



Заявка для участия в отборе проектов «Tugan Qala» в городе Аксу Республики Казахстан

**Проект «Ледовый каток - зимой, роллерная площадка – летом
(под открытым небом) »
по адресу: город Аксу, улица Камзина, 5**

Направление развития общественной инфраструктуры: установка, ремонт и освещение спортивных (тренажерных площадок, футбольных, баскетбольных, волейбольных полей), детских игровых площадок на дворовых территориях и в местах общего пользования

Проектная команда:

1. Леонов Александр Леонидович

2023 г.

г. Аксу

Заявление о допуске проекта к голосованию

1. **Наименование проекта Tugan qala (далее - проект):**
«Ледовый каток - зимой, роллерная площадка – летом»
2. **Место реализации проекта (адрес в г. Аксу, описание привязки к местности)**
Город Аксу, за домом Камзина, 5

3. **Описание проекта:**

- 3.1 Тип проекта: установка, ремонт и освещение спортивных (тренажерных площадок, футбольных, баскетбольных, волейбольных полей), детских игровых площадок на дворовых территориях и в местах общего пользования.

В городе из бесплатных зимних катков есть только в стороне 4 мкр. и ул. Астана. По улице Камзина таких нет. Расположить каток можно по улице Камзина рядом с домом Камзина 5. Зимний каток можно использовать и летом, качественно заасфальтировать и появиться возможность кататься на роликовых коньках.

Такая зона отдыха позволит горожанам вести активный образ жизни в любое время года. В микрорайоне проживают свыше 2000 человек, строятся новые дома. Хотелось бы, чтобы в данном микрорайоне появилось современное спортивное сооружение.

- 3.2 Виды расходов по реализации проекта:

№ п/п	Виды работ (услуг)	Полная стоимость (тенге)	Описание
1	Подготовительные земляные - общестроительные работы	5 239 294	Подготовительные, земляные и общестроительные работы
2	Приобретение оборудования (кроме того, которое учтено в строке «ремонтно-строительные работы»)	5 760 156	Приобретение и установка МАФов
3	Удорожание	1 000 000	Дефектная ведомость, проект, смета.
Итого			11 999 450

4. Такая зона отдыха позволит горожанам вести активный образ жизни в любое время года.

5. **Пользователи проекта:**

Жители города всех возрастов

Число прямых пользователей (человек): 1000

6. Эксплуатация и содержание объекта общественной инфраструктуры, предусмотренного проектом на первый год:

№ п/п	Расходы по эксплуатации и содержанию объекта общественной инфраструктуры, предусмотренного проектом	Бюджет акимата, тенге	Денежные средства организаций (физических лиц), тенге	Итого, тенге
1	Уборка и расчистка территории дворником	100 000		
2	Текущий косметический ремонт (проверка технического состояния)	175 000		
3	Заливка катка	180 000		
	Всего	455000		

(описание необходимых расходов на эксплуатацию и содержание объекта общественной инфраструктуры, предусмотренного проектом, на следующий год после завершения проекта, с указанием источников предоставления необходимых ресурсов. Например, заработная плата, текущий ремонт, расходные материалы и т.д.)

7. Планируемый срок реализации проекта: 60 дней

8. К заявлению прилагаются документы (копии документов, заверенные в установленном порядке, официальным должностным лицом или заявителем):

1. Краткая аннотация проекта «Tugan qala» – на 1 л.
2. Фотографии и снимки места размещения объекта – на 1 л.
3. Технический проект – на 7 л.
4. Копии документов, заверенные представителем акимата района или другим уполномоченным в установленном порядке должностным лицом, подтверждающие право государственной собственности – на 4 л.
5. Документы, подтверждающие стоимость проекта – на 1 л.
6. Согласие с ограничением ответственности – на 1 л.
7. Эскизы (рисунки), характеризующие внешний вид и функциональность объекта – на 1 л.
8. Описание функциональности объекта, вариантов его использования – на 1 л.

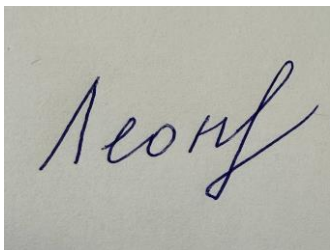
(перечень документов, прилагаемых к заявлению с указанием числа листов)

Всего на 17 листах.

9. Сведения о проектной команде:

9.1 Заявитель: **Леонов Александр Леонидович** (Ф.И.О. полностью)

9.2 Состав проектной команды:



(подпись заявителя)

Контактный телефон: +7 747 527 2548;

Эл. почта: aleksandr_leonov_1978@bk.ru;

Почтовый адрес: город Аксу, ул. Астана 13, кв. 20, индекс 140100

Дата: 20 декабря 2023 года

**Краткая аннотация о проекте для размещения
на титульной странице для голосования
на Портале проекта**

«Ледовый каток - зимой, роллерная площадка – летом»

В городе из бесплатных зимних катков есть только в стороне 4 мкр. и ул. Астана. По улице Камзина таких нет. Расположить можно по улице Камзина рядом с домом по улице Камзина, 5.

Зимний каток можно использовать и летом, качественно заасфальтировать и появиться возможность кататься на роликовых коньках.

Такая зона отдыха позволит горожанам вести активный образ жизни в любое время года.

В микрорайоне проживают свыше 2000 человек, строятся новые дома. Хотелось бы чтобы в данном микрорайоне появилось современное спортивное сооружение.

Фотографии и снимки места размещения объекта со спутника

1. Фото территории за домом по адресу ул. Камзина, 5



**Технический проект: «Строительство ледовый каток - зимой, роллерная площадка – летом
(под открытым небом), по адресу: город Аксу улица Камзина 5.**

1. Описание и общие характеристики создаваемого объекта общественной инфраструктуры

Общая площадь размещения инфраструктуры игрового и оборудования зоны отдыха 200 м².

В городе из бесплатных зимних катков есть только в стороне 4 мкр. и ул. Астана. По улице Камзина таких нет. Расположить можно по улице Камзина рядом с домом Камзина, 5 или как вариант Камзина, 11.

Зимний каток можно использовать и летом, качественно заасфальтировать и появится возможность кататься на роликовых коньках.

Такая зона отдыха позволит горожанам вести активный образ жизни в любое время года.

В микрорайоне проживают свыше 2000 человек, строятся новые дома. Хотелось бы, чтобы в данном микрорайоне появилось современное спортивное сооружение.

2. Расчет ориентировочной стоимости реализации проекта

Формула расчета итоговой стоимости проекта

Общая сумма расходов по пунктам 1-5 + 9% от общей суммы расходов по пунктам 1-5 = итоговая общая стоимость проекта

Проверка

Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие) должен составлять не менее 9% от итоговой стоимости проекта, но не более 1 000 000 тенге.

НДС

Всё оборудование, материалы, работы и т.д. считаем с учетом НДС.

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тенге, (в т.ч. НДС 12%)
1	Раздел 1. Подготовительные, земляные и общестроительные работы						
1.1	Материалы (Приобретение общестроительных материалов, тары, инструмента для общестроительных работ, включая коммуникации)						
1.1.1	Хоккейная коробка	Размер 10X20 м конструкция на	шт	1	1 579	https://spoprivnoepok	1 428 000

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тенге, (в т.ч. НДС 12%)
						RSB_Wg VVQB8q WtfvJRw DQ1N5S GhM7iXib 3xoCmCc QAvD_B wE	
1.1.3	Основание под фундаменты песчаное	Устройство \песчаного выравнивающего слоя под тартановое покрытие\ НР=93 % К=0,100;	м ³	18	3 596		64 728
1.1.4	Основание под фундаменты щебеночное	Устройство \ под асфальтобетонное покрытие\ НР=93 % К=0,100;	м ³	18	10254		184 572
1.1.5	Покрyтия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ	Плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3. Устройство НР=108 %	м ²	200	10 000		2 000 000
1.5	Перенос/подключение коммуникаций (Санитарно-технические работы, сооружение линий электропередачи, связи, теплоснабжения и газоснабжения, канализации, водоснабжения)						
1.5.1	Подведение и подключение электричества к столбам			1			1 000 000
1.6	Общестроительные работы (Планировка территории, возведение, расширение, монтаж пандусов, бордюров, брусчатка, типовых строительных конструкций, зданий и сооружений, работы по возведению фундаментов и опорных конструкций под оборудование, дорожные работы, работы по благоустройству. Ссылки на источник информации о ценах. НДС, выделяется отдельно)						
1.6.1	Камни бортовые бетонные. Установка при других видах		м	38	3 639,82		138 313

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тенге, (в т.ч. НДС 12%)
	покрытий						
1.6.2	Камень бортовой ГОСТ 6665-91	размер: 1000*300*150 мм	м ³	0,608	5 559,21		3380
1.6.3	Основание под фундаменты песчаное. Устройство \песчаного выравнивающего слоя под тартановое покрытие		м ³	9	6 854,33		61689
1.6.4	Основание под фундаменты щебеночное. Устройство \ под асфальтобетонное покрытие\		м ³	9	10 151,33		91362
1.6.5	Покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м ³ .		м ²	200	720		144000
1.6.6	Планировка бульдозерам и мощностью 79 кВт (108 л с)		м ²	200	4,31		862

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тенге, (в т.ч. НДС 12%)
1.6.7	Грунты 2 группы в котлованах объемом до 1000 м ³ . Разработка с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшом вместимостью до 0,5 м ³		м ³	22,5	639,47		14388
Итого по разделу 1 (Сумма 1.1-1.6 (в т.ч. НДС 12%))							5 239 294
2	Раздел 2. Приобретение (изготовление) оборудования						
2.1	Оборудование (Приобретение специального оборудования или изготовление устройств, художественных композиций, экспонатов. Ссылки на источник информации о ценах. НДС, выделяется отдельно)						
2.1.1	8601-0302-0305 Скамья радиусная	Габаритные размеры конструкции: длина-1,695 м; ширина- 0,7 м; высота площадки -0,77 м;	шт	10	110000	Прайс на оборудование детских игровых и спортивных площадок, городских зон отдыха (ноября 2023 г.) ТОО«Inco mcompan y»	1 100 000
2.1.2	Столб освещения	Столб освещения с загибом. Габаритные размеры конструкции: высота – 4,0 м	шт	20	150000		3 000 000
2.1.3	8601-0303-0204 Урна «Сатурн»	Габаритные размеры конструкции: длина - 0,375м; глубина-0,32м; высота - 0,82м; Vбака=40 л;	шт	2	57365		114 730
2.2	<i>Монтажные работы (Все работы по монтажу оборудования за исключением устройства оснований и фундаментов под оборудование, и т.п. по п. 2)</i>						
2.2.1	Монтаж столб освещение		Шт	20	64 776,0	Прайс на оборудование детских	1 295 520
2.2	Монтаж		Шт	10	24 1670		241 670

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тенге, (в т.ч. НДС 12%)
.2	скамья радиусная					игровых и спортивных площадок, городских зон отдыха (ноября 2023 г.) ТОО«Incomtrans»	8 236
2.2	Монтаж		Шт	2	4 118		
.3	Урна «Сатурн»						
Итого по разделу 2 (Сумма 2.1-2.2 (в т.ч. НДС 12%))							5 760 156
3	Раздел 3. Озеленение территории						
3.1	Посадочный материал (<i>Приобретение посадочного материала, грунта, других необходимых элементов для озеленения. Ссылки на источник информации о ценах</i>)						
3.1							
.1							
3.1							
.2							
3.2	Работы по озеленению (<i>Стоимость работ по озеленению территорий, планировке участка, контроль приживаемости и т.п.</i>)						
3.2							
.1							
3.2							
.2							
Итого по разделу 3 (Сумма 3.1-3.2 (в т.ч. НДС 12%))							
4	Раздел 4. Сопутствующие работы и затраты						
4.1	Охрана строящегося объекта (<i>Приобретение и работы по установке ограждений, освещения и указателей, физической охране</i>)						
4.1							
.1							
4.1							
.2							
4.2	Экспертиза (<i>Затраты на проведение экспертизы и согласование с ресурсонабжающими организациями. Специализированными учреждениями культуры, образования и др.</i>)						
4.2							
.1							
4.2							

№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тенге, (в т.ч. НДС 12%)
.2							
4.3	Информационные стенды (<i>Разработка, изготовление и установка информационных указателей об объекте</i>)						
4.3 .1							
4.3 .2							
Итого по разделу 4 (Сумма 4.1-4.3 (в т.ч. НДС 12%))							
5	Раздел 5. Иные затраты						
5.1	Отдельные работы и затраты, которые не учтены в других разделах в связи со спецификой их проведения оплаты						
5.1 .1							
5.1 .2							
Итого по разделу 5 (Сумма 5.1 (в т.ч. НДС 12%))							
6	Итого по разделам 1-5 (Сумма по разделам 1-5 (в т.ч. НДС 12%))						10 999 450
7	Раздел 7. Дополнительные работы и затраты (резерв-прочие) (30% от суммы по п.6)						
7.1	Подготовка документации и	1) Дефектная ведомость (<i>При необходимости. Если есть конструкции или элементы, требующие ремонта</i>) 2) Проект (<i>Проектно-изыскательские работы. Проект производства работ и альбомы (эскизы) технических решений. При необходимости</i>) 3) Смета (<i>Локальный (объектный) сметный расчет, подготовленный для проверки компанией</i>)					1 000 000
7.2	Удорожание	Удорожание работ и материалов вследствие естественного роста цен					
7.3	Непредвиденные работы и затраты	Скрытые работы, работы с осложнениями при проведении отдельных работ, ухудшение погодных условий и т.п.					
Итого по разделу 7 (в т.ч. НДС 12%)							1 000 000
8	Всего (Сумма по разделам 1–						11 999 450

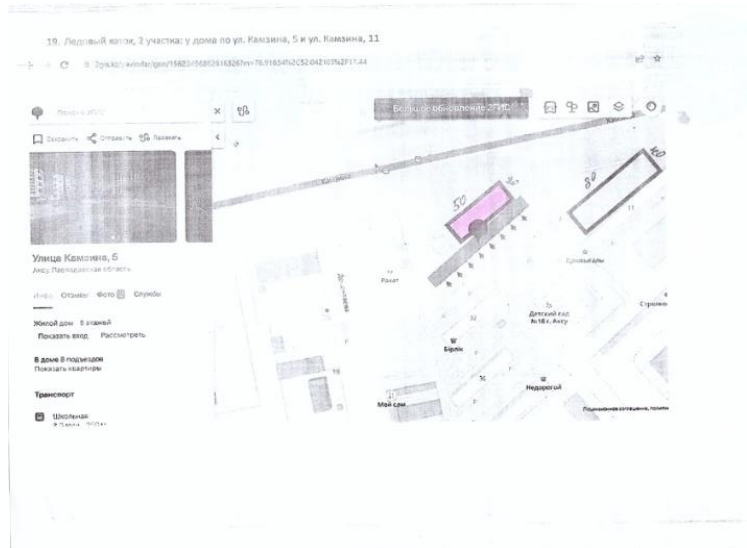
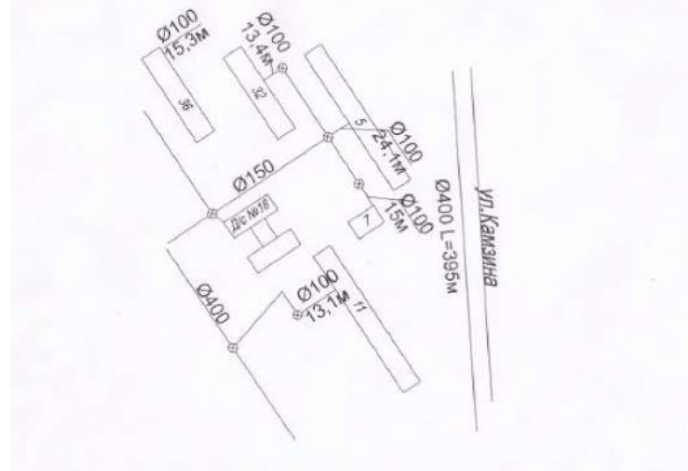
№	Наименование вида материала, оборудования, работ	Характеристики (функциональные, технические, качественные эксплуатационные)	Единица измерения	Количество, объем единицы	Стоимость единицы, тенге	Ссылка на источник, подтверждающий стоимость единицы или комплекса единиц	Общая стоимость, тенге, (в т.ч. НДС 12%)
	7, (в т.ч. НДС 12%)						
9	Проверка (сумма по разделу 7 должна составлять не менее 22% от суммы по п.8, но не более 2 000 000 тенге)						1 000 000

Справочно: Работы, которые могут быть выполнены самостоятельно силами команд исключены из п.____ и оценены в сумме_____.

Копии документов, заверенные представителем акимата района или другим уполномоченным в установленном порядке должностным лицом, подтверждающие право государственной собственности на объект общественной инфраструктуры



Схема расположения инженерных сетей.
Ледовый каток 2 участка. Жилой дом № 5 и жилой дом № 11
по улице Камзина.



Документы, подтверждающие стоимость проекта

По 3 коммерческих предложения на каждую позицию из технического проекта, если таковые есть в тех.проекте.



Прайс на оборудование детских игровых и спортивных площадок, городских зон отдыха

(ноября 2023 г.)

ТОО «Incom Company»
Республика Казахстан,
Тел. 8 777 614 34 34
БИН 160640010604

Согласие с ограничением ответственности

Я, Леонов Александр Леонидович, выражаю свое согласие, с тем, что качество проекта «Tugan qala» зависит от проектной команды в первую очередь, а возможность его реализации – от результатов голосования.

Эскизы (рисунки), характеризующие внешний вид и функциональность объекта

Проект «Ледовый каток - зимой, роллерная площадка – летом (под открытым небом).

Адрес: улица Камзина 5, Аксу 140000

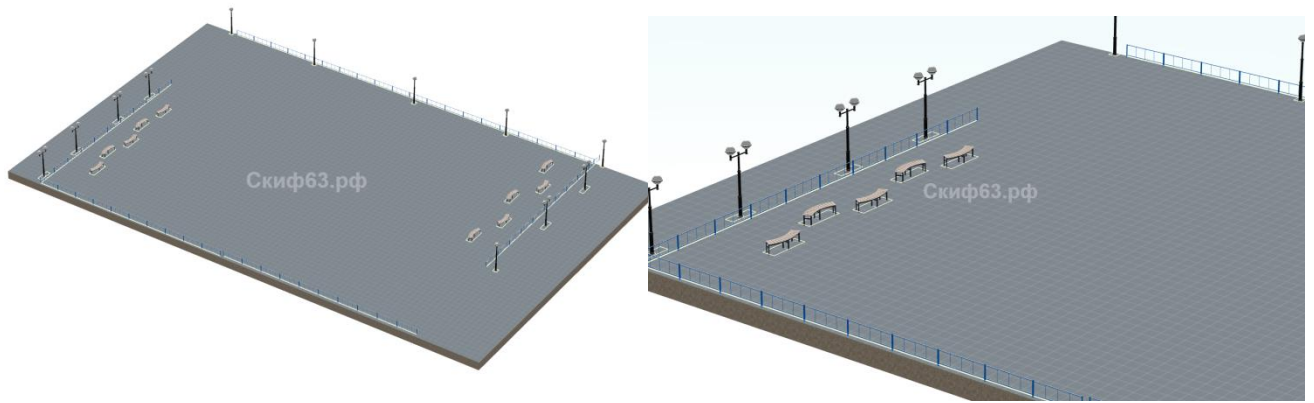


Состав объекта

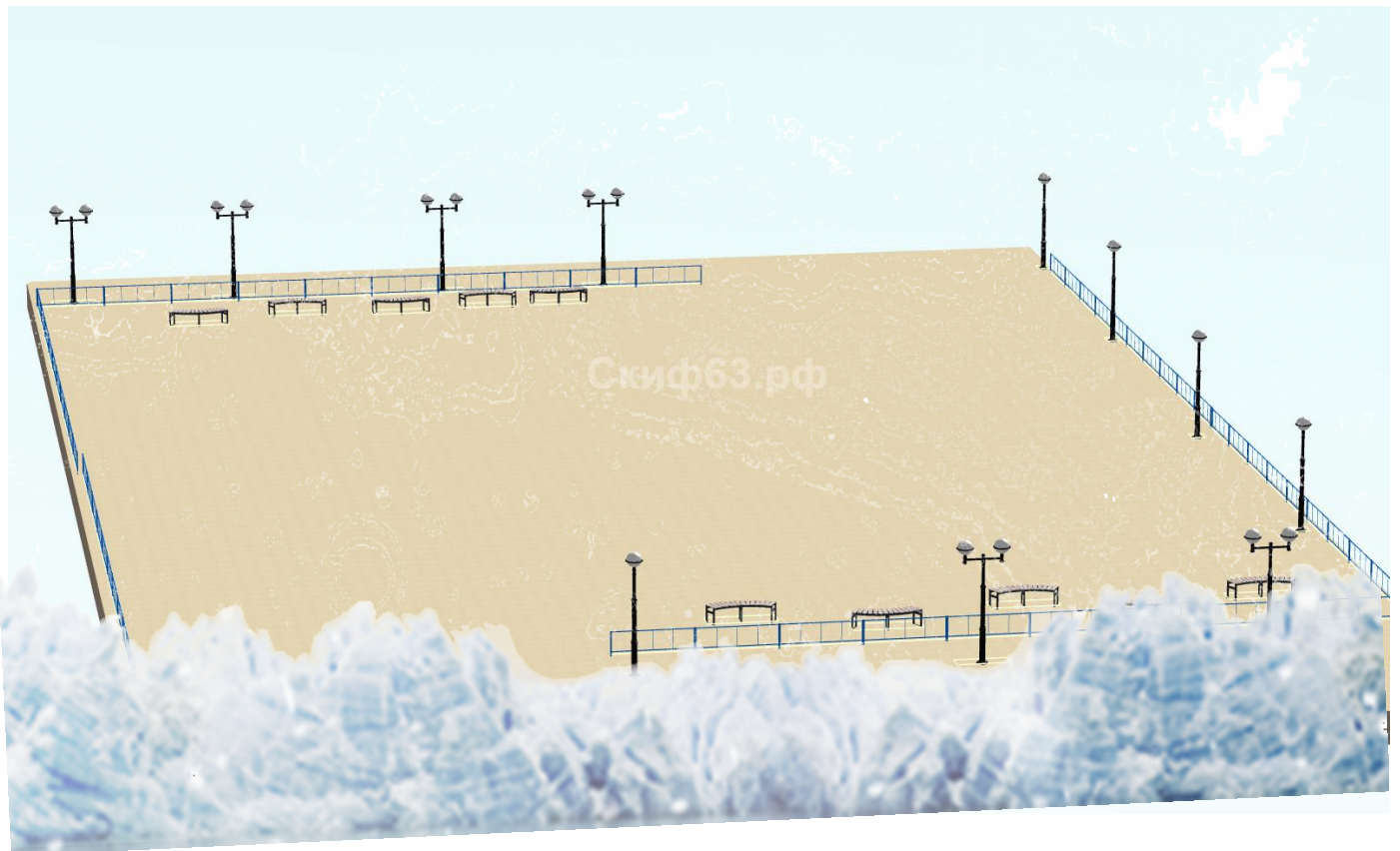
№ п/п	Наименование	Описание	Ед. изм	Кол-во
1	Асфальтирование	Грейдирование и асфальтирование площади в 200 кв.м.	Кв.м	200
2	Ограждение	Хоккейная коробка ФСФ (борта из фанеры) на площадь 200 кв.м.	шт	1
3	Освещение	Столбы металлические	шт	20
4	Скамья	Модульная скамья – радиальная. Цвет белый дуб. Дерево.	шт	10



Летом - роллерная



Зимой-ледовый каток



Описание функциональности объекта, вариантов его использования

Зимний каток можно использовать и летом, качественно заасфальтировать и появиться возможность кататься на роликовых коньках.

Такая зона отдыха позволит горожанам вести активный образ жизни в любое время года.

В микрорайоне проживают свыше 2000 человек, строятся новые дома. Хотелось бы, чтобы в данном микрорайоне появилось современное спортивное сооружение.