах)						
3.1.1							
3.1.2							
3.2	Работы по озеленению (Стоимость работ по озеленению территорий, планировке участка, контроль приживаемости и т.п.)						
3.2.1							
3.2.2							

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерен ия	Количес тво, объем единицы	Стоимость единицы., тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тенге, (в т.ч. НДС 12%)
Итого по разделу 3 (Сумма 3.1-3.2 (в т.ч. НДС 12%))							
4	Раздел 4. Сопутствующие работы и затраты						
4.1	Охрана строящегося объекта (Приобретение и работы по установке ограждений, освещения и указателей, физической охране)						
4.1.1							
4.1.2							
4.2	Экспертиза (Затраты на проведение экспертизы и согласование с ресурсонабжающими организациями. Специализированными учреждениями культуры, образования и др.)						
4.2.1							
4.2.2							
4.3	Информационные стенды (Разработка, изготовление и установка информационных указателей об объекте)						
4.3.1							
4.3.2							
Итого по разделу 4 (Сумма 4.1-4.3 (в т.ч. НДС 12%))							
5	Раздел 5. Иные затраты						
5.1	Отдельные работы и затраты, которые не учтены в других разделах в связи со спецификой их проведения оплаты						
5.1.1							
5.1.2							
Итого по разделу 5 (Сумма 5.1 (в т.ч. НДС 12%))							
6	Итого по разделам 1-5 (Сумма по разделам 1-5 (в т.ч. НДС 12%))	Раздел 6. Сумма стоимости по разделам 1-5					9 443 562,3
7	Раздел 7. Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие) (10% от суммы по п.6)						
7.1	Подготовка документации	1) Дефектная ведомость (При необходимости. Если есть конструкции или элементы, требующие ремонта) 2) Проект (Проектно-изыскательские работы. Проект производства работ и альбомы (эскизы) технических решений. При необходимости) 3) Смета (Локальный (объектный) сметный расчет, подготовленный для проверки компанией)					944 356,2

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы., тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тенге, (в т.ч. НДС 12%)
7.2	Удорожание	Удорожание работ и материалов вследствие естественного роста цен					
7.3	Непредвиденные работы и затраты	Скрытые работы, работы с осложнениями при проведении отдельных работ, ухудшение погодных условий и т.п.					
Итого по разделу 7 (в т.ч. НДС 12%)							944 356,2
8	Всего (Сумма по разделам 1–7, (в т.ч. НДС 12%))						10 387 918,5
9	Проверка (сумма по разделу 7 должна составлять не менее 8% от суммы по п.8, но не более 1 000 000 тенге)	944 356,2 – 9,1% от 10 387 918,5					

Заключение

«20» 12 2024 года

г. Лисаковск

Рассмотрено заявление физического лица: Хасеновой Шолпан Жарбуловны

В соответствии с генеральным планом города Лисаковска, а также с функциональным зонированием территории считаем возможным устройство детской игровой площадки по адресу: г. Лисаковск, микрорайон 2, двор жилых домов 6, 7, 10.

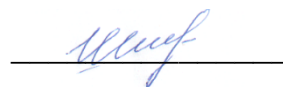
Руководитель ГУ «Отдел архитектуры
и градостроительства акимата
города Лисаковска»



Н. Патрикеева

Согласие с ограничением ответственности

Я, Хасенова Шолпан Жарбуловна, выражаю свое согласие, с тем, что качество проекта «Tugan qala» зависит от проектной команды в первую очередь, а возможность его реализации – от результатов голосования.



Эскизы (рисунки), характеризующие внешний вид и функциональность объекта



Эскиз спортивной площадки



Эскиз детской площадки

